



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 3943/28.02.2017

Referitor dosar nr. 24092/16.12.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 10 din 24.02.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **EURO BUILDING IDEEA**, cu sediul în Str. SPLAIUL INDEPENDENTEI, Nr. 202H, București Sectorul 6, Județul București, pentru **INSPECTORATUL DE JANDARMI JUDEȚEAN SIBIU**, cu adresa Sibiu, Calea Poplăcii, nr. 85, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 24092/16.12.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.02.2017, că proiectul **"Lucrări de creștere a eficienței energetice la sediul (pavilion principal) Inspectoratului de Jandarmi Județean Sibiu"** propus a fi amplasat în Sibiu, Calea Poplăcii, nr. 85, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului pct. 2 lit. d foraje de adâncime, cu excepția forajelor pentru investigarea stabilității solului, în special: (i) foraje geotermale;

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărimea proiectului

Terenul în suprafață de 26852 mp, se află în proprietatea Statului Român și în administrarea M.A.I. prin U.M. 0815 – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu, conform extras C.F. nr. 110615-C1. Este amplasat în intravilanul municipiului Sibiu pe str. Calea Poplăcii, nr. 85.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Proiectul propune îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice și creșterea eficienței energetice a clădirii Inspectoratului de Jandarmi Județean Sibiu, cu regim de înălțime P+3E și suprafață construită de 1105,80 mp.

Lucrările necesare implementării proiectului sunt:

- izolarea termică a pereților exteriori;
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (pod) și a planșeului pe sol;
- modernizarea tâmplăriei exterioare;
- intervenții instalații sanitare – înlocuirea obiectelor sanitare, a conductelor de alimentare cu apă rece și caldă și a conductelor de canalizare menajeră din interiorul clădirii;
- instalare 35 de panouri solare termice pentru prepararea apei calde de consum menajer;
- intervenții rețele de canalizare pluvială;
- intervenții instalații termice – realizare pompe de căldură de tip sol-apă (pompe cu sonde de adâncime), instalarea a 20 de sonde termice cu adâncimea de 100 m prin realizarea a 20 de foraje cu diametrul de 116 mm la 5 m distanță între foraje.
- instalarea de ventilatoare cu montaj vertical pe pardoseală;
- intervenții instalații electrice;
- modernizări efectuate în spațiile reabilite.

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor menajere se va realiza din rețeaua localității Sibiu. Alimentarea cu energie electrică și gaz metan se vor realiza din rețelele localității Sibiu.

b) cumularea cu alte proiecte – nu va exista un impact cumulativ semnificativ;

c) utilizarea resurselor naturale – în special în perioada de operare;

d) producția de deșeuri

- deșeurile rezultate în perioada de construcție vor fi colectate separat și vor fi eliminate de pe amplasament pe bază de contract cu firme autorizate în vederea valorificării sau eliminării;

- deșeurile menajere vor fi transportate cu mijloacele auto ale firmei de salubritate;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – praf, emisii de gaze și zgomot pe timpul execuției.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele folosite - nu este cazul, se vor respecta normele de protecția muncii.

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de urbanism emis de Primăria municipiului Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Lavinia Lobonț; terenul este situat în intravilanul municipiului Sibiu.

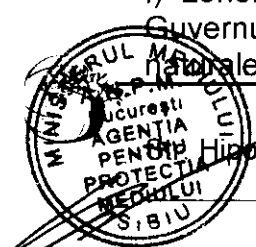
2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Hidrodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – local;

b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – se vor lua măsuri de reducere și limitare a impactului asupra mediului. Impact potențial nesemnificativ, având în vedere caracteristicile proiectului și localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – prin măsurile constructive, adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare ce se vor aplica în conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar, reversibil la finalizarea lucrărilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu este localizat în arii protejate, nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu necesită parcurgerea etapei de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a proiectului:

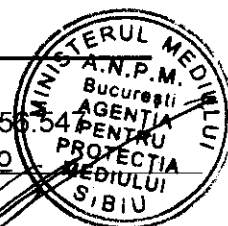
- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în avizul emis de către S.G.A. Sibiu cu nr. SB 05 din 06.02.2017;
- materialele necesare executării lucrărilor se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului și/sau subsolului;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul va impune constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite zgomote înalte și poluanți;
- suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
 - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop.

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;

Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAȚCU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN**

**ÎNTOCMIT,
Ecolog Lavinia LOBONȚ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>