



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
din data de 24.03.2023 (PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **PROFI AUTO TYRES S.R.L.**, cu sediul în mun. Timișoara, Aleea Poeniței, nr.8, camera 1, sc. B, ap.14, înregistrată la APM Timiș cu nr. 11659RP/20.10.2022, cu ultimele completări depuse cu nr. 2373RP/23.03.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de **27.01.2023**, că proiectul „*Schimbare destinație imobil din magazie în vulcanizare*”, propus a fi amplasat în localitatea Chișoda, str. Primaverii, nr. 4, jud Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct 13, lit. a) orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului**”;

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența [art. 48](#) și [54](#) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune schimbarea de destinație a unui spațiu, din magazie în vulcanizare, prin amenajarea spațiului rezultând o hală cu funcțiunea de vulcanizare, având suprafața construită de 154 mp. Construcția pentru care se realizează schimbarea de destinație este corpul C1, având o încăpere cu suprafața utilă de 145 mp. Pentru corpul C2, funcțiunea rămâne de magazie, aici fiind 2 spații de depozitare de 60 mp, respectiv 54 mp, un vestiar având 5.50 mp și un grup sanitar având 5.00 mp. După schimbarea de destinație, nu se schimbă suprafața construită, nu se fac modificări structurale, la nivel de compartimentare sau modificări la nivel de instalații. Toate bransamentele se păstrează așa cum sunt.



Distanțele minime de la perimetrul investiției față de vecinătăți:

- Nord – teren proprietate privată, la 3.05 m locuință;
- Vest – teren proprietate privată, la 2.41 m locuință;
- Sud – str. Primăverii, la 24.55 m locuință;
- Est – teren proprietate privată, la 10.42 m locuință.

Bilanț teritorial propus:

- Suprafață totală teren: 872.00 mp
- Suprafață construită totală: 292.00 mp
- **Suprafață construită SAD: 154.00 mp**
- Suprafață construită desfășurată SAD: 154 mp
- **Suprafață utilă SAD: 145.00 mp**
- Regim de înălțime: P

Vulcanizarea va avea în dotare următoarele utilaje :

- un dispozitiv de dejantat anvelope;
- un dispozitiv de echilibrat roți;
- cric hidraulic;
- trusă cu chei;
- pistol pneumatic.

Principalele activități care se vor desfășura pe amplasament sunt:

- Introducere presiune pneuri;
- Aplicare petece pe camere și anvelope, la rece și la cald;
- Echilibrare roți;
- Aplicare șnur în anvelope;
- Schimburi de anvelope.

Operațiile de vulcanizare și echilibrare roți se efectuează de către personal calificat.

Utilități:

Alimentarea cu apă potabilă se va realiza de la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă existentă.

Canalizare menajeră

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza la rețeaua publică de canalizare a comunei Giroc.

Asigurarea agentului termic: - agentul termic va fi produs prin intermediul unei centrale termice.

Organizarea de șantier: nu este cazul

b).Cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul

c).Utilizarea resurselor naturale:

- În faza de execuție a proiectului vor fi utilizate: nisip, balast, apă, combustibil (pentru funcționarea utilajelor/mijloacelor de transport angrenate la realizarea acestui proiect). Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.
- folosința actuală teren: domeniu public, intravilan, loc. Chisoda.
 - biodiversitate: amplasarea obiectivului se va face în afara limitelor ariilor naturale protejate și zonelor cu habitate naturale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Tipurile de deșuri rezultate pe perioada implementării proiectului vor fi reprezentate de: deseuri rezultate în urma executării lucrărilor de săpături, pregătirea suprafeței: pietris, surplus de pământ rezultat în urma săpăturilor la santuri.

- Deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- Pământul va fi utilizat ca material de umplutura iar celelalte deșeurile din construcții, rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- Deșeurile menajere rezultate pe perioada de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- Deșeurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobat prin legea nr.17/2023.

e) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți. Nu se dezvoltă surse de poluare a aerului, pe perioada executiei lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel.

• Apa

În perioada de funcționare nu se întrevăd surse de poluare a apelor de suprafață sau subterane întrucât:
-evacuarea apelor uzate menajere se va realiza la rețeaua publică de canalizare a comunei Giroc.

• Zgomot și vibrații

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat.

» Nivelul de zgomot rezultat atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare nu va depăși prevederile SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• Sol/subsol și ape freactice

Pe perioada lucrărilor de amenajare, nu se întrevăd surse de poluare pentru sol și ape freactice.

Pe perioada de funcționare, nu se întrevăd surse de poluare pentru sol și ape freactice.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

Riscul la cutremur

Conform Legii 575 privind aprobarea "Planului de amenajare a teritoriului național-Sesiunea a V-a -**Zone de risc natural**" Anexa 3, amplasamentul proiectului nu se regăsește în lista cu zonele pentru care intensitatea seismică, echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este minimum VII (exprimată în grade MSK).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

• **Riscul la inundații și la alunecări de teren**

Riscul hidrologic de inundații

Conform Legii 575 privind aprobarea “Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a – Zone de risc natural”- ANEXA 5 – Inundații, amplasamentul aferent proiectului nu se regăsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de inundații.

Risc de alunecări de teren

Conform legii 575 privind aprobarea “Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a – Zone de risc natural”- ANEXA 7- Alunecări de teren, amplasamentul aferent proiectului, nu se regăsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale cu risc de alunecări de teren.

g) riscurile pentru sănătatea umană

Impactul proiectului asupra populației și sănătății umane va fi nesemnificativ, de scurtă durată, lucrările desfășurându-se cu respectarea unui program strict de lucru (respectându-se orele de liniște).

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în intravilanul loc. Chisoda, înscris în CF 409693, jud. Timiș.

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

-folosința actuală: teren „curți construcții”, în zonă de locuințe cu suprafață totală S = 872.00 mp.

-situația propusă: schimbare destinație imobil din magazie în vulcanizare

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: -nu este cazul, nu se utilizează aceste resurse;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul;

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul, proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației: activitatea se va desfășura în zona de locuințe în loc. Chisoda.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impactul proiectului asupra populației și sănătății umane este nesemnificativ, proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;

b) natura impactului – impact nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului

e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;

f) debutul, durată, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului;

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate: proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: - proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de urbanism nr.243/07.04.2022, emis către Primăria comunei Giroc.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (extras CF nr. 409693, emis de OCPI Timiș; aviz tehnic de amplasament nr. 64168/25.11.2022 Aquatim);
- Se va respecta Ord. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viață al populației;
- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș;
- Întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu*, *Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații – Loredana CIOCĂRLIE

Întocmit: Marcel FOLTUȚ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679