



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 16321 / 04.10.2024

Referitor dosar nr.: 12195/4433/16.07.2024 și 12196/4434/16.07.2024

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 161 din data de 04.10.2024

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de S.C. EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS S.R.L., cu sediul județul Sibiu, municipiul Sibiu, strada Șoseaua Alba Iulia, nr. 150, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 12195/4433/16.07.2024 și 12196/4434/16.07.2024 și a completărilor înregistrate cu nr. 13641/13.08.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.09.2024 a completărilor înregistrate cu nr. 15602/23.09.2024 că proiectul „Extindere corpuri clădire -C12, C13, C1- C3-C6-C4, C5 (înspre curtea C17 și C15), C2+C9+C10, C1+C14, C15, culoare legătură între corpurile C15 și C5, respectiv între corpurile C15 și C2 și construire copertine la corpul C15” (”Investiție inițială pe schema de ajutor de stat GBER (SM 4.2) privind schimbarea fundamentală a procesului general de producție a unei unități existente” și ”Modernizarea și extinderea capacității de producție în domeniul procesării și marketingului produselor din lapte”) propus a fi amplasat județul Sibiu, municipiul Sibiu, strada Șoseaua Alba Iulia, nr. 150, CF nr. 137828, nr. top. 137828, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.



Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 la punctul 10, litera a) și la punctul 13, litera a);
- punctele de vedere exprimate în scris de către membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică cu privire la proiectul analizat;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.
- lista de control aferentă etapei de încadrare, conform Ordinului nr. 269/2020, privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluare impactului asupra mediului în context transfrontalieră și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte;

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Parcela ce face obiectul proiectului este amplasată în partea de vest a localității Sibiu, Zona Economică Vest, în apropierea Aeroportului Internațional Sibiu, cu acces din strada Turda și două accesuri din Șoseaua Alba Iulia prin incinta parcelei aflate în proprietatea aceleiași societăți Expertarom Food Ingredients S.R.L. desfășurând activități înscrise la următoarele coduri CAEN:

Cod CAEN	Denumire activitate
1082	Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase
1084	Fabricarea condimentelor și ingredientelor
1089	Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
1052	Fabricarea înghețatei

În prezent pe teren se află 17 corpuri de clădire cu destinația producție, depozitare, birouri, anexe tehnice în suprafață construită de 15188 mp, POT existent = 44,4 % și CUT 0,53.

Prin proiect se dorește extinderea corpurilor de clădire C12, C13, C1- C3-C6-C4, C5 (înspre curtea C17 și C15), C2+C9+C10, C1+C14, C15, culoare legătură între corpurile C15 și C5, respectiv între corpurile C15 și C2 și construire copertine la corpul C15.



**Proiect 1- fabricarea înghețatei ( cod CAEN 1052).**

**Extinderea halei existente** va avea următoarele caracteristici și funcțiuni cu suprafețe utile: recepție materie primă (uscate, tip pulverulent), prelucrare parțială produse (pre-producție), depozitare produse semi-fabricate tip pulverulent la temperatură ambientală.

**HALA - parter +**

Depozit materie primă:	197,76 mp;
Depozitare produs semi-fabricat:	189,53 mp;
Pregătire producție:	273,17 mp;
Producție (pre-producție):	261,14 mp;
Vestiare + grupuri sanitare:	11,47 mp;
Circulații:	115,65 mp;
<b>+ mezanin (parțial)</b>	
TEG	13,20 mp;
Circulații (acces TEG)	10,15 mp.
<b>Total suprafață utilă</b>	<b>1.072,42 mp</b>
<b>Total suprafață construită</b>	<b>1.087,00 mp</b>

**Proiect 2 - fabricarea altor produse alimentare n.c.a ( cod CAEN 1089)**

**Extinderea halei existente** va avea următoarele caracteristici și funcțiuni cu suprafețe utile: recepție materie primă(cameră refrigerare), prelucrare parțială produse (uscate, tip pulverulent), depozitare produse semi-fabricate tip pulverulent la temperatură ambientală, depozitare produse finite (cameră refrigerare) și organizarea expedițiilor pentru domeniul de activitate al investitorului.

