



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 18004 / 09.10.2023

Referitor dosar: 11314/4260/16.06.2023

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**  
**Nr. SB 227 din 09.10.2023**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **BADEA CONSTANTIN MARIUS**, cu domiciliul în **județul Sibiu, comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus, str. Prundului, nr. 304**, înregistrată la  **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 11314 din 16./06.2023 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **09.08.2023**, că proiectul **Construire cabană în scop turistic**”, propus a se realiza în **județul Sibiu, comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus**, intravilan – zona turistică Richirie, CF nr. 116440, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b;
- b) punctele de vedere exprimate în scris de membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică, cu privire la prezentul proiect;
- e) justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect**

Amplasamentul proiectului propus este situat în comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Sus, intravilan – Zona Turistică, Richirie, județul Sibiu.

Accesul se va realiza din DJ 105J, atât pietonal cât și carosabil.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prin proiect se propune construirea unei cabane în scop turistic.

$S_{\text{teren}} = 531 \text{ mp}$ ;

$S_{\text{construita}} = 70 \text{ mp}$ ;

$S_{\text{desfășurată}} = 90 \text{ mp}$ ;

$POT_{\text{max admis}} = 13,20\%$

$CUT_{\text{max admis}} = 0,17$

Regim de înălțime: P+M

Se propune amenajarea de alei auto și pietonale în suprafață de 37 mp; terenul liber se va menține ca spațiu verde în suprafață de 348 mp. Se propun două locuri de parcare în interiorul parcelei în suprafață de 76 mp.

Alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua localității, iar evacuarea apelor uzate se va face într-un bazin vidanjabil, etanș, îngropat.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransare la rețeaua existentă în zonă. Depozitarea deșeurilor menajere se va realiza în pubelele puse la dispoziție de societatea de salubritate din zonă și vor fi amplasate pe o platformă special construită în interiorul parcelei.

Organizarea de șantier: se va realiza în interiorul parcelei, va afecta o suprafață mică de teren.

**b) cumularea cu alte proiecte** – posibil ca în perioada de realizare a proiectului să se desfășoare lucrări de construire în zonă;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității** – sunt utilizate cantități relativ reduse de resurse naturale;

**d) cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:**

Se pot forma: deseuri din ambalaje, deseuri de lemn din cofraje, deseuri de plastic, fier de la cofraje, hârtie (saci materiale) etc., care vor fi valorificate prin societăți autorizate.

*Organizarea de șantier:*

Fiecare categorie de deșeu va fi colectată separat, în recipient adecvat și va fi predat spre eliminare/valorificare unui operator autorizat.

Pentru etapa de realizare a proiectului se va întocmi și aplica un Plan de gestionare a deșeurilor. Acesta va ține cont inclusiv de următoarele aspecte:

- nu se vor forma stocuri de deseuri în zona șantierului;
- deșeurile de pământ și pietre rezultate din amenajarea terenului vor fi reutilizate pe cât posibil; surplusul va fi încărcat direct în mijloace de transport și eliminate/valorificate în locații autorizate;
- toate deșeurile vor fi colectate pe categorii, fără a se amesteca. Fiecare categorie de deșeu va fi preluată de un operator autorizat, cu respectarea cerințelor legale. Se va asigura trasabilitatea deșeurilor;
- existența unui registru de evidența deșeurilor pe șantier;
- asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, în funcție de tipul de deseuri generate pe șantier: metal, deseuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilină, PET etc.), deșeuri mixte, etc.;

- deșeurile sortate vor fi preluate de către firme de reciclare autorizate, în vederea reciclării materiale;
- este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.

*În perioada de funcționare:* deșeuri menajere.

#### **e) poluarea și alte efecte negative**

##### **Protecția calității apelor:**

*În perioada de execuție:* ape pluviale impurificate cu produse petroliere și cu materii în suspensie.

Măsuri de prevenire a poluării apelor:

În perioada de execuție

- manipularea deșeurilor se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații.
- amplasarea de toaletă ecologică în cadrul organizării de șantier.
- lucrările de reparații și întreținere a utilajelor din șantier se vor realiza în ateliere/service-uri specializate.
- pe amplasamentul aferent organizării de șantier nu se vor amenaja depozite de combustibili.
- folosirea de utilaje cu revizia tehnică făcută (valabilă) care nu vor avea pierderi de carburanți și/sau de lubrefianți.

