

Memoriu de prezentare

Întocmit conform conținutului cadru prevăzut în Anexa nr. 5E a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 154/07.06.2024 emisă de APM Iași.

Conform deciziei de evaluare inițială nr. 154/07.06.2024 emisă de APM Iași, proiectul se încadrează astfel:

- proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, pct. 11, lit. b
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificări și completări prin Legea 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

1 Denumirea proiectului

- „**Amenajare spațiu pentru bioremedierea solului contaminat**” propus a fi amplasat în com. Tomești, jud. Iași, nr. cad. 62678, 61171, conform CU nr. 145 din 28.05.2024 emis de Primăria Comunei Tomești, Titular: **S.C. STILO EVORA S.R.L.**

2 Titular

- **Titular proiect:** **S.C. STILO EVORA S.R.L.**, cu sediul în Mun. Marghita, Calea Republicii, nr. 49C, jud. Bihor, înregistrată la Registrul Comerțului Bihor sub nr. J05/884/01.07.2009, având Cod Unic de înregistrare RO25730868 -, reprezentată legal de numitul OROS IOAN-BOGDAN - director general domiciliat în Mun. Marghita-Ghenetea, nr.60, jud. Bihor, având C.N.P.1880618054781, având ca obiect de activitate „Lucrări de curățare, remedierea solului/ subsolului și reconstrucția ecologică a amplasamentului depozit produse petroliere Iași”, punct de lucru în satul Tomești (com. Tomești), jud. Iași;
- **Specialist mediu:** S.C. ECONOVA S.R.L. Iași, B-dul Independenței nr.13, Bl. A1-4, Sc. D, et. 6, ap.18, IAȘI, jud. IAȘI RO24586285; J22/3041/10.10.2008, Mobil: 0743.552.313, prin Evaluator atestat: ing. Fănel APOSTU; econova_iasi@yahoo.com

3 Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

3.1 Rezumatul proiectului

Amplasament

- Teren cu suprafața totală de 2466 mp situat în comuna Tomești, intravilan, curți – construcții, închiriat în baza contractului de închiriere nr. 01 din 01.04.2024 încheiat între dl. Moscaliuc Viorel (ctr. Vânzare cumpărare nr. 26 din 21.01.2009) și dna. Moscaliuc Elena (ctr. Vânzare nr. 510 din 29.12.2015) și SC STILO EVORA SRL, format din:
 - Teren cu nr. cadastral 62678, comuna Tomești, S = 1408 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1145 mp
 - Teren cu nr. cadastral 61171, comuna Tomești, S = 1585 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1321 mp

Nr.	TEREN suprafata	Nr. cadastral teren	CONSTRUCTII	Nr. cadastral constructie	Suprafata construita	Dobandit prin contract nr.
1	1.408 mp	62678	pat uscare namol	62678-C1	1.145 mp	26 din 21/01/2009 BNP Popica
2	1.585 mp	61171	pat uscare namol	61171-C1	1.321 mp	510 din 29/12/2015 BNP Popica
TOTAL	2.993 mp				2.466 mp	

Propuneri

Spațiul închiriat va fi utilizat pentru stabilirea punctului de lucru și desfășurarea activității pentru proiectul „LUCRĂRI DECURATARE, REMEDIEREA SOLULUI/ SUBSOLULUI SI RECONSTRUCȚIA ECOLOGICA A AMPLASAMENTULUI DEPOZIT PRODUSE PETROLIERE IASI” aparținând OMV Petrom SA. Caracteristicile acestui proiect sunt:

- Terenul pe care este situat obiectivul aparține OMV PETROM S.A. conform certificatului de proprietate seria M.03 nr. 1347/1994 și este situat în zona industrială a municipiului Iași. Suprafață amplasamentului este de 26882,0 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 160039.
- Proiectul prevede lucrările necesare pentru curățarea, remedierea solului și subsolului și reconstrucția ecologică a amplasamentului depozit de produse petroliere Iași, din județul Iași
- Scopul realizării obiectivului de remediere/decontaminare și reconstrucție a depozitului de produse petroliere defaectat presupune aducerea amplasamentului cât mai aproape de starea naturală/ folosința inițială a acestuia.
- Proiectul tehnic cuprinde detalierea lucrărilor de excavații a solului / subsolului contaminat, tratarea acestuia, precum și umplerea și reconstrucția ecologică a amplasamentului.
- În vederea îndeplinirii obiectivelor proiectului au fost prevăzute a se executa lucrări de terasamente pentru excavarea solului/subsolului contaminat, tratarea prin bioremediere a acestuia, precum și lucrări de umplere a golului rezultat în urma excavării, reconstrucția ecologică și redarea cât mai aproape de starea naturală/ la folosința inițială a terenului.
- Soluția propusă de tratare a solului/subsolului constă într-o metodă combinată de bioremediere ex-situ on-site, ex-situ off-site și bioremediere in-situ, a unui volum total de 22.644,0 mc sol/subsol contaminat, astfel:
 - bioremediere ex-situ on-site a solului/subsolului contaminat prin excavarea solului/subsolului contaminat și bioremedierea on-site, pe o platformă construită temporar în amplasament
 - **bioremediere ex-situ off-site a solului/ subsolului contaminat prin excavarea solului/ subsolului contaminat și bioremedierea off-site, în stație de bioremediere autorizată și valorificarea acestuia**
 - bioremediere in-situ a solului/subsolului contaminat prin aplicarea in-situ de materiale absorbante biodegradabile, stropirea cu soluție biodegradabilă tensioactivă, amestecare și aerare a solului/subsolului tratat.

La punctul de lucru pentru bioremediere ex-situ (analizat în prezenta solicitare), se desfășoară următoarele lucrări:

- Paturile de uscare existente se verifică și eventual se repară pentru a fi asigurată impermeabilizarea.
- Apele pluviale existente în prezent pe bătăli se vidanjează și se elimină prin operatori autorizați în cadrul unei stații de epurare autorizate. Nu se evacuează în mediu ape pluviale existente.
- Nămolul sau alte deșeuri existente în prezent în bătăli sunt încărcate direct în mijloace de transport și eliminate prin operatori autorizați. Nu se stochează pe amplasament nămoluri / deșeuri și nu se elimină în mediu astfel de materiale.
- Reparațiile constau în tencuiri cu ciment aditivat ale fisurilor existente în pereții de ciment astfel încât să se asigure impermeabilizarea. În partea din față a bătăliilor se realizează o rigolă din prefabricate care colectează apele scurse din masa de deșeuri și le deversează într-un bazin de colectare din polistif. Bazinul este prevăzut cu o pompă de recirculare cu care se recirculă apa în masa de deșeuri.

- Pe paturile de uscare nămol existente / impermeabilizate se aduce solul poluat din depozitul de produse petroliere lași și apoi se aplică metode de bioremediere ex-situ.
- Solul bioremediat va fi valorificat.
- Nu se utilizează substanțe chimice sau poluante. Eventualele scurgeri de levigat sunt captate în bazine de colectare și recirculate pe grămada de sol.
- Manipularea solului se va face cu un încărcător frontal.

Utilități

- Alimentarea cu energie electrică: nu e cazul
- Alimentarea cu apă: discontinuu - cisterne;
- Canalizarea apelor uzate: nu este necesară canalizarea apelor uzate scurse (levigat). Acestea sunt captate în bazine de captare și recirculate pe grămada de sol în bataluri.
- Apele pluviale din bataluri sunt colectate în bazine de colectare și apoi sunt recirculate pe grămada de sol eșalonat, astfel încât să se asigure o umiditate a solului supus decontaminării.
- Nu se evacuează ape de niciun fel în mediu. Toate apele (pluviale, levigat) sunt colectate și recirculate pe masa de deșeuri.

