**ANUNŢ PUBLIC**

APM Tulcea**,** anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca PUZ **“Realizare complex turistic: construire pensiune turistică, anexe, extindere construcție C1 existentă”**, propus a se realiza în extravilanul orașului Babadag, judeţul Tulcea, pe terenul identificat prin nr.CAD/nr.CF 33452, tarla 7, P159, 1459/1Cc**,** având ca titular,MIHALCEA IOAN – EMIL,nu necesită evaluare de mediu și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Amplasamentul planului este situat în extravilanul orașului Babadag, judeţul Tulcea, pe terenul identificat prin nr.CAD/nr.CF 33452, tarla 7, P159, 1459/1Cc
* Se propune desființarea construcțiilor existente și construirea a două hale metalice
* Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua orașului Babadag
* Evacuarea apei uzate se va realiza în bazin vidanjabil de 30 mc
* Deşeurile vor fi coletate selectiv și predate unităţilor specializate .
* POT max 35 % CUT max 0.45
* Suprafața teren 6897mp, suprafața construcții-2413 mp, spații verzi-2599 mp,
* 27 locuri de parcare
* Amplasamentul nu se suprapune cu arii naturale protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea, telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat pe site APM Tulcea

31.03.2022