# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

Ca urmare a notificării adresate de **SC GIO GIOVANNI ANDREEA SRL** , cu sediul în comuna Adancata, Nr. 672A, Adâncata , Judetul Suceava, , privind planul/programul **,,PLANUL URBANISTIC ZONAL - Întocmire proiect în vederea construirii -Hală prelucrări metalice, anexe, fântână, bazin vidanjabil și împrejmuire**”, în județul Suceava, comuna Adâncata, satul Călugăreni, înregistrată la APM Suceava cu nr. 9870/13.09.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de19.09.2017 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,,PLANUL URBANISTIC ZONAL - Întocmire proiect în vederea construirii - Hală prelucrări metalice, anexe, fântână, bazin vidanjabil și împrejmuire**”**, titular** SC GIO GIOVANNI ANDREEA SRL **,** cu sediul comuna Adâncata, satul Adâncata, nr.672A, județul Suceava,**nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul în suprafață totală, de 4000 mp, situat în intravilanul localității Călugăreni, comuna Adâncata, județul Suceava, conform cerificatului de urbanism nr.10/14.09.2016,eliberat de primăria comunei Adâncata,este cu drept de superficie a SC GIO GIOVANNI ANDREEA SRL, conform contractului de superficie nr.95/13.01.2017. Folosința actuală a terenului conform planului de amplasament și delimitare a imobilului : teren arabil.

Terenul are urmatoarele vecinatati:

* *la N-NE – terenuri proprietati particulare,*
* *SE – drum de exploatare,*
* *la S-SV – DN29A,*

Terenul studiat este destinat configurarii unei zone functionale compatibile construirii de spatii de prelucrare si functiuni complementare (spatii administrative, arhiva, parcaje acoperite si descoperite, anexe).

* In cladirea propusa nu se vor desfasura activitati de productie sau de vanzare

cu amanuntul.

* Pana la o distanta de 13,0 m fata de axul drumului national DN 17 a fost

instituita o zona cu interdictie totala de construire (cu exceptia lucrarilor de infrastructura, a drumurilor si amenajarilor rutiere). In zonele cu interdictie de construire se permite numai construirea de alei carosabile si pietonale, parcari descoperite, lucrari de sistematizare pe verticala a terenului, retele edilitare, amenajarea spatiilor verzi, platforme gospodaresti, amenajari securitate si protectie (cabina poarta, etc.).

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin prezenta documentație se studiază posibilitățile construirii unei hale de prelucrări

metalice, anexe, fântână, bazin vidanjabil și împrejmuire, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

Indici urbanistici:

***P.O.T. max. = 40% C.U.T. max. = 1***

Regim de inaltime maxim admis: P, izolat P + 1E.

Zona cu regim de inaltime P + 1E nu va depasi 10% din totalul suprafetei constructiilor.

Inaltime maxima la cornisa = 5,50 m fata de C.T.A., izolat 7,00 m fata de C.T.A.

Spații verzi =20%.

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

***Alimentare cu apă:****. Situatia propusă – Cladirile vor fi alimentate cu apa prin*

*realizarea unei retele proprii de incinta cu put* *forat sau prin racordare la retelele existente. Se vor respecta normativele in vigoare pentru proiectarea si executia acestora.*

***Canalizarea:*** *Situatia propusă - Se va asigura un sistem de canalizare prin*

*realizarea unui bazin vidanjabil sau prin racordare la retelele existente. Se vor respecta normativele in vigoare pentru proiectarea si executia acestora.*

***Alimentarea cu energie electrică:*** *In vecinatatea obiectivului sunt prezente retele*

*aeriene de alimentare cu energie electrica, la care se propune racordarea constructiei propuse.*

***Alimentare cu energie termică:*** *Alimentarea cu caldură a constructiilor propuse se va face in sistem individual, prin centrale termice individuale.*

***Gospodarie comunală:*** *Depozitarea, sortarea si colectarea deseurilor menajere se va*

*face in sistem individual. Se* *va prevedea o platformă gospodarească betonată in interiorul parcelei, cu europubele inchise etans, conform normativelor in vigoare.*

***Hidranti interiori si exteriori:*** *A fost prevazuta o retea de hidranti exteriori, impreuna cu*

*rezerva de apa pentru incendiu dimensionata conform normativelor in vigoare. Reteaua de hidranti va fi bransata la reteaua proprie de* *incinta. La faza de proiectare DTAC/PT se va urmari realizarea sistemului de hidranti exteriori si interiori, conform* *Scenariului de Securitate la Incendiu vizat spre neschimbare e ISU Bucovina. Proiectarea sistemului de hidranti exteriori si interiori se va realiza numai de catre un proiectant certificat in acest sens de catre ISU.*

***Accesul auto și pietonal*** *- Accesul auto in interiorul parcelei studiate se propune a se*

*realiza din DN29A, prin amenajarea unei intersectii conform proiectului de specialitate anexat (inclusiv toate amenajarile necesare pentru realizarea accesului la un drum colector pentru parcelele invecinate) si a unei alei interioare de incinta care sa asigure accesul la locurile de parcare si accesul de interventie la toate fatadele cladirii propuse.*

*Spatiile neconstruite si neocupate de trotuare vor fi inierbate si plantate cu*

*gazon / arbusti decorativi. Se vor prevedea obligatoriu spatii verzi amenajate in suprafata de minim 20,0% din suprafata parcelei.*

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultura – nu este cazull;

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediulu este redusă pe peioada execuției lucrărilori;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,,Obiectiv", a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 13.09.2017 și 16.09.2017, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de xx.09.2017, în ziarul,,Obiectiv”, a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**