



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 9550/22.05.2023

Referitor dosar: 13360/10659/22.07.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. SB 113 din data de 22.05.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU** cu sediul în **municipiul Sibiu, str. Samuel Brukental, nr. 2, județul Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **13360** din data de **22.07.2021** și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.10.2021 și a completărilor înregistrate cu nr. 7661 din data de 20.04.2023 și cu nr. 8495/04.05.2023 că proiectul **Reconfigurare și revitalizare zona gării + traseu pietonal spre centrul istoric**, propus a fi amplasat în **municipiul Sibiu, Piața 1 Decembrie – str. General Gheorghe Magheru – str. Avram Iancu, județul Sibiu** nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 - la pct. 10 lit. b) și e) și pct. 13 lit. a).
- punctele de vedere exprimate în scris de către membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică cu privire la proiectul analizat;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.
- lista de control aferentă etapei de încadrare, conform Ordinului nr. 269/2020, privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluare impactului asupra mediului în context transfrontalieră și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte;



1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune reconfigurarea și revitalizarea zonei Gării, între gară și Piața Mare, respectiv tronsoanele str. Gheorghe Magheru - str. Constituției, str. Constituției - str. Filarmonicii și str. Avram Iancu.

Pentru asigurarea circulației persoanelor cu dizabilități, la fiecare capăt de trotuar și la fiecare intersecție sau trecere de pietoni, borduri vor fi coborâte până la garda de 1 cm, pe o lățime de minim 1.50 m, urmând ca revenirea la garda inițială să fie făcută pe distanța de 1 m de fiecare parte.

Reconfigurarea zonei este solicitată în contextul amenajării unei parcări subterane de mare capacitate în Piața 1 Decembrie 1918.

Se dorește schimbarea accesului în zona centrului istoric prin reamenajarea zonei studiate pentru trafic pietonal și piste de biciclete, amenajarea de zone verzi și de odihnă, instalarea de mobiliere urban nou.

Tronsoanele ce urmează să fie revitalizate au o lungime totală de aproximativ 880 m și se desfășoară pe o suprafață de aproximativ 15000 m².

Traseul propus prin proiect este împărțit în trei zone:

- str. General Gheorghe Magheru-str-Constituției se va propune spre reabilitare, nemodificându-se structura actuală a străzii, strada rămânând în continuare strădă cu sens unic, dar va avea o îmbunătățire din punct de vedere al amenajării. La intersecția cu Piața Ursulinelor strada se bifurcă în două părți permițând participanților la trafic să facă stânga înspre str. Avram Iancu doar dacă acestea sunt riverani sau au nevoie să facă aprovizionarea magazinelor din centru. Pentru a ajunge înspre str. Constituției cei care coboară de pe str. General Magheru dau prioritate celor care urcă pe str. Avram Iancu.
- str. Avram Iancu de la str. Constituției până la intrarea în Piața Mare, se propune ca strada să fie pitonală cu accesul restricționat, permis doar riveranilor sau mașinilor de aprovizionare. Partea carosabilă a străzii va avea lățimea cuprinsă între 3,50 și 4,00, cu o singură bandă de circulație, pe care autovehiculele vor circula în ambele sensuri. Zona dintre banda de circulație și clădire, va fi comună pentru pietonal. Staționări aferente aprovizionării sau accesului ocazional, biciclete sau alte mijloace de transport nepoluante. Zona propusă se dorește a fi un culoar verde care să lege Piața Mare de Piața 1 Decembrie;
- str. Constituției-Piața 1 Decembrie, acest tronson va rămâne cu sens unic dispre gară, dar se va reamenaja astfel:
 - pe ambele părți ale zonei carosabile se prevăd piste de biciclete cu o lățime de 1,50 m;
 - două benzi de circulație, cu o lățimea părții carosabile de 7,00 m;
 - trotuare pe ambele părți;
 - zone verzi și locuri de relaxare.



Elemente caracteristice ale străzii proiectate:

- suprafața părții carosabile: 3900 m²;
- suprafață trotuarelor: 8130 m²;
- suprafață parcare: 2130 m²;
- suprafață stație autobus: 87 m²;
- suprafață piste de biciclete: 655 m²;
- lungimea totală a străzilor: 880,66 m;
- lungimea bordurilor mari: 2205 m;
- lungimea bordurilor mici: 500 m;
- lungime rigolă de piatră: 660 m;
- lățimea părții carosabile: 3,50-4,00 m;
- lățimea trotuarelor: min. 1,00 m;
- panta transversal partea carosabilă: 1-3%;
- panta transversal trotuare: minim 1% spre carosabil.

