



## Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 12.666/30.06.2017  
Referitor dosar 10401/09.05.2016

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 70 din 30.06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PFA MINEA DANIEL DUMITRU**, cu sediul în Str. PRINCIPALA, Nr. 169, Râu Sadului, Județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 10401/05.09.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.06.2017, că proiectul „**Construire pensiune agroturistică, bransament electric**” propus a fi amplasat în localitatea Râu Sadului, intravilan, județul Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2 la pct. 12 litera c - „sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajările aferente”.

#### 1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

**a) mărimea proiectului** – terenul studiat este amplasat în partea de sud a comunei Riu Sadului și este limitată la sud de Drumul Principal – DJ105G, pe latura de vest și nord de strada existent, în suprafață de 2.367 mp. Prin acest proiect se propune construirea unui imobil cu regimul de înălțime P+2M, care va avea funcțiunea de pensiune, cu suprafața construită de 181 mp, căi de acces 120 mp, parcare 360 mp, zona verde 1887 mp. Capacitatea de cazare a pensiunii va fi de 6 camere cu 12 locuri de cazare, 12 locuri de servirea mesei și 7 locuri de parcare.

Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua de alimentare cu apă a comunei Sadu, iar evacuarea apelor menajere uzate se vor colecta printr-o rețea de canalizare internă cu Dn=220 mm, dirijate spre ministația de epurare SBR Full Control cu  $Q_{zi\ max} = 2,38$  mc/zi. Efluentul epurat va fi evacuat în afluentul de stânga a cursului de apă Sadu.

Pentru acest proiect s-a emis avizul de gospodărire a apelor nr. 42/14.06.2017 de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

**b) cumularea cu alte proiecte** – nu este cazul;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- c) **utilizarea resurselor naturale** – nu este cazul;
- d) **producția de deșeuri** – în perioada de execuție a lucrărilor vor rezulta deșeuri menajere, ambalaje de la materialele de construcții, care se vor colecta selectiv și vor fi valorificate/eliminate numai prin firme autorizate;
- e) **emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort** – principalele emisii generate de implementarea proiectului sunt cele aferente lucrărilor de construcții, respectiv emisii de poluanți asociați utilajelor;
- f) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate** – se vor respecta normele de protecția muncii.

## 2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

**2.1. utilizarea existentă a terenului** – amplasamentul proiectului este situat în intravilanul localității Rîu Sadului. Proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

**2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora** – nu e cazul

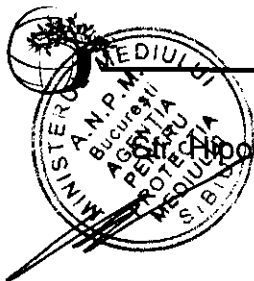
**2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a) zonele umede – nu e cazul
- b) zonele costiere – nu e cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu e cazul
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu e cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu e cazul
- f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu e cazul
- h) ariile dens populate – nu e cazul
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

## 3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) **extinderea impactului**: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul asupra mediului, atât pe perioada implementării proiectului cât și pe perioada de funcționare va fi local;
- b) **natura transfrontalieră a impactului** – nu e cazul
- c) **mărimea și complexitatea impactului** – impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact asupra factorilor de mediu;
- d) **probabilitatea impactului** – în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, nu este probabilă apariția unui impact negativ asupra mediului;
- e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului** – impact limitat, pe durata de execuție a lucrărilor, reversibil după finalizarea acestora.



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Șoseful nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- proiectul nu se încadrează în prevederile art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului, terenurile ocupate temporar se vor limita numai la suprafețele necesare fronturilor de lucru, iar la finalizarea lucrărilor vor fi aduse la starea inițială;
- respectarea amplasamentului conform planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexate documentației;
- suprafețele destinate depozitării temporare a materialelor de construcții, deșeurilor rezultate vor fi impermeabilizate în prealabil cu folie de polietilenă;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările.

Conform art.22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 3 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ionel Stelian NAICU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZĂRI  
Ruxandra HAȘEGAN**

**ÎNTOCMIT,  
Mirela VULCAN**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

