



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect Din data de 11.04.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC HORNBACH CENTRALA SRL**, cu sediul *Jud. Ilfov, sat Domnesti, str. Hornbach, 17-21*, înregistrată la APM Timiș cu nr. 13304RP/13.12.2022, cu ultimele completări înregistrate cu nr. 2694RP/03.04.2023 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 22.03.2023, că proiectul: “ **CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL SI DRIVE-IN CU REGIM DE INALTIME P+1E, ACCESE PE TEREN, AMENAJARE DRUMURI DE INCINTA, PARCARI SI SPATII VERZI, SEMNALISTICA PUBLICITARA, PANOURI FOTOVOLTAICE, IMPREJMUIRE, LUCRARI CADASTRALE AFERENTE**”, *propus in Timisoara, Calea Buziasului , nr. 152-162, jud. Timis*, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, pct. 10 b) -proiecte de dezvoltare urbana, inclusive constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto publice;**

a₁) proiectul propus **nu intră** sub incidența **art. 28** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea in raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea unui centru comercial, drumuri de incinta si platforme, spatii parcare, spatii verzi, semnalistica publicitara, indicatoare de circulatie, imprejmuire pentru desfășurarea activităților specifice unor funcțiuni comerciale. Amplasamentul proiectului este în Timisoara, Calea Buziasului nr. 152-162, jud. Timis.



Terenul este reglementat urbanistic prin Planul Urbanistic Zonal - Funcțiuni MIXTE: comerț, servicii și locuire, aprobat conform HCL 212 din 24.05.2022 și face parte din U.T.R. 1 - „Zona de servicii și comerț”.

Prin proiect se propun:

- realizare clădire centru comercial

CLADIRI PRINCIPALE PROPUSE		Suprafata construita la sol	Suprafata construita etaj	REGIM DE INALTIME
C1. MAGAZIN CENTRAL	MAGAZIN GENERAL MATERIALE CONSTRUCTI	9141.00mp		Parter + 1 Etaj partial
	CORP ADMINISTRATIV SI TEHNIC	422 mp	422 mp	
	c.a. COPERTINA ACCES PRINCIPAL	160 mp		Parter
	c.b. COPERTINA RAMPA APROVIZIONARE	62 mp		Parter
	c.c. COPERTINA APROVIZIONARE	242 mp		Parter
C2. MAGAZIN PLANTE ȘI GRĂDINĂRIT	a. MAGAZIN PLANTE ȘI GRĂDINĂRIT	2319 mp		Parter
	b. COPERTINA MAGAZIN PLANTE	798 mp		Parter
C3. DRIVE-IN - SOPRON SEMIDESCHIS MATERIALE CONSTRUCTII		3088 mp		Parter
	a. COPERTINA SPATE DRIVE - IN	206mp		Parter
C4. PORTAL DRIVE-IN, cu container acces		124 mp		Parter
CONSTRUCTII ANEXA		Suprafata construita la sol	Suprafata construita etaj sau subteran (dupa caz)	REGIM DE INALTIME
C5. SPATII TEHNICE, CAMERE POMPE si REZERVOARE INCENDIU		339 mp		Parter
C6, C7 CAMERE TEHNICE TIP ACS		17mp x2 =34 mp		Parter
C8,9. SPATII TEHNICE (HIDROFOR, T.E.G., POST TRAFU, G.E.)		92 mp		Parter
C10. BAZIN APA RETENTIE + CAMERA POMPE			580 mp SUBTERAN	Subsol
C11. TOTEM		5 mp		H=30m
CONSTRUCTII PROVIZORII		Suprafata construita la sol		REGIM DE INALTIME
C.P.1 CABINA PORTAR		4 mp		Parter
C.P.2 CONTAINER PAZA		11mp		Parter



C.P.3 CONTAINER AMBALAJE	11 mp		Parter
C.P.4 CONTAINER COMERT ALIMENTATIE "IMBISS"	30 mp		Parter
C.P.5 CONTAINER POARTA (este inclus in Sc. C4 - PORTAL DRIVE IN)			Parter
C.P. 6 ADAPOSTURI CARUCIOARE 11 buc	132 mp		Parter
C.P. 7 CORT ZONA GRADINARIT	36 mp		Parter

