**Anunt public**

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca **PUZ: „Construire spatiu administrativ, depozitare, servicii, productie publicitara si personalizari diverse”,** in intravilan, loc. Tulcea, str. Cernica, nr. 15A, nc. 41316, jud. Tulcea, având ca titular pe **SC RUXMAR OFFICE SRL,** nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

Mărimea planului- Planul Urbanistic Zonal are ca obiect amplasarea in intravilanul loc. Tulcea, pe terenul cu o suprafata de 727 mp, a unei activitati de productie publicitara si personalizari diverse.

**BILANT TERITORIAL DEFALCAT PROPUS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NR. CRT** | **ZONA** | **SUPRAFATA**  **(mp)** | **PROCENT**  **%** |
| **1.** | **CONSTRUCTII** | **395,00** |  |
| **2.** | **ALEI CAROSABILE PLATFORME** | **655,00** |  |
| **3.** | **SPATII VERZI AMENAJATE** | **96,00** |  |
| **6.** | **LIVADA** | **420,00** |  |
|  |  |
|  |  | **727,00** | **100** |
|  |  |  |  |

Regim de inaltime PARTER INALT si partial P+2

**P.O.T. de max. 55% C.U.T. de max. 1,15**

**Energie electrica** - se va asigura prin executia unui racord in cablu subteran din linia existenta

**Alimentarea cu apa** : exista conducta de alimentare cu apa potabila alimentata de la reteaua localitatii.

**Apele uzate** sunt deversate in bazin betonat vidanjabil cu capacitatea de 10 mc.

**Incalzirea spatiilor** se va asigura individual, prin centrala proprie dotate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea: 12.06.2018