# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## **Nr. număr din zz.ll.aaaa**

Ca urmare a notificării adresate de **MALIS GABRIEL-TEODOR**, cu sediul în Str. OITUZ, Nr. 13, Suceava , Judetul Suceava, , privind planul/programul PUZ - Planul Urbanistic Zonal – Modernizare, consolidare, extindere și mansardare în vederea schimbării destinației din centrală termică în locuința unifamilială și împrejmuire, oraș Siret, județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 9626/04.10.2016 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor şi programelor care intră sub incidenţa H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului ...**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 20.10.2016 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul PUZ -** Planul Urbanistic Zonal – Modernizare, consolidare, extindere și mansardare în vederea schimbării destinației din centrală termică în locuința unifamilială și împrejmuire**,** oraș Siret, județul Suceava**, titular** MALIS GABRIEL-TEODOR**,** **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de Mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile si localizarea proiectului**

Caracteristici semnificative ale zonei relaţionate cu evoluţia oraşului. Str. Carpati, de pe care se va face accesul la terenul studiat, face parte din reţeaua stradală a orasului Siret. Parcela de teren afectata de amplasarea şi construcţiei obiectivului propuss se află în proprietatea MALIS GABRIEL-TEODOR, folosinţa actuală a terenului fiind: curti-constructii (521 mp). Beneficiarul, dorește dezvoltarea unei zone urbane cu destinația de locuință individuală cu regim mic de înalțime având caracter rezidential.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Obiectul prezentei documentaţii de urbanism îl constituie modernizarea, consolidarea, extinderea și mansardarea în vederea schimbării destinației din centrală termică în locuința unifamilială și împrejmuire

P.O.T. maxim = 32,30 % , C.U.T. maxim = 0,56

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- **Alimentare cu apa:** In zona de amplasament exista rețea de alimentare cu apă care deserveste, în prezent consumatorii actuali. Constructia propusa pentru extindere este in prezent bransata la reteaua de alimentare cu apa a localitatii. Se propune reabilitarea bransamentului existent.

**- Canalizarea:** Se propune reabilitarea caminelor de canalizare existente. Pozarea conductelor de canalizare exterioare, se va realiza la o adâncime de min. -1,10 m asigurandu-se protecţia la ingheţ si existenţa şi continuitatea pantelor.

**- Alimentarea cu energie electrica:** Pe strada Carpati exista retele de joasa tensiune de la care sunt alimentate constructiile din zona. Constructia propusa pentru extindere necesita un bransament nou la reteaua de joasa tensiune.

- **Accesul auto şi pietonal**: Circulaţia auto în zona studiată se face de pe strada principală str. Carpați cu acces direct la terenul studiat.

- **Gospodarie comunala:** Zona va fi conectata la sistemul comunal de depozitare, sortare si colectare a deşeurilor.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor -* prin masurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului*;*

*b) natura cumulativă a efectelor –* nu este cazul*;*

*c) natura transfrontieră a efectelor –* nu este cazul*;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate -* este redusă pe perioada execuţiei lucrărilor*;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

- nu este cazul

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- este redusă pe perioada execuţiei lucrărilor

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

*-* este redusă pe perioada execuţiei lucrărilor

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

* În urma publicării în ziarul „Crai Nou” a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilele de 11.10.2016 și 14.10.2016, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.
* În urma publicării din data de 01.11.2016, în ziarul „Crai Nou” a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.