



**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**  
**Agencia Națională pentru Protecția Mediului**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**  
**PROIECT**

11956/3/07063

**Titularul activității:** NEX S.R.L

**Adresa:** Băile Olanești , str. Parângului , nr. 1, județul Vâlcea

**Punct de lucru:** Băile Olanești , str. Parângului , nr. 1, județul Vâlcea

**Locația activității:** Băile Olanești , str. Parângului , nr. 1, județul Vâlcea

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.	Denumire activitate CAEN Rev.	Pozitie in activitate CAEN Rev.	Cod CAEN Rev.	Denumire activitate CAEN Rev.	Clasa CAEN Rev.	Subclasa CAEN Rev.
5510	Hoteluri și alte facilități de cazare similare	262	5510	Hoteluri		
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante		

**Emisă de:** APM Vâlcea

**Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului/județelor:** Vâlcea

**Data emiterii:** 14.10.2022

**Prezenta autorizație își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală (conform art.16 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare).**

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de NEX S.R.L., cu sediul în cu sediul social în județul Vâlcea, Băile Olanești , str. Parângului , nr. 1, județul Vâlcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 10980 /10.07.2023, a analizării în cadrul Comitetului Intern de Analiză din data de 28.07.2023 în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

## AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru : **NEX S.R.L.**, cu Punctul de lucru Băile Olanești , str. Parângului , nr. 1, județul Vâlcea

### **Documentația conține:**

- Cererea pentru eliberarea autorizației de mediu nr. 10980 /10.07.2023
- Fișa de prezentare și declarație
- Plan de încadrare în zonă
- Plan de situație
- Dovada achitării tarifului nr.OP 1749/10.07.2023din data de 24.08.2022
- Dovada mediatizării solicitării conform anexei nr. 3 a O.M nr. 1798/2007- Ziarul de Vâlcea din 10-16 iulie 2023
- Proces verbal de verificare amplasament nr. 11599/24.07.2023
- Proces verbal CIA nr. 11890/28.07.2023
- deciza APM Valcea nr. 601/31.07.2023 de eliberarea a autorizației de mediu

### **și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**

- Certificat de înregistrare Seria B, nr. 3390269, C.U.I. 4064678 din data de 04.06.1993, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea, Nr. de ordine în registrul comerțului : J38/414/09.04.1993;
- Certificat constatator eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub numărul 9326 din 03.04.2017 eliberat la data de 05.04.2017 de Oficiul Național al Registrului și Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea;
- Contract de vânzare cumpărare cu Baicu Eugenia cu încheiere autentificare nr. 767/20.03.1998 la Notar public ION HOLOHAN
- Contract cadru de închiriere nr. 98/2011 cu A.B.A. OLT Rm Vâlcea, Act adițional și Act adițional nr. 2/2020 la Contractul cadru de închiriere nr. 98/2011
- Contract de vânzare – cumpărare a energiei electrice nr. C-00065396 din 22.06.2020, încheiat cu ENGIE Romania S.A. cu sediul în București ;
- Contract de vânzare – cumpărare gaze naturale nr. C-00065376 /01.08.2020, încheiat cu ENGIE Romania S.A. cu sediul în București ;
- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, nr. 0152/S/bis/22.02.2013, încheiat cu S.C. APAVIL S.A. , Râmnicu Vâlcea;
- Contract de prestări servicii de salubritate pentru agenții economici și instituții publice nr. 2659/30.04.2004 încheiat cu S.C. URBAN S.A. – RM. VÂLCEA;
- Contract de vânzare cumpărare deșeurilor nepericuloase nr. 1452/02.07.2020 cu S.C. Mustăță Construct S.R.L. cu sediul social în București
- Contract de prestări servicii nr. 6 din 01.01.2015 cu SC ECOMEDICA SERV S.R.L. Rm. Vâlcea
- Contract pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor nepericuloase nr.60/25.07.2023 încheiat cu S.C. OIL BAX CLEAN S.R.L. din localitatea Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea;
- Fise cu date de securitate

### **Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului.
- APM Valcea emite, sau revizuieste, după caz, actele de reglementare.
- Autorizația de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care titularul obține

2



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156  
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

viza anuală;

- Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale, este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o detine.

- Titularul activității are obligația de a notifica APM Valcea dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- În exercitarea atribuțiilor ce le revin, comisarii regionali, comisarii șefi și comisarii Gărzii Naționale de Mediu, precum și persoanele împuternicite din cadrul acesteia, au acces, în condițiile legii, oricând și în orice incintă unde se desfășoară o activitate generatoare de impact asupra mediului.

