



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 1580 / 30.01.2023

Referitor dosar: 18470A/6696/17.10.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 25 din 30.01.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ELCATA MHC S.R.L.** cu sediul în localitatea **Ghimbav**, str. **Morii**, nr. **7C**, județul **Brașov**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 18470A/17.10.2022 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.01.2023 și a completărilor ulterioare, înregistrate la A.P.M. Sibiu cu nr. 814 din 17.01.2023, că proiectul **“Amplasare module prefabricate cu funcțiuni de unitate de cazare de scurtă durată și punct gastronomic, anexe, brânșamente la utilități, împrejmuire, amenajare exterioară, parcare și lac peisagistic”**, propus a fi amplasat în comuna **Porumbacu de Jos**, satul **Porumbacu de Sus**, FN, intravilan parțial, zona turistică, CF nr. 100766, A1522/22, A1522/25, A1522/26, A1522/13, A1522/14, A1522/15, A1522/16, județul **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, punctul 12 - **Turism și agrement**: lit. c) – sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajările aferente;
- punctele de vedere exprimate în scris în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.01.2023 cu privire la prezentul proiect, respectiv că acesta nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Terenul analizat, în suprafață de 13400 mp este în prezent lipsit de construcții, se află în intravilanul și extravilanul comunei Porumbacu de Jos, în terasa superioară a râului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.45

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Porumbacu iar din punct de vedere al cadastrului apelor, în terasa din malul drept al pârâului Porumbacu, afluent al râului Olt (cod cadastral VIII – 1.00).

Terenul cu nr. cad. 100766 cu suprafața de 3.080 mp din acte și 3.121 mp măsurat se află în proprietatea firmei ROMAVET INVESTMENT S.R.L. care a concesionat pe o perioada de 50 ani terenul, firmei ELCATA MHC S.R.L.

Terenurile cu titlu de proprietate A1522/22, A1522/25, A1522/26, A1522/13, A1522/14, A1522/15, A1522/16, cu suprafața de 10.320 mp se află în proprietatea ELCATA MHC S.R.L. conform contractelor de vânzare - cumpărare.

Pentru terenul studiat se intenționează realizarea a patru căsuțe în scop turistic și a unui punct gastronomic, toate mărginite de un lac în scop peisagistic.

Construcțiile vor fi amplasate în mod echilibrat pe toata suprafața terenului, la o distanță minimă de 3,00 m față de limitele de proprietate. Retragera față de DJ105J este de minim 10 m.

Investiția propusă are ca scop amplasarea pe nr. cad. 100766 a 4 module prefabricate cu funcțiune de cazare de scurtă durată și a unui punct gastronomic cu regim de înălțime P+M.

Bilanț teritorial propus:

- suprafață teren CF 100766: 3.080 mp din acte, 3.121 mp măsurat;
- suprafață construită propusă: 995 mp;
- suprafața construită desfășurată propusă: 1450 mp;
- P.O.T. propus: 32 %;
- C.U.T. propus: 0.5;
- regim de înălțime propus: P+M;

De asemenea, pe terenurile A1522/22, A1522/25, A1522/26 se dorește amplasarea unei parcări balastate, iar pe parcelele A1522/13, A1522/14, A1522/15, A1522/16 se dorește realizarea în scop peisagistic a unui lac cu o suprafață de 2.760 mp pe care se va lăsa o insulă în zona centrală, de 850 m.

Accesul auto și pietonal pe parcelă se păstrează din DJ105J. Construcțiile propuse vor fi conectate la utilitățile existente în zonă. Se prevăd 50 locuri de parcare (câte două locuri de parcare pentru fiecare din cele patru căsuțe, restul fiind destinate clienților ce vor vizita punctul gastronomic; parcare se va realiza la capătul unui drum care are acces la DJ115J.

Utilități- alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă în scop potabil se realizează din surse externe, apă plată îmbuteliată.

Alimentarea cu apă pentru lacul peisagistic se va realiza din pânza freatică.

Debitul de apă necesar în scop igienico-sanitar va fi asigurat prin branșare, la rețeaua de alimentare cu apă existentă, administrată de către Primăria Comunei Porumbacu de Jos, conform avizului favorabil nr. 9.471 din 10.10.2022.

Imobilele se vor alimenta cu apă printr-un branșament, L=10 m, din tubulatură PHED cu Dn 35 mm la rețeaua de alimentare cu apă a Comunei Porumbacu de Jos din DJ115J, din tubulatură PHED cu Dn 140 mm. Alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor va fi asigurată din sursa de alimentare cu apă brută.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Nu se va utiliza apă în scop tehnologic.

