



Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 15762/17.08.2017

Referitor dosar nr. 12991/06.07.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 99 din 17.08.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC AGROINDUSTRIALA SIBIU SA pentru SC ACT INVEST CONSTRUCT SRL cu sediul în Str. Calea Surii Mari, Nr. 35, Sibiu, Judetul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 12991/26.07.2017, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.08.2017, că proiectul Demolare construcții existente propus a fi amplasat în Sibiu, str. Calea Șurii Mari, nr. 35 nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, pct. 13, litera a.

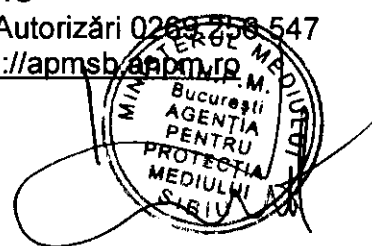
1. Caracteristicile proiectului:

La identificarea caracteristicilor proiectului se iau în considerare următoarele aspecte:

a) mărimea proiectului – prin proiect se propune eliberarea unui amplasament în suprafață de 3239 mp de trei corpuri de clădire vechi. Corpul C1 – 734 mp cu regim de înălțime parter, corpul C2 – 14 mp, regim de înălțime parter și C3 – 40 mp. regim de înălțime parter. Se mențin spațiile verzi și accesele auto și pietonale existente. Demolarea se va face cu mijloace mecanizate, se vor sorta materialele feroase de cele de zidărie și beton. Deșeurile rezultate în urma demolării vor fi colectate selectiv în vederea transportării lor la groapa de gunoi sau

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



spre recuperare, transport realizat cu firme autorizate. Molozul va fi depozitat în locul indicat de către Consiliul Local Municipal.

Lucrări necesare organizării de șantier: - terenul se va împrejmui și se va semnaliza corespunzător; lucrările se vor asigura împotriva accidentelor; se va monta filtru pentru curățarea autovehiculelor la ieșirea pe drumurile publice; se vor pune plase de protecție împotriva emisiilor de poluanți în aer pe măsura demolării construcțiilor; depozitarea materialelor rezultate se va face pe platforma betonată de pe amplasament și în containere de metal; utilajele vor fi amplasate pe teritoriul propriu, în interiorul parcelei. Personalul va fi instruit în vederea sortării deșeurilor și protecției mediului. Organizarea de șantier va deține bransament la rețeaua de apă potabilă și canalizare existente.

b) cumularea cu alte proiecte: - nu e cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: - nu e cazul;

d) producția de deșeuri – deșeurile produse în urma activității (moloz, materiale feroase) vor fi colectate selectiv și preluate de firme specializate. Depozitarea temporară și transportul deșeurilor se va face conform prevederilor HG nr. 856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - emisiile în atmosferă de la executarea proiectului, vor avea un impact redus asupra mediului pe o perioadă limitată.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - în cazul respectării normelor de protecția muncii specifice, riscul de accident este nesemnificativ.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – proiectul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Sibiu și a verificării documentației de către Mihaela RADU; terenul este în proprietatea S.C. Agroindustrială Sibiu S.A.

2.2 relativă abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

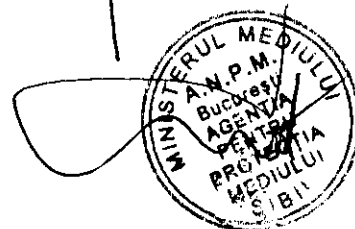
f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu e cazul,

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului - impactul asupra mediului pe perioada implementării proiectului va fi local ;
- b) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările de demolare, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă, pe perioada de demolare,
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus, pe durată limitată, în condițiile implementării măsurilor prevăzute în proiect.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florilor și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea întocmai a proiectului propus spre avizare;
- executarea lucrărilor, vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- se interzice abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate.

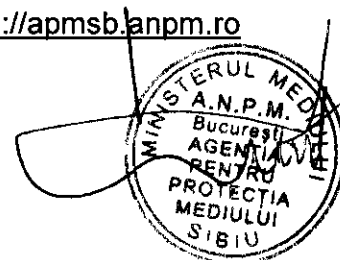
Conform art. 22, alin (1) din H.G. nr. 445/2009, titularul are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu despre orice modificare a datelor /informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



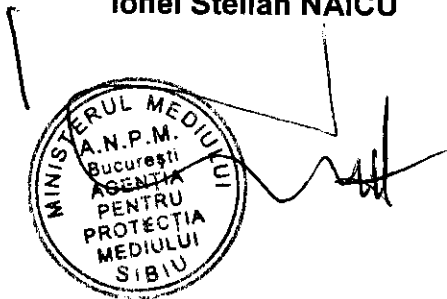
control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare
Ionel Stelian NAICU



p. ȘEF SERVICIUL AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Livia MITEA

A handwritten signature in black ink.

ÎNTOCMIT,
Mihaela RADU

A handwritten signature in black ink.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>