



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr.

Referitor dosar nr. 20115/30.10.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU**, cu sediul în municipiul Sibiu, str. Samuel Brukenthal, nr. 2, județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 20115/30.10.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.09.2018, că proiectul **”Amenajare lacul lui Binder”** propus a fi amplasat în municipiul Sibiu, str. Lacul lui Binder, intravilan, CF 128012, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 10, lit. b – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto și pct. 12, lit. e parcuri tematice.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului – prin proiect se propune amenajarea Lacul lui Binder. Lacul este amplasat într-un areal delimitat de străzile Tractorului, Lutului și Țiglarilor, în cartierul Țiglarilor din municipiul Sibiu. Amplasamentul proiectului este în suprafață de 54302 mp.

Investiția propusă cuprinde realizarea și implementarea a 9 obiective interconectate (suprafață zonă supusă amenajării peisagistice - 51096 mp), cu destinație zonă verde cu rol de agrement și sportiv, după cum urmează:

- Construire pavilion multifuncțional din beton armat, cu suprafața construită la sol de 450 mp, amplasat pe malul vestic al lacului. Această clădire va fi edificată pe două niveluri: un nivel la



cota terenului străzii Lacul lui Binder (foaier exterior cu turnicheți, casierie, grupuri sanitare pe sexe și grup sanitar persoane dizabilități, depozitare și casa scării) și un nivel inferior situat la cca 1 m față de cota luciului lacului (zona Info, închirieri echipament sportiv, bar, magazin material sportiv; punct prim ajutor; vestiare pe sexe; depozitare; birou administrație; grupuri sanitare; spațiu tehnic; casa scării).

- Amplasare pavilioane (5 containere prefabricate) pe un radier de beton. Acestea se vor închide într-un corp compact prin placare cu șipci având următoarele spații distincte: adăpostirea funcțiilor de grupuri sanitare din zona plajei (3 buc), punct de prim ajutor (1 buc), depozitare zonă plajă (1 buc).

- Amplasare structură ușoară metalică pentru funcțiunea de casierie și infopoint pentru acces zona plaja și poartă de intrare cu turnicheți. Se va monta și o structură de tip totem pentru a marca accesul principal în zona de plaja.

- Instalație de transport pe cablu pentru activități nautice de tip wakeboarding și schi nautic, o instalație în circuit pentru avansați și agrement și una liniara, pentru începători și antrenamente. Sistemul de transport cablu în circuit conține următoarele elemente: 5 piloni susținere, flanșă de recirculare, motor, cabluri și accesorii (lungime cablu – 457 m), sistem de tensionare, sistem de ancorare pe cablu, elevator pentru ancore schiori, sistem pneumatic, platformă de control și comandă, rampă start, modul de control pentru sistemul de alimentare electric, scule specifice de instalare și mentenanță, piese de rezerva pentru înlocuire imediată, colace de salvare, sistem de gestiune a sportivilor, ticketing și rental. Sistemul de transport cablu liniar conține următoarele elemente: 2 piloni, cablu de diametru 8 mm, panou de comanda și control, motor 7 kw. Realizare 4 pontoane cu structura din piloți de lemn de esență tare, de diametru 18 cm, tratați ignifug, hidrofug și fungicid.

- Amenajare plajă exterioară (2149 mp), prin conformarea malului nordic și a fundului lacului, amplasarea unui loc de joacă gonflabil plutitor modulată, amplasarea de vestiare din structură metalică, mobilier de plaja și terenuri de sport pentru volei pe nisip, loc de joacă pe nisip, turn metalic pentru personalul salvator, amplasat pe mal. Se va amenaja și fundul lacului prin umplere până la o adâncime de 2 m. Se va consolida fundul lacului prin bolovani de cariera (0,5 și 1 m diametru), între care se va așterne piatră spartă de carieră. Peste acest strat, care va asigura o adâncime maximă de cca 2,9 m se va așterne pietriș din piatră spartă de minim 0,5 m grosime peste un strat geotextil, peste care se va așterne apoi nisip spălat calculat pentru o grosime de 0,5 m care va umple spațiile și va asigura planeitatea fundului lacului. Se va așterne în etape, pornind de la mal spre mijloc, până la delimitarea care va opri accesul înotătorilor către zona de schiat.