**HALA - parter+**

Depozitare (refrigerare 0-4° C) materie primă:	588,55 mp;
Depozitare (refrigerare 0-4° C) produs finit:	669,36 mp;
Pregătire producție:	139,01 mp;
Producție (pre-producție/ mixare):	265,84 mp;
Depozit materie primă (ambiental):	101,02 mp;
Depozit produs semi-finit (ambiental):	193,55 mp;
Livrare:	119,49 mp;
Încărcare baterii:	31,55 mp;
Circulații:	191,89 mp
<b>+ mezanin (parțial)</b>	
Vestiare femei + bărbați:	47,1 mp;
G.S. bărbați + femei	13,9 mp;
Sala mese (personal)	66,05 mp;



Circulații	56,90 mp.
Total suprafață utilă	2.488,51 mp;
Total suprafață construită	2.362,00 mp;

#### Bilanț teritorial:

- suprafață totală teren: 34 202 mp;
- suprafață construită existentă: 15 188 mp;
- suprafață construită propusă : 3449 mp;
- suprafață construită total: 18637 mp;
- suprafață alei/ platforme/ parcaje propus = 12.663,75 mp;
- suprafață zonă verde (amenajat și neamenajat) existent = 6.350,25 mp;
- suprafață zonă verde (amenajat și neamenajat) propus = 2.901,25 mp;
- POT maximt: 70 %;
- CUT maxim: 2,4.

**S.C. EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS S.R.L.** deține Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 125 din 10.10.2022, emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu, conform căruia:

#### 1. Alimentarea cu apă:

- unitatea este racordată la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu prin branșament la rețeaua de alimentare cu apă existent de pe strada Turda; apa va fi utilizată în scop potabil, igienico-sanitară și pentru stingerea incendiilor;
- instalații de înmagazinare a apei: pe amplasament este montat un rezervor de apă metalic suprateran având o capacitate de stocare de 400 mc;
- alimentarea cu apă pentru stingerea incendiilor: se va face din aceeași sursă, din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Sibiu;

#### 2. Evacuarea apelor:

- apele uzate menajere vor fi colectate de o rețea de canalizare din tuburi cu Dn 125-160 mm și cămine cu Dn 400 mm. Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua de canalizare menajeră centralizată de pe strada Turda.
- *apele pluviale:*
  - apele pluviale conventional curate de pe învelitoarea construcției sunt preluate în sistem gravitațional prin intermediul burlanelor și jgheburilor și deversate la rețeaua stradală pluvială prin intermediul unei rețele de canalizare din tuburi cu Dn 125-315 mm, fără trecerea lor prin separatorul de produse petroliere;
  - apele pluviale posibil impurificate cu produse petroliere: apele pluviale provenite din zona de parcare și alei vor fi preluate printr-un sistem de canalizare pluvială format din



- guri de scurgere, rigole și tubulatură cu Dn 315 mm și dirijate către separatorul de produse petroliere tip AquaOil S1P - BP 40;
- efluentul preepurat se va evacua în rețeaua stradală pluvială prin intermediul unui racord din tubulatură cu Dn 400 mm, l= 20 m;
- caracteristicile separatorului de produse petroliere: clasa I cu filtru coalescent; debit nominal 40 l/s; capacitate decantor nămol: 4000 litri; capacitate totală 7225 litri; calitate efluent < 5 mg/l produs petrolier, conform NTPA 001/2005; certificat conform EN 858.

### 3. Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate:

- indicatorii de calitate ai apelor pluviale se vor încadra obligatoriu în limitele prevăzute de HG 352/2005 pentru completarea și modificarea HG 188/2002, normative NTPA 001/2005.
- indicatorii de calitate ai apelor uzate menjaere evacuate se vor înscrie în limitele impuse de operatorul rețelelor de canalizare din zonă, fără depășirea limitelor prevăzute de H.G. 352/2005 pentru completarea și modificarea H.G. 188/2002, normative NTPA 002/2005

În organizarea de șantier se vor asigura: împrejmuirea pe toată durata șantierului, platforme pentru depozitarea materialelor necesare realizării investiției, vestiare și grupuri sanitare pentru muncitori, sursa de apă potabilă- apă îmbuteliată și din rețeaua publică de distribuție apă.

**b) cumularea cu alte proiecte** - proiectul este amplasat pe platforma S.C. EXPERTAROM FOOD INGREDIENTS S.R.L.- unitatea de fabricarea produselor alimentare, înghețatei, ciocolatei și a produselor zaharoase și a condimentelor deține Autorizație de mediu SB nr. 63/13.05.2009 revizuită la data de 27.09.2016, emisă de Agenția de Protecția Mediului Sibiu.

