# ETAPEI DE ÎNCADRARE

## Nr.xxx din xx.08.2019

Ca urmare a notificării adresate **NUȚESCU PETREA , –** cu domiciliul/sediul în județul Suceava, comuna Capul Câmpului, satul Capul Câmpului**, privind planul / programul**  "**PLANUL URBANISTIC ZONAL - obținerea autorizației de construire pentru hală dezmembrări auto (parter), depozit, împrejmuire, racord utilități”**, în comuna Păltinoasa, satul Capu Codrului, Județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 9169/ 17.07.2019 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 02.08.2019 , a completărilor depuse la documentaţie;
	+ în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
	+ în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,,Plan Urbanistic Zonal - obținerea autorizației de construire pentru hală dezmembrări auto (parter), depozit, împrejmuire, racord utilități”**, în comuna Păltinoasa, satul Capu Codrului, Județul Suceava**, titular NUȚESCU PETREA , –** cu domiciliul/sediul în județul Suceava, comuna Capul Câmpului, satul Capul Câmpului, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

 Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

Se solicită obținerea unui punct de vedere de la Direcția de Sănătatate Publică Suceava.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

 Terenul aflat in extravilanul saului Capu Codrului, comuna Păltinoasa, cu o suprafată totală de 3837 mp, conform CU 24/16.04.2018 emis de primăria comunei Păltinoasa **,** este proprietatea soților Nuțescu Petrea și Nuțescu Veronica Dorina.

Folosinta actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: teren arabil și se incadrează în destinația stabilită,- construire hală dezmembrări auto, amenajare locuri de parcare și branșamente/racorduri la rețelele de utilități tehnico-edilitare.

 Vecinătăți:

* la Nord: - parcela 30909
* la Sud: - DN 2E
* la Est: - Comuna Paltinoasa
* la Vest: - drum exploatare

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

 Prin prezenta documentatie se studiază posibilitatea construirii unei hale de dezmembrări auto, depozit materiale, racord utilități, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

 **Indici urbanistici :**

 **P.O.T. propus = 11,88% C.U.T. propus = 0,12**

regimul de inăltime propus P

suprafata construită hală 342,80 mp

suprafață construită anexă 113,30 mp

suprafața totală construită la sol 456,10 mp

total suprafata teren 3837,00 mp

Hala dezmembrări auto cu depozit parter, destinată depozitarii subansamblelor rezultate din dezmembrări si destinate comercializarii, este prevazută cu rafturi pentru depozitarea pieselor, rafturi ce se desfăsoară in lungul constructiei si pe verticală.

Depozitarea autoturismelor ce vor fi dezmembrate se face pe platforma betonată.

Platforma – depozitare, dezmenbrare auto, este betonată pentru o buna intretinere si este traversata de o rigolă ce ve prelua apele pluviale sau uzate rezultate din spălarea platformei; aceste ape sunt preluate prin sistemul de rigole in deznisipator si separatorul de grasimi si uleiuri al incintei, pentru neutralizare. Dupa trecerea prin separatorul de hidrocarburi se va deversa in rigola drumului.

Procesul de dezmembrare se va desfasura pe platforma betobată exterioară si în cadrul depozitului pentru piese. După dezmembrare, piesele metalice, aflate in stare bună, se depozitează pe rafturile halei descrise mai sus, iar cele care nu trebuie projetate de intemperii se vor depozita pe rafturi afară. Acumulatorii auto uzati se depozitează pe platforma betonată, inchisă cu plasă de sarmă, pentru a nu fi accesibilă decât persoanelor din firma autorizate cu manipularea lor până la preluarea acestora de către firma cu care beneficiarul are contract pentru preluarea lor.

