



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din XX.XX.2019

Ca urmare a notificării adresate de **SC SUNRISE GARDEN SRL**, cu sediul în municipiul Suceava, b-dul 1 Mai nr. 4, bl. Complex Meșteșugăresc Areni, birou nr. 9, județul Suceava, **privind Planul Urbanistic Zonal – Înființare uniacte stocare cereale, propus a fi realizat** în extravilanul satului Vârfu Cîmpului, comuna Vârfu , județul Botoșani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 2994/12.03.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.04.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Planul Urbanistic Zonal – Înființare unitate stocare cereale în satul Vârfu Câmpului, comuna Vârfu Câmpului, județul Botoșani, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal – suprafața de teren pentru care a fost emis Certificatul de urbanism este de 32289 mp.

Terenul este situat în satul Vârfu Câmpului, comuna Vârfu Câmpului, județul Botoșani (CF 52319 – PC 428A = 30000 mp și CF 52354 cu PC 428A = 544 mp, PC 431 ape curgătoare = 45 mp, PC 433/20A = 1700 mp).

Terenul este proprietate privată.

Se propune introducerea unei suprafețe de 30000 mp teren în intravilan, în vederea construirii unei Unități de stocare cereale.

Suprafața construită propusă = 4072,00 mp.

Suprafețe verzi = 16509,00 mp.

Suprafața circulației = 9419,00 mp din care:

- pietonale=462,00 mp
- carosabile=8957,00 mp

Construcții propuse:

- două depozite pentru cereale (Sc=Sd=2000,00 mp fiecare, regim de înălțime P)
- instalație recepție condiționare cereale (Sc=Sd=193,00 mp, regim de înălțime P)
- cântar basculă (Sc=Sd=63,00 mp, regim de înălțime P)
- platformă containere recepție laborator și șef unitate (Sc=Sd=64,80 mp)
- platformă grup electrogen (Sc=Sd=7,20 mp)
- platformă GPL
- platformă carosabilă
- gospodărie de apă
- puț forat
- bazin vidanjabil

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Pentru realizarea PUZ – ului **Înființare unitate stocare cereale** în satul Vârfu Câmpului, comuna Vârfu Câmpului, județul Botoșani, a fost emis Certificatul de urbanism nr. 16 din 16.05.2018 de către Comuna Vârfu Câmpului.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Prin Planul Urbanistic Zonal se va modifica destinația regimul economic al terenului; terenul are în prezent categoria de folosință teren arabil și ape curgătoare.

Accesul în incintă se va realiza din DN 29C.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Alimentarea cu apă: va fi asigurată printr-un puț forat de mare adâncime, echipat cu o pompă submersibilă; în jurul puțului va fi delimitată zona de protecție sanitară.

Evacuarea apelor uzate menajere - apele uzate menajere vor fi colectate în bazin vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racord la rețeaua de distribuție din zonă.

Colectarea și depozitarea deșeurilor se va face selectiv, în containere speciale, evacuarea acestora urmând a fi efectuată de operatorul zonal de salubritate și operatori economici autorizați.

Agentul termic va fi obținut cu ajutorul unei centrale termice.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;

c) natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) - nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - efectul asupra populației din zonă este redus, doar pe perioada execuției lucrărilor de construcție;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: terenul nu este grevat de situri arheologice.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul “Monitorul de Botoșani” a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUZ -ului în 14.03.2019 și 19.03.2019, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

