**Anunt public**

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca **PUZ: „Construire si modernizare „Ferma Crestere si Ingrasare Animale”,** in intravilan, loc. Cataloi, com. Frecatei, str. Principala, nr. 2, T8, Cc 478, nc. 33664, T8, P478, nc. 33924, T47, A715, nc. 33668, jud. Tulcea, având ca titular pe **Bazbanela Stere PFA,** nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

Mărimea planului- Planul Urbanistic Zonal are ca obiect amplasarea in intravilanul loc. Cataloi, com. Frecatei, pe terenul cu o suprafata de 32978 mp, a unei activitati agrozootehnice.

Zona functionala ale unitatii agrozootehnice va cuprinde:

- anexe gospodaresti (adapost animale, furaje, masini agricole etc)

- spatii pentru administrarea functiunilor

- parcaje ,alei pietonale si carosabile

**BILANT TERITORIAL DEFALCAT PROPUS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SUPRAFATA TOTALA 32.978,00MP  Din care | existent | | propus | |
| Mp | % | Mp | % |
| ZONA TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN-TAG(a) | 13.400 | 100 | 0 | 0 |
| ZONA UNITATI AGROZOOTEHNICE | 19.578 | 100 | 32978 | 100 |
| Subzona constructii | 439 | 1,33 | 9.893,40 | 30 |
| Subzona spatii verzi | 0 | 0 | 6.595,60 | 20 |
| Subzona amenajari incinta | 0 | 0 | 16.489 | 50 |

Suprafata zonei studiate este de 70.800mp.

Se propune introducerea in intravilan a suprafetei de 13.400mp – NC/CF 33668.

INDICI DE OCUPARE **P.O.T.(prop.) - 30,00% C.U.T.(prop.) - 0,6**

Capacitate maxima ferma 6.000 capete animale.

**Energie electrica** - In zona exista retele publice de energie electrica care pot asigura necesarul de energie electrica.

**Alimentarea cu apa** : Din retele publice existente in zona si pe amplasament.

**Apele uzate** se vor rezolva in regim local. In bazin vidanjabil cu o capacitate de 20mc pentru zona adminsitrativa.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea: 12.06.2018