3.2 Justificarea necesității proiectului

Spațiul închiriat va fi utilizat pentru stabilirea punctului de lucru și desfășurarea activității pentru proiectul „LUCRĂRI DECURATARE, REMEDIEREA SOLULUI/ SUBSOLULUI SI RECONSTRUCȚIA ECOLOGICA A AMPLASAMENTULUI DEPOZIT PRODUSE PETROLIERE IASI” aparținând OMV Petrom SA.

3.3 Valoarea investiției

Valoarea investiției este de 100000 euro. Finanțarea investiției se va face din fonduri proprii.

3.4 Perioada de implementare propusă

Lucrările de amenajare se desfășoară pe o perioadă de 3 luni.

3.5 Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar

Sunt anexate planurile detaliate ale proiectului. Lucrările se vor desfășura doar în limita de proprietate. Nu se ocupă teren suplimentar.

3.6 Caracteristici fizice ale proiectului

3.6.1 Profilul și capacitățile de producție

3.6.2 Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Conform CU nr. 145 din 28.05.2024 emis de Primăria Comunei Tomești:

REGIMUL JURIDIC:

- Terenuri amplasate în intravilan, nr. cad. 62678) și intravilan extins conform PUG (nr. cad. 61171) sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași care aparțin numiților MOSCALIUC VIOREL și MOSCALIUC ELENA conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 26 din 21.01.2009 - BNP POPICĂ și conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 510 din 29.12.2015 - BNP POPICĂ LOGHIN VIOREL; Solicitantul deține terenul conform contractului de închiriere nr. 01 din 01.04.2024 neautentificat și neînscris în cartea funciară, cu termen de închiriere 1 (unu) an până la data de 01.04.2025. Conform extraselor de carte funciară prezentate, asupra imobilului nu grevează sarcini și nu sunt notate interdicții. Nu sunt notate litigii iar terenul nu se află în zonă protejată sau cu interdicție definitivă de construire dar în zonă este impusă interdicție temporară de construire care se ridică prin studiu geotehnic și de stabilitate favorabil edificării de clădiri.

REGIMUL ECONOMIC:

- Conform PUG Comuna Tomești, terenurile se încadrează în UTR 7 Tomești, având funcțiunea de “zonă industrială a localității pe fosta platformă industrială CIP Tomești”; Nu gravează asupra terenului destinații speciale stabilite prin RLU.
- Zona de impozitare A.
- Categoria de folosință a terenului - CURȚI CONSTRUCȚII

REGIMUL TEHNIC

- Zona este alcătuită din zonă agro-zootehnică CIP Tomești platformă industrială a localității. Pe amplasamentul cu nr. cad. 62678 se află edificată, cu acte, o construcție C1 – locuință având o suprafață construită de 1145 mp iar pe amplasamentul cu nr. cad. 61171 se află edificată cu acte o construcție C1 – industrială edilitară, având o suprafață de 1321 mp.
- Terenul are asigurat acces direct la drumul public, respectiv str. Tineretului.
- Utilități în zonă: nu sunt
- Utilitățile la teren vor fi asigurate prin grija beneficiarului și pe cheltuiala acestuia

3.6.3 Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Propuneri

Spațiul închiriat va fi utilizat pentru stabilirea punctului de lucru și desfășurarea activității pentru proiectul „LUCRĂRI DE CURĂȚARE, REMEDIEREA SOLULUI/ SUBSOLULUI ȘI RECONSTRUCȚIA ECOLOGICĂ A AMPLASAMENTULUI DEPOZIT PRODUSE PETROLIERE IASI” aparținând OMV Petrom SA. Caracteristicile acestui proiect sunt:

- Terenul pe care este situat obiectivul aparține OMV PETROM S.A. conform certificatului de proprietate seria M.03 nr. 1347/1994 și este situat în zona industrială a municipiului Iași. Suprafața amplasamentului este de 26882,0 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 160039.
- Vecinătățile obiectivului analizat sunt următoarele:
 - Nord Vest Est Sud, zona C.F.R.;
 - SC SUT SA Iași;
 - Domeniul public și proprietăți particulare;
 - Transervis SA, Construcții 1 SA, Transpeco Logistic & Distribution SRL.



Amplasamentul depozitului de combustibil OMV care reprezintă sursa solului contaminat

- Proiectul prevede lucrările necesare pentru curățarea, remedierea solului și subsolului și reconstrucția ecologică a amplasamentului depozit de produse petroliere lași, din județul Iași
- Scopul realizării obiectivului de remediere/decontaminare și reconstrucție a depozitului de produse petroliere dezafectat presupune aducerea amplasamentului cât mai aproape de starea naturală/folosința inițială a acestuia.
- În prezent, pe amplasament nu se mai afla nici o construcție și este împrejmuit de gard. În imediata vecinătate a amplasamentului, în partea nordică, se afla calea ferată la cca. 25 m, în zona estică se afla proprietăți private și drumul de acces care face legătură cu Pasarela Pictor Octavian Bancila.
- Scopul activităților de remediere/decontaminare sol/subsol și reconstrucție ecologică a amplasamentului depozit Iași este decontaminarea solului/subsolului și aducerea concentrațiilor poluanților la pragurile de remediere de la care nu mai reprezintă risc pentru sănătatea populației și mediului înconjurător, astfel încât „după decontaminare, concentrația de poluanți specifici în sol, se va încadra sub pragul de alertă pentru terenuri mai puțin sensibile specificat de Ordinul MAPP nr. 756/1997 pentru aprobarea reglementării privind evaluarea poluării mediului”
- Proiectul tehnic cuprinde detalierea lucrărilor de excavații a solului / subsolului contaminat, tratarea acestuia, precum și umplerea și reconstrucția ecologică a amplasamentului.
- În vederea îndeplinirii obiectivelor proiectului au fost prevăzute a se executa lucrări de terasamente pentru excavația solului/subsolului contaminat, tratarea prin bioremediere a acestuia, precum și lucrări de umplere a golului rezultat în urma excavației, reconstrucția ecologică și redarea cât mai aproape de starea naturală/ la folosința inițială a terenului.
- Soluția propusă de tratare a solului/subsolului constă într-o metodă combinată de bioremediere ex-situ on-site, ex-situ off-site și bioremediere in-situ, a unui volum total de **22.644,0 mc sol/subsol contaminat**, astfel:
 - bioremediere ex-situ on-site a solului/subsolului contaminat prin excavația solului/subsolului contaminat și bioremedierea on-site, pe o platformă construită temporar în amplasament
 - **bioremediere ex-situ off-site a solului/ subsolului contaminat prin excavația solului/ subsolului contaminat și bioremedierea off-site, în stație de bioremediere autorizată și valorificarea acestuia**

- bioremediere in-situ a solului/subsolului contaminat prin aplicarea in-situ de materiale absorbante biodegradabile, stropirea cu soluție biodegradabila tensioactiva, amestecare si aerare a solului/subsolului tratat.

