



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 69 din 23.05.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC COSMICHIM SRL, cu sediul în Botoșani, str. Primăverii nr. 13, județul Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 13872/16.11.2023;

În baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.05.2024, că proiectul „Extindere service auto cu stație ITP și construire spălătorie auto în regim self-service”, propus a fi amplasat în satul Stâncești, str. Codrilor nr. 20A, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 13 lit. a;
- b) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) ținând cont de punctele de vedere exprimate de membrii Comisiei de analiză tehnică;
- e) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 din Legea 292/2018, s-a constatat că lucrările propuse prin proiect nu sunt de natură de a genera un impact semnificativ asupra mediului;

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se intenționează construirea unei spălătorii auto în regim self service și extinderea clădirii de service cu stație ITP. Infrastructura imobilului va fi formată din fundații izolate de tip bloc șincuzinet legate la nivelul cuzineților printr-o grindă de rigidizare, suprastructura din profile metalice și închideri din panouri de tip sandwich, iar acoperișul va fi într-o singură apă pe structură metalică și învelitoarea din panouri tip sandwich.

Spălătorie va fi formată din 3 boxe, din care 2 boxe acoperite și una descoperită.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Bdul. Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, Jud. Botoșani, Cod 710186

Tel.: 0231584135; 0234584136

e-mail: office@apmbt.anpm.ro

website: <http://apmbt.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Spălătoria auto va deservi mijloacele de transport aflate în tranzit, oferind servicii de cosmetică auto și spălătorie.

Obiectivul va fi prevăzut cu 11 locuri de parcare.

Bilanț teritorial

S teren CF 50639 = 3300 mp

S construită supusă calcul POT = 401,25 mp (existent + propus)

S spații plantate = 1208,00 mo

Procent spații plantate = 36,61%

S alei și trotuare = 29,60 mp

S carosabilă = 1436,15 mp

S parcaje = 225,00 mp

Nr. locuri parcare = 11 locuri

Parametrii construcțiilor propuse propuse:

Clădire propusă C2 - Extindere cu stație ITP:

- regim de înălțime - parter
- suprafața construită la sol = 52,50 mp
- suprafața construită desfășurată = 52,50 mp
- suprafața utilă desfășurată = 48,84 mp
- suprafață terase/balcoane = 0,00 mp

Clădire propusă C3 - Spălătorie auto:

- regim de înălțime - parter
- suprafața construită la sol = 85,75 mp
- suprafața construită desfășurată = 85,75 mp
- suprafața utilă desfășurată = 77,21 mp
- suprafață terase/balcoane = 32,60 mp

Indici urbanistici

- POT existent = 7,97%

- POT propus = 12,16%

- CUT propus = 0,080%

- CUT propus=0,122%

Accesul auto și pietonal se face din str. Codrilor.

Necesarul de apă se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă a localității Stâncești.

Apele uzate tehnologice vor fi colectate prin intermediul rigolelor și a grătarelor, trecute printr-un separator de hidrocarburi și dirijate într-un bazin vidanjabil etanș din fibră de sticlă cu capacitatea de cca V=60 mc. La finalizarea extinderii rețelei centralizate de canalizare, obiectivul se va racorda la rețeaua de canalizare a localității.

Apele pluviale vor fi preluate centralizat prin sistemul perimetral de rigole și vor fi colectate într-un bazin, pentru utilizarea la stropirea spațiilor verzi.

Energia electrică necesară funcționării obiectivului va fi preluată din sistemul de distribuție a localității.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - pe amplasamentul proiectului propus există un service auto.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - pentru realizarea proiectului vor fi utilizate ca resurse naturale nisip, balast, piatră spartă.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate - în perioada de execuție rezultă deșeuri din construcții.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor O.U.G nr.92/2021 regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

e) poluarea și alte efecte negative;

Emissiile poluante vor fi locale, în zonele de lucru, pe perioada executării lucrărilor și vor fi generate cu precădere ca urmare a activităților mijloacelor de transport și utilajelor folosite pe perioada de realizare a proiectului.

Pagină 2 din 6

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Bdul. Mihai Eminescu, nr. 44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

Tel.: 0231584135; 0234584116

e-mail: office@apmbt.anpm.ro

website: http://apmbt.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Sursa de generare a zgomotului o constituie echipamentele angrenate în activitatea de construire. Lucrările de construire se vor executa după un program de lucru stabilit. Nu se vor executa lucrări de construire pe timpul nopții.

Emisiile de zgomot, provenite din surse în perioada de execuție a proiectului vor fi reduse prin utilizarea de utilaje și echipamente adecvate.

