**Anunt public**

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca **PUZ: „Construire zona champing parcare rulote si ambarcatiuni”,** in loc. Mahmudia, F12 extravilan, T87, A892, nc. 31986 lot 2, jud. Tulcea, având ca titular pe **Pentilie Marinel PFA,** nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

Mărimea planului- Planul Urbanistic Zonal are ca obiect amplasarea in extravilanul loc. Mahmudia, pe terenul cu o suprafata de 4071 mp, a unei activitati de servicii pentru turism:

-cazare turisti in bungalow-uri, corturi si in rulote;

-parcare pentru automobilele turistilor si pentru ambarcatiuni de mici dimensiuni – barci cu motor;

-parcare pentru rulote;

-spatii pentru grupuri sanitare si dusuri destinate turistilor care vor campa in corturi si rulote;

-bufet cu capacitate mica – cca 30 locuri care va asigura conditii de pregatire a mesei;

-terasa acoperita si descoperita – platforma din beton sub care la nivelul demisolului pot fi parcate automobile sau barci cu motor;

-zona pentru amplasarea corturilor (cca. 6-8), este situata in partea de nord est a terenului;

-zona de parcare a ambarcatiunilor mici este situata in partea de nord est a terenului.

**Bilant teritorial**

Suprafata terenului este de 4071 mp conform datelor din fisa cadastrala.

Suprafata construita propusa este 500mp

Suprafata desfasurata propusa este de 1000mp.

**P.O.T. propus : 30% C.U.T. propus : 0.30**

Energie electrica - se va asigura prin generator si panouri fotovoltaice;

-alimentarea cu apa se va asigura dintr-un put forat.

-apele menajere uzate vor fi stocate intr-un bazin vidanjabil.

-incalzirea spatiilor se va face cu corpuri de incalzire electrice

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea: 27.03.2018