



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INTRARE - JESIFE
Data: 15.09/03.09.2024

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC PARA MEDICAL OFFICE SRL prin HALMAGIANU MIHAI, cu domiciliul în București, sector 2, strada Aleea Circului, nr. 1, cam. 1, sc. D, et. 3, ap. 85, pentru proiectul: „CONSTRUIRE ANSAMBLU 2 CASE DE VACANȚĂ ȘI DOTĂRI AFERENTE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE (Conf. CONTRACT DE SUPERFICIE 323 din data de 15.05.2024)”, propus a se realiza în orașul Horezu, satul Romanii de Sus, pct. Pietriceau Stana, lot 10, județul Vâlcea, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 11411/17.06.2024, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 1682 / 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.08.2024, și a consultării publicului interesat că proiectul: „CONSTRUIRE ANSAMBLU 2 CASE DE VACANȚĂ ȘI DOTĂRI AFERENTE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE (Conf. CONTRACT DE SUPERFICIE 323 din data de 15.05.2024)”, propus a se realiza în orașul Horezu, satul Romanii de Sus, pct. Pietriceau Stana, lot 10, județul Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:

anexa nr. 2, la pct. 10. Proiecte de infrastructură: a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;

- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus intra sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respectă legislația specifică;

c) luând în considerare punctele de vedere ale membrilor CAT și în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de încadrare în raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Rezumatul proiectului:

Pe amplasament se vor construi 2 corpuri de clădire distincte de clădire cu destinația de case de vacanță cu regimul de înălțime P+M. De asemenea se vor face amenajări exterioare, se va amplasa un bazin vidanjabil și se face împrejmuirea terenului.

Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Pe amplasament se vor construi 2 corpuri de clădire distincte cu destinația de casa de vacanță cu regimul de înălțime P+M.

Suprafețele încăperilor după destinații vor fi :

Casa de vacanță (1) :

PARTER:

Camera de zi	S= 49.80 mp
Hol acces	S= 3.50 mp
Camera tehnică	S= 9.03 mp
Hol	S= 3.01 mp
Hol	S= 5.30 mp
Baie	S= 5.73 mp
Dus	S= 2.60 mp
Sauna uscată	S= 5.41 mp
Dormitor	S= 20.22 mp
Terasă	S= 43.93 mp
Terasă	S= 11.30 mp
TOTAL PARTER	Sutila =159.83 mp

MANSARDA:

Dormitor	S= 21.61 mp
Baie	S= 5.62 mp
TOTAL MANSARDA	Sutila =27.23 mp

Casa de vacanta (2) :

PARTER:

Camera de zi	S= 49.80 mp
Hol acces	S= 3.50 mp
Camera tehnica	S= 9.03 mp
Hol	S= 3.01 mp
Hol	S= 5.30 mp
Baie (persoane handicap)	S= 5.73 mp
Dus	S= 2.60 mp
Sauna uscata	S= 5.41 mp
Dormitor (persoane handicap)	S= 20.22 mp
Terasa	S= 43.93 mp
<u>Terasa</u>	<u>S= 11.30 mp</u>
TOTAL PARTER	Sutila =159.83 mp

MANSARDA:

Dormitor	S= 21.61 mp
<u>Baie</u>	<u>S= 5.62 mp</u>
TOTAL MANSARDA	Sutila =27.23 mp

STRUCTURA

Casele de vacanta :

Structura de rezistenta a constructiilor se va realiza din lemn stratificat cu sectiunea standard de 65x240mm.

Peretii exteriori se vor realiza din lemn stratificat cu sectiunea standard de 65x240mm si se va monta spre interior un strat de vata minerala rigida de 15 cm si un strat de gips-carton pe structura metalica si lambriu din lemn iar spre exterior un strat de OSB si un strat de vata minerala rigida de 10 cm peste care se va aplica tencuiala de finisare decorativa.

Planseul parterului va fi de tipul placa din beton armat sprijinita pe stalpii, grinzile si fundatiile din beton armat. Fundatiile vor fi partial fundatii continue din beton armat si partial fundatii izolate din beton armat.

Peretii de compartimentare de la parter se vor realiza din structura din lemn si inchideri din gips-carton pe structura metalica. Camerele tehnice si zonele din jurul semineelor vor fi placate cu placi din gips-carton RF.

Scara de acces la nivelul cotei 0.00 a parterului se va realiza din beton armat si va fi proiectata in varianta cu o singura rampa. Se vor monta balustrade de protectie si mana curenta din sticla securizata.

Planseul peste parter va fi din structura din lemn stratificat sprijinita pe peretii si cadrele structurale din lemn ale parterului.

