



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 3722 / 27.02.2023  
Referitor dosar: 14030/27.07.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. SB 49 din 27.02.2023

Ca urmare a solicitării depuse de **SC ISO CONSTRUCT SRL** cu sediul în localitatea **Sibiu**, str. **9 Mai**, nr. **40**, jud. **Sibiu**, pentru proiectul **Construire imobil locuințe colective, conform PUZ aprobat cu HCL nr. 157/2013**, propus a fi amplasat în **Sibiu**, str. **Calea Șurii Mici**, nr. -, CF nr. **103549**, județul **Sibiu**, în baza Legii nr. **292** din **2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **11.01.2023** și că proiectul **Construire imobil locuințe colective, conform PUZ aprobat cu HCL nr. 157/2013**, propus a fi amplasat în **Sibiu**, str. **Calea Șurii Mici**, nr. -, CF nr. **103549**, județul **Sibiu**, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

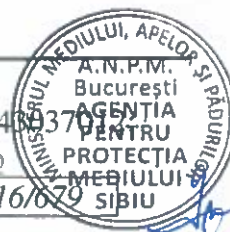
- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. **292** din **2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr. 2 la pct.10.b;**
- punctele de vedere scrise și transmise de reprezentanții în Comisia de Analiză Tehnică;
- criteriile de selecție prevăzute în anexa **3** a Legii nr. **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0748/503701  
Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## 1. Caracteristicile proiectului

### a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea unui imobil cu regim de înălțime P+5+R, având funcțiunea de locuințe colective, alcătuit din două tronsoane legate printr-un corp cu terasă circulabilă și parcaje la nivelul solului. Terenul studiat înscris în Cf nr. 134483, nr. cad. 134483, proprietatea titularului, se află în intravilanul municipiului Sibiu, la limita de nord vest a orașului, destinația "UC Zonă centrală în exteriorul Zonei Construite Protejate (S+P+6+M/S+P+6+R/S+D+P+5+M/S+D+P+5+R)" conform PUG Sibiu și PUZ aprobat cu HCL 157/2013, folosința actuală curți, construcții. Terenul cu suprafața de 3719 mp are deschidere la stradă – Calea Șurii Mici de 26,73 m și se află într-o zonă în curs de dezvoltare a ansablurilor de locuințe colective cu regim de înălțime de la P+3 până la P+7+R/P+8. Construcția are următoarea alcătuire funcțională: modul 1 spațiu comercial și parcare la pater, apartamente la etaje și modul 2 parcare și spații tehnice la parter și apartamente la etaje, modul intermediar parcaje. În cele două imobile sunt propuse 52 de apartamente și 99 locuri de parcare (42 de locuri de parcare la nivelul parterului imobilului de locuințe și 57 de locuri de parcare în exteriorul clădirii).

#### BILANȚ TERITORIAL:

Suprafața totală = 3719 mp;

Suprafața construită = 917 mp;

Suprafața construită desfășurată = 5235,5 mp;

Suprafață carosabil – dale înierbate = 1406,57 mp ( 37,82%);

Suprafață parcaje = 715,33 (19,23%);

Suprafață spații verzi = 383,22 mp (10,3 %);

Suprafață pietonal, trotuar de gardă = 297,45mp (8 %);

Indicatori urbanistici:

POT – 26,60%;

CUT- 1,4; Hmax. – 23 m.

În vederea asigurării utilităților se propune racordarea imobilelor la rețelele centralizate de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale și energie electrică din zonă, conform avizelor de specialitate obținute: Aviz de amplasament nr. 24148/20.09.2021, emis de SC APĂ CANAL SIBIU SA; Aviz favorabil nr. 379477240/24.11.2022 emis de DELGAZ GRID SA;

Încadrare hidrografică, conform prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr. 13/31.01.2023, emis de SGA Sibiu:

Bazinul hidrografic este OLT (VIII - 1).

Curs de apă Rusciori - cod cadastral VIII -1 .120.6.

Raportat la rețeaua hidrografică, amplasamentul se află pe malul drept a cursului de apă Rusciori, la circa 1.300 m, la hm 10.