Apele uzate menajere vor fi colectate de o rețea de canalizare din tuburi de PVC Dn 110 mm și cămine Dn 400 mm. Apele uzate provenite de la punctul gastronomic vor fi trecute printr-un separator de grăsimi și evacuate în rețeaua de canalizare menajeră de pe amplasament.

Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua de canalizare menajeră centralizată cu Dn 300 mm, administrată de către Primăria Comunei Porumbacu de Jos, conform avizului favorabil nr. 9.471 din 10.10.2022.

Apele pluviale convențional curate de pe acoperișuri și de la baza burlanelor exterioare vor fi direcționate spre zona verde a amplasamentului.

Pentru aceste proiect a fost emis Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 149 din 09.12.2022, de către A.B.A Olt - S.G.A Sibiu.

Tehnologia de realizare a lacului în scop peisagistic

Lucrări de decopertare.

Tehnologia de decopertare presupune decaparea solului fertil și depunerea (haldarea) acestuia în vederea utilizării la amenajarea finală; se va ține seama de:

- grosimea copertei (sol vegetal + steril) de 0,50 m;
- grosime medie pietriș de 2,80 m;
- metoda de excavare într-o singură treaptă, în funcție de topografia terenului;
- reconstrucția ecologică care presupune redistribuirea materialului din coperta, pe taluz.

Lucrări de excavare

Tehnologia de excavare utilizată este derocarea cu excavatorul cu cupa inversă.

Excavarea se va realiza în fâșii paralele, cu lungimea egală cu lungimea zonei de excavare și lățimea de până la 10 m, sensul de avansare în cadrul fâșiilor fiind de la vest la est, și retur, cu direcție de avansare de la sud la nord.

Excavarea se va realiza mecanizat cu ajutorul excavatorului, care va executa la început operația de decopertare. După decopertarea unei suprafețe suficiente se va ataca prima fâșie, începând din zona de sud-vest.

Excavarea va înainta la început spre est, până se va epuiza prima fâșie, după care se va trece la cea de a doua fâșie, în care înaintarea se va face către vest. Decalajul dintre fâșiile de excavare și cele de decopertă se va menține permanent la cca. 20 m.

Lucrările de excavare vor începe de la o cota medie de 433.50 mdM cu lucrările de decopertare pe o adâncime de 0,50 m, până la cota 433,00 mdM.

Având în vedere că nivelul hidrostatic este la adâncimi de cca. 1,8 m (431,70 mdM) față de cota locală a terenului (433,50 mdM), iar adâncimea medie de excavare de cca. 3,3 m (430,20 mdM), excavația va intercepta acviferul freatic pe o adâncime maximă de 1,5 m.

Lucrările de excavare pentru realizarea lacului în scop peisagistic vor ocupa o suprafață de 1.910 mp, pe o adâncime de 3,3 m din care 1,5 m sub nivelul hidrostatic, la final, rezultând un luciul de apă de 1.309 mp.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.143

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Excavația se va realiza astfel încât să se asigure unghiul de taluz al versanților, care va fi de cca. 45 gr. pentru a asigura o pantă de scurgere apropiată de unghiul de taluz natural al pietrișurilor.

Suprafața totală ce urmează a fi excavată în scopul realizării lacului în scop peisagistic este de 1.910 mp pentru care a fost apreciat un volum al materialului rezultat din excavații de 4.486 mc, repartizat astfel:

- pietriș și nisip – 3.573 mc;
- sol vegetal și argile prăfoase – 913 mc.

Lucrări de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Pentru zona de realizare a lacului în scop peisagistic s-a optat ca în final, după realizarea lacului piscicol, terenul va fi coborât cu cca. 3,30 m față de cota inițială. Astfel, tehnologia de excavare adoptată și descrisă anterior permite realizarea simultană cu excavația taluzelor finale la un unghi de 45 gr., precum și haldarea materialului decopertat în cadrul zonelor laterale pentru a evita transbordarea pe distanțe lungi în faza finală.

Pentru reconstrucția ecologică se va utiliza materialul excavat din decopertă la nivelarea și compactarea taluzelor.

Lucrările de excavație se vor executa la un unghi de taluz de cca. 45 gr., taluz pe care se vor executa lucrări de terasare, umpluturi pentru stabilizare.