Scara de acces la mansarda se va realiza din lemn si va fi proiectata in varianta cu o singura rampa si vanguri laterale. Se vor monta balustrade de protectie si mana curenta din lemn.

Structura acoperisului permite valorificarea spatiului pe inaltime in scopul obtinerii dimensiunilor necesare incaperilor interioare de la mansarda.

Invelitoarea se va realiza din tabla prefaltuita si va fi termiozolata cu un vata minerala rigida de 25 cm (montaj in doua straturi pentru a obtine dimensiunea dorita).

Sarpanta din lemn este dimensionata la sarcinile climaterice si cele aduse de greutatea proprie a invelitorii din tabla si a structurii tavanului (termo-hidroizolatie si lambriu lemn / gips-carton).

Se vor monta jgheaburi si burlane pentru preluarea apelor pluviale acestea urmand a fi descarcate liber la nivelul solului.

Fiecare casa de vacanta va fi dotata cu senzori de prezenta in spatiile tehnice, in holurile de acces si in holurile de trecere precum si cu 1 recuperator de caldura. Temperatura exterioara de referinta va fi de -18 grade celsius aferenta zonei climatice III.

FINISAJE

S-a cerut un grad de confort ridicat drept pentru care s-au prevazut materiale de finisaj de calitate superioara si anume : pardoseli din travertin pentru bai, terase, holuri de acces si antreuri si mocheta pentru dormitoare si camere de zi. Peretii bailor si grupurilor sanitare vor fi placati cu travertin.

La interior peretii si tavanele din gips-carton vor partial fi zugraviti in vopsele lavabile de interior si partial placati cu lambriu decorativ din lemn.

Finisajele exterioare sunt obisnuite: tencuieli decorative, inchideri cu panouri din tabla prefaltuita si placaje cu lambriu din lemn.

Tamplaria exterioara este din aluminiu cu geam termoizolant iar usile interioare se vor realiza din lemn.

La scările de acces exterioare si la terasele exterioare se vor monta balustrazi din sticla securizata.

UTILITATI

Alimentarea constructiilor cu apa menajera se face prin racordarea la rețeaua de apa existenta in zona conform avizelor de racordare ce urmeaza a se emite de furnizor.

In prezent in zona nu exista rețea de canalizare functionala. Pentru racordarea constructiilor la canalizare se va propune ca solutie temporara pana la extinderea rețelelor de canalizare in zona, dotarea cu o ministatie de epurare ale carei ape vor fi deversate dupa epurare intr-un bazin vidanjabil hidroizolat ce se va amplasa pe proprietate si va fi dimensionat la necesitatile de consum, acesta urmand a fi vidanțat de firme specializate in baza unui contract de prestari servicii.

Datorita lipsei rețelelor de electricitate din zona alimentarea cu energie electrica se va face prin dotarea amplasamentului cu un sistem de panouri solare fotovoltaice precum si cu un grup electrogen dimensionate la necesitatile de consum. Instalatia electrica va fi proiectata in solutia cabluri de cupru in tuburi metalice cu montaj ingropat.

Se va realiza centura de impamantare si se vor prevedea sigurante automate.

Pentru asigurarea confortului termic, constructiile vor fi dotate cu sisteme de incalzire in pardoseala, agentul termic fiind produs cu ajutorul unor pompe de caldura si termo-seminee pe combustibil solid.

CONSIDERATII PRIVIND PROTECTIA CONTRA INCENDIILOR

Activitatile obisnuite din cladire nu sunt generatoare in mod normal de incendii, se va prevedea fiecare locuinta cu cate doua stingatoare cu CO2, fiind asigurat si accesul masinii de pompieri.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: - nu este cazul.

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

In perioada de executie a obiectivului, deseurile ce vor rezulta sunt cele specifice activitatii din domeniul constructiilor. In timpul realizarii lucrarilor de constructie se vor genera urmatoarele deseuri:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, județul Vâlcea, Cod poștal 240156

Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: <http://apmvl.anpm.ro>

Pagină 4 din 12

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu	Mod de gestionare
1	Pământ din excavații și săpături: - pământ și pietre	17 05 04	Se depozitează separat, se va reutiliza la refacerea terenului limitrof construcției
2	Deșeurile din activitatea de construcție: - beton - cărămizi - lemn - sticlă - materiale plastice - aluminiu - fier și oțel - materiale de construcție pe bază de gips	17 01 01 17 01 02 17 02 01 17 02 02 17 02 03 17 04 02 17 04 05 17 08 02	Se vor stoca temporar în containere metalice selectate pentru fiecare tip de deșeu și se vor elimina prin agenți autorizați
3	Deșeurile municipale amestecate:	20 03 01	Stocare temporară în pubele și se vor elimina prin grija constructorului prin agenți autorizați.

