

## **MEMORIU DE PREZENTARE**

Conform ANEXA NR. 5- ORDIN 135/2010

**„Construire centru de zi pentru persoane vârstnice în comuna Botoroaga, județul  
Teleorman”**

**COMUNA BOTOROAGA, JUDEȚUL TELEORMAN**

## 1.1. Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA BOTOROAGA, JUDEȚUL TELEORMAN**

### **II. Titular**

- numele companiei: **Primaria Comunei BOTOROAGA**

- adresa poștală: **judetul Teleorman, comuna BOTOROAGA, loc. VALEA CIREȘULUI**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0247.442111

- numele persoanelor de contact: **Dobrescu Laura Andreea**

director/manager/administrator: **Lixandru Anca Virginia**

- responsabil pentru protecția mediului: **Mihalache Mariana**

### **III. Descrierea proiectului:**

#### **- un rezumat al proiectului:**

La solicitarea beneficiarului se întocmește **STUDIUL DE FEZABILITATE** pentru **CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA BOTOROAGA, JUDEȚUL TELEORMAN**, pe un teren situat în comuna BOTOROGGA, județul Teleorman aflat în intravilanul comunei BOTOROAGA, identificat prin număr cadastral 22516. Terenul în suprafața de 1415,00 mp este situat în intravilanul comunei BOTOROAGA ce este domeniu public al comunei BOTOROAGA conform anexei 11 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Botoroaga, publicat în Monitorul Oficial nr 620 Bis din 22.08.2002.

#### **Indicatorii urbanistici:**

- **existenți: POT = 0%, CUT = 0**
- **propuși: POT = 24,85%, CUT = 0,24**

Terenul este situat în intravilanul comunei BOTOROAGA, este domeniul public al comunei CREVEDIA. Accesul în incintă se face pe latura de Nord Est a terenului prin drumul satesc 859.

Terenul este situat în intravilanul comunei Botoroaga, Sat Valea Ciresului și este domeniul public al comunei Botoroaga.

Pe terenul în studiu nu există nici o construcție edificată în acest moment.

Incinta este împrejmuită cu gard realizat din stalpi din metal cu panouri de plasă din sarma împletită pe două laturi. Pe celelalte laturi nu există o împrejmuire.

Imobilul propus pentru a se construi pe amplasamentul solicitat, respectiv construirea unui Centru de zi pentru persoane vârstnice ce va fi folosit pentru desfășurarea altor activități de strictă necesitate pentru comunitate, definite ca atare de către consiliul local, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare specifice domeniului de activitate.

Toate funcțiunile au asigurată iluminarea naturală.

Terenul pe care se propune construirea clădirii ce face obiectul prezentei documentații, se învecinează:

- la Nord Est – cu drumul satesc 859;
- la Nord Vest – Lot 1/1Cc - Scoala
- la Sud Vest – Lot 1/1Cc - Scoala
- la Sud Est – terenuri proprietate privată nr. cad. 20419

În zona sunt rețele de energie electrică și telefonie. Alimentarea cu apă potabilă se va realiza dintr-un put forat propriu. Canalizarea se va face prin montarea unui bazin vidanjabil. Apele uzate menajere de la obiectele sanitare, precum și de la sifoanele de pardoseală vor fi colectate prin coloane de canalizare menajera și evacuate prin curgere liberă prin camine de racord la canalizarea exterioară și ulterior la bazinul vidanjabil. Centrala termică propusă pentru acest obiectiv va funcționa pe combustibil solid, lemne sau peleti.

Parcarea mașinilor se va realiza în incinta instituției.

