



**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI SUCEAVA** |

# DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

## Nr. din ………..06.2020

Ca urmare a notificării adresate de **SC TEHNO WORLD SRL** din comuna Baia, str. DN 2E, km2, județul Suceava, privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE ȚEVI"** în comuna Baia, str. DN 2E, km2, jud. Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 4379/30.04.2020, în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava,**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 15.05.2020, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în baza notificării nr.14056/03.06.2020 eliberată de Direcţia de Sănătate Publică Județeană Suceava;
  + în baza avizului favorabil nr. 4195/20/SU-SV din 21.05.2020 emis de Inspectoratul pentru Situaţii de Urgenţă “Bucovina” Suceava;
  + în baza notificării nr.3954/VP/25.05.2020 eliberată de Sistemul de Gospodărie a Apelor Suceava;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

**decide:**

**PLANUL URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE ȚEVI"** în comuna comuna Baia, str. DN 2E, km2, jud. Suceava, **titular SC TEHNO WORLD SRL** **–** cu sediul în județul Suceava, comuna Baia, str. DN 2E, km2, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea planului**

Terenul studiat, în suprafață totală de 24841 mp (parcela cad. nr. 337202) este situat în extravilanul comunei Baia și este proprietatea SC TEHNOWORLD SRL, conform Certificatului de urbanism nr. 21/11.03.2020 emis de primăria comunei Baia.

Folosința actuală a terenului este teren arabil, curți/construcții (construcții industriale și edilitare).

**Vecinătăți**

Nord – platform betonată (proprietate a SC TEHNOWORLD SRL);

Est – teren agricol (proprietatea privată);

Sud – str. Cătunului (domeniu public);

Vest – cale de acces betonată (proprietate a SC TEHNOWORLD SRL);

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin această documentație se studiază posibilitatea introducerii terenului în intravilan în vederea realizării unui imobil cu destinația hală producție țevi din polietilenă.

**Indici urbanistici:**

**POT existent: nespecificat CUT existent: nespecificat**

**POT propus: max.40% CUT propus: max. 0,8**

Regim maxim de înălțime: P+1

Suprafața construită propusă (producție și depozitare): 1987,5mp

Construcții și amenajări anexe 103,25mp

(cabină poartă, post TRAFO, platformă deșeuri)

Platforme betonate 6242,77mp

Suprafața spații verzi: 50,00mp

Totodată prin această documentație se vor stabili și alte reglementări privind modul de ocupare a terenului (retrageri față de limita de proprietate, distanțe față de aliniament ori față de alte elemente ce caracterizează terenul/zona în clipa de față: construcții vecine, căi de circulație publică, rețele edilitare, etc.).

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – nu este cazul;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile – nu este cazul;*

**Alimentarea cu apă**

Alimentarea cu apă se va face prin extinderea rețelei de alimentare cu apă existentă în incintă având ca sursă un puț forat de mare adâncime.

**Canalizare**

Apele uzate vor fi colectate într-un bazin vidanjabil.

Apele meteorice sunt dirijate prin rigole și pantele terenului către spațiul verde.

**Alimentarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică se va face prin beanșament la stația de transformare de 110kW din Fălticeni.

**Accesul auto și pietonal** se poate face direct din str. Cătunului care debusează în drumul județean DJ209J. Se vor amenaja 9 locuri de parcare.

În interiorul parcelei strudiate se vor amenaja și alei pietonale pavate sau betonate.

**Gospodărirea deșeurilor**

Sistemul de colectare a deșeurilor în cadrul organizării de șantier, de pe durata executării lucrărilor, se va face în spații special amenejate, iar evacuarea lor va fi asigurată periodic de serviciul de salubritate.

**Protecția mediului**

Pentru a diminua impactul asupra mediului înconjurător, se va interzice deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale existente în zonă. Deșeurile vor fi adunate în containere și transportate în locuri special amenajate.

Depozitarea temporară a materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate va fi astfel efectuată încât să nu permită infestări ale solului.

Titularul investiției va încheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială toate terenurile libere de construcții; vor fi necesare măsuri permanente de întreţinere a spaţiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări ale terenului.

Prin întreţinerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanţi în sol.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – nu este cazul;*

e*)relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu – nu este cazul;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor –* prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – *nu este cazul;*

*e)* mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate- este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural-nu este cazul;*

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional- amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinătatea unei arii naturale protejate;*

**Obligaţiile titularului:**

1. Titularul are obligația de a respecta legislația de mediu în vigoare;

2. Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului;

3. Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului, înainte de realizarea modificării;

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma publicării în ziarul ”Crai Nou” a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilele de 30.04.2020 și 04.05.2020, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de 09.06.2020, în ziarul ”Crai Nou” a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Suceava și a publicului revine în totalitate titularului planului, iar corectitudinea studiilor și evaluărilor revine autorilor acestora, conform art. 21 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Maria Mădălina NISTOR**

Şef Serviciu, Întocmit,

Avize, Acorduri, Autorizaţii Cons. Mariana BURLACU

Adina HOBJÎLĂ