- Titularul de activitate asistă persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control, punându-le la dispoziție evidența măsurătorilor proprii și toate celelalte documente relevante și le facilitează controlul activităților ai căror titulari sunt, precum și prelevarea de probe.

- Titularul de activitate asigură accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspecție și control la instalațiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele și instalațiile de depoluare a mediului, precum și în spațiile sau în zonele aferente acestora.

- Titularul de activitate realizează, în totalitate și la termen, măsurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control.

- Titularul de activitate se supune dispoziției scrise de încetare a activității.

- Titularul de activitate suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- În conformitate cu prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații:

- reducerea volumului deșeurilor generate, în special al deșeurilor care nu pot fi pregătite pentru reutilizare sau reciclare;

- reducerea generării de deșeuri în cadrul proceselor legate de producția industrială, fabricare, construcții și desființări, luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile.

- să clasifice și să codifice deșeurile generate din activitate în lista deșeurilor prevăzută la art. 7 alin. (1), după care să întocmească o listă a acestora

- de a se asigura că deșeurile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclate sau sunt supuse altor operațiuni de valorificare, în conformitate cu prevederile art. 4 și art. 21.

- să dețină spații special amenajate pentru stocarea deșeurilor în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorării calității mediului;

- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor; și

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

- să supună deșeurile care nu au fost valorificate potrivit art. 15 unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, care îndeplinesc cerințele art. 21.

- colectarea separată cel puțin pentru hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 ianuarie 2025 și pentru textile cu condiția respectării prevederilor art. 16 alin. (1) și (4).

• evită formarea de stocuri de deșeuri care urmează să fie valorificate precum și de produse rezultate în urma valorificării care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației



- adoptă cele mai bune tehnici disponibile în domeniul valorificării deșeurilor;
  - să asigure evidența deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 cu completările ulterioare și să o transmită anual agenției județene pentru protecția mediului; Evidența gestiunii deșeurilor se pastrează cel puțin 3 ani. Absența evidenței deșeurilor, înregistrarea de date incorecte în evidența gestiunii deșeurilor, neutilizarea codurilor deșeurilor pentru evidența gestiunii deșeurilor, netransmiterea evidenței gestiunii deșeurilor la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea constituie contravenție și se sancționează cu amendă.
  - să țină evidența cronologică a cantității, naturii, originii și după caz a destinației, a frecvenței, a mijlocului de transport, a metodei de tratare, precum și a operațiunilor de eliminare/valorificare, să dețină documentele justificative conform cărora aceste operațiuni de gestionare au fost efectuate și să o pună la dispoziția autorităților competente, la cererea acestora;
  - să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezenta lege sau să delege această obligație unei terțe persoane;
  - personalul societății va fi instruit asupra măsurilor de protecția mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;
  - la punctul de lucru se vor păstra copii ale autorizației de mediu și proceselor verbale de constatare, întocmite în urma controalelor privind protecția mediului;
  - depozitarea sau eliminarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop este interzisă.
- Frecvența, metodele și scopul monitorizării, prelevării și analizelor, așa cum sunt prevăzute în prezenta autorizație, pot fi modificate doar cu acordul scris al APM Vâlcea după evaluarea rezultatelor testărilor.
- În caz de reclamații APM Valcea va solicita suplimentar buletine de analiză pe factorii de mediu.
- Pentru asigurarea protecției resurselor de apă se interzic :
- aruncarea sau introducerea în orice mod în albiile cursurilor de apă, în cuvele lacurilor sau ale bălților și în zone umede, precum și depozitarea pe malurile acestora a deșeurilor de orice fel;
  - evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în bălți, heleșteie sau în iazuri, cu excepția iazurilor de decantare;
  - utilizarea de canale deschise de orice fel pentru evacuările ori scurgerile de ape fecaloide menajere sau cu conținut periculos;
  - spălarea în cursuri de apă sau în lacuri și pe malurile acestora a vehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice, precum și a ambalajelor sau obiectelor care conțin substanțe periculoase;
  - aruncarea sau evacuarea în instalații sanitare ori în rețele de canalizare a deșeurilor periculoase și/sau a substanțelor periculoase;
  - în cazul în care s-a produs o poluare accidentală, titularul este obligat să ia măsuri imediate pentru înlăturarea cauzelor, pentru limitarea și înlăturarea efectelor acestora și să informeze imediat cea mai apropiată unitate de gospodărire a apelor asupra acestei poluări;
  - titularul are obligația dotării cu mijloace specifice de intervenție în cazuri de poluări accidentale.
- Se vor asigura lucrările și dotările speciale ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității, în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului.
- Se vor lua toate măsurile de evitare a poluării solului, subsolului, a apelor de suprafață și subterane, cât și a atmosferei cu reziduuri și emisii nocive, hidrocarburi și alte substanțe dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor și a mediului.



- Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecția mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare.
- Se vor respecta prevederile legislației specifice pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- În cazul unei poluări accidentale:
  - titularul va informa imediat autoritățile pentru protecția mediului (APM Vâlcea) precum și autoritatea competentă pentru inspecție și control la nivel local (GNM -CJ) și a populației din zonă, în cazul în care aceasta poate fi afectată;
  - titularul va lua măsuri de limitare a consecințelor asupra mediului în vederea prevenirii altor incidente sau accidente posibile;
  - titularul va lua orice măsuri suplimentare, considerate adecvate și impuse de autoritățile de mediu, pe care acestea le consideră necesare, în vederea limitării consecințelor asupra mediului și a prevenirii altor incidente sau accidente posibile.
- Mijloacele de transport și echipamentele, vor fi întreținute periodic, conform legislației în vigoare, pentru a limita emisiile și a evita poluările accidentale.
- Întreținerea și repararea mijloacelor de transport a utilajelor și echipamentelor din dotare se va face prin prestator de servicii autorizat;
- Respectă actul de reglementare în vigoare emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Vâlcea;
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune precum și orice alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității.

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- **O.U.G nr.195/2005** privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 265/2006**;
- **O.U.G nr.68/2007** privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin **Legea 19/2008**, modificată și completată prin **OUG 15/2009**, cu modificările și completările ulterioare
- **Legea Nr. 360 din 2 septembrie 2003 \*\*\* Republicată**, privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase
- **Legea apelor nr. 107/1996** cu modificările și completările ulterioare
- **OUG nr. 92/2021** privind regimul deșeurilor **aprobată prin Legea nr. 17/2023**;
- **Decizia 2000/532/CE** de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeurii periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare
- **Decizia 2014/955/UE** de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- **H.G. nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- **Legea nr. 249/2015** privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 794/2012** privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurii de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare
- **H.G. nr. 188/2002** pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul



acvatic a apelor uzate modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005 , cu modificările și completările ulterioare;

- SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- SR 10009:2017/C91:2020 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- SR ISO 1996/1-2016 Acustică – Descrierea, măsurarea și evaluarea zgomotului ambiant; Partea 1: Mărimi fundamentale și metode de evaluare
- SR ISO 1996/2-2018 Acustică – Descrierea, măsurarea și evaluarea zgomotului din mediul ambiant; Partea 2: Determinarea nivelurilor de zgomot ambiant
- SR 6161-1/2022- Acustica în construcții. Partea 1: Măsurarea nivelului de zgomot în l construcții civile și în localități urbane. Metode de măsurare
- Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului;
- STAS 12574/1987 – AER DIN ZONE PROTEJATE – Conditii de calitate;
- Ordinul 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Nr. 756 /1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului cu modificările și completările ulterioare, al MAPPM
- Ordinul M.S. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Autorizația de mediu se suspendă de către APM Vâlcea pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni.**

**În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, APM Vâlcea dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea autorizației de mediu.**

**Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă. Dispozițiile de suspendare și implicit de încetare a desfășurării activității sunt executorii de drept.**

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

#### I. Activitatea autorizată

Cod C.A.N. Rev.	Activitate	Capacitate maximă admisibilă	Unitate
5610	Restaurante	150	locuri
5510	Hoteluri și alte facilitati de cazare similare	52	locuri



## 1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

S totală = 505 mp

Cconstructie formata din doua corpuri cu regim de inaltime diferit care lucreaza ca un tot unitar - corp A: D+P+4E+M , respectiv corp B: D+P , cu o suprafata construită la sol de  $A_c = 474,70 \text{ m}^2$  si o suprafata desfasurata  $A_d = 1580,85 \text{ m}^2$ , amplasată in zona centrala a orasului Baile Olanesti. Din aceasta suprafata totala, suprafata spatiilor ocupate pentru desfasurarea activitatilor este de 1240 mp, din care:

●Asigurarea cazarii in cele 26 camere se realizeaza intr-o cladire tip P+4E, suprafata utila fiind de cca 712,08mp. Structura de rezistenta realizata in cadre de beton armat, plansee de beton armat, pereti interiori si exteriori din zidarie si/sau gips carton. Aceasta este compartimentata si cuprinde: Receptia, holuri si camerele unde se asigura cazarea turistilor , fiecare camera fiind prevazuta cu baie proprie.