- Amenajarea terenului din jurul lacului pentru funcțiuni de loisir public, promenada, trasee pietonale și ciclistice de plimbare, zone de recreere și odihnă, refacere cadru natural plantat, amplasarea de mobilier urban. Pietonalul (2134 mp) se va realiza din amestec de nisip cuarțos având drept liant rășină epoxidică, pe suport șapă uscată și strat de balast compactat.

- Amenajarea terenurilor adiacente incintei obținându-se astfel 115 locuri de parcare (3015 mp) pentru utilizatorii complexului de agrement, atât în zona str. Țiglarilor (54 locuri), str. Zidarilor (29 locuri) cât și de-a lungul str. Lacul lui Binder (32 locuri). Parcările se vor acoperi cu structuri metalice simple, ca suport pentru panouri solare fotovoltaice, având totodată și rol de umbră. Energia obținută prin stocare se va folosi pentru iluminatul public și pentru funcțiunile interne ale complexului.

- Construirea unei împrejurări continue din plasa sudată (gard h = 2,5 m) și stâlpi, având rolul de a asigura securitatea complexului și de a stopa transportul și evacuarea deșeurilor în lac. Împrejurarea va avea patru căi de acces, cele trei pentru public și un acces privat destinat vehiculelor de urgență.

- Igienizarea malurilor și lacului prin următoarele operațiuni:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- Cosire mecanizata a vegetației acvatică și subacvatică, eliminare deșeuri și corpuri subacvatice și plutitoare, inclusiv utilizare vehicul special amfibiu;
- Excavare subacvatică zona maluri (10m fata de mal, la adâncime medie 2-3 m, strat excavat cca 1 m) prin utilizare excavator amfibiu;
- Evacuare deșeuri și material rezultat;
- Excavare maluri zona de garda de cca 10 m pe tot perimetrul lacului, adâncime medie 0,5 m, săpătura mecanizată și încărcare directă în basculante;
- Îndepărtare material vegetal ruderal, dislocare rădăcini, excavații locale, adâncime medie 20 cm.

Complexul va fi racordat la rețeaua de alimentare cu energie electrică a municipiului Sibiu. Complexul va fi racordat la rețeaua de alimentare cu apă potabilă și la rețeaua de canalizare a municipiului Sibiu.

b) cumularea cu alte proiecte – modernizarea străzii Lacul lui Binder;

c) utilizarea resurselor naturale:

Pentru amenajarea fundului lacului în zona plajei se estimează necesitatea utilizării următoarelor volume de resurse naturale: 775 mc bolovani de carieră între 0,5 și 1 m diametru, 885 mc piatra spartă de carieră, 1.432 mc pietriș de piatră spartă de carieră minim 50 cm grosime și 890 mc nisip spălat. Pentru amenajarea plajei se estimează ca fiind necesar un volum de cca. 562 mc balast compact de piatră spartă 50 cm și 224 mc nisip spălat. Pentru amenajare beach volley (volei pe nisip), loc de joacă și terasă cu umbreluțe se estimează ca fiind necesar un volum de cca. 395 mc balast compact de piatră spartă 50 cm și 158 mc nisip spălat.

d) producția de deșeuri – pe perioada de execuție a lucrărilor de amenajare terenuri, construire clădire, montare pavilioane, instalare sistem de transport pe cablu și igienizare amplasament, deșeurile rezultate se vor colecta selectiv în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – praf, emisii de gaze și zgomot, pe perioada de execuție a lucrărilor;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite – nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Lavinia Lobonț; terenul este situat în intravilanul localității Sibiu, domeniu public;

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul asupra mediului atât pe perioada implementării proiectului cât și pe perioada de funcționare a obiectivului, va fi local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – redusă;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus, reversibil, pe perioada de realizare și funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- se vor respecta condițiilor impuse prin Avizul tehnic nr. 19811/27.07.2018 emis de către S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.;
- se vor respecta condițiilor impuse prin Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 60/30.07.2018 emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu;
- se va respecta notificarea nr. 666/21.08.2018 emisă de către Direcția de Sănătate Publică Sibiu;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
 - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 5 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Ioan FRĂȚICI

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ing. Livia MITEA**

**ÎNTOCMIT,
Ecolog Lavinia LOBONȚ**