Corpuri de apă de suprafață:

Denumire corp de apă: Rusciori - Rusciori și afluenții

Cod corp de apă: RORW8.1.120.6\_B1

Corpuri de apă subterană: Depresiunea Sibiului - ROOT05.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743070470

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### Alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar

Utilizarea apei: apa este utilizată în scop potabil, igienico - sanitar și pentru stingerea incendiilor.

Sursa de apă: debitul de apă necesar va fi asigurat prin branșare, la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu, din PE cu Dn 200 mm, existentă pe str. Calea Șurii Mici, administrată de către APĂ CANAL Sibiu S.A, conform avizului tehnic nr. 24.184 din 09.09.2022, emis de Apă Canal Sibiu S.A., Biroul Tehnic, prelungit prin adresa nr. 30.757 din 29.11.2022.

Instalații de captare a apei:

Branșamentul principal din tubulatură PEHD 75mm x 4,3mm, în lungime de 25 ml, la rețeaua de alimentare cu apă existentă.

Rețeaua de distribuție a apei: se va realiza din tubulatură PEHD 75mm x 4,3mm/ PEHD 63mm x 3,6mm, Pn 10 bari , SDR 17, PE 100, avînd traseul de-a lungul aleii proiectate. Lungimea rețelei interioare de alimentare cu apă rece menajeră din incintă este:

- țeavă PEHD 75mm L = 43 ml
- țeavă PEHD 63mm L = 46 ml

Alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor: se va face din aceeași sursă, din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu, existentă.

Volume de apă asigurate în surse:

Alimentarea cu apă potabilă a folosinței se va face în *regim nominal*.

Ape uzate menajere:

Apele uzate menajere vor fi colectate prin tubulatură KAEM cu Dn 32 mm, 40 mm, 110 mm, și deversate în rețeaua de canalizare menajeră proiectată în incintă pînă în căminul de racord proiectat la limita proprietății. Din căminul de racord proiectat apele uzate menajere vor fi evacuate printr-un racord din KGM 200 mm la rețeaua de canalizare menajeră în curs de execuție, din tubulatură PVC KGM 500 mm, pe str. Calea Șurii Mici, conform Avizului tehnic nr. 24.184 din 09.09.2022, emis de Apă Canal Sibiu S.A., Biroul Tehnic, prelungit prin adresa nr. 30.757 din 29.11.2022. Rețeaua interioară de canalizare menajeră proiectată în incintă va fi în lungime de 84 ml.

Apele pluviale

*Apele pluviale convențional curate se vor gestiona astfel:*

Apele pluviale aferente teraselor - acoperiș terasă vor fi dirijate spre rețeaua de canalizare pluvială proiectată în incintă cu stocare în bazinul de retenție fără trecerea lor prin separatorul de produse petroliere.

Apele pluviale aferente parcărilor din incintă cu dale ierbate vor fi dirijate spre rețeaua de canalizare pluvială proiectată în incintă, cu stocare în bazinul de retenție fără preepurare. Apele pluviale aferente trotuarelor din incintă vor fi dirijate spre zona verde a incintei.

*Apele pluviale posibil impurificate cu produse petroliere:*

Colectarea apelor pluviale provenite de pe terasele circulabile se va face prin intermediul sifoanelor de terasă S.T., apoi vor fi deversate în rețeaua de canalizare



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653,

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE)



pluvială proiectată în incintă și dirijate către separatorul de hidrocarburi proiectat, cu evacuarea efluentului preepurat în bazinul de retenție proiectat la limita proprietății. Rețeaua de canalizare pluvială proiectată va fi supradimensionată, se va executa din tuburi de PVC - KMG 400mm, pe o lungime de  $L = 84$  ml și va putea asigura o acumulare de apă cu un volum util de  $V = 10$  mc.

Apele pluviale posibil impurificate cu produse petroliere vor fi dirijate către un separator de hidrocarburi, apoi în bazinul de retenție proiectat, din care:

- prin intermediul unei stații de pompare S.P. apele pluviale colectate vor putea fi folosite la igienizarea incinei, udarea spațiului verde
- după executarea conductei stradale de canalizare pluvială, efluentul separatorului se va evacua în rețeaua stradală ce urmează a se proiecta/executa pe str. Calea Șurii Mici, din PE-C 1000 mm.