- drumuri de incinta si platforme,
- accese carosabile
- alei pietonale, trotuare de protectie cu panta minima 0,5% spre exteriorul constructiei

Vor fi asigurate pante de scurgere a apelor pluviale/ meteorice de min 1% spre caminele de canalizare sau catre rigolele de colectare

- spatii verzi
- spatii parcare
- amplasare TOTEM, semnalistica publicitara pe fatade si corpuri de cladire cat si panouri independente in incinta, steaguri si indicatoare de reclama si circulatie, etc;
- imprejmuire interioara si exterioara;

Bilant teritorial

	Suprafete	Valori maxime Cf. PUZ aprobat prin HCL nr. 212 din 24.05.2022
Suprafata teren TOTAL (N.C. uri: 455044, 454845, 454854, 454861 si partial 434508)	55526 mp	-
Suprafata construita la sol – Sc=	17256 mp	-
Suprafata desfasurata – Sd =	17678 mp	-
H max CLADIRI=	15m	15m
H max TOTEM	30 m	30m
Regim de inaltime	P + 1Et.	P + 1E
POT	31.1%	70%
CUT	0.318	1.2
Suprafata spatii verzi propusa	7940	14.29%(Min 5% conf. P.U.Z.)
Circulatii si parcaje	30330	602 locuri de parcare

Utilitati:

Alimentarea cu energie electrica: Alimentarea cu energie electrica se va realiza, prin racordarea la rețeaua electrica a orasului, printr-un bransament. Pentru sustenabilitate se propune amplasarea si a unei instalatii fotovoltaice pe cladire. Se va utiliza un sistem OFF GRID cu injectarea energiei electrice produse în rețeaua electrică internă a sistemului la nivelul tabloului electric general. Puterea electrică estimata este de 700 kW, compusă din aproximativ 2000 de panouri fotovoltaice,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 3/11
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

de capacitate 360W, policristaline. Transformarea din tensiune continuă în tensiune alternativă se realizează prin intermediul invertorului trifazat, în camera tabloului electric general a clădirii.

Alimentarea cu apa:

Alimentarea cu apa potabila a obiectivului in scop igienico-sanitar si pentru incendiu, se va asigura din rețeaua centralizata de alimentare cu apa a municipiului Timisoara, prin intermediul a doua bransamente de apa la rețeaua de apa existenta pe Calea Buziasului cu un debit de 10.46 l/s. Alimentarea cu apa pentru irigare spatii verzi si pentru o parte din incendiu- se va face din doua foraje de mica adancime propuse cu adancimea $H = 40$ m fiecare si un debit solicitat de $Q = 4$ l/s. Pentru stocarea volumului de apa necesar pentru instalatia de sprinklere $V=1350$ m³ sunt propuse doua rezervoare metalice, supraterane cu $V= 675$ m³ fiecare. Volumul de apa $V = 219$ m³ necesar pentru instalatiile cu hidranti interiori si exteriori va fi stocat intr-un rezervor suprateran, amplasat in vecinatatea statiei de pompare.

Canalizarea apelor uzate:

Canalizarea menajera se va racorda gravitational la rețeaua existenta de canalizare pe Calea Buziasului. Caminul de racord la canalizare se va realiza la limita de proprietate. Diametrul nominal al racordului din PVC-KG la canalizare va fi: Dn 250 mm.

Apele uzate rezultate din cadrul obiectivului ce se vor evacua in rețeaua de canalizare de pe Calea Buziasului sunt:

- apele uzate menajere care se vor evacua gravitational in rețeaua de canalizare publica prin intermediul unui camin de racord;
- apele uzate incarcate cu grasimi, provenite de la spatiul comercial tip fast-food (IMBISS) care vor fi trecute printr-un separator de grasimi $Q=2$ l/s si evacuate la rețeaua de canalizare din incinta;
- condensul provenit de la unitatile de climatizare care se va evacua gravitational prin intermediul unor conducte din PP-R in cele mai apropiate coloane de canalizare prin sifonare.

Apele pluviale de pe suprafetele construite vor fi colectate printr-un sistem sub presiune, tip vacuum si vor fi stocate intr-un bazin de retentie, astfel:

- apele pluviale de pe acoperisul Magazinul Central si a Drive-In se vor colecta printr-un sistem vacuumatic (tip VALROM);
- apele pluviale de pe copertinele Magazinului Central, de pe acoperisul magazinului de plante atat din zona interioara, cat si cea exterioara, vor fi preluate in sistem gravitational, printr-un sistem conducte din polipropilena si directionate catre canalizarea pluviala din incinta.

Apele pluviale de pe platformele exterioare si de pe parcare, vor fi colectate prin intermediul gurilor de scurgere si a rețelei de canalizare din conducte din PVC apoi vor fi trecute prin separatorul de hidrocarburi $Q=70/350$ l prevazut cu by-pass si stocate in bazinul de retentie ape pluviale.

Bazinul de retentie ape pluviale propus se va realiza din beton, cu o capacitate de stocare de $V=1600$ m³; bazinul fost dimensionat sa stocheze apele pluviale colectate de pe amplasament si apa necesara pentru irigati spatii verzi (cca. 10% si un volum de cca. 173 m³).

Din bazinul de retentie, apele pluviale (ape pluviale conventional curate si ape pluviale pre-purate) vor fi evacuate in canalul de desecare Hcn 1505 (CCP263) in limita debitului de transport, prin intermediul unui grup de pompare si a unei guri de varsare, in baza avizului tehnic emis de A.N.I.F.- Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Timis.

Asigurarea agentului termic

Asigurarea încălzirii spațiilor și apa caldă menajeră se face prin centrală termică de gaz individuală. Astfel se va realiza extinderea rețelei de alimentare cu gaz metan, prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.

Organizarea de șantier

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasamentul obiectivului $ST = 10000$ mp si va cuprinde:

- căile de acces;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor și elementelor de construcții necesare cu măsurile specifice pentru conservarea pe timpul depozitării și



evitarea degradărilor;

- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, pentru protecția și prevenirea incendiilor precum și pentru protecția mediului;

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Nu este cazul.

c). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În etapa de demolare consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și pentru stropire

-sol: suprafata construita 17256 mp

-teren: categoria terenului este curti constructii;

-apă: se va utiliza din bransamentele propuse si din forajele propuse;

-biodiversitate: nu este cazul. Amplasarea obiectivului se va face în afara limitelor ariilor naturale protejate și zonelor cu habitate naturale.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

Tipuri și cantități de deșeuri produse

In etapa de construire :

<i>Tip deșeu</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantitatea estimată (t)</i>
Lemn	17 02 01	0.3
amestecuri metalice	17 04 07	0.2
pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	17 05 04	3
Ambalaje de carton de la materialele utilizate	15 01 01	0.5
Ambalaje de plastic de la materialele utilizate	15 01 02	0.2
Cabluri electrice	17 04 01	0.3

Deseurile se vor stoca în containere pe categorii de deseuri și vor fi eliminate sau valorificate în funcție de tipul acestora.

In etapa de funcționare:

<i>Sursa de generare</i>	<i>Tip deșeu</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantitate estimată (t)</i>
Personal angajat	Deseu menajer	20 03 01	0,05
Activitatea de comercializare	amestecuri metalice	20 01 40	0,07
	materiale plastice	20 01 39	0,07
	Ambalaje de carton de la materialele utilizate	15 01 01	0,05
	Ambalaje de plastic de la materialele utilizate	15 01 02	0,05

-Deșeurile rezultate în etapa de construire se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.

-Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșeuri periculoase cu alte categorii de deșeuri periculoase sau cu alte deșeuri, substanțe ori materiale.



-Pământul va fi utilizat ca material de umplutură iar celelalte deșeurile rezultate din organizarea de șantier, vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.

-Deșeurile menajere rezultate pe perioada organizării de șantier, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.