## **.t 2. justificarea necesității proiectului:**

Motivul care a condus la decizia implementării acestui proiect sunt reprezentate de problemele de ordin social cu care se confruntă persoanele vârstnice din comuna Botoroaga, care conform analizelor și statisticilor derivă din fondul problemelor sociale înregistrate la nivel național în general și la nivelul județului Teleorman în special; scopul principal prin oferirea acestor servicii fiind acela de a le îmbunătăți calitatea vieții și de a preveni instituționalizarea lor:

- sărăcia, datorată veniturilor lunare foarte mici (pensii sub nivelul limitei de subsistență);
- condiții de locuire improprie și în spații deteriorate;
- lipsa unui sprijin constant sau periodic acordat persoanelor vârstnice cu grad mare de risc;
- nivel scăzut de informare și cunoaștere cu privire la căile de soluționare a problemelor sociale;

Grupul-țintă este reprezentat de persoanele vârstnice dependente care se află în situațiile prevăzute de Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- a) nu au familie sau nu se află în întreținerea unei sau unor persoane obligate la aceasta, potrivit dispozițiilor legale în vigoare;
- b) nu au locuință și nici posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit pe baza resurselor proprii;
- c) nu realizează venituri proprii sau acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea îngrijirii necesare;
- d) nu se pot gospodări singure sau necesită îngrijire specializată;
- e) se află în imposibilitatea de a-și asigura nevoile sociomedicale din cauza bolii ori stării fizice sau psihice.

Serviciile comunitare asigurate persoanelor vârstnice în camine sunt:

- *servicii sociale*, care constau în: ajutor pentru menaj; consiliere juridică și administrativă; modalități de prevenire a marginalizării sociale și de reintegrare socială în raport cu capacitatea psihoafectivă;
- *servicii sociomedicale*, care constau în: ajutor pentru menținerea sau readaptarea capacităților fizice ori intelectuale; asigurarea unor programe de ergoterapie; sprijin pentru realizarea igienei corporale;
- *servicii psihosociale*, care constau în: consiliere psihologică, psihoterapie, activități recreative, terapii ocupaționale dedicate nevoilor rezidenților;

- *servicii medicale*, care constau în: consultații și tratamente la cabinetul medical, în instituții medicale de profil sau la patul persoanei, dacă aceasta este imobilizată; servicii de îngrijire-înfirmierie; asigurarea medicamentelor; asigurarea cu dispozitive medicale; consultații și îngrijiri stomatologice.

.. 2.- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): **plan de situație, plan de incadrare in zona**

- formele fizice ale proiectului (planuri clădire, alte structuri, materiale de construcție etc.)

**Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborate de beneficiar, dar ținând cont de particularitățile terenului din punct de vedere al vecinătăților, al orientării față de punctele cardinale, al însoririi și iluminării, al condițiilor stabilite prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește regimul de aliniere și de înălțime, al posibilității de racord la utilitățile publice, al condițiilor geotehnice, și nu în ultimul rând din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural și al finisajelor propuse.**

.Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

**profilul și capacitățile de producție;**

Terenul în suprafața de 1415 mp este situat în comuna BOTOROAGA, sat Valea Ciresului, județul Teleorman și se află în intravilanul comunei BOTOROAGA, identificat prin număr cadastral 22516.

Suprafața teren = 1415 mp

POT existent = 0 %

CUT existent = 0

Suprafața construită propusă = 351,65 mp

Suprafața desfasurată propusă = 351,65 mp

POT propus = 24,85 %

CUT propus = 0,24

Spațiu verde = 30 % = 424,50 mp

Aleii carosabile și pietonale = 45,15 % = 638,85 mp

Clasa de importanță III

Categoria de importanță C - Construcții de importanță normală

Regim de înălțime: P

H cornișă = 3,50 m

Pe terenul studiat se propune realizarea unei construcții noi pe parter, care va cuprinde:

- ✓ Sala de activități S=36,16 mp
- ✓ Chicineta S=7,15 mp
- ✓ Grup sanitar persoane cu dizabilitati S= 5,04 mp
- ✓ Grup sanitar femei S=10,54 mp
- ✓ Grup sanitar barbati S=13,98 mp
- ✓ Cabinet Medicina Generala S= 12,25 mp
- ✓ Cabinet consiliere psihologica S=21,66mp
- ✓ Grup sanitar personal S=5,47 mp
- ✓ Camera Centrala termica S= 11,10 mp
- ✓ Camera Centrala de detectie si semnalizare incendiu S=1,89 mp
- ✓ Hol secundar S=14,93 mp
- ✓ Camera odihna S=18,02 mp
- ✓ Grup sanitar S=15,19 mp
- ✓ Camera odihna 2 S=18,17 mp
- ✓ Grup sanitar 2 S=5,24 mp
- ✓ Cabinet activitati S=16,39 mp
- ✓ Cabinet activitati 2 S=18,68 mp
- ✓ Cabinet activitati 3 S=18,70 mp
- ✓ Birou administrativ si punct info S=12,45 mp
- ✓ Hol principal S=21,12 mp

Cladirea nou realizata va avea dimensiunile in plan de 13,00 m x 27,05 m.

**descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); nu este cazul;**

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

**Nu este cazul avand in vedere functiunea de invatamant a cladirii propuse.**

materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; **nu este cazul;**

## **Alimentarea cu apa**

Alimentarea cu apa potabila se va realiza din putul forat propriu.

Instalatiile sanitare interioare cuprind reseaua de apa rece pentru consum menajer, instalatiile de apa calda de consum, instalatiile de canalizare menajera.

Apele pluviale vor fi preluate prin receptoare de terasa si un sistem de jgheaburi si burlane.

Apele uzate, menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi colectate in reseaua exterioara de canalizare menajera din incinta si apoi se vor deversa in bazinul vidanjabil existent.

Apa calda va fi preparata cu ajutorul unui boiler termic cu volumul de 200 de litri.

Necesarul mediu zilnic de apa rece, conform breviar de calcul:

$$Q_{zi.med} = \sum N_p \cdot Q_s / 1000 \text{ [mc/zi]},$$

$$Q_{zi.med} = 3,3 \text{ [mc/zi]}.$$

Reteaua interioara de distributie se va realiza in sistem liniar cu legaturile aferente fiecarui obiect sanitar.

Distributia apei se va realiza din tevi de polipropilena reticulara.

## **Canalizarea apelor uzate menajere**

Apele uzate menajere de la obiectele sanitare, precum si de la sifoanele de pardoseala vor fi colectate prin coloane de canalizare menajera si evacuate prin curgere libera prin camine de racord la canalizarea exterioara si ulterior la bazinul vidanjabil existent.

Conductele de canalizare vor fi din tevi de polipropilena ignifuga pentru canalizare montate cu panta corespunzatoare diametrului ales.

Sifoanele de pardoseala sunt din material plastic, cu piesa de prelungire si capac din inox, avand 2 sau 3 intrari de 40mm si o iesire de 50mm sau 100mm, amplasat la partea inferioara pentru a permite racordarile.

Instalatia interioara de canalizare se va executa din conducte de PP, cu imbinare cu mufe si garnituri de cauciuc. In proiectarea intregului ansamblu al instalatiilor sanitare interioare si exterioare, se va avea in vedere, pe langa realizarea parametrilor de control si a cerintelor estetice si asigurarea unei bune exploatare.

Debitul mediu zilnic de apa care se scurge in reseaua de canalizare, conform breviar de calcul:

$$Q_{zi.med} = \sum N_p \cdot Q_s / 1000 \text{ [mc/zi]},$$

$Q_{zi.med} = 3,3$  [mc/zi].

Apele menajere uzate vor fi preluate de la obiectele sanitare prin sifoane de pardoseala si tevi din polipropilena montate ingropat in sapa.

Iesirile conductelor de canalizare din imobil spre canalizarea exterioara se executa cu conducte PVC-KG, montate ingropat in sol, sub cota de inghet. Canalizarile de incinta executate cu tuburi Dn 110-250mm din PVC-KG imbinate cu mufe si simeringuri de etansare din cauciuc, vor avea camine de vizitare in zonele cu schimbare de directie.

Apele pluviale vor fi preluate de pe sarpanta prin jgehaburi si burlane si canalizate in spatiul verde din jurul cladirii.

### **Asigurarea agentului termic**

Centrala termica propusa pentru acest obiectiv va functiona pe combustibil solid – lemne sau peleti.

Centrala termica propusa va asigura agentul termic pentru incalzirea din acest obiectiv.

Alimentarea cu energie termica pentru incalzire se realiza din camera centralei termice. Aceasta se realizeaza prin intermediul unei conducte de tur si una de retur din otel pana la distribuitor / colector.