Atât deșeurile rezultate din activitatea de construcții cât și deșeurile rezultate din organizarea de șantier (menajere) se vor depozita în conformitate cu reglementările în vigoare, după obținerea aprobărilor necesare.

Se va respecta OUG 92/2021 privind evidența și gestionarea deșeurilor. În timpul exploatării obiectivului se vor produce deșeurile menajere. Deșeurile generate se vor depozita local în containere speciale, având acces auto carosabil direct.

Modul de gestionare a deșeurilor

- pentru faza de construire - acestea se vor sorta și vor fi evacuate în spații autorizate destinate colectării și neutralizării deșeurilor. Constructorul are obligația de a încheia contract de prestări servicii cu firme specializate pentru astfel de activități.
- pentru faza de funcționare - colectarea deșeurilor se va realiza selectiv, în containere și se vor valorifica prin operatori economici autorizați pe baza de comandă sau contract de prestări servicii.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: - nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Nu vor fi depozitate pe amplasament substanțe și preparate chimice periculoase.

Mășinile prezentate pe amplasament vor fi alimentate cu combustibil din stații de alimentare autorizate.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

- emisiile poluante ale gazelor de esapament de la autoturismele în tranzit;

Pe perioada de execuție a lucrărilor de construcții, sursele de poluare ale aerului sunt reprezentate de:

- lucrări de săpătură pentru fundații care generează emisii de praf în atmosferă;

- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții - emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile de gaze de esapament;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, județul Vâlcea, Cod poștal 240156

Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: <http://apmvl.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-spalarea rotilor masinilor , la iesirea din santier, pentru evitarea imprastierii pamantului si nisipului pe suprafetele carosabile.

Pe perioada de functionare, ca si surse surse de mirosuri si gaze arse, ar putea cele doua seminee pe combustibil solid prevazute ca sursa complementara de incalzire, dar se aprecieaza ca nu va exista un impact semnificativ asupra zonei.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

In perioada de functionare nu vor exista poluari asupra apelor, obiectivul va fi racordat la rețeaua de apa, iar evacuarea apelor uzate se va face intr-un bazin vidanjabil hidroizolat.

Principalele surse potentiale de poluare a apei in timpul executiei sunt urmatoarele:

- manevrarea materialelor de constructie;
- circulatia vehiculelor care vor transporta materiale de constructie;
- traficul utilajelor de constructii;
- amplasamentul ales pentru organizarea de santier.

Manipularea materialelor de constructie determina emisii specifice de anumiti compusi chimici.

Accidental este posibil ca unele produse precum carburantii sau uleiurile, sau alte produse folosite in constructii in faza lichida sa se scurga din recipientele de depozitare.

Manipularea si punerea in opera a materialelor de constructii (beton, bitum, agregate etc.) determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii.

Manevrarea defectuoasa a autovehiculelor care transporta diverse tipuri de materiale sau a utilajelor reprezinta o sursa potentiale de poluare ca urmare a unor pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri.

Pentru eliminarea pericolului infestarii cu produse petroliere a solului si implicit a apei subterane este necesara intretinerea corespunzatoare a utilajelor.

Din punct de vedere al gospodarii apelor, lucrarile proiectate nu influenteaza regimul apelor subterane.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

In prezent in zona nu exista rețea de canalizare functionala. Pentru racordarea constructiilor la canalizare se va propune ca solutie temporara pana la extinderea rețelilor de canalizare in zona, dotarea cu un bazin vidanjabil hidroizolat ce se va amplasa pe proprietate si va fi dimensionat la necesitatile de consum, acesta urmand a fi vidanajat de firme specializate in baza unui contract de prestari servicii.

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice:

Atat in perioada de executie a lucrarilor, cat si in timpul functionarii obiectivului, nu vor exista surse de poluanti pentru sol si subsol.