-Deșeurile reciclabile rezultate (lemn, metal, plastic) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

-Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 20, aprobată prin Legea 17/2023.

e) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂. O sursă suplimentară de poluanți atmosferici va fi reprezentată de pulberi, generate prin realizarea lucrărilor aferente proiectului.

• Apă

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, în cadrul proiectului de organizare de șantier s-a prevăzut realizarea unei rampe de spălare roți la ieșirea mașinilor din șantier prevăzută cu decantor /separator de 2 mc și 2 l/s pentru apele de spălare. Apele din decantor se vor descarca la canalizare. Tot în decantorul/separator se vor descarca și eventualele ape pluviale de pe platforma betonată. Toate utilajele și autocamioanele pentru livrarea materialelor de construcții vor trece printr-o zonă de spălare amplasată la accesul în incintă, înainte de părăsirea șantierului.

În etapa de funcționare

- apele uzate menajere și condensul provenit de la unitățile de climatizare se vor evacua în rețeaua de canalizare publică prin intermediul unui cămin de racord;
- apele uzate încărcate cu grăsimi, provenite de la spațiul comercial tip fast-food (IMBISS) vor fi trecute printr-un separator de grăsimi Q=2 l/s și evacuate la rețeaua de canalizare din incintă;
- Apele pluviale de pe suprafețele construite vor fi colectate în bazin de retenție de 1600 mc; apele pluviale de pe platformele exterioare și de pe parcare, vor fi colectate prin intermediul gurilor de scurgere și a rețelei de canalizare din conducte din PVC apoi vor fi trecute prin separatorul de hidrocarburi Q=70/350 I prevăzută cu by-pass și stocate în bazinul de retenție ape pluviale după care vor fi evacuate controlat în canalul ANIF.

• Zgomot și vibrații

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• Sol/subsol și ape freactice

În faza de organizare de șantier, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

Deșeurile menajere vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.



» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

-riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul;
-risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fara denivelari si nu este strabatut de canale sau parauri. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona;

- seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ puține cutremure cu magnitudine $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$.

-riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații.

g) Riscurile pentru sănătatea umană: nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

2) Amplasarea proiectului:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului:

-folosințe actuale -teren curti constructii, conform Certificatului de Urbanism nr. 3434/ 29.11.2022, destinația actuală: teren intravilan curti constructii.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul, nu se utilizează aceste resurse.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;

3. zone montane și forestiere: nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - aglomerarea Timisoara este încadrată în regimul de gestionare I pentru indicatorul particule în suspensie PM_{10} , conform Ordinului MM nr. 598/2018;

7. zonele cu o densitate mare a populației: proiectul se suprapune și cu zone cu densitate mare de populație, cu influență pozitivă asupra populației din aceste zone: amplasamentul proiectului este situat în intravilanul municipiului Timisoara, în zona de densitate mare de populație;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea— impact local nesemnificativ, proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;

b) natura impactului: impact redus;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;



- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;
- e) probabilitatea impactului: probabilitate redusă;
- f) debutul, durată, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: acesta se realizează prin respectarea măsurilor pentru prevenirea poluării solului și apelor, prevenirea poluării aerului, de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz, sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie de incadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii nr.292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 3434/ 29.11.2022, emis de Primaria Municipiului Timisoara.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (aviz ABAB nr. 90/20.03.2023, aviz Anif nr. 55/02.02.2023, aviz Aquatim nr. 51191 /DT-STA/ 13.02.2023, notificare de asistență de specialitate publică nr. 2049/47/C/06.02.2023);

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 8/11
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare al lucrărilor;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încălcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- în perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;
- evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea poluării apelor de suprafață;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu* , *Securitate și sănătate în muncă* , în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurile pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 9/11
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii emise de APM Timiș se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

După finalizarea lucrărilor de construire, titularul are obligația de a notifica APM Timiș în vederea stabilirii necesității privind obținerea autorizației de mediu, conform Ord. nr. 1798 /2007



pentru aprobarea Procedurii de solicitare a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

ȘEF SERVICIU AAA: Loredana CIOCĂRLIE

Consilier: Mihaela VATAMANU

11,04.2023



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. **11/11**

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679