Pe baza SR 1907-1/2014 si SR 1907-2/2014 s-au adoptat temperaturile interioare de calcul si s-au determinat necesarurile termice pentru fiecare incapere.

Temperaturile de calcul s-au ales in functie de destinatia cladirii si a incaperilor respective, astfel: 20°C Birou, cabinete, 18°C in Grupurile sanitare, holuri, casa scarii, salile de clasa si laboratoare si 12°C in camera centralei si depozit.

Pentru obtinerea conditiilor de confort termic in interiorul incaperilor s-a proiectat o instalatie de incalzire cu corpuri statice din otel tip panou, montate la parapetul ferestrelor sau in apropierea acestora acolo unde spatiul nu permite.

Chapter 1 Radiatoarele vor fi echipate cu robinet coltar montat pe conducta de tur, robinet coltar montat pe conducta de retur si robinet de aerisire.

Distributia agentului termic la corpurile de incalzire va fi de tip ramificat, cu circulatie forzata, bitubulara, pozata aparent. Distribuția la corpurile de incalzire se va realiza din teava PP-R pentru instalatii de incalzire.

### **Alimentarea cu energie electrica**



Constructia se racordeaza la reseaua electrica a localitatii pana la firida de bransament in conformitate cu Avizul de racordare emis de Societatea de Distributie si Furniza a Energiei Electrice.

Alimentarea cu energie electrica a cladirii se va realiza printr-un bransament trifazat si coloana electrica montata subteran pe pat de nisip, la tensiunea de 400V -50Hz.

Beneficiarul va negocia cu furnizorul de energie electrica puterea, consumurile alocate, proiectarea si executia bransamentului.

Instalatia de alimentare/ racordare(bransament) se proiecteaza si se executa de Societatea de Distributie si Furnizare a Energie Electrice sau de catre o firma autorizata ANRE si agreata de aceasta si nu face obiectul prezentei documentatii. Conform legislatiei in vigoare, firida de bransament se amplaseaza la limita de proprietate, punctul de delimitare constituindu-l bornele de iesire ale contorului.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

**La finalul perioadei de constructie vehiculele si utilajele vor fi retrase de pe amplasament.**

**Terenul este amenajat pentru folosirea cladirii de invatamant prin existenta aleilor pietonale. Nu se amenajeaza acces auto in incinta (parcaje).**

**De asemenea, spatiile libere se vor planta cu gazon, vegetatie joasa (buxus, tuia ornamentalis). Platforma betonata se va spala saptamanal cu furtunul cu apa pentru indepartare prafului si nisipului depus de vant. Resturile de materiale ramase in urma executiei lucrarilor vor fi ridicate de constructor, care le va depozita pe platformele proprii.**

căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

**Accesul se face pe latura de est a terenului, din DE 24. Nu se vor crea alte cai de acces decat cea existenta.**

resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**In perioada de constructie se vor folosi materiale precum betonul, zidariile, lemnul pentru cofraje, tamplariile, etc.**

-metode folosite în construcție;

### **Tehnologia de realizare a imobilului va cuprinde:**

- lucrari de excavare pentru realizarea fundarii pe partea de cladire nou propusa
- confectionarea armaturilor si turnarea betonului in fundatii
- lucrari de cofrare si turnare a betonului pentru suprastructura
- lucrari de zidarii, placari cu polistiren
- lucrari de hidroizolatii si protectii pentru acestea
- montaje tamplarii exterioare si interioare la extinderea propusa
- tencuieli

Excavarile sunt limitate la suprafata construita a partii de imobil nou propusa.

Betonul este transportat la amplasament si turnat folosind utilaje obisnuite pe santierele de constructii.

Lucrarile de refacere a terenului ocupat temporar in interiorul limitei terenului cuprind:

- curatarea terenului de materiale, deseuri, reziduuri;
- transportul resturilor de materiale si al deseurilor in afara amplasamentului, la locurile de depozitare stabilite;
- nivelarea terenului si amenajarea acestuia.

Structura partii de cladire nou propusa va fi realizata din beton armat cu cadre rectangulare si inchideri perimetrice cu zidarie din caramida de tip Porotherm 25 cm placata cu polistiren extrudat - 10 cm. Peretii interiori se vor realiza din caramida sau gips carton.