●Hotelul Stogu are in componenta sa 25 de camere duble si un apartament, toate avand dotarile impuse de cele \*\*\* stele, si anume: baie proprie, TV, frigider, cablu TV, aer conditionat in toate camerele, balcon, internet, incalzire centrala, minibar.

● Hotel Stogu, pe langa serviciile de cazare, ofera si servicii de masa. Activitatea din restaurant se desfasoara pe o suprafata de cca 381,08 mp, fiind alcatuita din : bucatarie, bar, sala interioara de servire a mesei si terasa restaurantului. Acesta dispune de un restaurant modern si de o terasa deasupra raului Olanesti cu o capacitate de 150 locuri. Bucataria restaurantului prepara pe langa meniurile traditionale/internationale si meniuri dietetice. Pe langa cele 3 mese servite in incinta restaurantului mai puteti savura si bauturi diverse in incinta barului de zi. Terasa este acoperita, avand mobilier din lemn( mese+ bancute) ce sunt amplasate pe o suprafata pavata sau betonata.

●Bucataria restaurantului este dotata cu mese din inox, 2 masini de gatit , 1 cuptor pizza trifazic (putere 4kW cos cuptor pizza h = 6 m și DN 300 ), 5 frigidere pentru depozitarea produselor alimentare perisabile, 2 lazi frigorifice, hota de ventilatie din inox cu motor exterior, masina de taiat produse alimentare, 4 oale bain marie , cutite de bucatarie, tacamuri, 1 cuptor electric, 2 cuptoare cu microunde , 4 chiuvete din inox, 4 rafturi de depozitare vesela din inox, 1 malaxor aluat pizza, 1 aparat de inox pentru intins aluat pizza, 3 mese reci, 1 fripteuze.

●Sala de restaurant + Barul sunt dotate cu mese, scaune, 3 lazi frigorifice pentru bauturi , ustensile pentru bar, pahare, aparatura pentru muzica: boxe, statii, jocuri de lumini, dozator bere, 1 dispozitiv de spalat pahare, 2 expresoare cafea, 1 rasnita, mobilier de bar , masina gheata, calculator, casa marcat, rafturi pentru expunere produse, televizor

●Terasa este dotata cu mese din lemn cu bancute, flori ornamentale.

●Transportul produselor alimentare perisabile(carne, preparate din carne, produse lactate, ect ) se asigura de catre furnizorii acestor produse, care elibereaza si certificatele de calitate.

●Incalzirea spatiilor se realizeaza cu aparate de radiatoare de otel si aparate de aer conditionat. Fiecare unitate interioara de aer conditionat este racordata la o unitate exterioara de aer conditionat. Agentul termic pentru incalzirea cu radiatoare se prepara cu doua centrale termice ce functioneaza pe combustibil gazos. Puterea unei centrale este de 65 kW , iar cealalta de 100 kW. In spatiul centralelor termice este montat senzor de gaz.

●Instalații de ventilare

Bucataria este dotata cu hote de extractie a aburului si a aerului viciat cu refulare in exterior prin peretele exterior al acesteia.

Transportul aerului viciat catre exterior din restaurant este realizat prin tubulatura rigida din tabla de otel si tuburi flexibile din aluminiu prin intermediul grilelor de extractive montate



in tavanul fals al acestuia. Evacuarea aerului viciat in exterior se face prin grile din aluminiu amplasate in fatada. Ventilatorul de evacuare sunt axiale pentru montaj in tubulatura.

Pentru asigurarea unui climat de temperatura optima vara , in restaurant sunt montate monta aparate de aer conditionat cu unitati interioare si unitatile exterioare montate pe fatada.

Grupurile sanitare nefiind prevazute cu geam s-au montat ventilatoare pentru evacuarea aerului viciat spre exterior.

- Instalații PSI

Hidranti cate unul pe nivel , montati pe conducta DN63 , prevazuti cu cutie, robinet, furtun, cheie si ștut.

Cladirea este dotata cu instalație de semnalizare si detectare incendiu cu acoperire totala, centrala de detectie este amplasata la parter, in camera speciala cu acces din zona receptiei.

