



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Proiect la data de 13.10.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **S.C. MP RIVERSIDE GROUP S.R.L.**, Municipiul Timisoara, Str. Efta Botoca, nr. 1, ap. 1, jud. Timis, înregistrată la APM Timiș cu nr. 8546RP/07.07.2022, cu ultimele completări depuse cu nr. 11471RP/13.10.2022 (anunt public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 23.09.2022**, că proiectul **“Construire clădire pentru activități recreative (restaurant, loc de joacă, săli multifuncționale) și amenajări exterioare”**, propus a fi amplasat în Comuna Ghiroda, Calea Lugojului, CF nr.411710, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectele **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct 10 b** - proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice
- a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- a₂) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

A). Dimensiunea și concepția întregului proiect

Amplasamentul proiectului este situat în Comuna Ghiroda, Calea Lugojului, CF nr.411710, în suprafața de 10040 mp. Amplasamentul a fost reglementat prin PUZ -Dezvoltare zona mixed use – activități economice, servicii, birouri, cazare, producție nepoluantă, agrement, construire hotel”, aprobat prin HCL nr. 110/31.05.2022.

Prin proiect se propune:

- construire clădire cu regim de înălțime P+Sup+2E (parter+supanță+două etaje)



- *volum principal*: imobil cu formă planimetrică dreptunghiulară, în regim de înălțime P+Sup+2E (parter + supanta + două etaje), având laturile de 43.45m, respectiv 32.20m.
- *volum secundar*: aflat la parter, volum ce găzduiește spații anexe și scara secundară de evacuare cu dimensiune în plan de 27.40m x 3.40m.
- *terasă exterioară*: terasă acoperită cu o marchiză aflată la parterul clădirii, în partea din spate a acesteia, dimensiune în plan de 10.00m x 20.60m.
- amenajare incintă
- realizare accese auto si pietonal

Caracteristicile construcției propuse:

$S_{\text{teren}}: 10040\text{m}^2$

$S_{\text{construită}}: 1772\text{m}^2$

$S_{\text{construită parter}}: 1772\text{ m}^2$

$S_{\text{construită supantă}}: 558,60\text{ m}^2$

$S_{\text{construită etaj 1}}: 1423,50\text{ m}^2$

$S_{\text{construită etaj 2}}: 1083,25\text{ m}^2$

$S_{\text{desfașurată}} = 4837,35\text{m}^2$

POT: 17,65%

CUT: 0,48

Parterul are o suprafață construită de 1772mp, fiind compus din clădirea principală și o terasă exterioară acoperită. La acest nivel se propune zona de acces cu recepția, locurile de joacă pentru copii, un restaurant, grupuri sanitare, precum și bucătăria și spațiile anexe acesteia. Accesul în clădire se va face prin patru locuri, o intrare principală și trei intrări secundare. De la parter printr-o scara elicoidală se face legătura cu supanta, ce comunică direct cu parterul. La acest nivel se propun mai multe săli pentru diferite activități și grupuri sanitare destinate personalului.

Etajul 1 va fi destinat pentru VR, Lasertag, respectiv pentru open space în care sunt amplasate diferite jocuri. Tot aici se vor afla mai multe săli pentru diferite activități, bar de servire și grupuri sanitare.

La etajul 2 va fi o zonă destinată activitatilor, un bar acoperit, un birou administrativ și diferite spații anexe, precum depozitare sau grupuri sanitare.

Au fost prevazute lucrari exterioare dupa cum urmeaza:

- realizarea si trotuarelor de incinta;
- amenajarea spatiului verde;
- amenajarea **locurilor de parcare** – 97 locuri de parcare, realizate din dale de beton carosabile;
- realizarea iluminarii pe timp de noapte, pentru ambientarea intregului.

BILANT TERITORIAL	
Steren	10 040 mp
Sconstruita	1 772 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 2/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Sconstruita parter	1 772 mp
Sconstruita supanta	558,60 mp
Sconstruita etaj 1	1423,50 mp
Sconstruita etaj 2	1083,25 mp
Sdesfasurata	4837,35 mp
Szona verde	2 275 mp (22.66%)
Spavata+terasa+amenajare teren	4 951 mp (49.31%)
Sneamenajata	1 042 mp (10.38%)
P.O.T.	17,65%
C.U.T.	0,48

Echiparea edilitară

Alimentarea cu *energie electrica* - Se va realiza racord electric la rețeaua electrica din zona.

Energia termică- asigurată de sisteme de tip VRF, pe baza de freon R410, care vor deservi clădirea, astfel: doua sisteme formate din doua unitati exterioare, de 20 HP fiecare, ce alimenteaza bateriile de incalzire si racire ale centralelor de tratare a aerului montate pe terasele tehnice, pentru incaperile tip Open space/ Locuri de joaca, de la parter, respectiv spatiile Open Space, VR Arena si Lasertag, de la etajul 2 si un sistem format din doua unitati exterioare, de 16 HP fiecare, pentru celelalte spatii ale obiectivului (Restaurant, Sali activitati, Sali tematice, Sala cinema VR, Birou).

Alimentare cu apa necesara clădirii se va face din caminul de apometru alimentat de la rețeaua publica de alimentare cu apa, cu teava din PEHD D=63 mm, pozata ingropat la adancimea de minim 100 cm.

Canalizarea menajera - apele uzate menajere sunt evacuate la rețeaua de canalizare a localitatii, prin intermediul caminului de vizitare nou propuse.

