



MEMORIU DE PREZENTARE **conform legii Nr. 292/ 2018, ANEXA 5-E**

Beneficiar:	S.C. SCREEN-O TRANSFER SRL
Denumire proiect:	CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER
Amplasamentul:	Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat BRATULENI, platforma industriala, NC 85633
Proiectant general:	S.C. B.A.G.ArchiStudio S.R.L.
Proiectant arhitectura:	S.C. B.A.G.ArchiStudio S.R.L.
Proiect nr.:	015/ 2023
Faza:	D.T.A.C.





CUPRINS

Capitolul 1 - DENUMIREA PROIECTULUI	5
Capitolul 2 - TITULAR	5
Capitolul 3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:	5
a) un rezumat al proiectului;	5
b) justificarea necesității proiectului;	5
c) valoarea investiției;	6
d) perioada de implementare propusă;	6
e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);	6
f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).	7
- profilul și capacitățile de producție;	10
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);	10
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;	10
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;	13
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;	14
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;	18
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;	18
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;	19
- metode folosite în construcție/demolare;	20
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;	21
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;	23
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	23
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);	23
- alte autorizații cerute pentru proiect.	23
Capitolul 4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:	24
- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;	24
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;	24
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;	24
- metode folosite în demolare;	24
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	24
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).	25
Capitolul 5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:	26
- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;	26



- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; 26
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: 26
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; ... 26
 - politici de zonare și de folosire a terenului; 27
 - arealele sensibile; 27
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; 27
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. 28

Capitolul 6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:..... 28

- A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: 28
 - a) protecția calității apelor: 28
 - b) protecția aerului: 30
 - c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: 33
 - d) protecția împotriva radiațiilor: 35
 - e) protecția solului și a subsolului: 35
 - f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: 37
 - g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: 37
 - h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: 38
 - i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: 42
- B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității..... 43

Capitolul 7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT: 44

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amplitudinea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); 44

Capitolul 8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI..... 49

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. 49

Capitolul 9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE: 50

Capitolul 10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER: 51

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier; 51
- localizarea organizării de șantier; 53
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; 53



- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;	54
a) protecția calității apelor: Vezi cap. 6.....	54
b) protecția aerului: Vezi cap. 6.....	54
c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: Vezi cap. 6.....	54
d) protecția împotriva radiațiilor: Vezi cap. 6.....	54
e) protecția solului și a subsolului: Vezi cap. 6.....	54
f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Vezi cap. 6.....	54
g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: Vezi cap. 6.....	54
h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: Vezi cap. 6.....	54
i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: Vezi cap. 6.....	54
Capitolul 11. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:	55
- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;	55
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;	55
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;	56
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.	56
Capitolul 12. ANEXE - PIESE DESENATE:	56
1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);	56
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;	56
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;	56
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.....	56
Capitolul 13. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007	57
capitolul 14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:	58
capitolul 15. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III - XIV.	59



Capitolul 1 - DENUMIREA PROIECTULUI

denumire	CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER
amplasament	Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat BRATULENI, platforma industriala, NC 85633

Capitolul 2 - TITULAR

numele	S.C. SCREEN-O TRANSFER SRL
adresa poștală	Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat BRATULENI, platforma industriala
numărul de telefon, de fax	0751 379 502
adresa de e-mail, adresa paginii de internet	bag.archistudio@gmail.com bogdan.damian@screeno.ro
numele persoanelor de contact	0751 379 502 - Arh. Bogdan Gavril - sef proiect 0756 223 427 - Bogdan Damian - reprezentant beneficiar
director/manager/administrator	Bogdan Damian
responsabil pt protecția mediului	Bogdan Damian

Capitolul 3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

a) un rezumat al proiectului;

Pentru aceasta lucrare, a fost emis de catre Primaria Comunei Miroslava, Certificatul de Urbanism cu nr. 626/ 13.07.2023.

Imobilul in suprafata de 5.747,00 mp este situat in intravilanul comunei Miroslava si apartine comunei, domeniu privat, in administrarea SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL, dat in folosinta catre SC SCREEN-O TRANSFER SRL conform Act notarial nr. 97/ 26.04.2018, contract cadru de prestari servicii conexe nr. 97/ 15.02.2023.

Identificare: nr. cad.: 85633 conform extrasului de carte funciara pentru informare.

Reglementari fiscale: Conform HCL nr. 281/ 21.12.2021.

In extrasul de carte funciara pentru informare datat nu se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închidere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, drept de preemțiune, zone de utilitate publica.



Conform studiului geotehnic, zona studiata nu este supusa unor riscuri naturale. Terenul prezintă stabilitate generala si locală, nefiind afectat de degradări erozive sau alunecări si nu prezintă probleme de stabilitate. Nu este supus inundațiilor sau viiturilor de apa si nu prezintă accidente subterane. Nu se semnalează pe amplasament accidente subterane materializate prin beciuri, hrube sau umpluturi de grosimi mari.

Folosința actuala: Arabil;

Categoria de folosinta: Arabil - propus curti constructii;

Incadrarea in planurile de urbanism: **A1** - Subzona activitatilor productive compuse din industrii si servicii.

Terenul studiat nu se află in raza de protecție de monumentelor istorice sau a altor tipuri de situri sau construcții ce impun limite de protecție.

b) justificarea necesității proiectului;

Beneficiarul este cea mai mare companie de productie a ambalajelor din carton si hartie din zona municipiului Iasi. Avand in vedere tendintele de dezvoltare si rata ridicata cu care populatia actuala necesita acest tip de ambalaje (cutii carton pentru alimente/ pahare carton), beneficiarul doreste construirea halei de productie pentru a satisface cerintele tot mai mari ale sectorului de alimentatie publica. Activitatile ce se doresc a se realiza vin ca o completare la activitatile din prezent ale beneficiarului, prestate pe parcela alaturata.

Avantajele evidente ale unei astfel de dezvoltari sunt asigurate in primul rand de accesibilitatea tehnica financiara la infrastructurile aflate in proximitate (cai de comunicatie, retele edilitare) si de proximitatea fata de municipiul Iasi.

c) valoarea investiției;

2.703.807,60 RON

d) perioada de implementare propusă;

Proiectul se preconizeaza a se finaliza in 12 de luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se anexeaza la aceasta documentatie:

- A 0.0 Plan de incadrare in zona
- A 0.1 Plan de situatie



f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Funcțiunea principală a clădirii ce face obiectul prezentului proiect este de hală de producție ambalaje din hartie/ carton și de depozitare a acestora până la momentul livrării în vrac.

Corp de clădire C1

Clădirea are o suprafață construită/ desfășurată de 2.930,00 mp iar spațiile sunt dispuse în cadrul unui singur nivel.

Zona de depozitare reprezintă primele 6 travei ale construcției și este amplasată în partea nordică. Aceasta este împartită în două spații egale, cu suprafața de 525,00 mp și o înălțime la streșină de 8,00 m, unde se vor depozita produsele finite pe coloane de câte 3 rafturi suprapuse.

Zona de producție reprezintă următoarele 9 travei ale construcției și este amplasată în partea sudică. Aceasta are o suprafață de 1.880,00 mp construită și o înălțime minimă interioară de 4,70 m. În cadrul zonei de producție, au fost amplasate și funcțiunile complementare activității, respectiv vestiarele, zone tehnice și zona de luat masă.

Suprafețe Utile Parter						
Ind	Nume	Arie	H liber	Pardoseala	Pereti	Tavan
P00	Paza	3.76	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P01	Depozitare industrială 1	505.27	800	Bet. Scliv.	Panou SW	Panou SW
P02	Depozitare industrială 2	500.31	800	Bet. Scliv.	Panou SW	Panou SW
P03	Spațiu Producție	1,642.85	450	Bet. Scliv.	Panou SW	Panou SW
P04	Hol	9.66	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P05	T.E.G.	2.52	292	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P06	E.C.S.	2.25	292	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P07	C.Termica	10.67	300	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
P08	G.S.	3.25	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P09	G.S.	4.08	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P10	Sala de mese	26.64	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P11	Depozitare	25.95	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P12	Spalator	6.12	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P13	Curățenie	6.06	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P14	Vestiar B	30.16	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P15	Hol	6.49	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P16	Vestiar F	23.00	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
P17	Depozitare	11.32	295	Gresie	Glet+var	G.K. lis; Glet+var
		2,820.36 m²				



SISTEMUL CONSTRUCTIV	
Infrastructura	Fundatii din beton armat, izolate sub stalpi, legate intre ele cu grinzi de rigidizare din beton armat.
Suprastructura	Cadre alcatuite din stalpi din beton si grinzi metalice din europrofile IPE.
Structura acoperisului	Sarpanta metalica (grinzi metalice si pane de acoperis din profile zincate Z 250)
ÎNCHIDERI EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE	
Închiderile exterioare	Panou sandwich PIR grosime 100 mm, culoare alb/ maro, montate orizontal.
Compartimentările interioare	Pereti gips-carton normal/ rezistent la umezeala. Pereti din gips-carton Ei 180 pentru separarea intre functiuni. Pereti din panouri sandwich PIR grosime 100 mm. Pereti din panouri sandwich cu miez de vata, grosime 150 mm, Ei180. Pereti din zidarie grosime 250 mm la camera centralei termice.
FINISAJE INTERIOARE	
Pardoseli	funcție de încăpere: beton sclivisit in zonele de productie, si depozitare si gresie in spatiile administrative si spatiile conexe.
Finisaje la pereți	Panou sandwich aparent, culoare alb, in zonele de productie si depozitare si placare cu gips-carton in spatiile administrative si conexe.
Finisaje la tavane	Panou sandwich aparent, culoare alb, in zonele de productie si depozitare si placare cu gips-carton in spatiile administrative si conexe.
Tâmplăria interioară	Va fi realizată din aluminiu, cu panel opac/ din sticla, dupa caz.
FINISAJE EXTERIOARE	
Soclu	tencuiala silicatica impermeabila gri inchis



Fațade	Panouri sandwich grosime 100 mm, crem/ maro/ gri antracit, montate orizontal.
Tâmplăria exterioară	aluminiu, culoare gri antracit;
Trepte și terase exterioare	gresie porțelanata antiderapanta;
Învelitoarea	Panou sandwich PIR de acoperis, cu 5 cute, grosime 100 mm.

ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Tip de acoperiș	sarpanta
Materialul învelitorii	Panou sandwich PIR de acoperis, cu 5 cute, grosime 100 mm.
Culoare	Crem

Indicator urbanistic	Valoare proiectata
INDICATORI LA NIVELUL INTREGII PARCELE	
Funcțiune- Hala de productie si depozitare	
CLASA DE IMPORTANTA	III
CATEGORIA DE IMPORTANTA	C-normala
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	II
CORP DE CLADIRE C1	
Suprafata construita	2.930,00 mp
Suprafata construita desfasurata	2.930,00 mp
Regim de inaltime	P_{inalt}
Volum	19.110,00 mc
Inaltime maxima la streasina de la +0.00	8,00 m
Inaltime maxima la coama de la +0.00	9,53 m
Inaltime maxima la atic de la +0.00	9,70 m
Suprafața de teren	
	5.747,00 mp
POT	
	51,00 %
CUT	
	0,510
Suprafață circulații auto și parcaje - beton rutier	
	1.355,00 mp
Număr locuri parcare	30
Suprafata circulații pietonale - pavele autoblocante	
	250,00 mp
Suprafață spații verzi propuse spre amenajare/ procent	
	1.212,00 mp
	21,09 %



Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Funcțiunea principală a clădirii ce face obiectul prezentului proiect este de hală de producție pahare și ambalaje din hartie, depozitarea și comercializarea acestora.