Pe fiecare sunt 2 stingatoare tip P6 + câte unul in fiecare spatiu centralei in total 14 buc, in plus bucataria este dotata cu stingator pentru uleiuri și pătura ignifugă.

## 2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Tip	Denumire	Incadrare	Cantitate	UM	Natura chimica / compozitie	Destinatie / Utilizare	Tipul de depozitare	In subzari
Alte materii	produse din carne /carne	materie primă	200	kg/lună	solid	activitate	Frigider	nu
Alte materii	produse de panificație (faina)	materie primă	50	Kg/luna	solid	activitate	Magazie	nu
Alte materii	Lactate și produse lactate		50	kg/lună	lichide și solide	activitate	Frigider	nu
Alte materii	Legume	materie primă	30	kg/lună	solid	activitate	În depozit	nu
Alte materii	Ulei pentru gătit	materie primă	50	kg/lună	lichid	activitate	În depozit	nu
Alte materii	băuturi alcoolice	altele	300	Kg/luna	lichid	Comercializare in activitatea de hotel/ restaurant	În depozit	nu





Alte materii	cafea	Altele	20	Kg/luna	lichid	Comercializare in activitatea de hotel/restaurant	in depozit	nu
Amestecuri	Cloramină	Altele	1500	Pastile /luna	pastile	Soluție pentru clătirea vaselor Dezinfectare suprafețe	in depozit	H302 H314 H334
Amestecuri	Hipoclorit de sodiu	Altele	15	l/luna	lichid min 12,5 % clor activ	Igienizarea spațiilor	in depozit	H314 H400
Amestecuri	K-SEPT	Altele	12	l/luna	lichid Alcool etilic ≥65%	Igienizarea spațiilor	in depozit	H225 H319 H336
Amestecuri	Bozo Sept Rapid	Altele	5	l/luna	Lichid Alcooletilic denaturat≥62%	Dezinfectant mâini	in depozit	H225 H319 H336
Amestecuri	Săpun	Altele	10	l/luna	lichid	Spălare corporală	in depozit	H319 H412
Amestecuri	gaz natural	Combustibil	700	mc /luna	gaz min 70% metan	mașinile de gătit centrala termica cuptor pizza	Bransament	H220 H280

### 3. Utilități - apă, canalizare, energie

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apă	alimentarea cu apă în scop potabil, menajer și tehnologic se face din rețeaua publică de alimentare cu apă	70,00	Metrii cubi/lună
Canalizare	evacuarea apelor uzate menajere se face în rețeaua publică de canalizare	70,00	Metrii cubi/lună
Gaz metan	Alimentarea cu gaze natural se face din magistrala de gaz prin bransament	700,00	Metrii cubi/luna

#### **Alimentarea cu apa**

Alimentarea cu apa potabilă și de uz menajer se realizeaza prin intermediul unui bransament la rețeaua de alimentare publică a orașului Baile Olanesti. Consumul de apa este contorizat.

#### **Evacuarea apelor uzate**

Din activitatea societății rezultă:

- ape uzate menajere de la băile camerelor hotelului, grupurile sanitare și bucatăria restaurantului. Aceste ape uzate menajere sunt preluate de rețeaua interioara de canalizare, avand o lungime de cca 30 ml și descărcate în rețeaua de canalizare a orașului Baile Olanesti administrată de SC Apavil SA.
- ape pluviale căzute pe amplasament sunt dirijate, datorită configurației terenului în rigolele stradale.

Apele uzate menajere sunt preluate din interior prin intermediul caminelor de vizitare si conduse spre canalizarea exterioara, prin conducte din tuburi pentru montaj ingropat, din PVC – KG.

Apele meteorice sunt preluate prin intermediul receptoarelor si conduse spre canalizarea exterioara prin intermediul coloanelor si conductelor orizontale executate din fonta.



### **Energie electrica**

Alimentarea cu energie electrică se realizează prin bransament la rețeaua națională.

### **Energia termica**

Centrala termica proprie cu combustibil solid, cu o putere de 60 KW, ce asigura apa calda si agentul termic in sezonul rece.

## **4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității**

### **a) Activitatea desfășurată**

#### **► Restaurante Cod CAEN (Rev 2) 5610**

Activitatea constă în asigurarea serviciilor de servire a mesei pentru client si include prepararea si servirea mesei in incinta restaurantului sau pe terasa exterioara.

Principalele faze ale activității constă în aprovizionare cu materii prime - pregătire preparate culinare - servire clienți - igienizare veselă, fețe de masă/prosoape, utilaje, instalații sanitare și suprafețe.