*Aplicarea în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale, conform prevederilor legislației în vigoare, cum ar fi:*

- evitarea spălării autovehiculelor/ utilajelor în zona de amplasament a proiectului.
- evitarea efectuării de deversări/ descărcări de ape uzate, deșeuri lichide sau solide, carburanți sau emulsii pe terenuri, în ape de suprafață sau subterane.

Se vor aplica măsuri pentru scurgerea naturală a apelor pluviale în timpul execuției lucrărilor, fără apariția bălților: se vor efectua șanțuri provizorii de scurgere a apelor pluviale astfel încât acestea să nu băltească sau să antreneze diverse materiale de pe șantier.

În condițiile implementării măsurilor de prevenire/reducere a impactului potențial nominalizate, se apreciază că, în timpul realizării lucrărilor de construcție aferente proiectului, nu se va produce poluarea apelor de suprafață și subterane.

*În etapa de funcționare* – nu este cazul.

##### **Protecția aerului**

În timpul execuției lucrărilor, emisiile principale sunt:

- emisii rezultate din lucrările de construcții a celor două imobile – pulberi, praf;
- emisiile de gaze de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în perioada de execuție.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



### *Măsuri de prevenire a poluării aerului:*

Se vor aplica măsuri specifice pentru reducerea emisiilor de pulberi (praf) în timpul execuției lucrărilor:

- ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, dacă este cazul;
- folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii respectă prevederile standardelor și normativelor în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor efectuate;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.

Se apreciază că în perioada de realizare a proiectului, respectiv în perioada de construcție, ca urmare a măsurilor tehnice/operaționale/organizatorice ce vor fi adoptate pentru de prevenirea/reducerea poluării, nivelul concentrațiilor de poluanți în aer nu va fi influențat semnificativ de activitățile desfășurate pe amplasamentul șantierului. Impactul direct asupra calității aerului va fi redus și se va manifesta în perioada de realizare a proiectului ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile, respectiv a poluanților specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții .

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente proiectului.

**În perioada de funcționare:** nu este cazul;

### **Protecția solului și a subsolului**

#### **În perioada executării lucrărilor de construcții :**

surse potențiale de poluare a solului:

- ocuparea temporară a solului cu deșeuri din construcții și cu materiale de construcții.
- scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele folosite în șantier, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.

### *Măsuri de prevenire a poluării aerului:*

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor utilizate în activitățile de construcții;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și schimbarea uleiului la utilaje se va realiza în stațiile de distribuție carburanți autorizate/ service-uri auto, existente în zonă.
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament în zonele special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, în timpul executării proiectului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus atâta timp cât utilajele vor fi

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate cu respectarea prevederilor OUG 92/2021 aprobată cu Legea nr. 17/2023, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

**În perioada de funcționare:** nu este cazul.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

*Sursele de zgomot și de vibrații:*

Perioada de execuție:

- funcționarea utilajelor pentru realizarea lucrărilor de construcție, manevrarea echipamentelor și utilajelor specifice.
- circulația mijloacelor auto ce asigură aprovizionarea cu materiale de construcții, preluarea și transportul deșeurilor de pe amplasament, efectuarea lucrărilor în perimetrul de lucru.

Măsurile de prevenire în timpul realizării lucrărilor:

- respectarea programului de lucru stabilit de constructor;
- folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare, având în vedere că proiectul se va desfășura într-o zonă turistică.
- aplicarea celor mai bune practici de management pentru a minimiza, la sursă, zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil. Impactul direct al zgomotului și vibrațiilor va fi redus și se va manifesta temporar în perioada de execuție a proiectului.

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de execuție. În conformitate cu prevederile Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare, în teritoriile protejate - zonele locuite - vor fi asigurate și respectate valorile limită ale indicatorilor de zgomot.

**f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:** nu este cazul;

**g) riscurile pentru sănătatea umană:**

**În perioada de execuție a lucrărilor:**

Sursele potențiale de impact asupra așezărilor umane sunt:

- aglomerări ale traficului, ceea ce generează praf, zgomot, emisii.
- depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate din construcții, poate genera un impact estetic negativ, poluarea potențială a aerului și a solului.

*Măsurile de prevenire pentru protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:*

- ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă (unde este posibil),
- împrejmuirea șantierului pentru a se demarca perimetrele ce intră în responsabilitatea constructorului, după caz;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- înaintea părăsirii incintei vehiculele ce transportă deșeuri din construcții vor fi curățate pentru a se evita murdărirea arterei de circulație cu reziduuri din șantier;
- gestionarea corespunzătoare/ eficientă a deșeurilor din construcții pentru a nu periclita starea de sănătate a populației și a nu crea disconfort prin aspectul dezagreabil al acestora;
- predarea deșeurilor din construcții se va face pe bază de contract, către operatori autorizați pentru valorificarea/ eliminarea finală;
- utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționarea și controlul accesului vehiculelor în șantier.