Lucrările proiectate pentru remedierea solului/subsolului contaminat pentru cele 7 zone (marcate in planul de situație zone contaminate), se vor face după cum urmeaza:

- Zona 1 (Stotal = 2.400 mp):
 - Excavare sol contaminat in intervalul de adâncime 0,0 - 0,4m, pentru tratare on-site/off-site (V = 960,0mc);
 - Excavare sol contaminat in intervalul de adâncime 0,4 - 1,2m, pentru zona la cu o suprafața de 650 mp, pentru tratare on-site/off-site (V = 520,0mc);
 - Tratare in-situ in intervalul 0,4 - 1,2 m, pentru zona 1b cu o suprafața de 1750 mp, (V = 1.400,0 mc);
- Zona 2 (Stotal = 2.490 mp)
 - Excavare sol contaminat in intervalul de adâncime 0,0 - 2,0m, pentru tratare on-site/off-site (V = 4.980,0mc);
 - Tratare in-situ in intervalul 2,0-2,8 m (V = 1.992,0 mc);
- Zona 3 (Stotal = 3.990 mp)
 - Excavare sol contaminat in intervalul de adâncime 0,0 - 1,0m, pentru tratare on-site/off-site (V = 3990,0 mc);
 - Tratare in-situ in intervalul 1,0-1,8 m (V = 3192,0mc);
- Zona 4 (Stotal = 1.490mp)
 - Excavare sol contaminat in intervalul de adâncime 0,0 - 3,0 m, pentru tratare on-site/off-site (V = 4.470,0 mc);
- Zona 5 (Stotal = 3140 mp)
 - Tratare in-situ in intervalul 0,0-0,3 m (V = 942,0mc);
- Zona 6 (Stotal = 660 mp)
 - Tratare in-situ in intervalul 0,0-0,3 m (V = 198,0mc).
- In funcție de perioada de incepere si desfășurare a execuției lucrărilor de curatare, decontaminare sol/subsol si reconstrucție ecologica amplasament, lucrările se vor dimensiona astfel incat sa fie evitat riscul interceptării freaticului, ceea ce ar duce la imposibilitatea execuției lucrărilor, avandu-se in vedere supravegherea continua a lucrărilor pe perioada de desfasurarea a acestora. Lucrările se vor executa sub supravegherea atenta atat a reprezentantului constructorului, beneficiarului cat si de către dirigintele de șantier.

Volumul total de sol prevăzut a fi decontaminat on-site / off-site, pe amplasamentul din com. Tomești jud. Iași este de maxim: $960 + 520 + 4980 + 3990 + 4470 = 14920$ mc. Solul/subsolul estimat ca fiind foarte contaminat (volumul estimat este de **2504,00 mc = 4507,20 to**), va fi transportat off-site către o statie de bioremediere autorizata (amplasamentul din Tomești), iar restul se va trata pe platforma de bioremediere on-site (V=11.670,0 mc).

- Solul contaminat excavat se va așeza pe platforma de bioremediere off-site sub formă de prisme trapezoidale de pământ, unde se vor amesteca materiale absorbante si se va stropi cu soluție de biodegradare tensioactiva. Pentru a indeplini condițiile necesare degradării aerobe a hidrocarburilor de petrol, va trebui asigurata o aerare suficienta a solului.
- Se va realiza o monitorizare periodica a procesului de bioremediere off-site, prin prelevarea de probe si analiza concentrațiilor de TPH, în laboratorul de șantier mobil, la începutul procesului de bioremediere cat si pe parcursul procesului cu o frecventa lunara. Aceasta monitorizare presupune realizarea curbei de biodegradare a solului/subsolului din prisma, iar punctele de prelevare din prisma vor fi stabilite astfel incat pentru un volum de 250 mc sa se preleveze o proba.
- La finalizarea unui ciclu de bioremediere solul/subsolul tratat se va testa prin analize fizico - chimice (THP) astfel incat sa fie asigurate concentratii de poluant situate sub limita de remediere (1.000 mg/kg), confirmata prin analize de laborator acreditat RENAR sau echivalent, in conformitate cu

cerințele APM lași din adresa 7917/07.11.2018. După atingerea limitelor admise șarjele de sol/subsol vor fi încărcate în camioane și transportate pe amplasament pentru umplerea excavatiilor.

- În urma investigațiilor realizate în anul 2017, s-au identificat concentrații pentru THP de cca. 23,8 ori mai mare față de valoarea PI, concentrații pentru care tratarea in-situ sau cea de pe platforma on-site ar conduce la o perioadă foarte mare și o eficacitate scăzută. Având în vedere acest fapt, s-a estimat ca un volum de cca. 2504,00 mc din solul excavat contaminat va fi încărcat și transportat către o stație de bioremediere autorizată din proximitatea amplasamentului.
- Transportul se realizează în condiții autorizate ADR pentru deșeuri periculoase, conform legislației specifice.

Bioremedierea off-site a solului/subsolului contaminat (4507,20 to) în stație de bioremediere autorizată.

- Executantul este responsabil pentru identificarea stației de bioremediere ținând cont de principiul proximității. Tratarea se considera finalizată atunci când parametrii solicitați au fost atinși. Procesul de tratare va fi monitorizat, acesta încheindu-se cu emiterea Certificatului de bioremediere și mai apoi a Certificatului de valorificare a solului/subsolului bioremediat.
- Tratarea prin bioremediere in-situ constă în scarificarea suprafețelor și aplicarea de materiale absorbante, stropirea cu soluție biodegradabilă tensioactivă și accelerator de biodegradare, amestecarea și aerarea solului; activitatea include procurarea și transportul materialului absorbant, a soluției biodegradabile tensioactivă și a acceleratorului de biodegradare după rețeta proprie a executantului astfel încât să realizeze obiectivul proiectului în termenul stabilit; tratarea se considera finalizată când concentrațiile de THP se înscriu în limitele pentru teren cu folosința mai puțin sensibilă (TPH <1000 mg/Kg su); solul tratat in-situ va fi ulterior compactat pentru umpluturile la adâncimi de sub cota -0,15m.

Amenajarea platformei de bioremediere off-site

- Pentru tratarea off-site a solului/subsolului contaminat pe amplasament se va amenaja o platformă de bioremediere cu suprafața de 2466 mp. Platforma reprezintă în fapt 2 bataluri existente din beton, care erau utilizate pentru colectarea dejecțiilor de porci de la Comtom. Aceste bataluri nu mai funcționează de mult timp, însă au integritatea fizică asigurată. Batalurile sunt realizate din beton impermeabilizat și sunt prevăzute cu pereți din beton cu înălțimea de 2m.
 - Batal nr. 1, nr. cad. 62628, Sc = 1145 mp;
 - Suprafața utilă: $Lxl = 55 \times 20 = 1100$ mp
 - Înălțimea pereților = 2 m
 - Volumul maxim: $1100 \times 2 = 2200$ mc
 - Batal nr. 2, nr. cad. 61171, Sc = 1321 mp
 - Suprafața utilă: $Lxl = 65 \times 20 = 1300$ mp
 - Înălțimea pereților = 2 m
 - Volumul maxim: $1300 \times 2 = 2600$ mc
 - Volumul maxim total al batalurilor este de 4800 mc.
 - Volumul maxim de sol contaminat care va fi decontaminat off-site pe platforma Tomești este de 2504 mc, rezultă că rămâne un spațiu de 2296 mc pentru manipularea solului contaminat.
 - Batalurile sunt prevăzute cu o pantă de 1% pentru a asigura scurgerea levigatului și a apei pluviale spre partea inferioară a acestora (la drum).



Localizarea batalurilor propuse pentru decontaminare Ex-situ

La punctul de lucru pentru bioremediere ex-situ (analizat în prezenta solicitare), sunt necesare următoarele lucrări de amenajare:

- Curățarea batalurilor de vegetație, apă pluvială captată, nămol, gunoaie. Apele pluviale vor fi vidanțate și evacuate prin operatori autorizați. Deșeurile rezultate vor fi valorificate / eliminate prin operatori autorizați.
- Apele pluviale existente în prezent pe bataluri se vidanțează și se elimină prin operatori autorizați în cadrul unei stații de epurare autorizate. Nu se evacuează în mediu ape pluviale existente.
- Nămolul sau alte deșeuri existente în prezent în bataluri sunt încărcate direct în mijloace de transport și eliminate prin operatori autorizați. Nu se stochează pe amplasament nămoluri / deșeuri și nu se elimină în mediu astfel de materiale.
- Reparațiile constau în tencuieli cu ciment aditivat ale fisurilor existente în pereții de ciment astfel încât să se asigure impermeabilizarea. În partea din față a batalurilor se realizează o rigolă din prefabricate care colectează apele scurse din masa de deșeuri și le deversează într-un bazin de colectare din polistif. Bazinul este prevăzut cu o pompă de recirculare cu care se recirculă apa în masa de deșeuri.
- Paturile de uscare existente se verifică și eventual se repară pentru a fi asigurată impermeabilizarea.
- Se realizează o rigolă de captare a levigatului și a apelor pluviale, cu scurgere în punctul cel mai de jos al pantei batalurilor. Rigola va fi carosabilă și se realizează pe partea superioară a batalurilor (lângă drum). Apele pluviale / levigatul colectate de rigolă vor fi captate în bazine de colectare dimensionate corespunzător, de unde sunt returnate pe grămada de sol pentru umectare.
- Bazinele de colectare vor fi câte 1 pentru fiecare batal și au următoarele caracteristici:
 - Bazine cilindrice orizontale, din polistif cu volumul: 8 mc, îngropate.
 - Pompă cu funcționare pe motorină cu debitul de 5 mc/h (mobilă) care poate fi utilizată în ambele bazine
- Apele colectate în aceste bazine vor fi recirculate pe grămada de sol deoarece procesul de decontaminare necesită o umiditate accentuată a solului. La finalul decontaminării, apele din bazin vor fi verificate din punct de vedere al conținutului de hidrocarburi (THP) și dacă corespund

NTPA002/2002, vor fi vidanjate și deversate în canalizare / stație de epurare. Dacă nu corespund normativului de calitate, vor fi epurate corespunzător înainte de vidanjare.

- Din procesul de decontaminare nu rezultă ape uzate.
- Pe paturile de uscare nămol existente / impermeabilizate se aduce solul poluat din depozitul de produse petroliere lași și apoi se aplică metode de bioremediere ex-situ.
- Solul bioremediat va fi valorificat – respectiv se va reutiliza în depozitul OMV pentru umplerea golurilor de excavare.
- Nu se utilizează substanțe chimice sau poluante. Eventualele scurgeri de levigat sunt captate în bazine de colectare și recirculate pe grămada de sol.
- Manipularea solului se va face cu un încărcător frontal.

Tratarea solului/subsolului contaminat pe platforma de bioremediere off-site

- Solul/subsolul contaminat cu volumul de 2504 mc, va fi transportat la platforma de bioremediere off-site și va fi așezat sub forma unor prisme de bioremediere, unde se va amesteca material absorbant cu soluție biodegradabilă tensioactivă și se va omogeniza cu ajutorul unui buldozer (sau alt utilaj specific), prin întoarceri succesive.
- Pe această platformă se recomandă realizarea a 6 prisme de sol/subsol contaminat, cu următoarele dimensiuni:
 - Batalul 1: 3 prisme
 - lungime prisma la baza 50,00 m;
 - lățime prisma la baza 4,00 m;
 - înălțime prisma 2,00 m.
 - Batalul 2: 3 prisme
 - lungime prisma la baza 60,00 m;
 - lățime prisma la baza 4,00 m;
 - înălțime prisma 2,00 m.
- Bioremedierea se va realiza într-o singură șarjă.

Se aplică o rețetă proprie de bioremediere conform tehnologiei executantului, astfel:

- tratarea presupune amestecarea materialelor absorbante cu solul contaminat și se va stropi cu soluție de biodegradare tensioactivă. Șirurile de sol contaminat vor fi amestecate și aerate (cu un buldoexcavator) periodic și suplimentar, dacă este cazul;
- tratare prin bioremediere prin dispunerea în prisma de bioremediere a unei rețele de conducte PVC perforate, (obturate la capete, dispuse la 1 m unul de altul atât pe orizontală, cât și pe verticală) pentru aerarea și umectarea materialului supus remedierii.
- Pentru a îndeplini condițiile necesare degradării aerobe a hidrocarburilor de petrol, va trebui asigurată o aerare suficientă a solului.
- Se va realiza o monitorizare periodică a procesului de bioremediere on-site, prin prelevarea de probe și analiza concentrațiilor de TPH, în laboratorul de șantier mobil, la începutul procesului de bioremediere cât și pe parcursul procesului cu o frecvență lunară. Această monitorizare presupune realizarea curbei de biodegradare a solului/subsolului din prisma, iar punctele de prelevare din prisma vor fi stabilite astfel încât pentru un volum de 250 mc să se preleveze o probă.
- La finalizarea unui ciclu de bioremediere solul/subsolul tratat se va testa prin analize fizico - chimice (THP) astfel încât să fie asigurate concentrații de poluant situate sub limita de remediere (1.000 mg/kg), confirmată prin analize de laborator acreditate RENAR sau echivalent, în conformitate cu cerințele APM din adresa 7917/07.11.2018. După atingerea limitelor admise șarjele de sol/subsol vor fi încărcate în camioane și transportate pe amplasament pentru umplerea excavatiilor.

3.6.4 Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Pentru lucrările de construcție se folosesc materii prime uzuale, nepoluante, din surse autorizate: **mortar aditivat pentru impermeabilizare.**

3.6.5 Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Nu este necesară racordarea la rețele de utilități.

Apa este necesară pentru umectarea solului supus decontaminării. Aceasta se asigură din apa / levigatul colectate în bazinele de colectare. Dacă este necesar un surplus de apă, se utilizează o cisternă mobilă. Nu se formează ape uzate. Levigatul format și apele pluviale sunt colectate printr-o rigolă în bazinele de retenție de 6 mc x 2. Energia electrică, dacă este necesară, se asigură cu un generator mobil.

În etapa de pregătire a bazinelor, se fac următoarele precizări:

- Apele pluviale existente în prezent pe bataluri se vidanjează și se elimină prin operatori autorizați în cadrul unei stații de epurare autorizate. Nu se evacuează în mediu ape pluviale existente.
- Nămolul sau alte deșeuri existente în prezent în bataluri sunt încărcate direct în mijloace de transport și eliminate prin operatori autorizați. Nu se stochează pe amplasament nămoluri / deșeuri și nu se elimină în mediu astfel de materiale.
- Reparațiile constau în tencuieli cu ciment aditivat ale fisurilor existente în pereții de ciment astfel încât să se asigure impermeabilizarea. În partea din față a batalurilor se realizează o rigolă din prefabricate care colectează apele scurse din masa de deșeuri și le deversează într-un bazin de colectare din polistif. Bazinul este prevăzut cu o pompă de recirculare cu care se recirculă apa în masa de deșeuri.

3.6.6 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Se vor lua toate măsurile pentru realizarea curățeniei și a reducerii la minimum a factorilor de disconfort pentru vecinătăți (zgomot, praf, fum etc.), colectarea și evacuarea deșeurilor făcându-se în condițiile respectării calității mediului.

La terminarea lucrărilor, zona trebuie să se găsească în stare de curățenie.

3.6.7 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul la imobil se realizează din DJ249E (str. Tineretului), pe un drum de exploatare existent.

3.6.8 Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

Nu e cazul.

