



Nr. 253/10.11.2021

PROCES VERBAL

al Conferinței I de amenajare

pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al
fondului forestier proprietate privata apartinand S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL,
U.P. I Costi si Nic Product, județul Arges

Participanți :

- | | |
|--|---|
| 1. ing Mihalcioiu Viorel | inspector sef Garda Forestiera Ploiesti..... |
| 2. ing. Ciocarlan Laurentiu Constantin | consilier A.N.A.N.P. Valcea..... |
| 3. ing. Alb Vasile Valentin | consilier A.N.A.N.P. Valcea..... |
| 4. ing. Duca George | șef O.S. Suici..... |
| .. | |
| 5. Gutoiu Mihai | reprezentant Codrii Verzi..... |
| 6. ing Marcu Petre | consilier C.T.A.P. S.C OLIVIA DUAL S.R.L..... |
| 7. ing Stan Marius Sorin | sef proiect S.C. OLIVIA DUAL S.R.L..... |
| 8. ing Serediuc Leonard | proiectant S.C. OLIVIA DUAL S.R.L..... |
| 9. Rusei Liliana Lavinia | reprezentant proprietar..... |

În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL, județul Arges.

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele :

1. Documente de proprietate

Documentele de proprietate asupra fondului forestier sunt:

- Contractul de vanzare cumparare nr. 728 din 23. 04.2021 – 1.5015 ha.
- Contractul de vanzare cumparare nr. 1230 din 07. 07.2021 - 20.9995 ha;
- Contractul de vanzare cumparare nr. 570 din 30. 03.2021 – 305.2028 ha (in amenajamentul actual 219.3795 ha, suprafata de 85.8233 ha are amenajament in vigoare, aviz nr. 248 din 31.05.2017)

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL, județul Arges a fost preluata în baza legilor funciare de la Directia silvica Arges, Ocolul Silvic Suici (UP IV Iaroslavele si UP V Negoiu). O copie a respectivelor documente de proprietate vor fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajament, la capitolul documente de proprietate

2. **Suprafața** totală a fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL, județul Arges care face obiectul amenajării este de 241.88 ha, conform documentelor de proprietate.

3. **Constituirea unității de producție**

Pentru fondul forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL, județul Arges, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 și Legii 247/2005 nu a fost întocmit un amenajament distinct.

La actuala amenajare va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită U.P. I Costi si Nic Product.

4. **Limitele fondului forestier** care va face obiectul amenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. **Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului**

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra pe cât posibil numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2000" și se va materializa pe teren.

6. **Baza cartografică**

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. **Ocupații și litigii** : Nu este cazul.

8. **Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară fondul forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi si Nic Product 2003 SRL, județul Arges a fost încadrat este încadrat în grupa a I a funcționala cu următoarele categorii funcționale:

- 1.2A - păduri situate pe stincării, pe grohotisuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substrat de flis, nisipuri sau pietrisuri, cu înclinarea mai mare de 30 grade (T II);

- 1.1G – Păduri din bazinele torrențiale sau cu transport excesiv de aluviuni, determinate prin studii hidrologice, de amenajare a pădurilor sau de amenajare a bazinelor hidrografice (T III);

- 1.2L – păduri situate pe terenuri vulnerabile la eroziuni și alunecări, cu înclinări cuprinse până la limitele indicate la categoria 2A (T IV);

Și în grupa a II a funcționala (167.30 ha) în categoria funcționala:

- 2.1C – arboretele destinate să producă, în principal, lemn pentru cherestea (T VI).

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor".

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că teritoriul fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi și Nic Product 2003 SRL, județul Argeș care va face obiectul amenajamentului este situat în situl Natura 2000 ROSCI 0122 Munții Făgăraș.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

SU.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite.

SU.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt:

- regimul codru;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: de protecție exprimată prin vârsta exploatabilității de protecție pentru
- arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și tehnica exprimată prin vârsta exploatabilității tehnice pentru arboretele din grupa II-a funcțională ;
- tratamente : taieri progresive și taieri rase de refacere sau substituire;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor;

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi și Nic Product 2003 SRL, județul Argeș este administrată de Ocolului Silvic Suici și Ocolul Silvic Codrii Verzi.

12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună administratorul (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesita inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic.implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ Conform cu legislația de mediu în vigoare, beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu, pentru planuri și programe.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare

◆ Proprietarii declara pe proprie răspundere ca pentru suprafețele de fond forestier detinute în proprietate, care fac obiectul amenajamentului, nu există amenajament în vigoare.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Costi și Nic Product 2003 SRL, județul Argeș, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.