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității** - impact nesemnificativ, sunt utilizate cantități relativ reduse de nisip, pietriș, structuri metalice, etc;

**d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate** - diferitele categorii de deșeuri generate în timpul realizării investiției și în etapa operațională vor fi eliminate/valorificate prin societăți autorizate cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

#### Măsurile de protecție apei în perioada de execuție a investiției:

Amplasamentul proiectului nu are nici o legătură cu apele de suprafață din zonă, respectiv Parc Industrial Vest;

Sunt prevăzute următoarele măsuri de asigurare a protecției surselor de apă împotriva poluării și degradării lor, respectiv:

- se va lucra pe cât posibil utilizând ca bază platforma betonată existentă deja;
- organizarea de șantier va fi prevăzută cu o toaletă ecologică;
- se vor interzice efectuarea de operațiuni de reparare utilaje și schimburi de ulei în incinta șantierului.



- apele tehnologice vor fi tratate la stația de tratare ape uzate tehnologice de pe amplasament și apoi recirculate pe amplasament.
- apele pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi de pe platforme betonate și parcaje sunt preepurate prin intermediul unui separator cu by-pass, având debitul nominala Qn30/150 l/s și apoi deversate în rețeaua stradală de canalizare pluvială de pe strada Turda.

**Măsuri de protecție apei în perioada de operare:**

- pentru accesul la cele două hale propuse se vor folosi drumurile de incintă existente, care sunt betonate/ asfaltate, după caz;
- eliminarea apelor pluviale posibil impurificate cu hidrocarburi ce spală drumurile din incintă se va face în rețeaua stradală de canalizare pluvială de pe strada Turda, numai după trecerea prin intermediul unui separator cu by-pass, având debitul nominala Qn 30/150 l/s (existent, prevăzut pe amplasament), agrementat tehnic.
- întreaga suprafață de depozitare/ producție vor fi prevăzute cu pardoseli din beton;
- grupurile sanitare vor fi racordate la rețeaua de canalizare menajeră existentă pe amplasament;
- dat fiind profilul extinderii hălei existente (corp C15) nu au apărut necesare alte măsuri de protecție a factorului de mediu apă.

**Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra aerului:**

**Măsuri de protecție a aerului în perioada de execuție a investiției:**

- utilizarea de mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanți, care vor fi întreținute în bună stare de funcționare, având reviziile tehnice efectuate de operatori autorizați;
- reparațiile autovehiculelor de transport se vor realiza numai în unități autorizate;
- mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- umectarea suprafețelor nebetonate în perioadele cu vânt puternic;
- se va interzice cu desăvârșire arderea de deșeurii de orice fel rezultate în organizarea de șantier.

**Măsuri de diminuare a impactului asupra aerului în perioada de operare**

- utilizarea de mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanți, care vor fi întreținute în bună stare de funcționare, având reviziile tehnice efectuate de operatori autorizați;
- reparațiile autovehiculelor de transport se vor realiza numai în unități autorizate;



- mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.
- se vor lua măsuri pentru asigurarea volumului minim de aer pentru încăperi cu asigurarea volumului de aer minim 30 mc/cm/h, sau în funcție de specificul activității desfășurate. Pentru spațiile de producție se va realiza o ventilație naturală prin ochiuri mobile ale ferestrelor/ sau luminatoare cu trape de ventilație.

**Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra solului:**

**Măsuri de protecție a solului și subsolului în perioada de execuție a investiției:**

- colectarea selectivă a tuturor deșeurilor rezultate pe categorii, conform prevederilor O.U.G. nr. 92/2021 modificată prin Legea 17/2023 privind gestionarea deșeurilor și valorificarea/ eliminarea acestora prin operatori autorizați;
- se va evita poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, sau din cauza funcționării defectuoase a acestora. În cazul pierderilor accidentale de produse petroliere pe sol se vor aplica materiale absorbante (rumeguș, nisip) care vor fi stocate corespunzător în recipiente speciali în vederea eliminării prin operatori autorizați.

**Măsuri de diminuare a impactului asupra solului în perioada de exploatare:**

Măsurile prevăzute pentru diminuarea impactului asupra solului și subsolului sunt:

- realizarea de suprafețe betonate în interiorul celor două hale;
- se vor utiliza platformele existente prevăzute pentru hala - corp C15 - în vederea realizării procedurilor de încărcare/ descărcare materii prime/ finite.
- platformele destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere vor fi marcate corespunzător în interiorul parcelei și va prezenta acces ușor pentru colectarea acestuia de către personalul autorizat în dispensarea acestuia. Platformele existente destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor vor respecta normele în vigoare și vor fi întreținute permanent în stare de curățenie;
- se vor întreține în bună stare zonele verzi amenajate.

