



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Nr. 8190/AAA/4285 din 06.08.2024

INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ - Arhitect Șef  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ - Compartiment de Mediu  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA - Direcția Urbanism - Arhitect Șef  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA - Direcția Calitatea Vieții  
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ TIMIȘ  
DIRECȚIA SANITAR VETERINARĂ ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR TIMIȘ  
INSPECTORATUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BANAT AL JUDEȚULUI TIMIȘ  
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ TIMIȘ  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT  
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU - COMISARIATUL JUDEȚEAN TIMIȘ  
DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ TIMIȘ  
OFICIUL PENTRU STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE TIMIȘ  
GARDA FORESTIERĂ TIMIȘOARA  
A.N.I.F. FILIALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare TIMIȘ  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU ARII NATURALE PROTEJATE - SERVICIUL TERITORIAL TIMIȘ  
ADMINISTRAȚIA CANALULUI NAVIGABIL BEGA - RA TIMIȘ  
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ TIMIȘ  
DIRECȚIA SILVICĂ A JUDEȚULUI TIMIȘ  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU RESURSE MINERALE, COMPARTIMENTUL PENTRU INSPECȚIE TERITORIALĂ TIMIȘ  
OFICIUL FITOSANITAR TIMIȘ  
AQUATIM SA  
INSPECTORATUL REGIONAL ÎN CONSTRUCȚII VEST - INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIȘ

- Institutul de Chimie Coriolan Drăgulescu - invitat
- Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Pentru Pajiști Timișoara - invitat
- Institutul Național De Cercetare Dezvoltare în Silvicultură Marin Dracea Stațiunea De Cercetare Dezvoltare și Experimentare Producție Timișoara - invitat

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNANDREI  
PRIMĂRIA COMUNEI BANLOC  
PRIMĂRIA COMUNEI OHABA LUNGĂ  
PRIMĂRIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI GIARMATA  
PRIMĂRIA COMUNEI GHIRODA  
PRIMĂRIA COMUNEI ORȚIȘOARA  
PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAZ  
PRIMĂRIA COMUNEI DUDEȘTII VECHI  
PRIMĂRIA COMUNEI RACOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMIHAIU ROMÂN  
PRIMĂRIA COMUNEI MOȘNIȚA NOUĂ

SERVICIUL CFM

JOI în data de 08.08.2024, ora 10<sup>00</sup> la sediul A.P.M. Timiș, din Timișoara, B-dul. Liviu Rebreanu nr. 18 -18 A, se întrunește Colectivul de Analiză Tehnică constituit prin Ordinul Prefectului nr. 455/28.07.2023, în vederea:

I. Parcurgerii etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pentru proiectele:

1. Proiect: „*Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum, ansamblu de blocuri de locuințe și/sau locuințe individuale în localitatea Covaci*” propus a fi amplasat în localitatea Covaci, intravilan, FN, CF

409506, 409507, 409509, 409513, 409514, 409515, 409516, 409517, 409518, 409519, 409520, 409521, 409522, 409523, 409524, 409525, 409526, 409527, 409528, 409529, 409530, 409531, 409505, 409529, 409532, 409533, 409534, 409535, jud. Timiș

Titular: SC TCP TEAMIS ENGINEERING SRL

2. Proiect: „*Optimizarea fluxului tehnologic pentru încadrarea în parametrii la stația de epurare Banloc*” amplasat în localitatea Banloc, C.F. nr. 409783/C.F. nr. sporadic 407599, jud. Timiș.

Titular: S.C. AQUATIM S.A.

3. Proiect: „*Proiect tehnic de împădurire - persoană fizică Lungu Mărioara*” propus a fi amplasat în UAT Ohaba Lungă, teren arabil în Dubești-Bainovaci, teren identificat prin extrasul de Carte Funciară 618 cu numerele top 147-148/3/190, județul Timiș

Titular: LUNGU MĂRIOARA

4. Proiect: „*Proiect tehnic de împădurire - persoană fizică Ursulescu-Lungu Anda-Laura*” propus a fi amplasat în UAT Ohaba Lungă, teren arabil în Dubești-Bainovaci, teren identificat prin extrasul de Carte Funciară 546 cu numerele top 147-148/3/203, județul Timiș

Titular: URSULESCU-LUNGU ANDA-LAURA

5. Proiect: „*Racordare rețea electrică a locului de consum CTPark PSI 5*”, propus a fi amplasat în intravilan și extravilan comunele Dumbrăvița, Giarmata și Ghiroda, jud. Timiș

Titular: CTPARK PSI S.R.L.

6. Proiect: „*Construire ansamblu silozări. Platforma betonată*”, propus a fi amplasat în Orțișoara, nr. 669, identificat prin CF nr. 100324, nr. top 100324, județul Timiș

Titular: SC CEREAL DOCKS EAST EUROPE SA

7. Proiect: „*Amenajare drumuri (accese auto, alee pietonală, pistă de biciclete, spațiu verde), conform PUZ. Extindere rețele edilitare-apă, canal, energie electrică, gaz - prin pozare subterană*”, propus a fi amplasat în Municipiul Timișoara, str. Calea Buziașului, identificat prin CF nr. 431185, 455725, 455045, 434508, 424597, 424637, 454862, 454846, 454856, jud. Timiș

Titular: SC HORNBACH CENTRALA SRL

8. Proiect: „*Extindere rețea de energie electrică amplasare post trafo și racorduri la rețea a imobilelor înscrise în CF nr.419070, 417470, 417542, 417634*”, propus a fi amplasat în comuna Săcalaz, ( PUZ Primavarii) identificat prin CF 417675, 417658, 417677, jud. Timiș

Titular: S.C. VV INVESTMENT S.R.L.