Elementele de constructie structurale si de compartimentare, alcatuite din beton armat (fundatii, stalpi, grinzi, diafragme si plansee), respectiv pereti interiori si exteriori neportanti din zidarie de caramida/B.C.A. si/sau placi de gips-carton, elementele de tamplarie exterioara (tamplarie din PVC cu punte de rupere termica si geam termopan) sunt incombustibile, clasa de reactie la foc A1 (Co);

Unele elemente de finisaj interior pot fi combustibile, clasa de reactie la foc C (C2);

Solutia de fundare confera constructiei exigentele de rezistenta si stabilitate conform reglementarilor in vigoare.

Acoperisul va fi realizat tip sarpanta ignifugata cu invelitoare din tabla tip Lindab.

-planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- **Lucrarile de realizare a imobilului vor cuprinde:**

- Pregatirea organizarii de santier
- Amenajarea acceselor in interiorul terenului necesar utilajelor
- Realizarea fundatiilor
- Ridicarea suprastructurii pentru etaj
- Realizarea inchiderilor suprastructurii si a instalatiilor interioare
- Refacerea zonelor din interiorul amplasamentului folosite temporar pentru constructie
- Dezafectarea organizarii de santier si amenajare in vederea folosirii cladirii.

Intervalul de timp de la inceperea constructiei si pana la darea in exploatare include durata necesara pentru intarirea betonului;

**Durata lucrarilor estimata este pana la 24 de luni;**

Lucrările de execuție pentru interventie, precum si dotarile se vor desfășura numai în limitele amplasamentului deținut de beneficiar;

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta actele normative privind protecția muncii în construcții.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Interventiile propuse pentru scoala gimnaziala Darza nu afecteaza / influenteaza alte proiecte existente sau planificate, scopul acestora fiind de ridicare a standardului local de scolarizare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul, proiectul propunand interventii asupra unui imobil existent.**

-alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); **Nu este cazul. Ca urmare a realizării extinderii și a dotărilor propuse va fi îmbunătățit standardul educational.**

- alte autorizații cerute pentru proiect.

**Certificat de urbanism, autorizarea lucrărilor și alte documente solicitate de către autoritățile competente pentru extinderile și modernizarile propuse, conform legislației în vigoare.**

**Localizarea proiectului:**

**Construcția va avea un regim P+1E**

**Amplasarea pe parcela astfel:**

- față de limita din nord : min 10.00 m;
- față de limita din est a proprietății: min 10,900 m;
- față de limita din nord : min 12.80 m;
- față de limita din sud: 40.00 m.

**Terenul are acces din DE 24.**

-distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001; **Nu este cazul**

hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: **sunt anexate ;**

-Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

**Pe teren se afla C1+C2 – clădire școală gimnazială Dârza, C3 – clădire anexă.**

**Pe terenurile vecine direct sunt:**

- la nord: Nr. Cad. 4692
- la sud: S.C. CREIAS CREVEDIA SA, Nr. Cad. 181
- la vest: terenuri proprietate privată Nicolae Gheorghe, Nr. Cad. 308-1, Nr. Cad. 308-2, Nita Ion, Nr. Cad. 8185.
- la est: DE 24

-- politici de zonare și de folosire a terenului;

**Se va respecta PUG comuna Crevedia.**

**Pe langa constructiile mentionate, vor fi amenajate pavaje pentru alei pietonale, spatii verzi, platforme gospodaresti, depozitare gunoi menajer;**

-- arealele sensibile; **Nu sunt.**

-- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. **Nu este cazul.**

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

-impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

**Intrucat extinderile si interventiile propuse nu schimba functiunea existenta a cladirii pentru invatamant scolar, realizarea acestora nu afecteaza si nu are impact negativ asupra vietii si sanatatii populatiei ;**

- **Specificul lucrarilor de constructie presupune ocuparea temporara a solului cu utilaje si constructii standardizate si nu va avea un impact negativ asupra solului.**