**Măsuri de protecție împotriva zgomotelor și vibrațiilor:**

**Măsuri de protecție împotriva zgomotelor și vibrațiilor în perioada de execuție a investiției**

- întreținerea și funcționarea la parametri normali ai mijloacelor de transport, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora.

**Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra ariilor naturale protejate - nu este cazul.**

**Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra zonelor de locuit - nu este cazul.**



f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice -

Obiectivul 1 Realizarea unor spații de producție și depozitare în concordanță cu necesitățile de dezvoltare ale capacităților de producție ale firmei		
Obiective de mediu	Eval	Descriere
O1.1 Prevenirea poluării apelor subterane și de suprafață	0	Spațiile din halele de producție/ depozitare vor avea prevăzute pardoseli din beton. Grupurile sanitare care vor deservi cele două hale vor fi racordate la rețelele de apă și canalizare existente ale incintei, care sunt racordate la rețelele municipale.
O1.2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ ecosistemele sau sănătatea umană	-1	Se va utiliza drept combustibil pentru centrala termică gazul metan; se vor utiliza mijloace moderne de stivuire și transport în hale
O1.3 Prevenirea poluării solului prin depozitari de deșeuri și scurgeri de produs petrolier de la mijloacele de transport	0	Spațiile de producție/ depozitare vor fi betonate
O1.4. Asigurarea protecției peisajului natural și cultural	1	Aspectul construcțiilor se va încadra în peisajul industrial al zonei- finisajele exterioare fiind cele ale panourilor sandwich, iar nivelul de înălțime și aliniamentele, cele stabilite prin PUG
Obiectivul 2 Eficientizarea organizării activității firmei		
Obiective de mediu	Eval	Descriere
O2.1 Prevenirea poluării apelor subterane și de suprafață	1	Realizarea de platforme betonate, racordarea la rețeaua de canalizare pluvială a platformei, prevăzută cu separator cu by-pass, va face ca obiectivul să nu exercite impact negativ asupra calității apei de suprafață și freatică.
O2.2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ ecosistemele sau sănătatea umană	- 1	Se vor utiliza mijloace de transport și de manipulare moderne, cu revizii tehnice la zi; reparațiile se vor realiza numai la unități autorizate; numărul curselor auto va fi redus la minimumul necesar
O2.3 Prevenirea poluării solului prin depozitari de deșeuri și scurgeri de produs petrolier de la mijloacele de transport	1	Realizarea de platforme betonate, racordarea și rețeaua de canalizare pluvială, prevăzută cu separator cu by-pass, realizarea de platforme pentru colectarea selectivă a deșeurilor
O2.4. Asigurarea protecției peisajului natural și cultural	1	Organizarea zonei va respecta cerințele stabilite prin PUG, se va încadra în aspectul zonei.

g) riscurile pentru sănătatea umană - pentru proiectele "Investiție inițială De schema de ajutor de stat GBER (SM 4.2) privind schimbarea fundamentală a procesului general de producție a unei unități existente" și "Modernizarea și extinderea capacității de producție în domeniul procesării și marketingului produselor din lapte" au fost emise Notificările privind Asistența de Specialitate de Sănătate Publică, de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu nr. 538/19.07.2024 și nr.



539/19.07.2024, conform cărora: "proiectul este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică prevăzute de reglementările sanitare în vigoare".

## 2. Amplasarea proiectelor:

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Conform Certificatului de Urbanism, emis de Primăria Municipiul Sibiu: situația existentă: drum; fâneață; arabil; curți construcții- construcții industriale și edilitare cu destinația Ei zonă de activități economice cu caracter industrial (S+p+3+M/S+P+3+R/S+D+P+2+M/S+D+P+2+R) stabilită prin P.U.G. Sibiu, aprobat cu HCL nr. 165/28.04.2011, prelungit cu HCL nr. 72/25.03.2021 și modificat cu HCL nr. 258/27.06.2019 și HCL nr. 368/26.09.2024.

b) **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** - nu este cazul;

c) **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu e cazul;
5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu e cazul;
6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
7. **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul;
8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) **importanța și extinderea spațială a impactului:** impact redus asupra mediului, având în vedere suprafața mică;

b) **natura impactului:** impact nesemnificativ, proiectul nu prevede lucrări de anvergură, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu;

c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact ne semnificativ, de scurtă durată pe perioada implementării proiectului; impact ne semnificativ în perioada funcționării;
- e) probabilitatea impactului în condițiile respectării proiectului propus spre aprobare, a legislației de mediu în vigoare este puțin probabilă apariția unui impact negativ asupra factorilor de mediu;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare și funcționare;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: impact redus;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Conform punctului de vedere emis de Sistemul de Gospodărire a apelor Sibiu, nr. 6613/18.09.2024:

- unitatea de producție deține Avizul de Gospodărire a Apelor nr. SB 125/11.10.2022 pentru executarea lucrărilor de „Modernizarea și extinderea capacității de producție și depozitare - construire ansamblu cu hale de producție și/sau depozitare și anexe, amenajări exterioare și împrejmuire, branșamente utilități, amplasare firme, organizare de șantier”, amplasat în municipiul Sibiu, str. Șoseaua Alba Iulia, FN, nr. CF: 132943, nr. top. 132943, emis de către Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu, aflat în termen de valabilitate;
- pentru executarea lucrărilor solicitate prin certificatul de urbanism nr. 962/12.06.2024 privind „Extindere corpuri clădire -C12, C13, C1- C3-C6-C4, C5 (înspre curtea C17 și C15), C2+C9+C10, C1+C14, C15, culoare legătură între corpurile C15 și C5, respectiv între corpurile C15 și C2 și construire copertine la corpul C15” (”Investiție inițială pe schema de ajutor de stat GBER (SM 4.2) privind schimbarea fundamentală a procesului general de producție a unei unități existente” și ”Modernizarea și extinderea capacității de producție în domeniul procesării și marketingului produselor din lapte”), propus a fi amplasat județul Sibiu, municipiul Sibiu, strada Șoseaua Alba Iulia, nr. 150, CF nr. 137828, nr. top. 137828, care se vor executa pe același amplasament reglementat din punct de vedere al gospodăririi apelor prin avizul de gospodărire a apelor SB 125/11.10.2022, nu este necesară solicitarea și



obținerea unui nou aviz de gospodărire a apelor cu condiția respectării Avizului de Gospodărire a Apelor sus menționat, emis de către S.G.A. Sibiu.

#### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea legislației privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților în conformitate cu Legea nr. 24/2007;
- investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecția muncii;
- nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările, se vor avea în vedere următoarele considerente:
  - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
  - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
  - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
  - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 modificată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în

măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;

- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 modificată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei [2000/532/CE](#) de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului;
- în conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 modificată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 [alin. \(7\)](#).
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător; se vor avea în vedere următoarele:
  - împréjmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
  - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
  - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;
  - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
  - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;

- depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
- în cazul unor poluări accidentale (eventuale scurgeri de carburanți, lubrifianți), în vederea limitării și înlăturării pagubelor, se vor lua măsuri imediate prin utilizarea de materiale absorbante, strângere în saci, transportul și depozitarea temporară în organizarea de șantier, după care se vor preda unităților specializate pentru eliminare.
- respectarea condițiilor impuse prin avizul de gospodărire a apelor nr. SB 125 din 11.10.2022, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu:
  - în perioada de execuția lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru:
    - evitarea poluării apelor de suprafață pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se va respecta întocmai tehnologia de execuție, luând-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
    - tranzitarea debitelor naturale prin albia cursului de apă;
    - repararea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face numai în afara zonelor de influență a apelor;
  - se interzice deversarea de ape uzate neepurate sau aruncarea și depozitarea deșeurilor de orice fel în cursurile de apă sau malurile acestora;
  - administratorul sau deținătorul investiției este obligat să anunțe SGA Sibiu orice accident ecologic survenit la începerea executării lucrărilor, în timpul și după terminarea acestora și să respecte deciziile privind măsurile de remediere impuse;
  - pe colectorul de evacuare a apelor epurate va fi prevăzut un cămin pentru prelevarea probelor de apă în vederea efectuării analizelor de laborator;
  - beneficiarul este obligat să dețină toate acordurile și avizele prevăzute de lege necesare promovării lucrărilor de investiție.

**La finalizarea proiectului aveți obligația de a solicita și obține revizuirea autorizației de mediu, conform prevederilor Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.**



Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestora, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



Conform art. 43 alin (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 15 (cinsprezece) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian SIMULESCU

ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ruxanda Maria FLORIAN



ÎNTOCMIT,  
consilier Oana-Maria NEGREU



ȘEF SERVICIU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU  
Flaviu TOMUȚĂ



ÎNTOCMIT,  
consilier Gabriela CĂPĂȚĂNĂ