Se vor respecta prevederile și limitele Standardului SR 10009:2017 Acustica: Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Aprovizionarea cu carburanți și lubrifiantă a utilajelor se va face de la stațiile de distribuție carburanți în zonă.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană: pentru acest proiect Direcția de Sănătate Publică Botoșani a emis Notificare asistență de specialitate de sănătate publică nr. 1189/25.01.2024, conform căreia "proiectul prezentat în documentație este în concordanță cu Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate de Ordinul MS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare".

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: Conform Certificatului de urbanism nr. 270/09.10.2023 emis de Primăria Comunei Mihai Eminescu: teren și construcție situate în intravilanul satului Stâncești, PC 1110/96, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani. Terenul are destinația de: arabil și curți construcții, situat în UTR 2a, sunt permisiuni de realizări de locuințe individuale sau colective mici, izolate și cuplate, anexe gospodărești, completări și extinderi cu respectarea aliniamentelor impuse de profilul transversal al străzilor și condițiile impuse de caracterul zonei, bransamente la utilitățile din zonă și împrejurimi de teren.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul.

2. zone costiere și mediul marin - nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - local, numai în zona de lucru.

b) natura impactului - în etapa de execuție a proiectului se identifică surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcție, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor utilizate, scurgeri accidentale de combustibili.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Bdul. Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

Tel.: 0231584135; 0234584136

e-mail: office@apmbt.anpm.ro

website: <http://apmbt.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pagină 3 din 6

- în etapa de funcționare: fără impact. Proiectul propus a fi realizat nu prezintă risc pentru mediul înconjurător, în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

c) natura transfrontalieră a impactului: proiectul de investiție nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

d) intensitatea și complexitatea impactului - impact redus, pe perioada execuției și pe perioada de funcționare a proiectului deoarece lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu apă, aer, sol în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

e) probabilitatea impactului - redus pe perioada execuției proiectului și pe perioada de funcționare. Prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare ce se vor aplica în conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea măsurilor și a condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar;

- amplasamentul nu se află în interiorul unei arii naturale protejate.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele condiții de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 270/09.10.2023 emis de Primăria Comunei Mihai Eminescu.

b) Se vor respecta prevederile HG 714/2022 privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea/înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate.

c) Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție.

d) În timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de execuție.

e) Se va respecta un program de lucru care să nu producă disconfort locuitorilor din zonă și sunt interzise executarea de lucrări de construire pe timpul nopții.

f) În vederea reducerii disconfortului asupra populației din zonă, se va amenaja împrejmuirea amplasamentului cu panouri, care vor asigura diminuarea zgomotului, a împrăștiilor materialelor și a pulberilor generate de lucrările de construire.

Pagină 4 din 6

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Bdul. Mihai Eminescu, nr. 44, Botoșani, Jud. Botoșani, Cod 710186

Tel.: 0231584135; 0234584136 e-mail: office@apmbt.anpm.ro

website: <http://apmbt.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- g) Se va realiza o umectare mai intensă a suprafeței de teren, în perioade de vânt puternic, în vederea reducerii împăstierii pulberilor rezultate din activitatea de construire.
- h) Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri produse, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.
- i) Managementul deșeurilor generate de lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a constructorului.
- j) Se interzice depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate pe spații verzi sau în locuri neamenajate în acest scop.
- k) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje, carburanți.
- l) În faza de execuție a lucrărilor de construcții se vor lua măsuri tehnice și operaționale pentru atenuarea zgomotelor și vibrațiilor produse, urmărindu-se ca nivelul de zgomot înregistrat să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.
Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi exploatate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A- Leq= 65dB, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".
- m) Se vor respecta prevederile Ord. MS nr.119/2014 cu completările și modificările ulterioare.
- n) Se va respecta Legea nr.104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- o) Se interzice depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate pe spații verzi sau în locuri neamenajate în acest scop. Acestea se vor depozita astfel încât să nu creeze disconfort locuitorilor din zonă.
- p) Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate).
- r) După terminarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții, se va reface terenul afectat în timpul execuției lucrărilor și se va readuce la starea inițială a acestuia.
- s) La finalizarea proiectului APM Botoșani verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- t) Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41, din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constata apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare.
- u) Punerea în funcțiune a investiției se va face numai după solicitarea și obținerea Autorizației de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu



decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Decizia etapei de încadrare se anexează aprobării de dezvoltare și face parte integrantă din aceasta.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Eugen MATECIUC

Șef Serviciu A.A.A.,
cons. Daniela Mihalache

Întocmit,
cons. Gabriela Cantemir
Cantemir



Resp. Biodiversitate,
cons. Magdalena Obadă