#### **► Hoteluri si alte facilități de cazare similare Cod CAEN (Rev 2) 5510**

Aceasta activitate desfasurata de societate include asigurarea cazarii de scurta durata de obicei pentru o zi sau pentru perioade de 2 pana la 5 zile, pentru turistii ce viziteaza sau tranziteaza sau vin la tratament in orasul Baile Olanesti. Pentru cazarea turistilor societatea detine un numar de 26 camere (52 locuri de cazare) mobilate, fiecare camera este prevazuta cu baie proprie.

### **4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate**

Nu este cazul.

## **5. Produsele și subprodusele obținute**

- prestarea de servicii specifice de cazare;
- preparate culinare servite clienților.

## **6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați**

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea termică (kW)
Gaz natural	gaz	8400	mc/an	Berreta	0,065
Gaz natural	gaz			Junkers	0,100

Societatea dispune și de un cuptor pe gaz pentru pizza pe gaz de 4 kW.

## **7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)**

cod CAEN Rev.2 - 8622 – Activități de asistență medicală specializată

## **8. Programul de funcționare**

24 ore/zi, 7 zile/saptamana, 365 zile /an.

## **II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului**

....



## 1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

....

### Aer

Pentru producerea apei calde menajere și încălzirea spațiilor se folosesc două centrale termice, cu putere de 65 kW, respectiv 100 kW ce funcționează pe combustibil gazos.

Denumirea coș	Înălțime (m)	Diametru la baza (m)	Diametru la vârf (m)	Poluanți	Ecvalanți de poluare	Factori de conversie	Sursă	Strada
Coș centrala termică Berreta	2,4	0,1	0,1	Monoxid de Carbon	-	-	440333,882	411951,762
	2,4	0,1	0,1	Oxizi de azot	-	-		
	2,4	0,1	0,1	Oxizi de sulf	-	-		
	2,4	0,1	0,1	Pulberi totale	-	-		
Coș centrala termică Junkers	2,4	0,1	0,1	Monoxid de Carbon	-	-	440333,882	411951,762
	2,4	0,1	0,1	Oxizi de azot	-	-		
	2,4	0,1	0,1	Oxizi de sulf	-	-		
	2,4	0,1	0,1	Pulberi totale	-	-		
Coș cuptor pizza	6	0,3	0,3	Monoxid de Carbon	-	-	440333,882	411951,762
	6	0,3	0,3	Oxizi de azot	-	-		
	6	0,3	0,3	Oxizi de sulf	-	-		
	6	0,3	0,3	Pulberi totale	-	-		

### Alte surse de poluare

Sursa	Tip sursă
mijloace auto	mobilă
Coș nota bucatarie ( h = 17 m si DN = 300mm )	fixă

### Apă

Apele uzate menajere de la băile camerelor hotelului, grupurile sanitare și bucatăria restaurantului sunt preluate de rețeaua interioară de canalizare, având o lungime de cca 30 m și descărcate în rețeaua de canalizare a orașului Baile Olanesti administrată de SC Apavil SA.

Ape pluviale căzute pe amplasament sunt dirijate, datorită configurației terenului în rigolele stradale.

### Pretratate ape pe amplasament

Nu este cazul.

### Tratate ape pe amplasament

Nu este cazul.

### Sol

Surse posibile de poluare a solului și subsolului din cadrul obiectivului sunt următoarele:

- depozitarea necorespunzătoare a substanțelor toxice și periculoase
- depozitarea necontrolată a deșeurilor



- scurgerile accidentale de produse petroliere de la mijloacele auto
- scurgeri accidentale de ape uzate menajere.

Masurile luate pentru evitarea poluarii solului si subsolului sunt urmatoarele:

- nu se evacueaza apa sau alte substante poluante pe sol
- depozitarea substantelor toxice si periculoase se face în conformitate cu Fișa cu date de securitate a produsului
- depozitarea deșeurilor se realizeaza pe platformă betonată in containere speciale, selectiv.
- verificarea periodică a integrității conductelor canalizării.

Pentru a se prevenii poluarea solului suprafata unde se desfasoara activitatea este betonata sau pavata cu dale.

### Alți factori de mediu (după caz)

Sursele de zgomot si vibratii sunt utilajele dinamice folosite in cadrul operatiilor de curățare, hote de bucătărie care au motoare de putere scazuta si functioneaza in spatii acoperite si inchise.

