



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Nr. 10032 / 12.07.2024

Decizia de respingere a solicitării acordului de mediu

Nr. 304 din 16.07.2024

Ca urmare a solicitării depuse de S.C. ARMMAD BLUE S.R.L. reprezentată de ARMEANU IONUȚ, cu domiciliul în Oraș Tulcea, str. Plevnei, nr. 34, bl. D3, sc. A, ap. 1, jud. Tulcea, pentru proiectul proiect „OBȚINERE FINANȚARE PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC „BUNGALOW, CĂSUȚE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI” MAHMUDIA”, propus a se amplasa în loc. Mahmudia, str Școlii, nr. 33, jud. Tulcea, teren identificat prin: CF 34428, NR. CAD. 34428, F12 intravilan T60, P 2110, 2111, 2113, 2104, 2105 conform certificatului de urbanism nr. 56 din 23.08.2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAHMUDIA, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 12059/30.08.2021 și,

În urma:

- analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră,
- analizei solicitării în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 16.07.2024 și a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică,

A.P.M. Tulcea decide:

Respingerea solicitării acordului de mediu pentru proiectu „OBȚINERE FINANȚARE PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC „BUNGALOW, CĂSUȚE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI” MAHMUDIA”, propus a se amplasa în loc. Mahmudia, str Școlii, nr. 33, jud. Tulcea.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

1. Solicitarea de emitere a acordului de mediu a fost înregistrată la A.P.M. Tulcea cu nr. 12059/30.08.2021,
2. Întrucât amplasamentul proiectului „CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC,, BUNGALOW, CĂSUȚE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI” MAHMUDIA”, propus a se amplasa în loc. Mahmudia, str Școlii, nr. 33, jud. Tulcea, teren identificat prin: CF 34428, NR. CAD. 34428, F12 intravilan T60, P 2110, 2111, 2113, 2104, 2105 conform certificatului de urbanism nr. 42 din 28.06.2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAHMUDIA, pentru care A.P.M. Tulcea a emis Decizia de evaluare inițială nr. 232 /23.07.2021, este același cu cel pentru acest proiect „OBȚINERE FINANȚARE PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC „BUNGALOW, CĂSUȚE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI” MAHMUDIA”, propus a se amplasa în loc. Mahmudia, str Școlii, nr. 33, jud. Tulcea, teren identificat prin: CF 34428, NR. CAD. 34428, F12 intravilan T60, P 2110, 2111, 2113, 2104, 2105 conform certificatului de urbanism nr. 56 din 23.08.2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAHMUDIA, APM Tulcea prin adresa nr. 12059/08.09.2021 a solicitat titularului să se decidă pentru care dintre cele două proiecte dorește continuarea procedurii.
3. Prin adresa nr. 12554/10.09.2021 titularul înștiințează APM Tulcea că renunță la solicitarea înregistrată la APM Tulcea cu nr. 12059/30.08.2021 și că va continua



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

procedura de obținere a actului de reglementare pentru proiectul „CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC,, BUNGALOW, CĂSUȚE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI” MAHMUDIA”.

4. A.P.M. Tulcea, prin adresa cu nr.12554/17.09.2021 a solicitat completarea primei documentației în vederea parcurgerii procedurii PUZ.
5. În intervalul de timp de peste 2 ani, de la ultima adresă și până în prezent, titularul nu a răspuns solicitării A.P.M. Tulcea nr. 12554/17.09.2021.
6. Prevederile art. 43, alin. (1) din Legea nr. 292 din 03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, *“în cazul în care titularul proiectului nu pune la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului toate informațiile solicitate în orice moment al procedurii în termenul stabilit de autoritate sau în cel mult 2 ani de la data solicitării acestora, solicitarea se respinge”*.

Vă transmitem decizia de respingere a solicitării acordului de mediu nr. 304/16.07.2024. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 din 03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Cu respect,

DIRECTOR EXECUTIV,
Chin Mirela Aurelia RAICU



Avizat:

Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Daniela Străinu

AAA: 3817 /16.07.2024