- **In eventuala perioada de parcare a utilajelor, zgomotul este produs de organizarea de santier, functionarea utilajelor pentru transport, dar zgomotul se produce local si temporar.**

- **In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.**

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

**Finalizarea lucrarilor de construire nu are un impact negativ asupra populatiei si nici a mediului inconjurator, intrucat este o lucrare cu caracter temporar.**

.- magnitudinea și complexitatea impactului;

**Caracteristicile impactului potential decurg doar din activitatile de constructie.**

**Se poate considera ca impactul pe perioada de constructie este pe termen scurt.**

.- probabilitatea impactului;

**Impact direct asupra locuitorilor din zona poate aparea numai in caz de accident in timpul transportului sau manevrării utilajelor si materialelor de constructie.**

**Totodata poate aparea impact direct cauzat de caderea unor componente daca are loc un cutremur puternic. Pentru reducerea efectelor negative asupra populatiei si sanatatii umane lucratorii vor fi informati si instruiti cu privire la respectarea regulilor privind protectia calitatii apelor si prevenirea accidentelor.**

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; **Nu este cazul**

**.-PROTECTIA MEDIULUI - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

In perioada de executie a obiectivului- poluarea fizica, generata de activitatea propusa, va consta, in principal, din zgomotul si vibratiile produse de utilajele si mijloacele de transport auto angrenate in activitatile de constructie.

In perioada executiei lucrarilor de construire pot aparea surse de poluare a aerului ( in special ) si a solului, datorate executiei propriu-zise a proiectului : excavatii, lucrari de santier, manipularea utilajelor , etc .

***Pentru reducerea pulberilor in suspensie*** ( praful din aer) se vor lua masuri de udare in permanenta a terenului supus constructiei, precum si a drumurilor de exploatare, se va respecta intocmai fazele de executie a constructiei fara tergiversari si prelungiri (

incadrarea in optim ), se va avertiza populatia si se va respecta orarul de lucru , tinandu-se, in permanenta, cont de potentialul impact asupra populatiei ,se vor face determinari privind pulberile daca situatia impune ;

### Managementul zgomotului :

In perioada realizarii obiectivului de investitii , sursele de zgomot sunt reprezentate de utilajele de lucru si mijloacele de transport . Nivelul de zgomot nu va depasi valoarea admisa , conform STAS 10009/1988, de 50 dB, incadrandu-se in limitele admise pentru localitati.

**Zgomotul din perioada de construcție poate avea un impact pe termen scurt. Se impune folosirea rationala, cu randament maxim, a utilajelor si respectarea orarului de executie .**

natura transfrontieră a impactului. **Nu este cazul ;**

▣ **IV.Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

▣ **1.Protecția calității apelor:**

.- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul :

Conform celor descrise mai sus, prin proiectare s-au asigurat conditiile tehnice pentru ca, pe de o parte, factorul apa (apele uzate provenite de la grupurile sanitare) sa nu produca accidente de poluare. Acestea sunt reprezentate de bazinul vidanjabil existentsi de respectare prin proiect a normelor si prescriptiilor privind relatia cu reseaua de alimentare cu apa; nu exista sursa potentiala de poluare a apelor fiind vorba de cladire de invatamant.

In perioada de executie a lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de ape uzate:

- **Ape uzate fecaloid–menajere, rezultate din activitatea socială a personalului care execută lucrările de organizare de santier.**
- **Ape pluviale potențial impurificate ce vor fi colectate din zonele potențial contaminate ale amplasamentului. Acestea pot conține eventuale urme de produse petroliere și materii în suspensie.**
- **În timpul desfasurarii operatiilor de organizare de santier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice sau a apelor pluviale potential impurificate în apele de suprafață sau subterane.**

**-Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate într-un WC ecologic.**

De asemenea, în această etapă calitatea apelor ar putea fi afectată de eventuale pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de santier. Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control:

- Respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- Operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- Dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.
- Este strict interzisă aruncarea deșeurilor solide în cursurile de apă; acestea vor fi colectate selectiv și vor fi evacuate de pe amplasament în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate

Pentru evitarea antrenării poluanților ajunși accidental pe sol se vor lua următoarele măsuri : organizarea de santier judicioasă ; verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor ; instruirea personalului privind normele de protecție a mediului .