3.6.9 Metode folosite în construcție/demolare

La punctul de lucru pentru bioremediere ex-situ (analizat în prezenta solicitare), sunt necesare următoarele lucrări de amenajare:

- Curățarea batalurilor de vegetație, apă pluvială captată, nămol, gunoaie. Apele pluviale vor fi vidanjate și evacuate prin operatori autorizați. Deșeurile rezultate vor fi valorificate / eliminate prin operatori autorizați.
- Paturile de uscare existente se verifică și eventual se repară pentru a fi asigurată impermeabilizarea.
- Se realizează o rigolă de captare a levigatului și a apelor pluviale, cu scurgere în punctul cel mai de jos al pantei batalurilor. Rigola va fi carosabilă și se realizează pe partea superioară a batalurilor (lângă drum). Apele pluviale / levigatul colectate de rigolă vor fi captate în bazine de colectare dimensionate corespunzător, de unde sunt returnate pe grămada de sol pentru umectare.
- Bazinele de colectare vor fi câte 1 pentru fiecare batal și au următoarele caracteristici:
 - Bazine cilindrice orizontale, din polistif cu volumul: 8 mc, îngropate.
 - Pompă cu funcționare pe motorină cu debitul de 5 mc/h (mobilă) care poate fi utilizată în ambele bazine

3.6.10 Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune,

exploatare, refacere și folosire ulterioară

Lucrările de amenajare a batalurilor se vor executa într-o singură etapă cu durata estimată de **3 luni**.

3.6.11 Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Spațiul închiriat va fi utilizat pentru stabilirea punctului de lucru și desfășurarea activității pentru proiectul „LUCRĂRI DE CURĂȚARE, REMEDIEREA SOLULUI/ SUBSOLULUI ȘI RECONSTRUCȚIA ECOLOGICĂ A AMPLASAMENTULUI DEPOZIT PRODUSE PETROLIERE IASI” aparținând OMV Petrom SA.

3.6.12 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Spațiul a fost ales ținând cont de principiul proximității. De asemenea, s-au avut în vedere existența celor 2 bataluri care vor fi utilizate ca spațiu de bioremediere.

3.6.13 Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Activitatea de decontaminare se va face de către SC STILO EVORA SRL în baza Autorizației de mediu nr. 271 din 11.10.2011 revizuită în 2015, 2019 și 2023, emisă de APM Bihor pentru activitățile CAEN rev. 2:

- 3811— colectarea deșeurilor nepericuloase -fara depozitare
- 3812 - colectarea deșeurilor periculoase-fara depozitare
- 3821 - tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
- 3822 - tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase
- 3900 - activități și servicii de decontaminare
- 4677 - Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor -fara depozitare
- 4941 - transport rutier de mărfuri - transport deșeurii periculoase și nepericuloase 3831-Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea instalațiilor (demontare echipamente și instalații, în special din industria petrolieră)

în scopul: colectare, transport și manipulare deșeurii periculoase/nepericuloase în vederea: valorificării/eliminării finale la societăți autorizate pe baza de contract, respectiv: în scopul: realizării proceselor de tratare deșeurii periculoase și nepericuloase, ecologizare și decontaminare agregate, zone contaminate și redare în circuitul inițial pe Amplasamentele Beneficiarilor conform actelor de reglementare obținute de la Agențiile de Mediu de pe raza căruia aparțin și/sau Punctele de lucru ce aparțin Stilo Evora altele decât cel de la Suplacu de Barcău pentru care dețin AIM nr.4-BH /11.05.2016.

3.6.14 Alte autorizații cerute pentru proiect

- Pentru proiect s-a emis Certificatul de urbanism nr. 145 din 28.05.2024 de către UAT Tomești Iași.
- Proiectul va fi avizat de toți avizatorii relevanți, după caz.

4 Descrierea lucrărilor de demolare necesare

- Proiectul nu prevede lucrări de demolare.

5 Descrierea amplasării proiectului

- Teren cu suprafața totală de 2466 mp situat în comuna Tomești, intravilan, curți – construcții, închiriat în baza contractului de închiriere nr. 01 din 01.04.2024 încheiat între dl. Moscaliuc Viorel (ctr. Vânzare cumpărare nr. 26 din 21.01.2009) și dna. Moscaliuc Elena (ctr. Vânzare nr. 510 din 29.12.2015) și SC STILO EVORA SRL, format din:
 - Teren cu nr. cadastral 62678, comuna Tomești, S = 1408 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1145 mp
 - Teren cu nr. cadastral 61171, comuna Tomești, S = 1585 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1321 mp

Nr.	TEREN suprafata	Nr. cadastral teren	CONSTRUCTII	Nr. cadastral constructie	Suprafata construita	Dobandit prin contract nr.
1	1.408 mp	62678	pat uscare namol	62678-C1	1.145 mp	26 din 21/01/2009 BNP Popica
2	1.585 mp	61171	pat uscare namol	61171-C1	1.321 mp	510 din 29/12/2015 BNP Popica
TOTAL	2.993 mp				2.466 mp	

5.1 Distanța față de granițe

Distanța față de granițe pentru proiectele menționate în anexa [nr. 1](#) la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare:

- 5 km față de granița de nord cu Moldova – proiectul **nu se încadrează** în Convenția Espoo

5.2 Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural

Potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Nu e cazul

5.3 Hărți, fotografiile ale amplasamentului

Se prezintă în continuare imagini cu zona propusă pentru proiect.





Amplasament



Situația actuală a batalurilor – conțin apă pluvială și vegetație diversă



Batalul nr. 2

5.4 Amplasare în raport cu ariile protejate

Proiectul nu intersectează arii naturale protejate. Cel mai apropiat sit: ROSPA0092 Pădurea Bârnova – la minim 4.3 km față de amplasament.

- Coordonate STEREO70: 705921 / 629909.

5.5 Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost luate în considerare variante de amplasament.

6 Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

6.1 Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1 Protecția calității apelor

În timpul construcției:

- Alimentarea cu apă: discontinuu - cisterne;
- Apele pluviale existente în prezent pe bataluri se vidanjează și se elimină prin operatori autorizați în cadrul unei stații de epurare autorizate. Nu se evacuează în mediu ape pluviale existente.
- Nămolul sau alte deșeuri existente în prezent în bataluri sunt încărcate direct în mijloace de transport și eliminate prin operatori autorizați. Nu se stochează pe amplasament nămoluri / deșeuri și nu se elimină în mediu astfel de materiale.

În timpul funcționării.

Gospodărirea apelor

- Alimentarea cu apă: discontinuu - cisterne;
- Canalizarea apelor uzate: nu este necesară canalizarea apelor uzate scurse (levigat). Acestea sunt captate în bazine de captare și recirculate pe grămada de sol în bataluri.
- Apele pluviale din bataluri sunt colectate în bazine de colectare și apoi sunt recirculate pe grămada de sol eșalonat, astfel încât să se asigure o umiditate a solului supus decontaminării.

Sursele de ape uzate și compoziții acestor ape

Potențialele surse de emisie în apele de suprafață și în apele subterane sunt:

- Scurgeri de levigat în sol. Aceste scurgeri sunt evitate prin asigurarea impermeabilității batalurilor și prin colectarea levigatului și a apelor pluviale în bazine de colectare, urmată de recircularea acestora pe grămada de sol contaminat.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate, randamentele de reținere a poluanților, locul de evacuare (emisar, canalizare publică, canalizare, platformă industrială) – Nu e cazul.

Poluanții evacuați în mediu sau în canalizări publice ori în alte canalizări (în mg/l și kg/zi)

Apele colectate în aceste bazine vor fi recirculate pe grămada de sol deoarece procesul de decontaminare necesită o umiditate accentuată a solului. La finalul decontaminării, apele din bazin vor fi verificate din punct de vedere al conținutului de hidrocarburi (THP) și dacă corespund NTPA002/2002, vor fi vidanjate și deversate în canalizare / stație de epurare. Dacă nu corespund normativului de calitate, vor fi epurate corespunzător înainte de vidanjare (trecute printr-un separator de hidrocarburi mobil).

Măsuri de prevenire a poluării apelor:

- asigurarea impermeabilității batalurilor și prin colectarea levigatului și a apelor pluviale în bazine de colectare, urmată de recircularea acestora pe grămada de sol contaminat.

6.1.2 Protecția aerului

În timpul execuției

- Nu e cazul.

În timpul operării,

- Nu e cazul

Monitorizarea emisiilor în aer:

- Nu e cazul.