9. Proiect: „*INIINTARE PLANTATIE POMICOLA DE VISIN*”, propus a fi amplasat în comuna Dudestii Vechi, identificat prin CF nr. 401374, tarla nr.137/1, jud. Timiș

Titular: S.C. CCD ARWEN S.R.L

## II. Analiza necesității revizuirii Deciziei etapei de încadrare/Acordului de mediu

1. Revizuirea deciziei etapei de încadrare nr. 257/21.09.2022 emisă pentru proiectul „*Construire parc fotovoltaic, împrejmuire și racordare la S.E.N.*”, propus a fi amplasat în extravilanul Comunei Racovița, teren identificat prin CF nr. 405829, nr. cad. 405829, jud. Timiș.

Titular: SC ELIAS CAPITAL SRL

2. Revizuirea deciziei etapei de încadrare 212/26.08.2019, emisa pentru proiectul: „*Construire imobil locuințe colective in regim de inaltime max. (S)+P+4E si partial regim de inaltime (S)+P+2E+Er cu parter comercial si parcaje conform PUZ aprobat prin HCL 544/24.10.2018*”, propus a fi amplasat în localitatea Timișoara, Strada Oravita, identificat prin Cf nr. 429543, jud Timis.

Titular: ONETE BOGDAN



III. Componenții COMITETULUI SPECIAL la nivelul județului Timiș constituit prin DECIZIA APM Timiș nr. 118/28.08.2023 de actualizare a Deciziei nr. 69 din 05.03.2019 cu modificările ulterioare, sunt convocați joi, în data de 08.08.2024, ora 12<sup>00</sup> la sediul A.P.M. Timiș, B-dul Liviu Rebreanu nr. 18-18A pentru realizarea etapei de încadrare din procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG nr. 1076/2004, pentru următoarele planuri, programe:

1. „PUZ - Dezvoltare zona cu funcțiune mixta -locuințe, hotel, comert, servicii, birouri, municipiul Timisoara, str. Miresei, nr.1, CF.nr.400646, 401509, 410379, 410381, 415714, 420271, 447188, 453481, 453482, jud. Timis

Titular: SC MIDTOWN RETAIL SRL, BLINK SMART INVEST SRL, AUTO EUROPA SRL

2. PUZ- Locuințe colective și funcțiuni complementare, intravilan Timisoara, str.Mircea Cel Batran, CF.nr.454665, 454666, jud. Timiș

Titular: SC VALBED-ROM SRL

3. „Elaborare PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială-locuințe individuale și funcțiuni complementare”, propus a fi amplasat în comuna Ghiroda, sat Giarmata Vii, Aleea Uberland, teren identificat prin extrasele CF nr. 411606 și CF nr. 411607, jud. Timiș.

Titular: MOLDOVAN Dafina-Maria, MOLDOVAN Nicolae și SANCIRA Vlad-Ionel, SANCIRA Monica

4. „ PUZ - Dezvoltare zonă de locuire și funcțiuni complementare”, propus a fi amplasat în comuna Sânmihaiu Român, extravilan, teren identificat prin extras CF nr. 400241, jud. Timiș.

Titular: DRAGAN SERGIU

5. „ELABORARE PUZ - DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE”, propus a fi amplasat în com. Moșnița Nouă, extravilan, teren identificat prin extras CF nr. 410221, jud. Timiș.

Titular: SM LARISUK CONSTRUCT S.R.L.

### III. Dezbateri publice

1. În data de 08.08.2024, începând cu orele 15<sup>00</sup> la sediul Primăriei Comunei Giroc (Comuna Giroc, str. Semenik, nr. 54, județul Timiș) va avea loc Dezbateri publice a raportului de mediu pentru “PUZ - Dezvoltare zonă locuințe individuale, locuințe colective și servicii”, comuna Giroc, extravilan, CF nr. 417635, 417592, 417545, 417594, 403700, 417591, 407323, titular PETLIC GRAȚIAN, PETLIC MARIA, POP CRISTIAN OVIDIU, POP IOANA GABRIELA, POP VICTORIA-FELICIA, VLAD OCTAVIA-ALEXA, FENIAT ALEXANDRU, GRIGORE CRISTIAN, K&K SRL, SC BANTEX SRL, PONGRACZ MIRELA CLAUDIA, POPA PETER RADU, POPA MONICA, BADAU SOFIA, CANEA IANCU, CANEA UTA.

Vă rugăm să asigurați participarea.  
Cu stimă,

Director Executiv  
Lavinia Alina CALUSERU



Prenume și Nume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Corina MIHOC	Sef Serviciu AAA	06.08.2024	
Întocmit: DANIELA BURTIC	Consilier superior AAA	06.08.2024	