Acest traseu conectează zona funcțiunilor de interes public cu centrul istoric și gară.

Conform declarație pe propria răspundere înregistrată la APM Sibiu nr. 8495/04.05.2023, emis de Primăria Municipiului Sibiu, Direcția tehnică serviciul Coordonare Lucrări de Investiții (31971/03.05.2023- Primăria Municipiului Sibiu):

- nu sunt prevăzute tăieri de arbori sănătoși;

- sunt prevăzute plantări de arbori pentru completarea aliniamentului celor existenți.

Apele pluviale vor fi colectate prin rigole scafa din piatră sau la bordură prin guri de scurgere care vor fi racordate la canalizarea pluvială existentă.

Organizarea de șantier (grup social+baza de producție) se va amplasa într-o zonă fiind asigurate căile de acces, sursele de apă, energie electrică. Organizarea de șantier va cuprinde: platforme de depozitare și de lucru; un vagon – câmp standardizat având destinația birou și magazie de materiale; un pichet PSI dotat cu stingătoare cu spumă și pulbere; containere, pentru deșeuri reciclabile și pentru deșeuri nereciclabile; un grup sanitar de tip fosă ecologică; amenajarea unor incinte îngrădite pentru depozitarea materialelor de construcții și amplasarea unor barăci necesare personalului muncitor; câte o zonă de parcare pentru autovehicule și utilaje.

b) cumularea cu alte proiecte – reconfigurarea zonei este solicitată în contextul amenajării unei parcări subterane de mare capacitate în Piața 1 Decembrie 1918;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – impact nesemnificativ, sunt utilizate cantități relativ reduse de nisip, pietriș, sorturi pentru prepararea betoanelor, etc;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate – diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare (20 01 08, 15 01 01, 15 01 02, 17 01 01, 17 03 02, 17 05 04, 17 04 07);

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – emisiile în atmosferă (de la utilaje, mijloace de transport, decopertare sol) precum și disconfortul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@anmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.1454



fonic creat de lucrări sunt temporare - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ;

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice – se va respecta normele de protecția muncii, normativele tehnice de proiectare și execuție, precum și normativele P.S.I., în vigoare;

g) riscurile pentru sănătatea umană – nu necesită reglementare sanitară din partea D.S.P. Sibiu, impact nesemnificativ, conform adresei nr. SB-13437/23.09.2021, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu. Se vor respecta prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

2. Amplasarea proiectelor:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – investiția propusă se va realiza pe terenul situat în intravilanul municipiului Sibiu, proprietar Domeniul Public al Municipiului Sibiu; Conform Certificat de Urbanism nr. 683/26.04.2021, emis de Primăria Municipiului Sibiu: folosință actuală : circulație auto și pietonală, destinație ZCP Centru Istoric.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: – nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- 1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
- 2. zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
- 3. zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
- 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu e cazul;
- 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu e cazul;
- 6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
- 7. zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
- 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** Proiectul deține aviz favorabil nr. 113/Z/11.04.2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului:** impact redus asupra mediului, având în vedere suprafața mică;
- b) natura impactului:** impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/434.145



- c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului:** impact ne semnificativ, de scurtă durată pe perioada implementării proiectului; impact ne semnificativ în perioada funcționării;
- e) **probabilitatea impactului** în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, a legislației de mediu în vigoare este puțin probabilă apariția unui impact negativ asupra factorilor de mediu;
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare și funcționare;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** impact redus;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- punctul de vedere exprimat în scris de Administrația Bazinală de Apă Olt, Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu nr. 7732/MD/20.10.2021-conform căruia:
 - realizarea investiției în situația prezentată, nu se înscrie în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.;
 - în consecință, nu este necesară solicitarea și obținerea Avizului de Gospodărire a Apelor.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea legislației privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților în conformitate cu Legea nr. 24/2007;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/442.551



- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările, se vor avea în vedere următoarele considerente:
 - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - titularul proiectului are obligația de a ține evidența deșeurilor generate și valorificate/eliminate în conformitate cu H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
 - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;
 - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.195



materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

- în conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7).
- depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare.
- **respectarea limitei admisibile a nivelului de zgomot exterior provenit din traficul rutier și ale nivelului de zgomot în interiorul zonelor funcționale, conform SR 10009:2017 - Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient;**
- respectarea **tuturor condițiilor** impuse prin Avizul favorabil nr. 113/Z/11.04.2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145



mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;



Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 9 (nouă) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Mariana Paraschiva SUCIU**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,
consilier Oana-Maria NEGREU**

**ÎNTOCMIT,
consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0269/256.547; Fax. 0269/444.145;