Măsuri pentru prevenirea și minimizarea emisiilor în atmosferă

- transportul solului contaminat și aceluși decontaminat se va realiza cu vehiculele închiriate, acoperite cu prelate, cu respectarea normelor ADR
- utilaje și mijloace de transport, etc. vor corespunde condițiilor tehnice, cu realizarea inspecțiilor tehnice periodice;
- evitarea activităților de încărcare/descărcare a autovehiculelor cu materiale generatoare de praf în perioadele cu vânt peste 3 m/s;
- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport corespunzătoare din punct de vedere tehnic, cu respectarea normelor RAR;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate;

6.1.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În timpul execuției

- Nu e cazul.

În timpul operării,

- Traficul greu. Având în vedere necesarul de transport de 2504 mc, se estimează un număr de 80-85 curse de camioane de mare tonaj. Deplasarea camioanelor generează zgomot și vibrații care se pot propaga pe distanțe de până la 50 m.
- Manipularea solului se face utilizând un încărcător frontal. Toate operațiile de manipulare implică piese în mișcare care produc zgomot. Având în vedere distanța relativ mare dintre zona de lucru și limita amplasamentului se apreciază că la limita terenului nu se depășește 65 dB(A).

Se fac următoarele precizări:

- Zgomotul și vibrațiile se produc doar în timpul manipulării solului. În cea mai mare parte a timpului, nu se desfășoară lucrări pe amplasament.
- Prin proiect s-au prevăzut o serie de măsuri pentru reducerea zgomotului, cum ar fi:
 - Utilajele și vehiculele care funcționează pe amplasament sunt cu revizia tehnică la zi și în bună stare de funcționare;
 - La intrarea pe drumul de exploatare se va impune o limită de viteză de 10 km/h pentru traficul greu. Se reduce astfel zgomotul de rulare și zgomotul de sarcină.
- *Concentrații și debite de poluanți:* Nivelul de zgomot nu va depăși valoarea maximă de 65 dB(A) la limita amplasamentului și 50 dB(A) la limita receptorilor protejați (în conformitate cu prevederile STAS 10009/2017 privind acustica urbană și ale Ord. MS nr. 119/2014).

6.1.4 Protecția împotriva radiațiilor

Nu e cazul.

6.1.5 Protecția solului și a subsolului

- *În timpul execuției* – nu e cazul.
- *În timpul funcționării* solul poate fi afectat de scurgerile accidentale de levigat.

Pentru prevenirea emisiilor în sol se vor aplica următoarele măsuri:

- asigurarea impermeabilității batalurilor și prin colectarea levigatului și a apelor pluviale în bazine de colectare, urmată de recircularea acestora pe grămada de sol contaminat.

6.1.6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Având în vedere că batalurile nu au mai fost utilizate de foarte mult timp, pe teren s-a dezvoltat o vegetație spontană care atrage diverse specii de păsări. Realizarea lucrărilor propuse nu va afecta activitatea păsărilor în zonă deoarece disponibilitatea terenului similar este mare și păsările se pot reloca cu ușurință.

6.1.7 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Nu e cazul. Proiectul se amplasează într-o zonă industrială, la distanțe suficiente față de zonele locuite (>500 m), astfel încât să nu existe perturbări.

6.1.8 Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

În timpul execuției:

- Curățarea batalurilor de vegetație, apă pluvială captată, nămol, gunoaie. Apele pluviale existente în bataluri vor fi vidanțate și eliminate prin operatori autorizați. Deșeurile rezultate vor fi valorificate / eliminate prin operatori autorizați.

Constructorul va asigura:

- utilizarea de materiale și materii prime cu impact minim asupra mediului;
- depozitarea materialelor necesare numai în locuri special amenajate și marcate;

- strângerea materialelor și sculelor folosite după terminarea lucrărilor și transportarea acestora la sediul prestatorului;
- eliberarea terenului de materiale care pot să degradeze sau să polueze zona;
- limitarea deplasării echipelor și a echipamentului numai pe căile de acces aprobate;
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- stocarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice/PVC, butoaie metalice/PVC etc.);
- efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop;
- Orice eveniment de mediu apărut din vina executantului în timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarul iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuiala executantului lucrării.

În timpul funcționării:

Volumul total de sol prevăzut a fi decontaminat on-site / off-site, pe amplasamentul din com. Tomești jud. Iași este de maxim: $960 + 520 + 4980 + 3990 + 4470 = 14920$ mc. Solul/subsolul estimat ca fiind foarte contaminat (volumul estimat este de **2504,00 mc = 4507,20 to**), va fi transportat off-site către o stație de bioremediere autorizată (amplasamentul din Tomești), iar restul se va trata pe platforma de bioremediere on-site ($V=11.670,0$ mc).

La finalizarea unui ciclu de bioremediere solul/subsolul tratat se va testa prin analize fizico - chimice (THP) astfel încât să fie asigurate concentrațiile de poluant situate sub limita de remediere (1.000 mg/kg), confirmată prin analize de laborator acreditat RENAR sau echivalent, în conformitate cu cerințele APM Iași din adresa 7917/07.11.2018. După atingerea limitelor admise șarjele de sol/subsol vor fi încărcate în camioane și transportate pe amplasament pentru umplerea excavatiilor.

6.1.9 Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- Nu e cazul.

6.2 Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- Nu e cazul.

7 Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

7.1 Impact potențial

Realizarea proiectului presupune lucrări de construcție de amploare medie. Nu se întrevăd perturbări semnificative ale factorilor de mediu.

În timpul funcționării proiectului propus se poate manifesta un impact de **perturbare a vecinătăților** prin scurgeri de levigat în sol.

Caracteristicile impactului potențial - **perturbarea solului în timpul funcționării**, sunt:

- *Extinderea impactului* – local, numai în zona propusă a proiectului;
- *Natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul.
- *Mărimea și complexitatea impactului* – impact moderat dacă se aplică măsurile de prevenire și reducere propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități;

- *Probabilitatea impactului* – redusă, dacă se aplică măsurile de prevenire propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități.
- *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – impactul se poate manifesta în timpul funcționării (aprox. 1 an) și constă în perturbarea solului prin eventuale scurgeri de levigat. Impactul este unic și reversibil (după încetarea cauzei, încetează și impactul).

7.2 Schimbări climatice

- Nu e cazul.

În continuare sunt prezentate aspecte referitoare la schimbările climatice conform Circulara M.M.A.P. nr. DGEICPSC/108047/08.08.2023, respectiv Comunicarea Comisiei nr. 2021/C373/01 - Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027.