Evacuarea apelor pluviale - apele pluviale de pe invelitoarea de tip terasa a clădirii se vor colecta cu ajutorul unui sistem de rigole si coloane pluviale in bazinele de retentie modulare, amplasate pe proprietate. Apele pluviale de pe platforme si parcuri vor fi colectate cu ajutorul sistemelor de tip Geiger, trecute prin separatorul de hidrocarburi cu un debit de 54 l/s si apoi colectate în 3 bazine de retentie modulare, care insumeaza un volum total de 90 mc. Apa colectata in bazine va fi folosita la irigarea spatiilor verzi adiacente clădirii, iar preaplina va fi deversat in canalul de desecare HCn120 (Behela 3a2).

Organizarea de șantier

Se va amplasa pe terenul aferent proiectului, pe o suprafata de 600 mp.

Organizarea de șantier va cuprinde:

- depozit de echipamente
- birouri (1 modul)
- grup sanitar ecologic
- zonă pentru containerul de depozitare a deșeurilor nereciclabile de materiale de construcții
- zonă pentru containerul de depozitare a deșeurilor reciclabile de materiale de construcții.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.

Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.



B).Cumularea cu alte proiecte:

Nu este cazul.

**C). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:
În etapa de construire, resursele naturale folosite vor fi apa, nisipul, pietrișul, balast.**

Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

- sol: suprafața construită va fi de 1772 mp din suprafața totală a terenului de 10040mp;
- teren: categoria terenului este de curți construcții în intravilan;
- apă: apa se folosește din sistemul centralizat de alimentare cu apă al localității Ghiroda pentru consum igienico sanitar;
- biodiversitate: nu e cazul.

D).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție -pământul, nisipul, piatra spartă vor fi utilizate ca materiale de umplutură, iar celelalte deșuri rezultate din construcții vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- deșeurile reciclabile rezultate (plastic, hartie, carton, sticlă) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 20.

E) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**• Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: NO_x, CO, COV, CH₄, CO₂ și pulberile generate de lucrările propuse prin proiect.

În etapa de funcționare nu există surse de emisii în aer;

Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare se vor respecta valorile limită de emisii în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

• Apa

În **perioada de execuție** a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În urma **implementării** proiectului:

Apele uzate menajere sunt evacuate la rețeaua de canalizare a localității, prin intermediul caminelor de vizitare nou propuse.

Evacuarea apelor pluviale - Apele pluviale de pe învelitoarea de tip terasă a clădirii se vor colecta cu ajutorul unui sistem de rigole și coloane pluviale în bazinele de retenție modulare, amplasate pe proprietate. Apele pluviale de pe platforme și parcuri vor fi colectate cu ajutorul sistemelor de tip Geiger, trecute prin separatorul de hidrocarburi cu un debit de 54 l/s și apoi colectate în 3 bazine de retenție modulare, care însumează un volum total de 90 mc. Apa colectată în bazine va fi folosită la



irigarea spațiilor verzi adiacente clădirii, iar preaplînul va fi deversat în canalul de desecare HCn120 (Behela 3a2).

» Indicatorii de calitate pentru apele uzate menajere, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

» Indicatorii de calitate pentru apele pluviale, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 001/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

• **Zgomot și vibrații**

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• **Sol/subsol și ape freatice**

În faza de construcție, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți mașini și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În faza de funcționare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freatice, datorită existenței rețelelor de canalizare pentru apele uzate menajere și pluviale, care vor fi construite etanș. Deșeurile menajere și cele tehnologice vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

-riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul;

-risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fără denivelări și nu este străbătut de canale sau parauri. Nu există riscul producerii unei alunecări de teren în zona;

-seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$. Socurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni).

În regiunea seismică Banat au fost descrise 4 zone seismice, Timișoara fiind situată în Zona Timișoara – Resita. Ultimul cutremur semnificativ, care a avut efecte ușoare asupra construcțiilor s-a produs în 07.02.2008 în zona Banloc ($M_w = 3.9$, $I = VOMSK$) (Oros 2010).

-riscul hidrologic de inundații: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații.

G) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice). nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în Comuna Ghiroda, Calea Lugojului, CF nr.411710, în suprafața de 10040 mp, jud. Timiș;

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale - teren curți construcții în intravilan.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 5/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul;

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune cu arii protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu e cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației– amplasamentul proiectului este situat în Comuna Ghiroda , Calea Lugojului, CF nr.411710, jud. Timiș;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea- proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;

b) natura impactului – impact ne semnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;

e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul **nu** intră sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul **nu** intră sub incidența **art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 434 din 06.07.2022, emis de Primăria Ghiroda.
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (aviz nr. 58896 /DT - STA/ 01.08.2022, emis de Aquatim SA; notificare asistenta de specialitate nr.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 6/9

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

19421/569/C/21.07.2022, emisa de DSP Timis, aviz nr. 389/03.08.2022; HCL nr. 110/31.05.2022 de aprobare PUZ -Dezvoltare zona mixed use – activități economice, servicii, birouri, cazare, producție nepoluanta, agrement, construire hotel”)

- pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare al lucrărilor;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- în perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;
- evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea poluării apelor de suprafață;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 7/9

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu*, *Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dauna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, fiind atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 8/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

După finalizarea lucrărilor de construire, înainte de a începe activitatea, titularul va depune la APM Timiș solicitarea de obținere a autorizației de mediu pentru activitățile care se supun prevederilor Ord. nr. 1798 /2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații: Monica NIȚU
Întocmit: Luminita BADEA 13.10.2022