CON CAEN	Activitate	Capacitate maxima	UM
11721	Fabricarea hartziei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hartie și carton	50	Tone

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pe terenul- în suprafața de 5.747,00 mp este edificată o construcție provizorie, respectiv un cort industrial, având suprafața construită de 240,00 mp care se va desface.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

S.C. SCREEN-O TRANSFER S.R.L. trei categorii principale de produse, după cum urmează:

- Pahare din carton;
- Farfurii din carton;
- Cutii din carton;

Fiecare categorie este alcătuită din subcategoriile reprezentate de varietate de modele și dimensiuni ale produselor. Cu toate acestea, procesul tehnologic este același.

1. Pahare din carton

Paharele se formează urmărind următoarele etape principale:

TIPAR → TAIERE → FORMARE

- a) **Tipar în rolă (FLEXO 1).** În această operațiune, rolă de carton din care va fi format paharul este tipărită conform graficii clientului. Rolă de carton este încărcată în utilaj, se montează placile de tipar și culorile de cerneală potrivite, se fac reglajele necesare și se tipărește.
- b) **A. Taiere (FE 1 + FE 2).** Se preia rolă tipărită în etapa 1 și se montează în una din stăntele FE 1 sau FE 2, aceste utilaje fiind identice. După ce operatorul face reglajele necesare se începe tăierea. Din rolă tipărită se obțin coli cu corpul



paharelor decupat. (*in acest caz "A" - deseurile din carton vor iesi la pasul 3, dupa decupare).

B. Taiere (PC 1 + PC 2 + PC 3 + PC 4). O alta metoda, mai eficienta in anumite cazuri, este taierea din rola direct in corpul paharelor. In acest caz, se poate sari peste etapa 3, direct la etapa 4. (*in acest caz "B", deseurile din carton se produc in aceasta etapa).

- c) **Decupare corpuri pahare ("blankuri").** Din paletul cu coli stantate, se vor extrage manual corpurile paharelor si se vor aseza pe un palet diferit.
- d) **Formare si sortare (4B, 6B1, 6B2, 6B3, 7B1, 7B2, 8A, 8B2, 12B, 14A, 16A, BOWL).** In cadrul spatiului de productie, se realizeaza urmatoarele dimensiuni de pahare: 4oz, 6oz, 7oz, 8oz, 12oz, 14oz, 16oz, 490cc. Toate masinile de formare sunt identice ca si constructie si mod de operare, singura distinctie fiind matrita aferenta dimensiunii paharului. Spre exemplu, daca au fost tiparite pahare 8oz, se preia paletul cu corpurile paharelor din etapa anterioara si se duce catre masina de formare desemnata, in acest caz masina pentru formarea paharelor 8oz. Pe masura ce paharele sunt formate, acestea sunt transportate printr-o retea de tuburi catre masinile de sortare unde sunt verificate de catre personal.
- e) **Ambalare (MA 1 + MA 2).** Dupa ce au fost verificate, paharele sunt asezate intr-una din masinile de ambalat. Aceste masini ambaleaza in folie seturile de pahare. La final, personalul preia seturile de pahare ambalate in folie si le introduc in cutiile de carton pentru livrare.

2. Farfurii din carton

Farfuriile se formeaza urmarind urmatoarele etape principale:

TIPAR → TAIERE → FORMARE

- a) **Tipar in coala (SAKURAI + RYOBI 1).** Acest tipar este diferit de cel flexo, intrucat se tipareste direct in coala. In aceasta operatiune, paletul cu coli de carton din care va fi formata farfuria este tiparita conform graficii clientului. Paletul cu coli de carton este incarcat in utilaj, se monteaza placile de tipar si culorile de cerneala potrivite, se fac reglajele necesare si se tipareste.
- b) **Taiere (H1).** Se preiau colile din carton tiparite in etapa 1 si se duc la taiat la stanta H1. Spre deosebire de stantele anterioare (FE 1 + FE 2 + PC 1 + PC 2 + PC 3 + PC 4), aceasta stanta este pentru coala, nu poate taia din rola. Dupa ce operatorul face reglajele necesare se incepe taiere. Din colile tiparite se obtin coli cu forma farfuriilor decupata.
- c) **Decupare forma farfurii ("blankuri").** Din paletul cu coli stantate, se vor extrage manual farfuriile neformate inca si se vor aseza pe un palet diferit (*in aceasta etapa se produc si deseurile din carton).
- d) **Formare si sortare (F1 + F2 + F3 + F4 + F5 + F6 + F7 + F8 + F9).** Toate masinile de formare sunt identice ca si constructie si mod de operare, singura distinctie fiind matrita aferenta dimensiunii si formei farfuriei. Spre exemplu, daca au fost tiparite farfurii cu dimensiunea diametrului de 23 cm, se preia paletul cu farfuriile neformate din etapa anterioara si se duce catre masina de formare desemnata, in



acest caz masina pentru formarea farfuriilor de 23 cm. Pe masura ce farfuriile sunt formate, acestea sunt numarate si asezate pe un palet diferit.

- e) **Ambalare (AMBALAT 1 + AMBALAT 2)**. Dupa ce au fost verificate, farfuriile sunt asezate in seturi pe banda masinii de ambalat. Aceste masini ambaleaza in folie seturile de farfurii. La final, personalul preia seturile de farfurii ambalate in folie si le introduc in cutiile de carton pentru livrare.

3. Cutii din carton

Cutiile se formeaza urmarind urmatoarele etape principale:

TIPAR → TAIERE → FORMARE

- a) **Tipar in coala (SAKURAI + RYOBI 1)**. Acest tipar este diferit de cel flexo, intrucat se tipareste direct in coala. In aceasta operatiune, paletul cu coli de carton din care va fi formata cutia este tiparita conform graficii clientului. Paletul cu coli de carton este incarcat in utilaj, se monteaza placile de tipar si culorile de cerneala potrivite, se fac reglajele necesare si se tipareste.
- b) **Taiere (H1)**. Se preiau colile din carton tiparite in etapa 1 si se duc la taiat la stanta H1. Spre deosebire de stantele anterioare (FE 1 + FE 2 + PC 1 + PC 2 + PC 3 + PC 4), aceasta stanta este pentru coala, nu poate taia din rola. Dupa ce operatorul face reglajele necesare se incepe taiere. Din colile tiparite se obtin coli cu forma cutiilor decupata.
- c) **Decupare forma cutii ("blankuri")**. Din paletul cu coli stantate, se vor extrage manual cutiile neformate inca si se vor aseza pe un palet diferit (*in aceasta etapa se produc si deseurile din carton).
- d) **Formare si sortare (18DS + 26DS + 46DS + EM 1 + EM 2 + EM 3 + EM 4 + J1 + J2 + FOLDER GLUER)**. In cadrul procesului tehnologic, se produc o multitudine de forme si dimensiuni pentru cutii. Spre deosebire de pahare si farfurii, utilaje de formare nu sunt identice. Spre exemplu, daca au fost tiparite cutii rotunde 26oz, se preia paletul cu cutiile neformate din etapa anterioara si se duce catre masina de formare desemnata, in acest caz masina pentru formarea cutiilor rotunde 26oz. Pe masura ce cutiile sunt formate, acestea sunt numarate automat de catre utilaj si asezate pe un palet diferit.
- e) **Ambalare (AMBALAT 1 + AMBALAT 2)**. Dupa ce au fost verificate, cutiile sunt asezate in seturi pe banda masinii de ambalat. Aceste masini ambaleaza in folie seturile de cutii. La final, personalul preia seturile de cutii ambalate in folie si le introduc in cutiile de carton pentru livrare.



- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pe întreaga durată a execuției proiectului, utilitățile vor fi asigurate în modul următor:

Apa potabilă	Se asigură prin cooperarea cu instalațiile existente în zonă
Energie termică	Nu este cazul
Energie electrică	Se asigură prin cooperarea cu instalațiile existente în zonă
Gaze naturale	Nu este cazul
Telefonizare	Nu este cazul
Canalizarea apelor uzate	În cadrul organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice pentru personalul muncitor

Cantitățile de materii prime și auxiliare utilizate în activitatea de tipărire sunt:

- Cerneluri flexo - 80 kg/lună;
- Cerneluri tipografice - 30 kg/lună;
- Lacuri - 80 kg/lună;
- Clisee flexo - 16 mp/lună;
- Clisee offset - 150 plăci/lună;
- Solvenți/aditivi și soluții curățare - 20 l/lună;
- Adeziv - 20 kg/lună;
- Soluții de curățare - 15 l/lună;
- Hartie offset - 3 to/lună;
- Cartoane în coală - 5 to/lună;
- Cartoane în rolă - 150 to/lună.

Depozitarea materiilor prime și auxiliare se realizează numai în interiorul obiectivului.

Produsele finite obținute sunt:

- Naproane - 300.000 buc/lună;
- Cutii - 500.000 buc/lună;
- Pahare - 16.000.000 buc/lună;
- Farfurii - 600.000 buc/lună;
- Felii pizza - 400.000 buc/lună;

Producția se caracterizează printr-o mare varietate de modele, de formă, de format și de gramaj (în funcție de gramajul suportului de tipărit). Produsele finite se realizează numai pe baza de comandă sau contract.



racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Dupa finalizarea proiectului si darea acestuia in folosinta, asigurarea utilitatilor se face dupa cum urmeaza:

Apa potabila

Bransament existent la rețeaua existenta in zona.

Alimentarea cu apa potabila pentru consumul igienico-sanitar (Qszimax = 73 mc /luna) se asigura prin bransamentul din zona de la conducta de alimentare a SC Apavital SA Iasi, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare si canalizare.

Apa menajera

Bransament existent la rețeaua existenta in zona.

Alimentarea cu apa potabila pentru consumul igienico-sanitar (Qszimax = 73 mc /luna) se asigura prin bransamentul din zona de la conducta de alimentare a SC Apavital SA Iasi, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare si canalizare.

Canalizare

Bransament existent la rețeaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.

Apele uzate menajere sunt transportate printr-o conducta din PVC - KG cu Dn = 125 - 160 mm, L= 30 ml, pana la sistemul de canalizare din incinta, dupa care sunt deversate in sistemul centralizat de preluare al parcului industrial.

Evacuarea apei rezultate din urma acțiunilor de spălare a autovehiculelor de transport moloz, a utilajelor, a platformelor betonate se va face prin intermediul unei rețele de incinta propuse, către rețeaua publica, dar nu înainte de a se trece printr-un separator de hidrocarburi.

Apele utilizate la stropirea molozului pentru a se diminua emisiile de pulberi in suspensie vor fi înglobate in moloz si vor fi transportate odată cu acesta.

Apele pluviale de pe parcajul auto vor fi colectate separat, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi existent pe parcela invecinata aflata in administrarea S.C. SCREEN-O TRANSFER S.R.L. si vor fi deversate in rețeaua de rigole stradale existente.

Apele pluviale de pe cladire vor fi directionate gravitacional catre spatiile verzi.

Ape tehnologice

Nu este cazul

Energie electrica

Bransament existent la rețeaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.



Gaze naturale	Bransament existent la rețeaua publică, conform condițiilor impuse de furnizorul de utilități.
Incalzire	Centrala ce funcționează cu combustibil gazos, agentul termic fiind transmis către echipamentele de încălzit cu aer cald amplasate uniform în cadrul spațiilor de producție și și către radiatoare metalice în cadrul celorlalte spații anexe pentru personalul lucrător.
Telefonizare	Bransament existent la rețeaua publică, conform condițiilor impuse de furnizorul de utilități.
Deșeuri menajere	<p>Deșeurile menajere se vor colecta selectiv, în containere metalice sau europubele PP, și se vor depozita pe o platformă gospodărească amenajată pe proprietate conform detalierei din planul de situație, în apropierea accesului auto pe parcela studiată. Platforma amenajată va fi betonată, va avea prevăzut racord de apă și canalizare și va fi împrejmuțită cu plasa metalică bordurată.</p> <p>Platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, va fi amenajată la distanța de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, va fi împrejmuțită, impermeabilizată, cu asigurarea unei pante de scurgere și va fi prevăzută cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, va fi dimensionată pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și va fi întreținută în permanentă stare de curățenie (art.4, lit.a);</p> <p>Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcție de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare și de categoria în care se încadrează deșeurile menajere din locuință; deșeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient și care să aibă un volum puțin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea și depozitarea provizorie a sacilor cu deșeuri menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripționate cu tipul deșeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, ușor transportabile, concepute astfel încât să nu producă răni în timpul manipulării și să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv;</p>