Analiza proiectului privind atenuarea schimbărilor climatice

Principalele preocupări sunt legate de:	Câteva întrebări-cheie pentru identificarea aspectelor legate de atenuarea schimbărilor climatice	Analiză - proiect
Alinierea la Acordul de la Paris și la principiul „a nu prejudicia în mod semnificativ”	Investițiile în infrastructură ar trebui să fie aliniate la obiectivele Acordului de la Paris și compatibile cu o traiectorie credibilă către scenariul de reducere la zero a emisiilor nete de GES și de neutralitate climatică până în 2050. În plus, investițiile în proiecte de infrastructură nu ar trebui să afecteze în mod semnificativ alte obiective de mediu ale UE, cum ar fi utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și marine, tranziția către o economie circulară, prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, prevenirea și controlul poluării și protecția ecosistemelor sănătoase.	Investiția este aliniată la obiectivele Acordului de la Paris și compatibilă cu o traiectorie credibilă către scenariul de reducere la zero a emisiilor nete de GES și de neutralitate climatică până în 2050. Proiectul nu afectează în mod semnificativ alte obiective de mediu ale UE, cum ar fi utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și marine, tranziția către o economie circulară, prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, prevenirea și controlul poluării și protecția ecosistemelor sănătoase.
Emisii directe de GES	Proiectul propus va emite dioxid de carbon (CO ₂), protoxid de azot (N ₂ O) sau metan (CH ₄) sau orice alt GES prevăzut de CCONUSC?	Proiectul nu necesită alimentare cu energie termică
	Proiectul propus implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultură (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor?	Nu; Teren cu suprafața totală de 2466 mp situat în comuna Tomești, intravilan, curți – construcții, închiriat în baza contractului de închiriere nr. 01 din 01.04.2024 încheiat între dl. Moscaliuc Viorel (ctr. Vânzare cumpărare nr. 26 din 21.01.2009) și dna. Moscaliuc Elena (ctr. Vânzare nr. 510 din 29.12.2015) și SC STILO EVORA SRL, format din: - Teren cu nr. cadastral 62678, comuna Tomești, S = 1408 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1145 mp - Teren cu nr. cadastral 61171, comuna Tomești, S = 1585 mp, pe care se găsește construcția C1 – pat uscare nămol, Sc = 1321 mp
	Implică și alte activități (de exemplu, împăduriri) care pot acționa ca absorbantți de emisii?	Nu e cazul.
Emisii indirecte de GES cauzate de creșterea cererii de energie	Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie?	Nu
	Este posibilă utilizarea surselor regenerabile de energie?	Nu e cazul
Emisiile indirecte de GES generate de orice activități sau infrastructuri de sprijin direct legate	Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale?	Nu
	Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a transportului de marfă?	Maxim 85 camioane pentru transportul solului contaminat

de punerea în aplicare a proiectului propus (de exemplu, transportul)		
---	--	--

Analiza proiectului privind adaptarea la schimbările climatice

Principalele preocupări sunt legate de:	Câteva întrebări-cheie pentru identificarea aspectelor legate de adaptarea la schimbările climatice	Analiză - proiect
Reziliența la schimbările climatice	Investițiile în infrastructură ar trebui să aibă un nivel adecvat de reziliență la fenomenele climatice extreme și cu o evoluție lentă, să fie aliniate la obiectivele Acordului de la Paris (și anume obiectivul global privind adaptarea) și să contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă și la obiectivele Cadrelor de la Sendai pentru reducerea riscurilor de dezastre.	Investiția are un nivel adecvat de reziliență la fenomenele climatice extreme și cu o evoluție lentă, și este aliniată la obiectivele Acordului de la Paris (și anume obiectivul global privind adaptarea) și contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă și la obiectivele Cadrelor de la Sendai pentru reducerea riscurilor de dezastre.
Valurile de căldură	Va limita proiectul propus circulația aerului sau va reduce spațiile deschise?	Nu e cazul
	Va absorbi sau genera căldură?	Nu în mod semnificativ
	Va emite compuși organici volatili (COV) și oxizi de azot (NO _x) și va contribui la formarea ozonului troposferic în zilele însorite și calde?	Nu
	Poate fi afectat de valurile de căldură?	Nu
	Va determina creșterea cererii de energie și de apă pentru răcire?	Nu
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai ridicate (sau vor apărea, de exemplu, situații de oboseală a materialelor sau de degradare a suprafeței)?	DA
Seceta	Va spori proiectul propus cererea de apă?	NU
	Va afecta în mod negativ acviferele?	Nu
	Este proiectul propus vulnerabil la debitele scăzute ale râurilor sau la temperaturi mai ridicate ale apei?	Nu e cazul
	Va agrava poluarea apei, în special în perioadele de secetă cu rate reduse de diluție, temperaturi crescute și turbiditate?	Nu
	Va afecta vulnerabilitatea peisajelor sau a zonelor împădurite la incendii de vegetație? Proiectul propus este situat într-o zonă vulnerabilă la incendii de vegetație?	Nu
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai ridicate?	Nu e cazul
Incendiile de vegetație, incendiile forestiere	Este zona proiectului propus expusă riscului de incendiu?	Nu
	Materialele utilizate în timpul construcției sunt rezistente la foc?	Nu e cazul
	Proiectul propus determină creșterea riscului de incendiu (de exemplu, din cauza vegetației din zona proiectului?)	Nu
Regimuri de inundații și precipitații extreme	Va fi în pericol proiectul propus din cauza faptului că este situat într-o zonă riverană de inundare?	NU
	Va modifica capacitatea zonelor inundabile existente pentru gestionarea naturală a inundațiilor?	Nu
	Va modifica capacitatea de retenție a apei în bazinul hidrografic?	Nu
	Sunt îndeajuns de stabile digurile pentru a rezista la inundații?	N/A

	Va fi proiectul în pericol de creștere a nivelurilor de apă subterană aproape de suprafață?	Nu
Furtuni și rafale de vânt	Va fi proiectul propus în pericol din cauza furtunilor și a vânturilor puternice?	Nu
	Proiectul și funcționarea sa pot fi afectate de căderea de obiecte (de exemplu, arbori) în apropierea amplasamentului său?	Nu
	Este asigurată conectivitatea proiectului la rețelele de energie, apă, transport și TIC în timpul furtunilor puternice?	Nu e cazul
Alunecările de teren	Este proiectul situat într-o zonă care ar putea fi afectată de precipitații extreme și alunecări de teren?	Nu
Creșterea nivelului mării, furtuni, valuri, eroziune costieră, regimuri hidrologice și intruziune salină	Se află proiectul propus în zone care pot fi afectate de creșterea nivelului mării?	Nu
	Este posibil ca valurile de apă de mare cauzate de furtuni să afecteze proiectul?	Nu
	Se află proiectul propus într-o zonă cu risc de eroziune costieră? Va reduce sau va spori riscul de eroziune costieră?	Nu
	Este situat în zone care pot fi afectate de intruziunea salină?	Nu
	Poate pătrunderea de apă marină să provoace scurgeri de substanțe poluante (de exemplu, deșeuri)?	Nu
Valurile de frig	Poate fi afectat proiectul propus de perioade scurte de vreme neobișnuit de rece, viscol sau îngheț?	NU
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai scăzute?	Da
	Poate gheața afecta funcționarea/exploatarea proiectului?	Nu
	Este asigurată conectarea proiectului la rețelele de energie, apă, transport și TIC în timpul valurilor de frig?	Da
	Pot ninsorile foarte abundente să aibă un impact asupra stabilității construcției?	Nu
Avarierea prin îngheț-dezghet	Există riscul ca proiectul propus să sufere pagube cauzate de îngheț-dezghet (de exemplu, proiecte-cheie de infrastructură)?	Nu
	Poate fi afectat proiectul de dezghetarea permafrostului?	Nu

Din analiza de mai sus rezultă că proiectul se conformează cu cerințele privind atenuarea schimbărilor climatice și adaptarea la schimbările climatice.

8 Prevederi pentru monitorizarea mediului

- *Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă:*
 - **Nu se impun măsuri de monitorizare a mediului.**

9 Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare

- *Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:*
 - *Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării),*
 - *Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei,*
 - *Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa,*
 - *Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).*
 - **Proiectul nu se încadrează în niciuna din directivele de mai sus.**
- *Planuri / programe / strategii / documente de programare / planificare din care face parte proiectul. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:*
 - **Terenul este reglementat prin PUZ.**

10 Lucrări necesare organizării de șantier

Proiectul se realizează într-o zonă cu destinație industrială la limita comunei Tomești. Organizarea de șantier constă într-un container pentru lucrători, un WC ecologic. În rest lucrările de execuție se fac fără mari amenajări sau intervenții.

