



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr.: 1451/30.01.2024

Referitor dosar nr.: 15957/6293/07.09.2023

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. SB 16 din 30.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **COTOȘANĂ ALIN-CONSTANTIN** cu domiciliul în județul Sibiu, orașul Avrig, str. Prundu Mic, nr. 74, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 15957 din 07.09.2023 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.12.2023 și a completărilor ulterioare, că proiectul „Construire casă de vacanță; anexe; împrejmuire teren; fosă septică” propus a fi amplasat în județul Sibiu, orașul Avrig, str. Izvorul Florii, nr. 1492, CF nr. 110939 Avrig, nr. cad. 110939, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b;
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- punctele de vedere exprimate în scris de membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică, nu au fost de natură să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;
- justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.



Organizarea de șantier: fiecare categorie de deșeu va fi colectată separat, în recipient adecvat și va fi predat spre eliminare/valorificare unui operator autorizat.

Pentru etapa de realizare a proiectului se va întocmi și aplica un Plan de gestionare a deșeurilor. Acesta va ține cont inclusiv de următoarele aspecte:

- nu se vor forma stocuri de deșeuri în zona șantierului;
- deșeurile de pământ și pietre rezultate din amenajarea terenului vor fi reutilizate pe cât posibil; surplusul va fi încărcat direct în mijloace de transport și eliminate/valorificate în locații autorizate;
- toate deșeurile vor fi colectate pe categorii, fără a se amesteca. Fiecare categorie de deșeu va fi preluată de un operator autorizat, cu respectarea cerințelor legale. Se va asigura trasabilitatea deșeurilor;
- existența unui registru de evidența deșeurilor pe șantier;
- asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămidă, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilină, PET etc.), deșeuri mixte, etc.;
- deșeurile sortate vor fi preluate de către firme de reciclare autorizate, în vederea reciclării de materiale;
- este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.

În perioada de funcționare: deșeuri menajere.

e) poluarea și alte efecte negative

Protecția calității apelor:

În perioada de execuție: ape pluviale impurificate cu produse petroliere și cu materii în suspensie.

Măsuri de prevenire a poluării apelor:

În perioada de execuție

- manipularea deșeurilor se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații.
- amplasarea de toaletă ecologică în cadrul organizării de șantier.
- lucrările de reparații și întreținere a utilajelor din șantier se vor realiza în ateliere/service-uri specializate.
- pe amplasamentul aferent organizării de șantier nu se vor amenaja depozite de combustibili.
- folosirea de utilaje cu revizia tehnică făcută (valabilă) care nu vor avea pierderi de carburanți și/sau de lubrefianți.

Aplicarea în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale, conform prevederilor legislației în vigoare, cum ar fi:

emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile, respectiv a poluanților specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții . Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente proiectului.

În perioada de funcționare: nu este cazul;

Protecția solului și a subsolului

În perioada executării lucrărilor de construcții :

surse potențiale de poluare a solului:

- ocuparea temporară a solului cu deșeuri din construcții și cu materiale de construcții.
- scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele folosite în șantier, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.

Măsuri de prevenire a poluării aerului:

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor utilizate în activitățile de construcții;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și schimbarea uleiului la utilaje se va realiza în stațiile de distribuție carburanți autorizate/ service-uri auto, existente în zonă.
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament în zonele special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, în timpul executării proiectului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus atâta timp cât utilajele vor fi exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 aprobată cu Legea nr. 17/2023, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

În perioada de funcționare: nu este cazul.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Sursele de zgomot și de vibrații:

Perioada de execuție:

- funcționarea utilajelor pentru realizarea lucrărilor de construcție, manevrarea echipamentelor și utilajelor specifice.
- circulația mijloacelor auto ce asigură aprovizionarea cu materiale de construcții, preluarea și transportul deșeurilor de pe amplasament, efectuarea lucrărilor în perimetrul de lucru.

Măsurile de prevenire în timpul realizării lucrărilor:

- respectarea programului de lucru stabilit de constructor;
- folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare, având în vedere că proiectul se va desfășura într-o zonă turistică.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
 2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
 3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;
 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: situl Natura 2000 *ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș și vecinătatea ariei naturale protejate ROSAC 0122 Munții Făgăraș*;
 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: situl Natura 2000 *ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș și vecinătatea ariei naturale protejate ROSAC 0122 Munții Făgăraș*.
 6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului: nu este cazul;
 7. zonele cu o densitate mare a populației: zona turistică;
 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.
3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:
- a) importanța și extinderea spațială a impactului: local, redus în perioada de execuție;
 - b) natura impactului: impact redus asupra factorilor de mediu;
 - c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
 - d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, strict în zona amplasamentului lucrărilor propuse;
 - e) probabilitatea impactului: impact limitat, pe durata de execuție a lucrărilor, reversibil după finalizarea acestora;
 - f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus pe perioada de realizare a construcțiilor;
 - g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: proiectul nu presupune o activitate continuă, cu efecte de durată, se poate aprecia că, nu va exista o cumulare



- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- este interzis depozitării deșeurilor de orice tip pe suprafețele ocupate cu habitate din Situl Natura 2000.
- conform prevederilor OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare *Capitolul III Conservarea habitatelor naturale și a speciilor sălbatice de floră și fauna: art.33 alin (1)"pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4 B, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate cât și în afara lor, sunt interzise:*
 - ✓ orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - ✓ perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
 - ✓ deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
 - ✓ deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
 - ✓ recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - ✓ vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - referitor la gestionarea deșeurilor din construcții și demolări, în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările



- se interzice afectarea sub orice forma a vecinătăților amplasamentului studiat;
- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare în incinta șantierului.
- curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- utilizarea de vehicule și utilaje conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi;
- adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului;
- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice etc.);
- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- se vor lua imediat măsurile necesare în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu sau în cazul producerii unui prejudiciu asupra mediului, în cel mai scurt timp de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, se va informa Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu; titularul are obligația să dețină mijloacele și materialele necesare și să acționeze în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- titularul proiectului are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru mediul înconjurător;
- titularul proiectului are obligația să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va respecta SR nr. 10009/2017 - Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- respectarea prevederilor Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de pulberi în zona șantierului prin umezirea spațiului de lucru sau acoperirea pe cât posibil a acestuia, în vederea respectării STAS 12574/1987- Calitatea aerului în zone protejate;
- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;



Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43, alin. (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de 13 (*treisprezece*) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,

Ciprian ȘIMULESCU

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda-Maria FLORIAN



ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ



ÎNTOCMIT,
Consilier Mariana SUCIU



ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ

