



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INTRARE - IEȘIRE
Nr./Data... 10960/07.06.2024

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE PROIECT

Ca urmare a solicitării depuse de SC CEZAR LOG EXPEDIȚII SRL, cu domiciliul în comuna Brebeni, sat Brebeni, strada Săltănești, nr. 81, camera 3, parter, județul Olt prin reprezentant Ilie Florin Cosmin pentru proiectul: „CONSTRUIRE PENSIUNE, FOIȘOARE, CAMERĂ TEHNICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE”, propus a se realiza în comuna Costești, satul Costești, strada Blezeni, nr. 3A, județul Vâlcea, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 7183/11.04.2024, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 1682 / 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea apelor nr. 107/1996, art. 48 și 54 cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.06.2024, și a consultării publicului interesat că proiectul: „CONSTRUIRE PENSIUNE, FOIȘOARE, CAMERĂ TEHNICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE”, propus a se realiza în comuna Costești, satul Costești, strada Blezeni, nr. 3A, județul Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
- anexa nr. 2, la pct. 10. Proiecte de infrastructură: a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industrial;

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 si art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.
- b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;
- c) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Rezumatul proiectului:

Tema prevede construirea pe amplasamentul studiat al unei pensiuni turistice cu regim sezonier estival.

Pensiunea

In urma studierii temei de proiectare si a conditiilor din teren se propune realizarea unei cladiri in regim de inaltime de P+1E cu invelitoare tip sarpanata, situata in partea estica a terenului. Conturul etajelor este acelasi ca si cel al parterului. Cladirea va avea 12 de camere si 3 apartamente de cazare a cate doua camere, receptie si depozitari pentru lenjerii si materiale de intretinere, sala conferinte, sala mese, doua grupuri sanitare. Structura de rezistenta - peretii vor fi din busteni rotunzi fasonati $\phi 200$ imbinati in coada de randunica. Planseul se va realiza din grinzi de lemn aparente de 20×20 cm. Pardoseala se realizeaza din beton B200.

Camera tehnica

Pentru buna functionare a pensiunii din punct de vedere al asigurarii utilitatilor este necesar construirea unei camere tehnice care se va realiza din zidarie de BCA cu grosimea de 25 cm la exterior, rigidizată la colțuri și intersecții cu sămburi de beton armat de $25 \text{ cm} \times 25 \text{ cm}$ și pereti interiori de 25 cm grosime. Rigidizarea întregii constructii se va face prin turnarea unui planseu din beton armat peste parter. Fundațiile sunt de tip "fundații continue", din beton armat turnate monolit, adâncimea de fundare este de 0,80 m de la cota terenului sistematizat.

Foisoarele

Aceste constructii vor fi in forma dreptunghiulara si are dimensiunile in plan de $6.00 \text{ m} \times 4.00 \text{ m}$. Structura de rezistenta va fi formata din stalpi din lemn $10 \times 10 \text{ cm}$, fixati pe o talpa din lemn de $10 \times 10 \text{ cm}$ cu coltare metalice.

Talpa din lemn ($10 \times 10 \text{ cm}$) este fixata de platforma betonata cu suruburi autofiletante la interax de max 1.00 m. Peretii exteriori (trei laturi) se vor realiza din scandura de lemn. Sarpanata se va realiza din lemn ecarisat, astereala invelitorii va fi din scândură de rășinoase. Învelitoarea se va realiza din tabla profilata.

Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:
- profilul și capacitățile de producție;

Beneficiarul a dorit realizarea unui spațiu optim, adoptând următoarea variantă:

1. PENSIUNE

Plan parter pensiune:

Sala conferinte
Sala mese
Receptie
2 Bucatarii
2 Grupuri sanitare
Hol

Plan etaj pensiune:

3 Apartament 2camere
12 Camere
Camera rufe curate
Camera rufe murdare
Hol

2. FOISOARE

Plan parter foisor

-2 Foisoare 7.00m x 4.00 m

3. CAMERA TEHNICA

Plan parter camera tehnica

Camera tehnica 5.00 m x6.00m.