### 2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- se interzice abandonarea, inlaturarea sau eliminarea necontrolata a deșeurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate, efectuate cu acestea;
- se va asigura prin sisteme proprii, supravegherea mediului pe baza prevederilor din autorizatie, pentru identificarea si prevenirea riscurilor;
- depozitarea substantelor/amestecurilor periculoase se face in spatiu special amenajat semnalizat fara a permite accesul persoanelor neautorizate în conformitate cu fișa cu date de securitate.

### 3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

#### Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Denumire coș	Poluant	MPE	U.M.	Condiții de aplicare
Coș centrala termică Berreta	Monoxid de Carbon	100	mg/Nm <sup>3</sup>	Ordinul 462/1993
	Oxizi de azot	350	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Oxizi de sulf	35	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Pulberi totale	5	mg/Nm <sup>3</sup>	
Coș centrala termică Junkers	Monoxid de Carbon	100	mg/Nm <sup>3</sup>	Ordinul 462/1993
	Oxizi de azot	350	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Oxizi de sulf	35	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Pulberi totale	5	mg/Nm <sup>3</sup>	
Cos cuptor pizza	Monoxid de Carbon	100	mg/Nm <sup>3</sup>	Ordinul 462/1993
	Oxizi de azot	350	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Oxizi de sulf	35	mg/Nm <sup>3</sup>	
	Pulberi totale	5	mg/Nm <sup>3</sup>	

#### Alte condiții de funcționare decât cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor,



etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

#### **Concentrații maxime admise pentru apa uzată evacuată**

Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare orășenească vor respecta valorile limită prevăzute în Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA - 002/2002 – Anexa nr.2 din H.G. nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005.

Se vor respecta condițiile impuse prin contractul cu operatorul economic autorizat al rețelelor de canalizare.

#### **Concentrații maxime admise pentru apa subterană**

Nu este cazul.

#### **Valori admise pentru sol**

Conform Ordinului M.A.P.P.M. nr. 756 / 1997 cu modificările și completările ulterioare

#### **Valori limită ale indicatorilor de zgomot:**

Limita admisibilă a nivelului de zgomot la limita spațiului funcțional nu va depăși 65 dB(A), conform SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant și SR 10009:2017/C91:2020 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

### **III. Monitorizarea mediului**

#### **1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor**

##### **Monitorizarea aerului**

Denumirea coșului	Poluanți	Stare	Observații	Conținutul
Coș centrala termică Berreta	Monoxid de Carbon	Discontinua	La solicitarea autorităților și / sau în caz de reclamații	Conform standardelor în vigoare
	Oxizi de sulf	Discontinua		
	Oxizi de azot	Discontinua		
	Pulberi totale	Discontinua		
Coș centrala termică Junkers	Monoxid de Carbon	Discontinua	La solicitarea autorităților și / sau în caz de reclamații	Conform standardelor în vigoare
	Oxizi de sulf	Discontinua		
	Oxizi de azot	Discontinua		
	Pulberi totale	Discontinua		
Cos cuptor pizza	Monoxid de Carbon	Discontinua	La solicitarea autorităților și / sau în caz de reclamații	Conform standardelor în vigoare
	Oxizi de sulf	Discontinua		
	Oxizi de azot	Discontinua		
	Pulberi totale	Discontinua		



### Monitorizarea apei

Indicatori de calitate ai apelor uzate evacuate in rețelele de canalizare ale localitatilor, vor fi monitorizați conform contractului încheiat cu furnizorul serviciilor de canalizare.

### Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul.

### Monitorizarea solului

Nu este cazul.

### Monitorizarea zgomotului

Nu este cazul.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

## IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

### 1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursa deșeurilor	Cantitate	Unitate	Operatiune de gestionare a deșeurilor	Clasificare	Referințe la legislația în vigoare
15 01 01	ambalaje ele hârtie si carton	Din activitatea desfășurată	45,00	Kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	Din activitatea desfășurată	30,00	Kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 04	ambalaje metalice	Din activitatea desfășurată	5,00	Kg/lună	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11



15 01 07	ambalaje din sticlă	Din activitatea desfășurată	40,00	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	Din activitatea desfășurată	20,00	Kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 08	deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine	Din activitatea desfășurată	0,25	mc/luna	Eliminare	D1	Depozitarea în sau pe sol 9 de exemplu depozite de deșeuri etc.)
18 01 03*	Deseuri a caror colectare și eliminare fac obiectul unor măsuri speciale pentru prevenirea infecțiilor	Activități de asistență medicală specializată	25	kg/an	Eliminare	D 10	Incinerarea pe sol
20 03 01	deseuri municipale amestecate	Din activitatea desfășurată	9,00	Metri cubi/luna	Eliminare	D 5	Depozitarea în depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea în celule etanșe separate, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediu și altele asemenea)

Deșeurile sunt depozitate temporar selectiv, în recipiente adecvate.

