

S.C. CEMBRA FOREST S.R.L

Sediul in Mun. BRASOV, str. GARII DARSTE, nr. 21, inregistrata in R.C. cu nr. J08/998/1993, CUI : RO 3782882,
Fax 0368 465 172, E-mail: cembraforest@yahoo.com

Nr. 103 / 07.07.2023

PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind
amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând
Comunei Ucea – U.P. I Ucea, jud. Brașov

Participanți :

1. Ing. Pagu Bernard – delegat G.F. Brașov
2. Ing. Andrei Ilie – expert C.T.A.P. S.C. Cembra Forest S.R.L.
3. Ing. Puicea Răzvan – delegat A.N.A.N.P – ST Brașov
4. Ing. Manay Vlad – delegat A.P.M Brașov
5. Ing. Danbratu Florin – delegat O.S. Arpaș
6. Dl. Grovu Adrian – primar com. Ucea
7. Ing. Ioan Jugănaru – șef proiect S.C. Cembra Forest S.R.L.
8. Ing. Curcudel Alin – proiectant S.C. Cembra Forest S.R.L.



În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru amenajarea fondului forestier proprietate publică aparținând **Comunei Ucea – U.P. I Ucea, jud. Brașov**.

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea **comunei Ucea** asupra fondului forestier de amenajat, sunt:

- ❖ Titlu de proprietate nr. 2586 din 28.10.2008 – 201,93 ha.

Suprafața fondului forestier **proprietate publică aparținând comunei Ucea**, jud. Brașov provine din:

- U.P. II Feldioara (O.S. Arpaș): parcelele 65%, 66 A, B, C, D, 67 A%, B%, 68 A, B, 76, 77 A, B, C, D, F, 78 A, B, 79 A, B%, 80, 81 A, C.

O copie a documentului de proprietate va fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajamentul silvic, la capitolul documente de proprietate.

2. Suprafața fondului forestier proprietate publică aparținând **comunei Ucea, U.P. I Ucea**, care face obiectul reamenajării este de 201,93 ha, conform documentelor de proprietate și este localizată din punct de vedere administrativ pe raza UAT Bruuiu, județul Sibiu.

3. Constituirea unității de producție

În concordanță cu prevederile "Normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor" și a Legii 46/2008 (Codul Silvic) republicată, se va constitui o singură unitate de producție – **U.P. I Ucea**, cu suprafața totală de 201,93 ha.

4. Limitele fondului forestier care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descreri parcelare) se va păstra pe cât posibil numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (O.S. Arpaș), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri, proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. **Ocupații și litigii** : Nu sunt ocupații sau litigii.

8. **Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate publică aparținând comunei Ucea**, a fost încadrat în grupa I funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție în următoarele categorii funcționale:

- 1.1C – Pădurile situate pe versanții râurilor și pâraielor din zonele montane de dealuri și colinare care alimentează lacul de acumulare de pe râul Olt (TIV).

Categoria 5N din amenajamentul anterior, este categorie secundară (ex. 1.1C5N) și se referă la aria de protecție specială avifaunistică *ROSPA0099 Podișul Hârțibaciu*

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu O.M. 766/2018, cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

9. **Subunități de gospodărire**

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. **Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare**

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt:

- regimul *codru*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- tratamente: tăieri progresive;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 120 ani.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate publică aparținând **comunei Ucea**, are contract de prestări servicii cu O.S. Arpaș.

12. Probleme speciale

◆ Proprietarul împreună cu administratorul (O.S. Arpaș) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu cu plan de management aprobat prin OMMAP nr. 1156/2016).

◆ Conform legislației de mediu în vigoare, beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu, pentru planuri și programe.

◆ Prin adresa nr. 98/05.07.2023 a fost trimisă invitația către APM Sibiu și APM Brașov pentru participarea la Conferința I de amenajare, iar în data de 06.07.2023 prin adresa nr. 12576/06.07.2023 am primit observațiile și punctul de vedere al APM Sibiu, anexat prezentului proces verbal.

◆ Prin adresa nr. 99/05.07.2023 a fost trimisă invitația către ANANP ST Sibiu și ANANP ST Brașov pentru participarea la Conferința I de amenajare.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementarilor în vigoare.

◆ După finalizarea lucrărilor de teren SC Cembra Forest SRL, va solicita la Garda Forestieră Brașov, verificarea și recepția lucrărilor de amenajare-faza teren.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier proprietate publică aparținând **comunei Ucea – U.P. I Ucea**, jud. Brașov cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.