Aceste lucrări se vor realiza prin împingere cu buldozerul din zonele marginale (haldele aflate în imediata vecinătate), restul materialului care reprezintă cea mai mare parte din copertă urmând a fi încărcat în basculante și depus în zonele excavate, pe măsura înaintării exploatării.

Umplutura pe taluze va avea o grosime medie de cca. 0,50 m (în totalitate din sol fertil) după compactare, realizându-se unghiul de taluz (panta 1:2) spre interiorul excavației.

Taluzările se vor compacta acolo unde este posibil cu buldozerul sau manual, straturile de umplutura urmând a avea un grad de compactare minim de 90%, similar cu depozitele inițiale.

Astfel, după lucrările de taluzare și compactare, va rezulta un lac în scop peisagistic cu o treaptă de 3,3 m (1,5 m sub nivelul freatic), cu un unghi de 45 gr. (1:1).

Suprafețele taluzate, pe întreaga circumferință a excavației, vor fi înierbate și însămânțate pentru a nu fi erodate de apă și precipitații.

Suprafața totală ocupată de lacul în scop peisagistic la finalul lucrărilor de reconstrucție ecologică va fi de 1.910 mp, din care luciu de apă 1.309 mp.

Suprafața totală a lucrărilor de ecologizare și înierbare va fi de 601 mp.

Pentru realizarea unei zone cvasipane, se va executa o supraînălțare a terenului în zona vestică, sudică și nordică cu pietrișul și nisipul excavat.

Acesta va avea o grosime de cca. 1,0 pe întreaga suprafață. Supraînălțarea se va compacta acolo unde este posibil cu buldozerul sau manual, straturile de umplutura urmând a avea un grad de compactare minim de 90%, similar cu depozitele inițiale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.115

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Volumul terasamentelor și umpluturilor interioare a lacului în scop peisagistic a fost estimat la volum de cca. 913 mc, material provenit din decopertă.

Volumul necesar lucrărilor de supraînălțare și terasare a terenului în zonele vestică, sudică și nordică a fost estimat la volum de cca. 3.573 mc, material provenit total din pietrișul și nisipul excavat pentru realizarea lacului în scop peisagistic.

Alimentarea cu apă a lacului în scop peisagistic

Alimentarea cu apă a lacului se face natural, prin infiltrații, direct din pânza freatică și prin precipitații meteorice. Pânza freatică a amplasamentului este alimentată de apele subterane din terasa.

Evacuarea apelor din lacul în scop peisagistic

În lacul cu scop peisagistic nu se evacuează ape uzate industrial. Apele meteorice se evacuează conform configurației terenului, prin intermediul șanțurilor colectoare pozate în ampriza drumurilor interioare și a drumurilor de exploatare adiacente.

Primenirea periodică a apei din lacul cu scop peisagistic se face din acviferul freatic, prin compensarea pierderilor din evaporație și prin aportul de apă datorat capacității de debitare (volumul de apă tranzitat) a stratului poros - permeabil deschis, prin excavație.

Având în vedere faptul că lacul are ca scop amenajarea peisagistică, creșterea peștelui se va face fără furajare, peștele hrănindu-se cu hrana naturală din lac.

Lacul în scop peisagistic se va popula cu pește din specia crapului și păstrăvului de cultură, care va fi procurat din ferme specializate și autorizate. Având în vedere ca pentru acest lac s-a prevăzut o exploatare în regim natural, popularea se va realiza în următoarele proporții:

- crap de doua veri 30%;
- crap de trei veri 30%;
- crap de patru veri 40% ;
- păstrăv de 2 ani 100%.

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – agregate minerale sortate și nesortate, material lemnos, impact ne semnificativ, sunt utilizate cantități relativ reduse;

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate – deșeurile generate în timpul realizării investiției vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

e) poluarea și alte efecte negative – emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport, precum și disconfortul fonic creat de lucrări, sunt temporare - în perioada de execuție a lucrării, fără impact semnificativ;

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice – nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană – nu este cazul.