Masuri de diminuare a poluarii si a impactului asupra solului si subsolului care sunt valabile si pentru protectia apelor de suprafata si subterane:

- Deseurile rezultate in timpul executiei lucrarilor precum si cele provenite de la organizariile de santier vor fi depozitate corespunzator cu avizarea organelor in drept;

- Deseurile menajere provenite din activitatea personalului ce se desfasoara in incinta punctului de lucru se colecteaza in containere metalice amplasate in locuri speciale, care se goleesc periodic la rampa de salubritate. Activitatile de colectare si evacuare periodica a deseurilor provenite din activitatile de santier reduc posibilitatile de poluare a solului si subsolului;

- Depozitarea materiilor prime in locurile special prevazute si gospodaria corespunzatoare a acestora;

- Imprejmuirea si semnalizarea corespunzatoare a punctului de lucru;

- Amplasarea organizariilor de santier astfel incat sa nu aduca prejudicii mediului natural

sau uman (prin afectarea vegetatiei, impunerea curatarii terenului, afectarea structurii solului, emisii atmosferice, producerea de accidente cauzate de traficul de incinta sau in manevrarea materialelor, prin descarcarea accidentala a materialelor in cursurile de apa de suprafata, prin producerea de zgomot etc.). De asemenea, se recomanda ca acestea sa ocupe suprafete de teren cat mai mici posibil.

- surse de zgomot și de vibrații:

Nu vor exista surse de zgomot ce sa depaseasca in mod normal nivelul de zgomot, fiind vorba de case de vacanta si zona de agrement.

Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009/2017.

Ca si surse de vibratii in perioada de functionare, nu exista surse care sa afecteze semnificativ.

In perioada de executie, punctual, in zonele de activitate a utilajelor, in perioadele de lucru si in imediata apropiere a acestora, se pot atinge valori ridicate ale nivelului de zgomot, de ordinul a $L_{eq}=90$ dB(A).

O masura pentru protejarea impotriva zgomotului o reprezinta programul de lucru aprobat pentru constructor.

Pe baza datelor privind puterile acustice ale surselor de zgomot, se estimeaza ca in santier, in zona fronturilor de lucru vor putea exista niveluri de zgomot de 90 dB(A), pentru anumite intervale de timp.

Distributia activitatilor pe santierul de constructie trebuie studiata astfel incat activitatile producatoare de zgomot sa fie izolate.

Depozitarea materialelor pe santierul de constructie trebuie sa se faca astfel incat sa se creeze bariere acustice in directia asezarilor umane.

Sistemul de absorbtie a zgomotului cu care sunt dotate utilajele trebuie intretinut in mod regulat.

Se apreciaza ca impactul privind zgomotul este temporar, generat numai pe parcursul executiei lucrarilor.

- sursele de radiatii: - nu este cazul. Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu vor exista surse de radiatii si nu se vor folosi materiale radioactive.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: - nu este cazul

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu este cazul. Ecosistemele acvatice nu sunt afectate pe perioada lucrarilor decat punctual in zona de extragere urmand a se reface imediat dupa incheierea lucrarilor.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele: - nu este cazul. Lucrarile propuse nu vor avea un impact negativ asupra asezarilor umane sau asupra monumentelor istorice de arhitectura sau alte zone de interes traditional.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si /sau de interes public.

Asupra asezarilor umane va exista un impact negativ, de o anumita durata, in perioada de executie, prin marirea traficului greu in zona, prin zgomotul produs de functionarea utilajelor pentru lucrari.

Constructorul trebuie sa fie obligat sa efectueze lucrarile astfel incat sa nu interfereze in mod inutil sau neadecvat cu accesul, utilizarea si ocuparea drumurilor publice.

Dupa incheierea lucrarilor, zona trebuie curatata si adusa la starea initiala pe cheltuiala proprietarului.

Impactul asupra populatiei in perioada de constructie va fi legat de zgomotul/praful generat de lucrarile de constructie.

Se vor respecta conditiile din certificatul de urbanism alaturi de conditiile si masurile impuse de avizele necesare cerute prin certificatul de urbanism nr. 86 din 12.06.2024.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificatului de Urbanism nr. 86 din 12.06.2024 emis de Primaria Orașului Horezu, terenul este amplasat în intravilanul orașului Horezu, suprafata terenului este de 1000 mp.

Categoria de folosință - pășune.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: - nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** - nu este cazul;

(ii) **Zone costiere și mediul marin:** - nu este cazul.

(iii) **Zone montane și forestiere:** - nu este cazul,

(iv) **Rezervații și parcuri naturale:** - nu este cazul.

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:** - nu este cazul;

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației:** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau Arheologic:** - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): - local, ne semnificativ, în perioada de lucrari;

b) natura impactului: - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

(c) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul;

(d) intensitatea și complexitatea impactului: - nu este cazul;

(e) probabilitatea impactului: - nu este cazul;

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - nu este cazul

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul;

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: - nu este cazul.

Lucrări necesare organizării de șantier:

În timpul execuției, lucrările vor fi supravegheate de o persoană calificată și se vor întocmi procese verbale de lucrări ascunse la următoarele faze:

1. după executarea săpăturilor și înainte de turnarea betonului se va verifica starea terenului de fundare. (pentru stalpii și fundațiile din b.a.)