Containerele vor fi concepute în așa fel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul lor de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitătea. Recipientele vor fi menținute în bună stare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității. Ele vor fi amplasate în spații special amenajate, menținute în condiții salubre;

Cetățenii sunt obligați să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice și salubrității localității, precum și regulile elementare de igienă în gospodăria sau locuința proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor și să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunității;

Administrația publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor menajere și stradale;

Uleiurile de la masini se vor colecta centralizat in recipienti metalici si vor fi preluate de catre firme specializate in acest sens.

Deseuri construcții	din	<p>Conf. prevederilor alin. (4), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de legea 17/2023, titularul autorizației de construire emisă de către autoritatea administrației publice locale abilitată să autorizeze lucrări de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activitățile de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale-beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și gips-carton pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.</p> <p>Conf. prevederilor alin. (7), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de legea 17/2023, titularul pe numele cărui a fost emisă autorizația de construire are obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deseuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70%</p>
------------------------	-----	---



din masa deseurilor nepericuloase provenite din activitati de constructie si desfiintari.

Deseurile nepericuloase (betoane, caramizi) vor fi folosite pe post de umpluturi sub platforma generala betonata.

Titularul autorizatiei de constructie are obligatia sa raporteze anual la Agentia pentru Protectia Mediului, conformarea cu art. 17, alin. (7) din OUG 92/2021.

Titularul proiectului are obligatia sa prezinte la solicitarea autoritatii care a emis autorizatia de construire si autoritatilor publice pentru protectia mediului, dovada predarii deseurilor rezultate din construire catre societati autorizate.

Deseurile activitatilor de productie	din de	Deseurile se colecteaza selectiv, pe suprafata betonata si se depoziteaza temporar in spatiul special amenajat, in exteriorul halei de productie, pana la valorificarea /eliminarea acestora prin operatori autorizati, conform contractelor incheiate. Se tin urmatoarele evidente: Cantitatea, tipul si agentul economic la care se preda deseul Pentru toate transporturile se pastreaza evidentele cerute prin legislatia de transport/transfer deseuri nepericuloase prevazute de reglementarile nationale si internationale, respectiv: Formularele de incarcare descarcare prevazute de HG 1061/2008 privind transportul deseurilor Anexa VII, precum si alte documente, dupa caz, solicitate de Regulamentului 1013/2006 privind transferul deseurilor sau Convetia de la Basel.
--------------------------------------	--------	---

Tip deseuri	Cod	Compozitie	Cantitati deseuri /luna	Modul de gospodarire	Parteneri / Contracte
Hartie /carton	20.01.01.	celuloza	3.75 to	valorificare	Recycle International SRL
Materiale plastice	15.01.02	PVC	1.33 to	valorificare	Recycle International SRL
Recipiente cerneluri	15.01.10*.	PVC	0,011 to	eliminare	Girexim Universal SA
Placi Al - metalice	20.01.40.	aluminiu	0,07 to	eliminare	Girexim Universal SA
Materiale textile impregnate (lavete)	15.02.02.*	bumbac	0,025 to	eliminare	Girexim Universal SA
Menajere	20.03.01.	-	11 mc	eliminare	Girexim Universal SA
Lemn	15.01.03	lemn	0.5	eliminare	Girexim Universal SA



- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa finalizarea lucrarilor, spatiile neconstruite vor fi amenajate ca spatii verzi prin semanare de gazon si plantare arbusti decorativi, dupa cum urmeaza:

	TOTAL
Circulatii auto si parcaje - beton rutier	1.355,00 mp/ 30 locuri parcare
Circulatii pietonale - pavele autoblocante	250,00 mp
Spatii verzi	1.212,00 mp/ 21,09 %

căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Parcela este accesibilă auto si pietonal direct din [Company Phone] de pe latura nordica, prin intermediul terenului invecinat care este deasemenea in administrarea SC SCREEN-O TRANSFER SRL.



Fig. 1 - Cale de acces catre parcela studiata

Legătura din drumul public ([Company Phone]) se va realiza din beton BCR. Îmbrăcămintea drumului de incinta in zona de racord cu drumul public va fi din beton rutier. Racordarea se face printr-o linie perpendiculara pe bisectoarea unghiului dintre aliniamente, avand lungimea de 5,00 m.

După finalizarea lucrărilor de construcție se vor repara eventualele zone afectate.



Descrierea sumara a construcțiilor din incinta, a activităților ce urmează a se desfășura, cu implicații asupra traficului rutier:

Se propune realizarea unei hale de productie si depozitare produse din hartie si carton. Activitatile ce urmeaza a se desfasura nu au implicatii majore asupra traficului rutier, avand in vedere ca amplasamentul se afla in zona industriala. Nu se va suplimenta major traficul in zona.

Descrierea accesului la drumul public

Legătura din drumul public ([Company Phone]) se va realiza din beton BCR. Îmbrăcămintea drumului de incinta in zona de racord cu drumul public va fi din beton rutier. Racordarea se face printr-o linie perpendiculara pe bisectoarea unghiului dintre aliniamente, avand lungimea de 5,00 m.

După finalizarea lucrărilor de construcție se vor repara eventualele zone afectate.

Modul de amplasare a semnalizării rutiere aferente obiectivului si asigurarea scurgerii apelor pluviale/uzate din incinta si a celor pluviale in lungul drumului public

La iesirea de pe parcela se va amplasa indicator rutier „STOP”

Apele pluviale din incinta (de pe cladiri si de pe circulatiile auto) vor fi preluate prin rigole si dirijate gravitațional către spatiile verzi.