#### Caracteristici bazin de retenție:

Bazinul de retenție proiectat va fi amplasat în spațiul verde și se va dimensiona corespunzător pentru a acumula apele meteorice pe o durată de 30 min.:

- $L = 4$  ml
- $l = 5,0$  ml
- adâncime utilă  $h = 2,50$  ml, amplasat în spațiul verde
- volum util de cca. 48 mc

#### Caracteristicile separatorului de produse petroliere:

Separatorului de produse petroliere tip AquaOil S1P-BP 40, agrementat tehnic:

Parametrii tehnici și funcționali:

- clasa I, prevăzut cu filtru coalescenta, pentru reținerea produselor petroliere.
- debit nominal: 20 l/s
- capacitate decantor namol: 2000 litri
- capacitate totala: 3243 litri
- calitate efluent:  $< 5$  mg/l produs petrolier, conform NTPA 001/2005

Vidanjarea separatorului de hidrocarburi se va face numai de către firme acreditate.

**b) cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** agregate minerale sortate/nesortate, material lemnos, apă, în perioada de execuție a lucrărilor; apă în perioada de funcționare;

**d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:**

deșeurile menajere și deșeurile rezultate din construcții vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

**e) poluarea și alte efecte negative:**

emisii de gaze de la utilaje, mijloace de transport, particule rezultate în urma lucrărilor de excavare, manipulare materiale și zgomot, vibrații pe timpul execuției lucrărilor.

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate: se vor încadra obligatoriu în limitele impuse de operatorul zonal Apă-Canal Sibiu S.A. și de NTPA 002 din HG nr. 352 / 2005, pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a localităților.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0744.303.711

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Indicatorii de calitate ai apelor pluviale se vor încadra obligatoriu în limitele prevăzute de H.G. 352/2005 pentru completarea și modificarea H.G. 188/2002, normativ NTPA 001/2005:

Nr. crt	Categoria apei	Indicatorii de calitate	Valori admise
1.	Efluent separator hidrocarburi	pH	6,5-8,5
		Materii în suspensie	35 mg/l
		Produs petrolier	5 mg/l
		Substanțe extractibile cu solvenți organici	20 mg/l

\*Analizele chimice vor fi efectuate prin grija beneficiarului, la un laborator acreditat.

\*Indicatorii de calitate nenominalizați în tabelul de mai sus se vor încadra în prevederile Anexei 3 - NTPA 001/2002 din H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare

**f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:** s-a obținut Avizul de securitate la incendiu nr. 312/22/SU-SB din 02.11.2022 din partea ISU "Cpt. Dumitru Croitoru" Sibiu;

**g) riscurile pentru sănătatea umană:** conform notificării nr. 805/03.11.2022, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu, proiectul este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică, prevăzute de reglementările sanitare în vigoare, cu respectarea următoarelor cerințe:

- racordarea construcției propuse la sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă în conformitate cu normele legale în vigoare (Ord. MS nr. 119/2014 actualizat, art.2)
- racordarea la sistem de canalizare care asigură preluarea, colectarea, evacuarea și transportul apelor uzate, a apelor meteorice, precum și epurarea corespunzătoare a apelor uzate, înainte de evacuare (Ord. MS nr. 119/2014 actualizat, art.2) și cu avizul tehnic al operatorului regional de apă și avizul de gospodărire a apelor;
- spațiile amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor populației din zona respective vor fi situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit (Ord. 119/2014, art.4);
- la parterul clădirilor de locuit sau structure similar conform documentației cadastrale cum sunt demisolul, parterul înalt sau mezaninul pot fi amplasate/amenajate unități comerciale/unități de prestări servicii care prin natura activității lor să nu creeze riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, praf, fum, gaze toxice sau iritante, etc; obiectivele care produc disconfort sau riscuri pentru sănătate se amplasează numai în clădiri separate (Ord. MS nr. 119/2014 actualizat, art.6).