2. se va consemna corectitudinea montării armaturilor și a confecțiilor metalice înglobate în beton în infrastructură, în special la planșee.

3. se va consemna corectitudinea montării armaturilor și a confecțiilor metalice înglobate în beton în suprastructură, precum și a realizării golurilor interioare și exterioare, se va consemna respectarea integrală a proiectelor de specialitate.

Proiectantul va participa la recepția lucrărilor pe faze determinante și vor semna procesele verbale de recepție a infrastructurii și a structurii.

FAZE DETERMINANTE (conform ordinului I.S.C.C.)

- Predare-primire amplasament.
- Trasare axe construcție
- Natura terenului de fundare, cotele de fundare și dimensiunile săpăturilor.
- Recepția infrastructurii.
- Recepția suprastructurii.

Procesele verbale de lucrări ascunse și Procesele verbale de recepție a lucrărilor vor fi atașate la Cartea Construcției. De asemenea se vor atașa la Cartea Construcției și certificatele de calitate a materialelor.

La solicitarea beneficiarului, proiectantul va putea acorda asistență tehnică suplimentară în timpul execuției contra cost și va putea participa la verificarea lucrărilor și întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse, pe baza unui contract separat de asistență tehnică.

Localizarea organizării de șantier

Organizarea de șantier se face pe teren în zona pusă la dispoziția constructorului de către beneficiar, amplasamentul permitând racordarea la utilitățile zonei (alimentare cu apă, energie electrică) dacă este necesar.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Impactul asupra mediului a lucrărilor de organizare de șantier va fi negativ pe o perioadă scurtă de timp (perioada de execuție). Organizarea de șantier este uzuală, nu impune măsuri speciale pentru diminuarea efectelor negative.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Sursele de poluanți în timpul organizării de șantier:

- Praful generat de lucrări, utilaje și autovehicule;
- Zgomot și vibrații generate de autovehicule și utilajele de construcție

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Pe durata executării lucrărilor de construcție se vor respecta următoarele:

- Legea 319/ 2006 privind protecția muncii;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 91N/15.03.1993- privind protecția și igiena muncii în construcții;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind echipamentul de protecție individuală;

- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20 N/11.07.1994 - Normativ C300-1994.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.
 - Dupa obtinerea Autorizatiei de construire sa studieze atent prevederile din Autorizatia de construire și documentatia anexata vizata spre neschimbare.
 - Sa anunte, cu cel puțin 10 zile înainte, inceperea lucrărilor de executie la Primarie și Inspectoratul de Stat In Constructii și sa achite toate taxele legale potrivit legislatiei actuale.
 - Sa solicite prezenta proiectantului la fazele determinante stabilite prin programul de urmarire a executiei lucrărilor de construire.
 - Sa execute lucrările de construire numai cu personal calificat (firma autorizata, diriginte de santier, responsabil tehnic cu executia atestat MLPTL) și sa respecte Intocmai proiectul aprobat. Orice modificare a proiectului trebuie aprobata și avizata de catre proiectant.
 - Sa respecte In activitatile de executie a constructiei normele PSI și NTSM.
 - Sa termine lucrările de executie în termenul de valabilitate al autorizatiei de construire. In cazul în care, din diferite motive, lucrările nu pot fi finalizate, beneficiarul este obligat sa solicite prelungirea autorizatiei cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea termenului de executie.
 - In termen de 15 zile de la finalizarea lucrărilor beneficiarul este obligat sa se prezinte la proiectant In vederea Intocmirii documentatiei tehnice necesare regularizarii taxei de autorizatie de construire și darea în folosinta a constructiei, respectiv obtinerea certificatului de urbanism de dare în folosinta definitiva / provizorie și Intabularea (dupa caz) a constructiei In cartea funciara.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

Se va efectua curățirea fronturilor de lucru, prin eliminarea tuturor deșeurilor.

La finalizarea lucrărilor, zona afectată va fi amenajată din punct de vedere peisagistic, pentru aducerea la starea inițială.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: - nu este cazul.
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: - nu este cazul.
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: - nu este cazul.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare - conform punctului de vedere emis de Administratia Bazinala de Apa Olt - SGA Valcea nr. 5386/EM/25.07.2024.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrările se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Adresa Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 6, județul Vâlcea, Cod poștal 240156

Tel.: +40250735859 e-mail: office@apmvl.anpm.ro website: http://apmvl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pentru protecția mediului și înaintea depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.

- Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizarea proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art. 22 alin(1) este gratuită și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare.
- Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);

- publicate de titular în ziarul „Curierul de Valcea” în data de 19-20.07.2024 și în data de 03.09.2024.