Apele pluviale din incinta parcajului auto vor fi colectate intr-un separator de hidrocarburi, urmand a fi utilizate la irigarea spatiilor verzi, iar surplusul deversat in retea de rigole stradale existente.

Apele uzate menajere se vor deversa in sistemul de canalizare public prin bransament propus.

Nu se intervine la modul de scurgere a apelor pluviale in lungul drumului public.

Modul de asigurare a locurilor de parcare

Pe teren se vor amenaja locuri de parcare conform certificatului de urbanism și a

- HG525/ 1996 Anexa 5.

Total locuri de parcare necesare: 1 loc/ 100 mp.

Total locuri de parcare amenajate: 30 locuri.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru faza de constructie va fi folosita apa, atat pentru stropirea deseurilor rezultate si a utilajelor necesare executarii pentru a preveni raspandirea de pulberi in suspensie, cat si pentru nevoile biologice ale muncitorilor.



Principalele materiale ce se vor folosi in execuție sunt următoarele : beton, ciment, caramizi, adezivi, amorsa, apa, balast sortat, carton bitumat, chit, cuie, dibluri, elemente de fixare, gresie, faianța, folie PVC, glafuri de fereastră din lemn, hârtie de șlefuit, ipsos, lemn, mastic bituminos pentru etanșări, mortar, nisip, hotel, panouri de cofraj refofosibile, parchet, pietris, placi ceramice gresie, placi ghips carton, placi OSB, plasa sudata, polistiren, profile metalice pentru fixare, saltele de vata minerala, scândura rășinoase, sarma, șuruburi, tabla zincata, țevi, tencuiala, var lavabil, etc.

Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați, transportul, manipularea si depozitarea lor făcându-se cu grija pentru a nu afecta mediul înconjurător.

In execuție nu se vor folosi materii prime luate din jurul amplasamentului (pământ, nisip, pietriș, lemn, piatra, etc).

Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate masurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preîntâmpina orice posibila răspândire a acestora pe sol sau in apa, cauzata de vânt, ploaie, etc.

Pentru realizarea proiectului se vor folosi utilaje specifice lucrarilor de construire si mijloace de transport pentru deseuri rezultate care utilizeaza ca drept combustibil motorina.

Pentru perioada de functionare va fi folosita apa si gazele naturale, care vor fi asigurate prin intermediul retelelor existente in zona, prin bransament propus. Nu se vor folosi resurse naturale preluate direct din mediul inconjurator.

Pentru colectarea deșeurilor se va realiza o platforma gospodărească, împrejmuită, cu placa betonată, sursă de apă și rigolă legată la canalizare pentru igienizarea periodică. Pe platforma se vor amplasa containere metalice pentru colectarea selectivă, pe grupe, a deșeurilor.

- metode folosite în construcție/demolare;

Principalele lucrari pentru realizarea corpurilor de cladire ce fac obiectul acestei documentatii sunt urmatoarele:

- *Sapaturi*: Se vor executa cu ajutorul utilajelor mecanizate (excavatoare cu cupa). Pamantul rezultat in urma procesului de decopertare si de sapare a terenului in vederea realizarii infrastructurii va fi transportat de pe santier cu ajutorul autocamioanelor si depozitat in conditiile impuse de legislatia in vigoare. Autocamioanele vor fi prevazute cu prelata si vor fi spalate la iesirea de pe santier. Procesul de igienizare a utilajelor se va realiza in dreptul iesirilor in drumul public, pe o platforma betonata, iar apele rezultate vor fi preluate si directionate cu ajutorul unei rigole intr-un separator de hidrocarburi dupa care vor fi stocate intr-un rezervor temporar si folosite pentru a umezi frontul de lucru in timpul lucrarilor generatoare de pulberi in



suspensie. Surplusul de apa va fi deversat catre sistemul de canalizate existent in zona.

- *Turnari betoane:* Se vor executa mecanizat, cu ajutorul autobetonierelor dotate cu pompe. Betonul nu va fi realizat in cadrul parcelei ci va fi asigurat prin intermediul firmelor specializate.
- *Executarea inchiderilor perimetrare si a compartimentarilor interioare:* Se vor executa manual, de catre muncitori calificati. Panourile sandwich vor fi pretaiate la dimensiuni conform panotajului si montate pe pozitii. Compartimentarile interioare din zstructura metalica zincata, miez de vata minerala si inchideri din placi de gips-carton vor fi realizate de catre muncitori calificati, evitand generarea deseurilor.
- *Trasarea si realizarea instalatiilor electrice:* Se vor executa manual, de catre muncitori calificati. Traseele cablurilor electrice vor fi realizate prin decaparea peretilor cu ajutorul echipamentelor mecanizate. Instalatiile electrice vor fi realizate conform proiectului de instalatii.
- *Tencuirea si finisarea spatiilor interioare:* Se vor executa manual, de catre muncitori specializati. Mortarul va fi realizat pe santier, cu ajutorul echipamentelor specializate. Aplicarea tencuielilor se realizeaza prin pozarea mortarului pe perete cu ajutorul canciocurilor si a mistriilor si asigurarea planeitatii acestuia cu ajutorul dreptarelor.
- *Montajul tamplariei exterioare:* Se va executa de catre firme specializate in acest sens, cu ajutorul muncitorilor calificati. Tamplaria va fi fixata in golurile prevazute cu ajutorul unor distantiere de lemn. Dupa montarea tamplariei urmeaza executarea glafurilor si a finisajelor interioare.

planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Principalele etape de realizare a proiectului sunt următoarele:

- ORGANIZAREA DE SANTIER
- REALIZAREA SAPATURII GENERALE
- REALIZAREA FUNDATIILOR
- DELIMITAREA ZONELOR PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR ȘI A DEȘEURILOR
- REALIZAREA TRASEELOR DE ALIMENTARE CU UTILITATI, RESPECTIV CANALIZARE
- REALIZAREA STRUCTURII CORPURILOR DE CLADIRE
- REALIZAREA SUPRASTRUCTURII
- REALIZAREA INCHIDERILOR



- REALIZAREA INSTALATIILOR INTERIOARE DE DISTRIBUTIE
- REALIZAREA FINISAJELOR EXTERIOARE
- REALIZAREA FINISAJELOR INTERIOARE SI A INSTALATIILOR INTERIOARE DE UTILIZARE
- DOTAREA SPATIILOR CU ECHIPAMENTE SI OBIECTE SANITARE
- DAREA IN EXPLOATARE

Organizarea de șantier cuprinde toate măsurile tehnico-organizatorice pe care trebuie să le ia șantierul în legătura cu desfășurarea lucrărilor de construire.