 Respectiv partile din carton, plastic ce nu mai pot fi utilizate, filtrele de ulei si uleiurile arse rezultate la dezmembrare , cârpele imbibate cu ulei folosite de personal si salopetele murdare de uleiuri se vor depozita pe platforma destinată lor, cu acces limitat doar persoanelor desemnate pentru manipularea lor, si vor fi ridicate de firma cu care beneficiarul incheie contract. Produsele rezultate din curatarea rigole magaziei si spatiul exterior de dezmebrari vor fi depozitate in recipienti destinati numai acestor produse si vor fi preluate de firma specializată , in baza contractului incheiat cu aceasta firmă. Aceeasi firmă va prelua si deseurile obtinute prin curătarea separatorului de grasimi si uleiuri a incintei, deseuri care si ele, la randul lor, vor fi depozitate in recipienti speciali, destinati colectarii acestora;

Platforma betonata pentru depozitarea uleiurilor va fi ingrădită cu panouri metalice, va fi inchisă cu lacăt, pentru a nu fi accesibilă doar persoanelor autorizate pentru manipularea acestor deseuri.

Totodată prin această documentatie se vor stabili si alte reglementări privind modul de ocupare a terenului (retrageri fată de limita de proprietate, distante fată de aliniament ori fată de alte elemente ce caracterizează terenul/zonă in clipa de fată: constructii vecine, căi de circulatie publică, retele edilitare, etc.).

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – nu este cazul;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile – nu este cazul;*

 **Alimentarea cu apă** **și canalizare,**

Alimentarea cu apă a amplasamentului se va realiza din putul propriu forat.

Apele uzate menajer vor fi colectate cu o retea de camine ce va deversa intr-un bazin vidanjabil propus cu o capacitate minima de 15mc. Acesta va fi golit prin grija beneficiarului o data pe luna sau ori de cate ori este nevoie.

Apele provenite de la spalarea halei si de pe platform betonata se vor considera ape tehnologice impurificate cu hidrocarburi, vor fi canlizate cu rigole carosabile si vor fi epurate intr-un separator de namol si hidrocarburi si apoi deversate la rigola drumului.

Lucrările de canalizare vor respecta legislatia in vigoare.

**Alimentarea cu caldură**

Energia termica pentru incalzirea spatiilor se va realiza cu cazane pe combustibil solid amplasate in spatii amenajate.

**Alimentarea cu energie electrică,**

Se propune racordarea la reţeaua electrică existentă in zonă și racordarea obiectivelor la rețea, în conformitate cu Avizul de Racordare emis de Societatea de Distribuţie şi Furnizare a Energiei Electrice, după obținerea autorizației de construcție.

 **Gospodăria deșeurilor**

Sistemul de colectare a deșeurilor in cadrul organizării de șantier de pe durata executării lucrărilor se va face in spatii special amenejate, iar evacuarea lor va fi asigurată periodic de serviciul de salubritate.

Depozitarea, sortarea si colectarea deșeurilor se va face in sistem individual. Se va prevede o platformă gospodarească betonată, cu europubele inchise etans ce vor fi preluate periodic de o firma specializată de salubritate, conform contractului individual.

Platforma betonată va fi amplasată adiacent unei alei carosabile si va fi imprejmuită pentru prevenirea imprăstierii deșeurilor.

**Protectia mediului**

Pentru a diminua impactul asupra mediului inconjurător, se va interzice deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale existente in zonă. Se vor folosi WC-uri ecologice iar deșeurile vor fi adunate in containere speciale si transportate in locuri special amenajate.

Depozitarea temporară a materialelor de constructii și a deșeurilor rezultate va fi astfel efectuată incât să nu permită infestări ale solului.

 Titularii investitiei vor incheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială; se vor planta arbori si arbusti ; vor fi necesare măsuri permanente de intreţinere a spaţiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări importante ale terenului.

Prin întreţinerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanţi în sol.

 **Accesul auto și pietonal**

Accesul se va face din Drumul de exploatare existent.

 *d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – nu e cazul;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu – nu e cazul;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

 *a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate - este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

 *(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

 *(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

 *(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor.;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional - nu este cazul;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,, Crai Nou ", a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 17.07.2019 și 22.07.2019, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

 În urma publicării din data de xx.08.2019, în ziarul ,,Crai Nou”, a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**