11 Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

- *Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: la finalizarea lucrărilor se va proceda la curățarea șantierului astfel încât să nu mai existe deșeuri de nici un fel.*
- *Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: natura proiectului nu presupune riscuri de poluări accidentale;*
- *Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: după finalizarea decontaminării, terenul va fi readus la starea inițială;*
- *Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu e cazul.*

12 Anexe - piese desenate

Se anexează:

- CU, contract teren, extras CF,
- Plan amplasament, încadrare în zonă
- Decizie etapă evaluare inițială.

13 Relația proiectului cu ariile naturale protejate

Proiectul **NU** intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare.

14 Relația proiectului cu apele

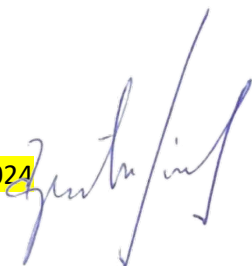
Proiectul **NU** se realizează pe ape și **NU** are legătură cu apele.

Întocmit:

Fănel APOSTU

17.06.2024

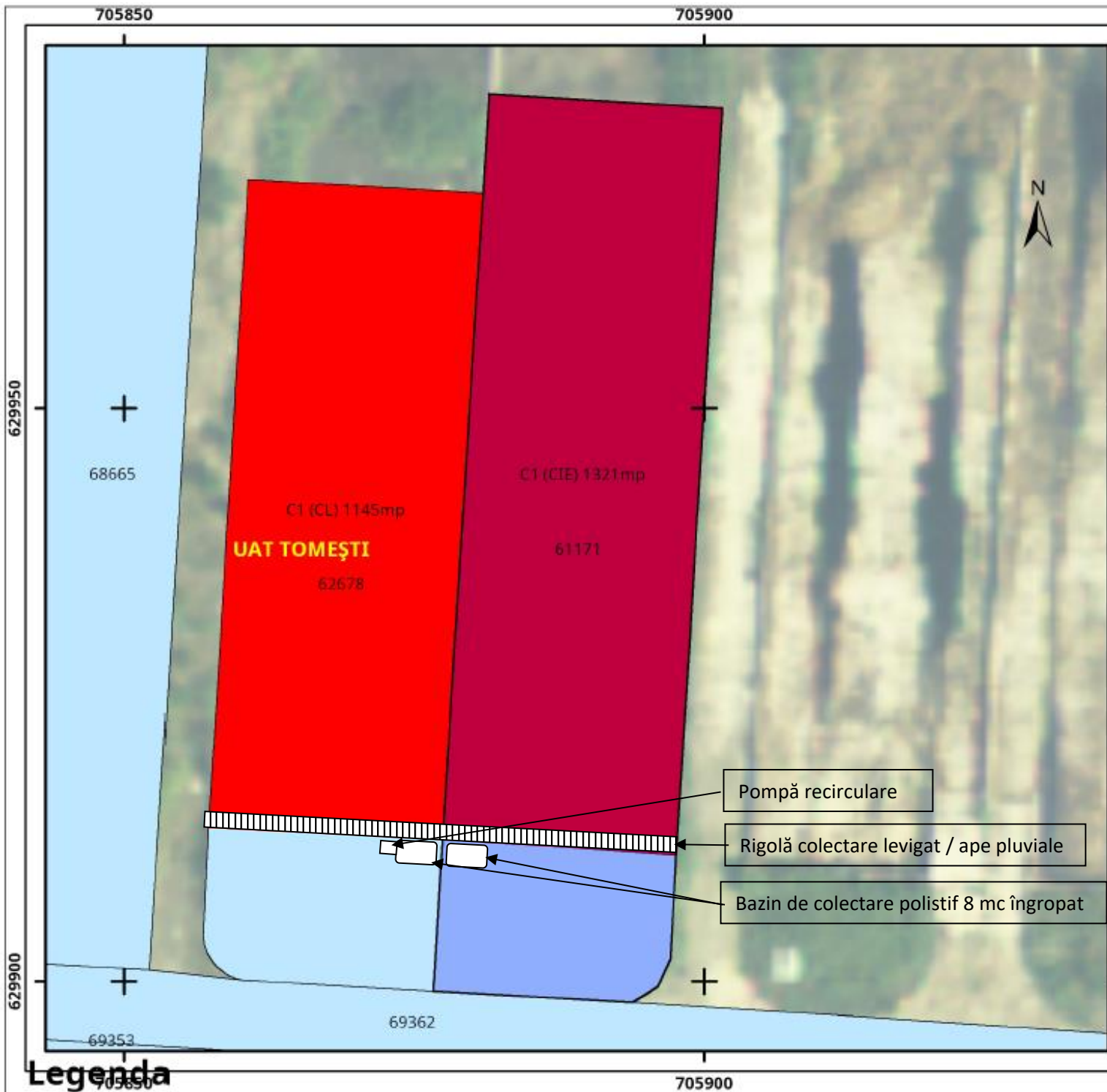
Rev. 1: 23.07.2024



Cuprins

1	Denumirea proiectului	1
2	Titular	1
3	Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect	1
3.1	Rezumatul proiectului.....	1
3.2	Justificarea necesității proiectului.....	3
3.3	Valoarea investiției.....	3
3.4	Perioada de implementare propusă.....	3
3.5	Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar.....	3
3.6	Caracteristici fizice ale proiectului.....	3
3.6.1	Profilul și capacitățile de producție.....	3
3.6.2	Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament.....	3
3.6.3	Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea.....	3
3.6.4	Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora.....	4
3.6.5	Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă.....	10
3.6.6	Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.....	10
3.6.7	Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente.....	10
3.6.8	Resursele naturale folosite în construcție și funcționare.....	10
3.6.9	Metode folosite în construcție/demolare.....	10
3.6.10	Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară	10
3.6.11	Relația cu alte proiecte existente sau planificate.....	11
3.6.12	Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare.....	11
3.6.13	Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului.....	11
3.6.14	Alte autorizații cerute pentru proiect.....	11
4	Descrierea lucrărilor de demolare necesare	11
5	Descrierea amplasării proiectului	11
5.1	Distanța față de granițe.....	11
5.2	Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural.....	12
5.3	Hărți, fotografii ale amplasamentului.....	12
5.4	Amplasare în raport cu ariile protejate.....	12
5.5	Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.....	14
6	Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului	14
6.1	Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.....	14
6.1.1	Protecția calității apelor.....	14
6.1.2	Protecția aerului.....	15
6.1.3	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	15
6.1.4	Protecția împotriva radiațiilor.....	16
6.1.5	Protecția solului și a subsolului.....	16

6.1.6	Protecția ecosistemelor terestre și acvatice	16
6.1.7	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	16
6.1.8	Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea	16
6.1.9	Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase	17
6.2	Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.....	17
7	Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect	17
7.1	Impact potențial	17
7.2	Schimbări climatice.....	18
8	Prevederi pentru monitorizarea mediului	20
9	Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare	21
10	Lucrări necesare organizării de șantier	21
11	Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității .	21
12	Anexe - piese desenate	21
13	Relația proiectului cu ariile naturale protejate	22
14	Relația proiectului cu apele.....	22



Plan amplasament

Proiect: „Amenajare spațiu pentru bioremedierea solului contaminat” propus a fi amplasat în com. Tomești, jud. Iași, nr. cad. 62678, 61171, conform CU nr. 145 din 28.05.2024 emis de Primăria Comunei Tomești,

Titular: **S.C. STILO EVORA S.R.L.**

Nr.	TEREN suprafata	Nr. cadastral teren	CONSTRUCTII	Nr. cadastral construcție	Suprafata construita	Dobandit prin contract nr.
1	1.408 mp	62678	pat uscare namol	62678-C1	1.145 mp	26 din 21/01/2009 BNP Popica
2	1.585 mp	61171	pat uscare namol	61171-C1	1.321 mp	510 din 29/12/2015 BNP Popica
TOTAL	2.993 mp				2.466 mp	

Iulie 2024

Legenda