## 2. Amplasarea proiectelor:

**a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** teren fără construcții, situat în intravilanul localității Porumbacu de Jos, destinația – Zonă cu funcțiuni mixte – locuințe și case de vacanță/dotări pentru turism, conform certificatului de urbanism emis de Primăria comunei Porumbacu de Jos.

**b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul;

**c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș ;
5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș
6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
7. **zonele cu o densitate mare a populației:** rezidenții localității Porumbacu de Sus și zona turistică;
8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

**a) importanța și extinderea spațială a impactului:** local, redus în perioada de execuție;

**b) natura impactului:** impact redus asupra factorilor de mediu;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului:** în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți de la vehicule și utilaje;
- e) **probabilitatea impactului:** impact limitat, pe durata de execuție a lucrărilor, reversibil după finalizarea acestora.
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare a construcțiilor;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** proiectul nu presupune o activitate continuă, cu efecte de durată, se poate aprecia că, nu va exista o cumulare a efectelor între proiectul analizat și alte activități ce ar putea fi derulate în zona de desfășurare a lucrărilor;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;
- realizarea proiectului nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor/habitatelor de interes conservativ pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș ;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;
- proiectul nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului;
- punct de vedere nr.437/STSB/17.07.2023, emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu „proiectul nu este susceptibil să influențeze negativ starea de conservare a habitatelor și speciilor pentru care a fost desemnat situl natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș”;
- Aviz nr. 138/STSB/11.09.2023, emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

- Adresa SGA Sibiu nr. 5984 din 30.08.2023, pentru realizarea investiție nu este necesară solicitarea și obținerea avizului de gospodărire a apelor;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- organizarea de șantier se va realiza, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- este interzis depozitării deșeurilor de orice tip pe suprafețele ocupate cu habitate din Situl Natura 2000.
- conform prevederilor OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare *Capitolul III Conservarea habitatelor naturale și a speciilor sălbatice de floră și faună: art.33 alin (1) "pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4 B, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate cât și în afara lor, sunt interzise:*
  - ✓ *orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;*
  - ✓ *perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;*
  - ✓ *deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;*
  - ✓ *deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;*
  - ✓ *recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;*
  - ✓ *vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.*
- **managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:**
  - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
  - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*





- referitor la gestionarea deșeurilor din construcții și demolări, în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
  - în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.
  - În conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) și măsurile adoptate potrivit art. 31 alin. (1);
  - În conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:
    - a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
    - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor; și
    - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
- se interzic lucrările de reparații și întreținere a autovehiculelor în cadrul organizării de șantier; acestea se vor realiza în unități autorizate și corespunzător dotate ;
- este interzisă desfășurarea lucrărilor pe timp de noapte;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare în incinta șantierului.
- curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- utilizarea de vehicule și utilaje conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi;
- adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului;
- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);
- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- se vor lua imediat măsurile necesare în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu sau în cazul producerii unui prejudiciu asupra mediului, în cel mai scurt timp de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, se va informa Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu; titularul are obligația să dețină mijloacele și materialele necesare și să acționeze în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- titularul proiectului are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru mediul înconjurător;
- titularul proiectului are obligația să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va respecta SR nr. 10009/2017 – Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- respectarea prevederilor Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de pulberi în zona șantierului prin umectarea spațiului de lucru sau acoperirea pe cât posibil a acestuia, în vederea respectării STAS 12574/1987- Calitatea aerului în zone protejate;
- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare;
  - O.M.A.I. nr. 712/2005 pentru aprobarea dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
  - O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
  - în conformitate cu prevederile Legii 307/2006 pentru apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, persoanele fizice și juridice răspund, potrivit legii, de stabilirea și aplicarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor, precum și de consecințele producerii incendiilor.
  - respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr.138/ST-SB din 11.09.2023, emis de către A.N.A.P.- Serviciul Teritorial Sibiu.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43, alin. (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 12 (doisprezece) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU**

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ruxanda-Maria FLORIAN**



**p. ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Flaviu TOMUȚĂ**



**ÎNTOCMIT,  
Consilier Mariana SUCIU**



**ÎNTOCMIT,  
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0743037012;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