## 2. Deșeuri colectate

Nu este cazul.

### Deșeuri comercializate

Nu este cazul.

### Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate

Nu este cazul.

### Deșeuri de baterii și acumulatori colectate

Nu este cazul.



### 3. Deșeuri stocate temporar

Nu este cazul.

### 4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

#### Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate

Nu este cazul.

#### Deșeuri de baterii și acumulatori tratate

Nu este cazul.

### 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

#### Deșeuri transportate

Transportul se va efectua cu mașini special amenajate, adecvate naturii deșeurilor transportate, care să nu permită împrăștierea deșeurilor în timpul transportului, astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și protecția mediului înconjurător.

Se impune depozitarea temporară selectivă a deșeurilor, conform H.G. nr. 856/2002 și a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor. Se vor lua măsurile de reducere la minim a cantităților de deșeuri rezultate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi transportate de către operatorul de salubritate în vederea eliminării prin depozitare definitivă în depozit ecologic.

### 6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se impune întocmirea evidenței gestiunii deșeurilor inclusiv deșeurile periculoase, conform H.G. nr. 856/2002 și a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17/2023.

### 7. Ambalaje folosite

Nu se introduc pe piață ambalaje/produse ambalate.

### 8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Nu este cazul.

## V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

### 1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

Tip	Substanța chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	Unitate	Identificator periculos
Amestecuri	Cloramină	1500	Pastile/luna	H30;H314;H334
Amestecuri	Hipoclorit de sodiu	15	l/luna	H314;H400
Amestecuri	K-SEPT	12	l/luna	H225;H319;H336
Amestecuri	Bozo Sept Rapid	5	l/luna	H225;H319;H336
Amestecuri	Săpun	10	kg/luna	H319;H412
Amestecuri	gaz natural	700	mc /luna	H220;H280





## 2. Modul de gospodărire

- **ambalare:**
  - în ambalaje originale, iar gazul natural nu se depozitează
  - **transport:** cu mijloace de transport autorizate
  - **depozitare:** în spațiu corespunzător conform prescripțiilor din fișele cu date de securitate
  - **folosire/comercializare:** folosire în activitate
- Substanțele/preparatele vor fi gestionate conform cu specificațiile din fișele cu date de securitate furnizate de producători actualizate conform cu Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor.

## 3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase - conform Fișelor tehnice de securitate.

## 4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO.

### Instalații de stocare a substanțelor periculoase

Nu este cazul.

### Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate

Nu este cazul

### Sisteme de siguranță existente

Nu este cazul.

## 5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

- Să respecte prevederile art. 24 din O.U.G. Nr. 195/2005, referitor la regimul substanțelor și preparatele periculoase.
- Să țină evidență strictă (cantitate, caracteristici, mijloace de asigurare) a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientelor și ambalajelor acestora, care intră în sfera lor de activitate, și să furnizeze informațiile și datele cerute de autoritățile competente conform legislației specifice în vigoare.
- Să elimine, în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu, substanțele și preparatele periculoase care au devenit deșeuri și sunt reglementate în conformitate cu legislația specifică.
- Să identifice și să prevină riscurile pe care substanțele și preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației și să anunțe iminența unor descărcări neprevăzute sau accidente autorităților pentru protecția mediului și de apărare civilă.
- Se vor respecta măsurile de precauție recomandate în fișele cu date de securitate furnizate de producători (actualizate periodic conform legislației) pentru a reduce pericolele rezultate din manipulare, stocare, transport și utilizare, precum și pericolele de incendiu sau alte situații periculoase.

## VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.



## VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

....

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunării raportului	Tipul activității
1	Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deseuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Deseuri – Statistica deseuri

Titularul activității are obligația de a informa autoritățile publice teritoriale competente pentru protecția mediului cu privire la rezultatele automonitorizării emisiilor de poluanți reglementați, precum și cu privire la accidente sau pericole de accidente.

**Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda de Mediu - Comisariatul Județean Vâlcea.**

**Prezenta autorizație de mediu conține .....pagini și a fost eliberată în .... exemplare.**

