**Anunț public**

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA**

 anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respective ca: **PUZ** **– CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ÎN COMUNA BAIA, JUD .TULCEA** propus a se amplasa ȋn intravilanul satului Baia, comuna Baia, str. Republicii, nr. 74 identificat prin F12, T3, Cc 85/1 nr. cadastral 8031, jud. Tulcea, având ca titular **STEFAN CAMELIA-LĂCRĂMIOARA P.F.A**., nu necesită evaluare de mediu și evaluare adecvată și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu , pentru planul precizat.

 **Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Planul are la bază construirea unei pensiuni agroturistice cu regim de înaltime P+ 1 E ,
* Suprafața zonei studiate este de 5145 mp, amplasamentul planului este situat în intravilanul comunei Baia, satul Baia, F12, CC85/1, jud. Tulcea, terenul are numarul cadastral 995, având categoria de curti constructii,
* Zona desfasurata în suprafata de 750 mp;
* Zona de locuinta existenta in suprafata de 650 mp
* Zona de constructie propusa 365,80
* Accesul la amplasament se va face indirect din drumul national DN22 aflat, la vest printr-o aleea de acces situata la sud de amplasament.
* Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua publica prin bransamentul existent pe amplasamet
* Evacuarea apelor uzate se realizează în canalizarea existenta pe amplsament
* Alimentarea cu energie electrică va fi asigurată din retelele existente în zonă,
* Deseurile vor fi colectate in pubele pe o platforma betonata apoi tranportate la locul autorizat din localitate .

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail office@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

 Postat pe site APM Tulcea

 10.10.2017