Întreaga organizare de șantier se va realiza în interiorul proprietății, fără afectarea cailor de acces sau a proprietăților învecinate.

Prima etapă de execuție (după realizarea săpăturii generale) reprezintă turnarea fundațiilor și a plăcii din beton armat de la parter. Toate materialele de construcții, agregatele, paleții cu finisaje, deșeurile se vor depozita exclusiv pe platforma betonată rezultată.

Accesul cu materiale se va face din partea de est din str. Fantanele, reglementată cu dublu sens. De acolo materialele vor fi descărcate și manipulate fie către spațiile de depozitare ce urmează a fi amenajate fie puse direct în opera.

Se interzice cu desăvârșire depozitarea de materiale de construcții, scule, echipamente sau deșeuri pe domeniul public sau pe alte proprietăți (fără acordul proprietarilor)

Organizarea de șantier va fi realizată și semnalizată corespunzător, prin grija antreprenorului general cu panou de șantier, indicatoare privind activitățile și tipul de echipament de protecție.

Accesul în șantier va fi controlat, cu punct de pază. La ieșire toate autovehiculele vor fi curățate de praf și moloz, prin spălarea / curățarea roților la ieșirea din zonele de construcție într-o zonă delimitată. Apele din această zonă se vor colecta într-o rigolă, iar după trecerea lor printr-un separator de hidrocarburi vor fi stocate pentru umezirea frontului de lucru iar surplusul va fi deversat în rețeaua de incintă de canalizare.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate. Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de beneficiar.

Mășinile de transport vor fi acoperite cu prelate pentru a preveni imprastierea materialelor transportate. Caile de acces vor fi stropite pentru a preveni ridicarea prafului. Șantierul va fi împrejmuțit cu panouri de protecție. Toate mașinile vor avea inspecția tehnică periodică la zi, nu vor fi alimentate cu carburanți pe amplasament și nu vor efectua operațiuni de întreținere tehnică aici. În timpul staționării, vor fi oprite motoarele pentru a evita poluarea inutilă. Se vor impune restricții de viteză în zona șantierului.

Se va asigura paza și monitorizarea șantierului pe toată perioada lucrărilor.

Nu se va permite accesul persoanelor neautorizate sau a celor fără echipament de protecție.



Întreaga responsabilitate pentru organizarea execuției și securitatea muncii revine executantului care va avea nominalizat pentru aceasta o persoană specializată.

relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Hala de producție și depozitare propusă vine ca o completare a activităților beneficiarului prestate pe parcela alăturată, pe care este edificată o clădire cu aceeași funcțiune.

În zona de amplasament a proiectului de investiție se află funcțiuni industriale.

detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Proiectul nu prevede alte alternative în afara celei prezentate de către beneficiar, respectiv construirea unei hale de producție și depozitare.

alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul, prin activitățile prestate nu se vor realiza noi surse de apă, nu se vor extrage agregate și nu se vor realiza noi linii de transport al energiei.

alte autorizații cerute pentru proiect.

Au fost obținute avizele furnizorilor de utilități, avizul Direcției de Sănătate Publică și avizul de securitate la incendiu.



Capitolul 4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Pe terenul- in suprafata de 5.747,00 mp este edificata o constructie provizorie, respectiv un cort industrial, avand suprafata construita de 240,00 mp care se va desface.

Acesta este alcatuit din structura metalica fixata mecanic (suruburi) si anvelopanta din membrana PVC.

Cortul industrial va fi desfacut de catre personal muncitor calificat si depozitat.

Lucrarile de demolare (desfacere) nu implica transport rutier greu, procese umede sau generatoare de praf, zgomot, etc.

descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Dupa finalizarea lucrarilor, spatiile neconstruite vor fi amenajate ca spatii verzi prin semanare de gazon si plantare arbusti decorativi, dupa cum urmeaza:

	TOTAL
Circulatii auto si parcaje - beton rutier	1.355,00 mp/ 30 locuri parcare
Circulatii pietonale - pavele autoblocante	250,00 mp
Spatii verzi	1.212,00 mp/ 21,09 %

căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu se va interveni asupra punctului de acces pe parcela.

metode folosite în demolare;

Desfacerea cortului existent se va realiza in ordine inversa lucrarilor de construire, respectiv:

1. Se va desface membrana PVC
2. Se va desface structura metalica fixata mecanic (suruburi)

detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Proiectul nu prevede alte alternative in afara celei prezentate de catre beneficiar, respectiv construirea unei hale de productie si depozitare.



alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Conf. prevederilor alin. (4), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de legea 17/2023, titularul autorizației de construire emisă de către autoritatea administrației publice locale abilitată să autorizeze lucrări de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construcție, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activitățile de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale-beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și gips-carton pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Conf. prevederilor alin. (7), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de legea 17/2023, titularul pe numele căruia a fost emisă autorizația de construire are obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări.

Deșeurile nepericuloase (betoane, cărămizi) vor fi folosite pe post de umpluturi pentru investițiile ulterioare.

Titularul are obligația să încheie contracte cu firme specializate în acest sens.

Titularul autorizației de construcție are obligația să raporteze anual la Agenția pentru Protecția Mediului, conformarea cu art. 17, alin. (7) din OUG 92/2021.

Titularul proiectului are obligația să prezinte la solicitarea autorității care a emis autorizația de construire și autorităților publice pentru protecția mediului, dovada predării deșeurilor rezultate din construcție și demolări către societăți autorizate.



