**ANUNŢ PUBLIC**

**APM TULCEA**,anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv că PUZ *„Construire spațiu comercial și birouri”*, propus a se realiza în intravilanul sat Sarichioi, com Sarichioi, judeţul Tulcea, pe terenul identificat prin CF/nr.cad 36574, având ca titular,AMELIAN VASA**,** nu necesită evaluare de mediu și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

 **Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Amplasamentul planului este situat în intravilanul sat Sarichioi, com Sarichioi, judeţul Tulcea, pe terenul identificat prin CF/nr.cad 36574.
* Planul analizează posibilitatea amplasării noii funcțiuni într-o zonă care prin de P.U.G. Sarichioi se prevede interdicție temporară de construire.
* Suprafața teren studiat 4026 mp; suprafața teren proprietate 747 mp; regim de înălțime P, P+M, P+1E+M; hmax=10 m.
* POT = 30%; CUT = 0,5
* Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua loclității
* Evacuarea apelor uzate se va realiza în rețeaua de canalizare a localității
* Amplasamentul nu se află în arii naturale protejate.

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea, telefon/fax 0240/510622, 0240/510621, e-mail office.tulcea@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

 Postat pe site APM Tulcea

 22.02.2022