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:
Nu este cazul.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

a. Fluxul tehnologic standard într-o pensiune :

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice pe amplasament .

In interiorul pensiunii, amenajarea tehnologica este conceputa astfel incat sa asigure un flux optim al circulatiei clientilor, personalului, bagajelor si marfurilor, precum si desfasurarea in bune conditii a intregii activitati. S-au identificat urmatoarele categorii de spatii:

-spatii destinate exclusiv clientelei (de ex. spatiile de cazare) :

-spatii destinate atat circulatiei clientelei, cat si personalului (de ex. holul receptiei) Sala de mese este dotata cu 8 mese

- 12camere +3 apartamente , dimensionata in conformitate cu capacitatea maxima de cazare a pensiunii . Bucataria va fi complet mobilata si utilata pentru a fi puse la dispozitia turistilor cazati pentru a-si prepara singuri hrana. (aragaz, cuptor, prajitor de paine, cafetiera, masina de spalat vase, mixer etc .

In camera tehnica, au acces exclusiv doar persoanele angajate si administratorul pensiunii.

b. Iluminatul natural și artificial

Alimentarea cu energie electrică se asigură din rețeaua de distribuție a localității pe baza contractului încheiat cu societatea Distribuție Energie Oltenia S.A. Tablourile electrice, corpurile de iluminat și aparatele de conectare vor avea carcasa și elementele componente din materiale incombustibile.

c. Sistemul de încălzire

Necesarul de căldură pentru încălzire precum și soluția tehnică adoptată sunt reglementate prin STAS 6472/3; SR 1907/1; SR 1907/2 și completate cu normativul I 13-20015 și seria de normative C 107/1997. Varianta optimă din punct de vedere tehnico-economic va asigura încălzirea uniformă printr-o temperatură scăzută a agentului termic, temperatura

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, Județul Vâlcea, Cod poștal 240156

Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: http://apmvl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

distribuita uniform printr-o energie radianta medie care creeaza confortul termic dorit, creand un echilibru termic intre corpul uman si mediul ambiant din incapere.

Sistemul se compune din:

- centrala termica care va functiona pe lemne si va fi amplasata in camera tehnica
- circuitele de incalzire sunt realizate din teava de incalzire din polietilena reticulata peroxidic corespunzand DIN 16892, realizata in conditii de temperatura si presiune mare, cu flexibilitate inalta care sa ii confere manevrabilitate exceptionala in situatii grele de montaj (temperaturi interioare mici) . Lungimea unui circuit nu va depasi valorile recomandate de producator. In situatia in care producatorul recomanda o lungime mai mica, se va suplimenta numarul de circuite si de elemente aferente (conuri de racordare, robineti de reglaj, etc) .
- calorifere din tabla de otel
- fitinguri .

Folosirea unei tehnici de reglare adecvate si instalate corect, poate duce la economii de pana la 20% din consumul anual necesar incalzirii, corespunzator cerintelor ordonantei EnEV, referitoare la instalatiile de incalzire.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Pe parcursul implementarii proiectului:

- organizările de santier vor fi amplasate in perimetrul incintei cu respectarea normelor
 - asigurarea managementului corespunzator al deseurilor rezultate din activitatea de construire cu eliminarea periodica a acestora, se va face cu strictete conform documentatiei de executie;
 - adoptarea unui grafic de realizare a lucrarilor care sa aiba ca obiectiv diminuarea timpului de executie a lucrarilor;
 - utilizarea tehnicilor de executie cu activitati de montaj in vederea reducerii emisiilor si respectarea acestora pe toata durata executiei lucrarilor;
 - evitarea ocuparii de suprafete de teren pentru organizarea activitatii de construire, altele decat cele strict necesare amplasarii obiectivelor;
 - in perimetrul organizarii de santier care se vor executa numai in incinta delimitata cadastral cu functionalitatea curti-constructii, constructorul va amenaja depozit de materiale si parcare auto pentru autovehicule si utilajele terasiere din dotare astfel ca sa se foloseasca aleile carosabile si platformele indicate prin proiect.
- Zonele ocupate temporar vor fi dezafectate si aduse la parametrii initiali, constructorul va dezafecta organizările de santier, refacand cadrul natural;
- calea de acces spre proprietate se va realiza din str. Blezeni;