Materialele de construcții în vrac, se vor depozita în spații închise sau vor fi acoperite până la utilizarea lor. Se va elabora un Plan de prevenire și combatere a poluarilor accidentale .

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute. **Nu este cazul**

## **2. Protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

În perioada lucrărilor de construire, principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operational participant (buldozere, autocamioane de transport, etc), echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice, (gaze cu conținut de



monoxid de carbon, oxizi de azot, si sulf, particule in suspensie si compusi organici volatili metalici) in limitele admise de normele in vigoare.

În condițiile de funcționare normală și de respectare a instrucțiunilor de proiectare si avand in vedere faptul ca , activitatea de executie va fi cu caracter temporar si localizat la zona de lucru, impactul asupra calitatii aerului , in perioada de constructie, va fi nesemnificativ .

.- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

-.Nu este cazul.

### 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Principalele surse de zgomot și vibrații rezultă de la exploatarea utilajelor anexe și de la utilajele de transport care tranzitează incinta depozitului.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

In timpul executarii lucrarilor de organizare de santier, sursele de zgomot, sunt date de utilajele in functiune, ce deservesc lucrarile.

Avand in vedere ca utilajele folosite sunt actionate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se incadreaza in limitele admisibile.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor. **Nu este cazul**

### 4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; **Nu este cazul**

.- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor. **Nu este cazul**

### 5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice;

**Sursele potientiale de poluare a solului sunt urmatoarele ;**

1. surgerile accidentale de carburanti si lubrefianti pe sol ;

2. folosirea nerationala a utilajelor si mijloacelor de transport auto – care conduce la tasarea solului .

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului. **Prin respectarea STAS -urilor de executie a bazinul vidanjabil existent sunt asigurate conditiile evitarii poluarii factorului sol.**

**In concluzie, daca prevederile proiectului vor fi respectate si se va avea permanent in vedere o anumita disciplina tehnologica , impactul asupra solului va fi nesemnificativ si se va manifesta doar pe perioada de executie a lucrarilor .**

### Managementul corespunzator ( conform ) al deseurilor

Din activitatile de constructie rezulta urmatoarele categorii de deseuri :

**1. deseuri tehnologice** : pamant excavat ; deseuri metalice ; deseuri de ambalaje ; deseuri de materiale de canstructii ;

**2. deseuri menajere** .

Pe amplasament **nu vor rezulta deseuri periculoase** – intretinerea si eventualele reparatii la utilajele si mijloacele de transport auto utilizate se vor efectua in ateliere specializate autorizate .

**Toate categoriile de deseuri rezultate vor fi gestionate conform L211/2011, adica : colectate separat , fara a fi amestecate, si depozitate in spatii/recipienti specifice, special amenajate si valorificate catre agenti economici autorizati, pe baza de contract .**

**In ceea ce priveste categoria de deseuri – deseuri din constructii si demolari – pentru gestionarea corespunzatoare a cantitatilor rezultate, se va notifica primaria locala Botoroaga pentru indicarea rutei de transport si a locatiei pentru depozitarea acestora, conform legii .**

☐ **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Nu este cazul**

...- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

**Realizarea operatiilor de construire nu vor influenta negativ biodiversitatea zonei, proiectul nu intra si nu se suprapune cu nici un sit Natura 2000 , lucru care a rezultat din suprapunerea coordonatelor amplasamentului si intocmirea hartilor GIS , Sit-ul Natura 2000 declarat in zona – ROSPA0146 – VALEA CALNISTEI, nu se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei .**

Avand in vedere amplasamentul proiectului, faptul ca in zona nu exista arii naturale protejate, faptul ca nu se vor scoate din circuitul natural suprafete noi de teren, faptul ca lucrarile de constructii se vor realiza pe o perioada limitata, impactul executiei proiectului asupra biodiversitatii poate fi apreciat ca fiind nesemnificativ .

lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate. **Nu este cazul**

**7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc;

**Nu este cazul intrucat cladirea are functiunea de invatamant.**

Fata de cladirea – scoala gimnaziala se afla la o distanta de 18,22m o cruce monument. Partile de cladire propuse ca interventii nu modifica aceasta distanta, pozitia acestora nefiind interpusa intre cladirea existenta si monumentul mai sus mentionat.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public. **Nu este cazul. Nu se vor lua masuri pentru protectia asezarilor umane intrucat populatia din zona nu va fi afectata.**

**8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate;

DENUMIRE DESEU	CODUL DESEULUI	STAREA FIZICA	CODUL CLASIFICARII	DESTINATIA	OBS.
pamant excavat	170504	S	-	valorificare	
metalice	170405	S	-	valorificare	
deseuri de ambalaje	150101 ;150102	S	-	valorificare	
Deseuri de materiale de		S	-	depozitare in vederea	

constructii	170101 ;170107			valorificarii	
Deseuri menajere	200301	S	-	eliminare prin depozitare	

Realizarea lucrărilor de construire vor fi monitorizate de beneficiar pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor legale aplicabile privind protecția mediului înconjurător.

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția operațiilor de construire apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili măsuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.

- modul de gospodărire a deșeurilor. **deseurile menajere vor fi colectate in europubele, pentru a fi preluat de serviciul specializat cu care beneficiarul are contract;**  
**Substanțele reziduale -fecaloide- din WC-ul ecologic, vor fi vidanțate la terminarea lucrărilor de construire și transportate la stația de epurare care deserveste zona.**

☐**9.**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

.- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; **Nu este cazul**

.- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. **Nu este cazul**

☐**V.**Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**Nu este cazul**

**VI.**Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

1.2. **Pentru proiectul in cauza, nu este necesar ca lucrările de realizare a acestuia sa fie incadrate in prevederile altor acte normative care transpun legislatia comunitara**

☐**VII.**Lucrări necesare organizării de șantier:

.- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

**Organizarea de santier se va face exclusiv in incinta ; se vor realiza bransamente provizorii : unul ce va furniza apa necesara executiei ; se va realiza un bransament electric provizoriu pentru fuctionarea santierului pana la finalizarea lucrarilor, amenajarea accesului in incinta, prin realizarea racordului la drumul public, pentru a nu cara pamant sau mal in drumul public, pana la finalizarea lucrarilor.**

.- localizarea organizării de șantier;

**Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat; construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii 1. șantier;**

**La executarea lucrarilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protectia muncii si de gospodarire a apelor in vigoare. Nu se vor realiza lucrari de intretinere si reparatii ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investitii; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unitati specializate autorizate.**

**În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a apelor pot fi legate de execuția propriu-zisă a lucrărilor și traficul de șantier.**

**Astfel, lucrările de terasamente determină antrenarea unor particule fine de pământ care pot ajunge în apele de suprafață. Manipularea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate, etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului.**

**Manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă pot conduce la producerea unor deversări accidentale în acestea.**

.- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

**Se va urmarii atent de catre responsabilul tehnic al lucrarii a transportului si manipularii materialelor in incinta, impiedicarea pierderilor de materiale si a emisiilor specifice fiecarui material de constructii pus in opera; realizarea racordului la drumul public.**

**S-au explicat detaliat in capitolele I-IV.**

▣VIII.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; **Funcție de starea terenului la finalizarea proiectului, se va realiza replantarea și reintroducerea unor forme asemănătoare de folosință a terenului, iar acolo unde este cazul, se va realiza acoperirea completă cu vegetație în etapa de funcționare cu specii autohtone în scopul refacerii comunităților de plante și a modelelor naturale.**

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale :

Măsuri ; se va respecta întocmai perioada de execuție a proiectului ; instruirea periodică a personalului ; întocmirea unui plan de intervenție în caz de poluări accidentale ; sesizarea imediată a autorităților , conform legii .

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; **Nu este cazul**

modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. **Nu este cazul**

▣IX.Anexe - piese desenate

▣1.Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

▣2.Schemele-flux pentru:**Nu este cazul**

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. **Nu este cazul**

▣X.Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată.

### Semnătura și ștampila

**Lect. Dr. Arh. Urb. Laura Andreea Dobrescu**

---