## 2. Amplasarea proiectelor

**a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** teren intravilan, destinația UC Zonă centrală în exteriorul zonei construite protejate stabilită prin PUG Sibiu și PUZ aprobat cu HCL nr. 157/2013, conform Certificatului de urbanism, emis de Primăria Municipiului Sibiu;

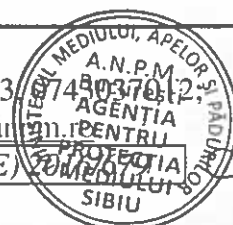


**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653

Fax. 0269/444.145; e-mail: office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;**

**c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

**1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;**

**2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;**

**3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;**

**4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;**

**5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: nu este cazul;**

**6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului: nu este cazul;**

**7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;**

**8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.**

**3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**

**a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact local;**

**b) natura impactului: redus în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;**

**c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;**

**d) intensitatea și complexitatea impactului: medie, în condițiile respectării măsurilor de reducere și limitare a impactului asupra factorilor de mediu, prevăzute prin proiect;**

**e) probabilitatea impactului: redusă pe perioada de execuție cât și pe perioada de funcționare, în condițiile respectării măsurilor propuse prin proiect;**

**f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare și funcționare;**

**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;**

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.**

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

– proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0343037032;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2018/2018



### III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- conform adresei S.G.A. Sibiu nr. 788/30.01.2023 proiectul propus nu necesită SEICA;
- s- emis Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 13/31.01.2023 de către S.G.A. Sibiu.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările, se vor avea în vedere următoarele considerente:
  - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
  - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform; deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
  - titularul proiectului are obligația de a ține evidența deșeurilor generate și valorificate/eliminate în conformitate cu H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
  - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0744503789; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;

- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- în conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7);
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
  - împrumuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
  - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
  - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților; întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
  - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
  - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
  - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;

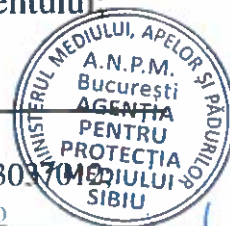


#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743037021

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





- se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
- depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
- adaptarea programului de lucru în vederea respectării orelor de odihnă ale riveranilor;
- constructorul va deține Fișe cu date de securitate pentru substanțele chimice periculoase folosite și va respecta condițiile impuse de acestea;
- aprovizionarea cu agregate necesare realizării investiției se va face numai din surse autorizate;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare;
- se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;
- terenurile afectate de realizarea lucrărilor vor fi aduse la starea inițială;
- respectarea condițiilor impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. SB 13/31.01.2023 de către SGA Sibiu:
- Beneficiarul are obligația să anunțe în scris S.G.A. Sibiu cu 10 zile înainte data începerii lucrărilor iar punerea în funcțiune a folosinței se va face numai în baza *Autorizației de gospodărire a apelor* obținută în condițiile prevăzute de lege;
  - o În perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru:
  - o evitarea poluării apelor de suprafață, pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se va respecta întocmai tehnologia de execuție, luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
  - o tranzitarea debitelor naturale prin albia cursului de apă;
  - o repararea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face numai în afara zonelor de influență a apelor;
- Se interzice deversarea de ape uzate neepurate sau aruncarea și depozitarea deșeurilor de orice fel în cursurile de apă sau pe malurile acestora;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743037070

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Administratorul sau deținătorul investiției este obligat să anunțe la S.G.A Sibiu, orice accident ecologic survenit la începerea executării lucrărilor, în timpul și după terminarea acestora și să respecte deciziile privind măsurile de remediere impuse;
- Pe colectorul de evacuare a apelor epurate va fi prevăzut un cămin pentru prelevarea probelor de apă în vederea efectuării analizelor de laborator.
- Beneficiarul este obligat să obțină toate acordurile și avizele prevăzute de lege necesare promovării lucrărilor de investiție.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 07430337012

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 11 (unsprezece) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Mariana Paraschiva SUCIU**

**ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU,  
Flaviu TOMUȚĂ**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier Melinda DRAGOMIR**

**ÎNTOCMIT,  
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Fax. 0269/444.145; e-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