Pe parcursul exploatarii

Mediul va reveni la starea initiala, cu exceptia suprafetelor ocupate permanent de constructii, astfel incat nu este necesara adoptarea unor masuri speciale de diminuare a impactului asupra mediului. In primele doua sezoane de vegetatie dupa finalizarea lucrarilor de constructie va fi monitorizat procentul de refacere a covorului vegetal pe suprafetele afectate temporar de lucrari. Dupa finalizarea investitiei beneficiarul va autoriza activitatea propusa prin proiect, supunandu-se normelor impuse prin autorizatiile de functionare emise de A.P.M. daca va fi cazul. In urma activitatii desfasurate in incinta rezulta urmatoarele tipuri de deseuri:

- deseuri menajere

-se depoziteaza in mod selectiv temporar in europubele etanse si sunt preluate periodic de firme de salubritate in baza unui contract incheiat de catre beneficiar si firma de salubritate. Pe perioada utilizarii pensiunii colectarea selectiva a deseurilor se face intr-un spatiu special destinat acestui scop in eurocontainere. Acestea vor fi evacuate de catre o firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract de prestari servicii.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
Accesul se va realiza direct din strada Blezei , astfel încât să nu afecteze circulația pe drumul public.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - nu are legătura directă cu alte proiecte.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: - nu este cazul.

d) cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:

Faza de construcție:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deseuri generate;
- Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:
 - deseuri ;
 - Cod 170101 beton 1kg;
 - cod 170405 fier și oțel 100 kg
 - cod 150103 lemn 1 tona
 - cod 150101 ambalaje de hartie și carton 200kg
 - cod 150102 ambalaje materiale plastic
 - Cod 150107 ambalaje din sticlă 50 kg
 - deseuri menajere colectate în pubele și evacuate de serviciul de salubritate din cadrul primăriei

Faza de funcționare:

În perioada de funcționare se vor gestiona următoarele tipuri și cantități de deseuri:

- deseuri colectate separat:
 - 15 01 01 hârtie și carton, aprox 200kg/lună
 - 150107 ambalaje sticlă aprox 200kg/lună ,
 - 15 01 02 deseuri folie și plastic- aprox 100kg/lună;
 - 203001 deseuri menajere aproximativ 300kg/lună
 - programul de prevenire și reducere a cantităților de deseuri generate;
- Deșeurile vor fi colectate selectiv în pubele poziționate pe amplasament. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor
- planul de gestionare a deșeurilor . Vor fi respectate prevederile OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile. Deșeurile amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat. Apele menajere vor fi colectate în bazinul etanș vidanjabil și vidanjat periodic.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Faza de construcție: - substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse. Lucrările prevăzute în proiect nu presupun utilizarea de substanțe toxice.

Faza de funcționare: - În perioada activităților economice nu se vor utiliza preparate chimice periculoase.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

Faza de construcție: - nu este cazul

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, Județul Vâlcea, Cod poștal 240156
Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: <http://apmvl.anpm.ro>
Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Faza de funcționare: - nu este cazul
- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri: - nu exista surse de poluare.
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă: - nu este cazul.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:
Faza de construcție:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
Nu sunt surse de poluare

Faza de funcționare:
- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
Apele uzate de la procesul de spălare autoturisme vor fi colectate în bazinul etanș vidanjabil propus a se realiza odată cu obiectivul. Poluare accidentală cu produse petroliere în zona boxelor.
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute. Beneficiarul va avea în dotare un container cu nisip și alte substanțe absorbante pentru a interveni în caz de poluare accidentală și un container metalic gol pentru colectare.

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice:

Faza de construcție:
- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice;
Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul execuției pensunii.
Apele freatice nu sunt afectate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.
Execuția lucrărilor se va face numai de către o unitate specializată în execuția acestui tip de lucrări. Organizarea execuției lucrărilor se va face numai în curtea existentă, fără a fi afectate spații publice (trotuare, carosabil, etc). Nu se vor depozita materiale pe spațiile verzi existente, adiacente construcțiilor. După terminarea lucrărilor terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate. Suprafața de teren afectată organizării de șantier va fi reamenajată (înierbări, etc.), aducându-se la starea inițială.