2. Amplasarea proiectelor:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: terenul este situat parțial în intravilanul comunei Porumbacu de Jos – Zona turistică, situația existentă a terenului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



conform Certificatului de urbanism, emis de către Primăria Comunei Porumbaju de Jos – pășune, destinații admise – zonă cu funcțiuni mixte – locuințe și case de vacanță/dotări pentru turism;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** amplasamentul se află pe malul drept a cursului de apă Porumbacu, corp apă de suprafață: Porumbacu cu afluenții Porumbăcel și Liscov;

2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;

3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;

4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;

5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: amplasamentul proiectului este situat în situl NATURA 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;

6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;

7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;

8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului: local, redus în perioada de execuție;

b) natura impactului: impact nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului: mică, în perioada de realizare și funcționare;

e) probabilitatea impactului: nesemnificativă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: temporar, nesemnificativ;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul proiectului fiind situat în situl NATURA 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;
- conform listei de control întocmită în baza Ordinului nr. 262/2020, nu este posibil ca impactul proiectului asupra ariei naturale protejate să fie semnificativ, ca urmare, nu este necesară parcurgerea următoarelor etape ale evaluării adecvate;
- prin implementarea prezentului proiect nu va fi afectată starea de conservare a speciilor pentru care a fost declarată arie naturală protejată ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, conform adresei nr. 1503 - STSB din 06.01.2023, emis de A.N.A.N.P. – Serviciul Teritorial Sibiu.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul se înscrie în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- lucrările nu determină modificări semnificative ale corpurilor de apă de suprafață/subteran prin urmare pentru proiectul propus nu este necesară elaborarea SEICA;
- pentru acest proiect a fost emis Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 149 din 09.12.2022, de către A.B.A Olt - S.G.A Sibiu.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare și a măsurilor de reducere a impactului menționate în acesta;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- titularul proiectului are obligația de a ține evidența deșeurilor generate și valorificate/eliminate în conformitate cu H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.185

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;
- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- în conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7);
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
 - împrăjmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților; întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/443.143

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
- adaptarea programului de lucru în vederea respectării orelor de odihnă ale riveranilor;
- constructorul va deține Fișe cu date de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;
- **lacul în scop peisagistic se va realiza fără a avea loc activitatea de comercializare și/sau prelucrare a materialului excavat, acesta fiind folosit în totalitate pentru lucrările de terasare interioare.**
- **respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr. 05/ST - SB din 13.01.2023, emis de A.N.A.N.P. – Serviciul Teritorial Sibiu**
 - se interzice orice formă de capturare, reținere sau ucidere a indivizilor din speciile de interes conservativ;
 - deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă a păsărilor sălbatice este interzisă;
 - se va restrânge la minim suprafața ocupată de organizarea de șantier;
 - se interzice depozitarea materialelor de construcții și a pământului rezultat din lucrări în apropierea cursurilor de apă;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.145

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- în scopul minimizării deranjului asupra speciilor de importanță comunitară, se interzice circulația autovehiculelor în afara drumurilor trasate pentru funcționarea șantierului;
 - se vor folosi utilaje și echipamente care produc un nivel scăzut de noxe, zgomot și vibrații;
 - se va evita staționarea nejustificată și prelungită a utilajelor în zonă;
 - se interzice efectuarea lucrărilor pe timpul nopții;
 - antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni distrugerea suprafețelor vegetale; suprafețele a căror strat vegetal a fost afectat de lucrări, vor fi renaturate adecvat și redat folosinței lor inițiale.
- **respectarea prevederilor Planului de management al ariei naturale protejate ROSPA0098 Piemontul Făgăraș și ROSCI0122 Munții Făgăraș.**

Condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 149 din 09.12.2022, emis de Administrația Bazinală de Apă Olt - S.G.A Sibiu:

- se va asigura zona de protecție în lungul cursului de apă conform Legii Apelor nr. 107/1996, Anexa nr. 2;
- în perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru:
 - evitarea poluării apelor de suprafață, pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se va respecta întocmai tehnologia de execuție, luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
 - tranzitarea debitelor naturale prin albia cursului de apă;
 - repararea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face numai în afara zonelor de influență a apelor;
- se interzice deversarea de ape uzate neepurate sau aruncarea și depozitarea deșeurilor de orice fel în cursurile de apă sau pe malurile acestora;
- pe colectorul de evacuare a apelor epurate va fi prevăzut un cămin pentru prelevarea probelor de apă în vederea efectuării analizelor de laborator.;
- beneficiarul este obligat să obțină toate acordurile și avizele prevăzute de lege necesare promovării lucrărilor de investiție.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.645

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 11 (unsprezece) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Mariana Paraschiva SUCIU**



**ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,
consilier Ruxanda FLORIAN**

**ÎNTOCMIT,
consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743/037.012; Fax. 0269/444.145;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

