Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca PUZ **“ CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE P+4+5 RETRAS”**, propus a se amplasa în intravilanul localității Tulcea, str. Gavrilov Corneliu, nr.185B-187, având ca titular **S.C. CEREALE COLECT DISTRIBUTION S.R.L.**, nu necesită evaluare de mediu și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 13800 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 969 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 436 mp va fi subzonă locuințe max D+P+5E ( 5 retras ), suprafața de 193,8 mp va fi subzonă spații verzi minim pe lot , suprafața 339,15 mp va fi subzonă amenajări incintă”.
* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată, cu racord existent pe amplasament pentru alimentarea cu apă potabilă și canalizare.
* Planul propune realizarea unui bloc de locuințe cu regim de înălțime D+P+5E.
* Punctul de vedere favorabil emis de Direcția de Sănătate Publică Tulcea.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14.00

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea

13.06.2017