Faza de funcționare:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice;
Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de carburanți și utoieri minerale de la autovehicule care intra în incinta pensunii.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.
Realizarea lucrărilor și exploatarea construcțiilor în condiții normale nu crează condiții pentru producerea de noxe care să afecteze mediul înconjurător. Pardoselile din spațiile utile și căile de acces vor fi realizate din materiale rezistente la circulație pe un suport care asigură ruperea capilarității cu solul. Periodic, prin operatorul de servicii de apă canal, se vor efectua analize privind calitatea apei uzate menajere vidanjate pentru a se încadra în NTPA002/2005.

- surse de zgomot și de vibrații:

Faza de construcție:

- sursele de zgomot și de vibrații;
Pentru faza de montare a centralei termice, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/ echipamentele și mijloacele de transport folosite. Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei, utilajele fiind în funcțiune doar în limita capacității de manoperă.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor. Pentru protecția

împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

Faza de funcționare:

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nivelul de zgomot produs de activitățile propuse, pentru care estimez că nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita proiectului.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Nu se vor executa lucrări în aer liber. Închiderile exterioare ale construcțiilor asigură protecția muncitorilor la zgomotul de stradă.

- sursele de radiații: - nu este cazul. Atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu vor exista surse de radiații și nu se vor folosi materiale radioactive.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: - nu este cazul

- protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nici în faza de execuție, nici în cea de funcționare nu rezultă poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice și terestre.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

Activitatea desfășurată nu produce un impact semnificativ de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public. Se vor lua măsuri de reducere a impactului în cazul în care acesta va exista.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificatului de Urbanism cu nr. 9 din 09.04.2024 eliberat de către Primăria Comunei Costești, suprafața parcelei cu $S=2981m^2$ este situată în intravilanul Comunei Costești.

Terenul are categoria de folosință: - fanete.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: - nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: - nu este cazul;

(ii) Zone costiere și mediul marin: - nu este cazul.

(iii) Zone montane și forestiere: - nu este cazul.

(iv) Rezervații și parcuri naturale: - nu este cazul.

(v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: - nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, Județul Vâlcea, Cod poștal 240156

Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: <http://apmvl.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul.
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul.
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau Arheologic: - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): - local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;
- b) natura impactului: - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.
- (c) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul;
- (d) intensitatea și complexitatea impactului: - nu este cazul;
- (e) probabilitatea impactului: - nu este cazul;
- (f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - nu este cazul
- (g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul;
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: - nu este cazul.

Lucrări necesare organizării de șantier:

Nu sunt necesare lucrări de organizare de șantier, întrucât construcția pentru realizarea spalatoriei este realizată, urmând a se face montarea aparatului în aceasta.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrările de modernizare, se vor reface.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza înainte de începerea lucrărilor de execuție. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele..

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; Închiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor se va face obligatoriu pe baza unui proiect de demolare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de mediu pentru proiectele de demolare a construcțiilor cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

Se va fi dezafectată, iar dacă va fi în stare bună de funcționare, va putea fi vândută. Spațiul va primi o altă destinație sau panourile din care este făcut pot fi demontate și folosite în alt scop.

- II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:
 - proiectul propus nu intră sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Pagină 8 din 10

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare - conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apa Olt - SGA Valcea nr. 3501/EM/14.05.2024.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare;
 - ✓ Conform punctului de vedere nr. 1666279/14.05.2024, emis de Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta "General Magheru" al judetului Valcea - este necesar aviz de Securitate la Incendiu;
 - ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).
- Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substancial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea, in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.

- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plîngerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plîngerii prealabile prevăzută la art. 22 alin(1) este gratuită și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare .
- Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);
- publicate de titular în ziarul „Arena Politică” în data de 14-16.05.2024 și în data de 07-10.06.2024.