.capitolul 5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul, terenul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu au fost identificate monumente istorice pe o distanță mai mică de 100,00 m față de amplasament.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosința actuală a terenului este : teren neconstruit - spații industriale.

Folosința planificată pentru terenul ce face obiectul proiectului va fi de bază de hală de producție și depozitare hartie și carton și produse realizate din acestea.

Zonele adiacente prezintă funcțiuni industriale pe toate laturile adiacente terenului.



- politici de zonare și de folosire a terenului;

Indicator urbanistic	Valoare proiectata
INDICATORI LA NIVELUL INTREGII PARCELE	
Funcțiune- Hala de productie si depozitare	
CLASA DE IMPORTANTA	III
CATEGORIA DE IMPORTANTA	C-normala
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	II
CORP DE CLADIRE C1	
Suprafata construita	2.930,00 mp
Suprafata construita desfasurata	2.930,00 mp
Regim de inaltime	P_{inalt}
Volum	19.110,00 mc
Inaltime maxima la streasina de la +0.00	8,00 m
Inaltime maxima la coama de la +0.00	9,53 m
Inaltime maxima la atic de la +0.00	9,70 m
Suprafata de teren	5.747,00 mp
POT	51,00 %
CUT	0,510
Suprafata circulatii auto si parcaje - beton rutier	1.355,00 mp
Numar locuri parcare	30
Suprafata circulatii pietonale - pavele autoblocante	250,00 mp
	1.212,00 mp
Suprafata spatii verzi propuse spre amenajare/ procent	21,09 %

- arealele sensibile;

Nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Terenul este amplasat între următoarele coordonate stereo 70

colt	Coordonate X	Coordonate Y
1	686610,924	633236,407
2	686652,073	633224,627
4	686611,837	633094,150
5	686571,885	633110,625



- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul

**Capitolul 6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE
POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA
INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și
dispersia poluanților în mediu:**

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pe perioada santierului:

- Deversari accidentale, necontrolate, de poluanti in apa.
- Ape pluviale impurificate cu produse petroliere

Pe perioada exploatarei:

O posibila sursa de poluare pentru ape este reprezentata de apele uzate menajere si de apele pluviale de pe parcajul auto.

O alta sursa de poluare este reprezentata de cernelurile serigrafice pe baza de apa/ aditivi/ diluanti folosite in procesul tehnologic.

Apele menajere vor fi preluate si deversate catre reseaua centralizata, existenta pe latura vestica a parcelei, prin bransament existent.

Apele pluviale de pe cladire si de pe suprafetele betonate private vor fi deversate pe spatiile verzi.

Apele pluviale de pe circulatiile auto se vor dirija gravitational catre sistemul public de canalizare.

Apele de pe parcajele auto vor fi preluate separat fata de apele pluviale de pe restul parcelei si vor fi directionate catre un separator de hidrocarburi existent pe parcela invecinata aflata in administrarea beneficiarului dupa care vor fi deversate in sistemul de rigole stradale existente.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; - NU ESTE CAZUL

Pe perioada santierului, apele folosite la igienizarea autovehiculelor de transport materiale de constructii si moloz vor fi colectate si directionate catre un separator de hidrocarburi dupa care vor fi utilizate la stropirea frontului de lucru in timpul



desfasurarii activitatilor generatoare de pulberi in suspensie sau oricand acest lucru va fi necesar.

Pe perioada santierului:

- Depozitarea temporara a materialelor de constructii si a deseurilor in incinta obiectivului, in spatii special amenajate.
- Manipularea materialelor de constructie si a deseurilor se va realiza astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele provenite din fenomene meteorologice.
- Aplicarea in caz de necesitate, a tuturor masurilor de prevenire si combatere a poluarii accidentale conform prevederilor legislatiei in vigoare.
- Pe perioada santierului, apele folosite la igienizarea autovehiculelor de transport materiale de constructii si moloz vor fi colectate si directionate catre un separator de hidrocarburi dupa care vor fi utilizate la stropirea frontului de lucru in timpul desfasurarii activitatilor generatoare de pulberi in suspensie sau oricand acest lucru va fi necesar.

In conditiile implementarii masurilor de prevenire/ reducere a impactului potential nominalizate, se apreciaza ca in timpul procesului de executie nu se va produce poluarea apelor de suprafata si subterane.

Pe perioada exploatarei:

Apele menajere vor fi preluate si deversate catre reseaua centralizata, existenta pe latura estica a parcelei, prin bransament existent.

Apele pluviale de pe cladire si de pe suprafetele betonate private vor fi deversate pe spatiile verzi.

Apele pluviale de pe circulatiile auto se vor dirija gravitational catre sistemul public de canalizare.

Apele de pe parcajele auto vor fi preluate separat fata de apele pluviale de pe restul parcelei si vor fi directionate catre un separator de hidrocarburi dupa care vor fi deversate in sistemul public de rigole stradale.

Separatorul de hidrocarburi este cu filtru Coalescent (clasa 1) și are două compartimente: un decantor de nămol (separator nămol - denisipator) și un separator propriu zis. Separatoarele sunt echipate cu filtru de coalescență în conformitate cu SR-EN 858-1-2 care poate fi ușor de curățat și înlocuit. La partea superioară, prezintă două guri de vizitare destinate prelevării de probe și evacuării nămolului și a hidrocarburilor reținute de acesta. Separatorul este dotat cu sisteme de monitorizare și flotor de siguranță (pentru nivel nămol și hidrocarburi sau sistem electronic de avertizare). Capacitatea rezervorului separatorului este de 2000 l. Capacitatea de separare este de 6 l/s. Din separator, apele sunt direcționate către sistemul public de rigole stradale.



Produsele (cerneluri serigrafice pe baza de apa /aditivi /diluanti) utilizate se achizitioneaza in ambalaje originale, sigilate si inchise etans. Depozitarea preparatelor periculoase se realizeaza in spatiul special amenajat (magazie de materiale), pe rafturi, separat de spatiul de productie si cu evidenta acestora. Personalul care gestioneaza aceste substante este instruit si actioneaza in caz de incidente /evenimente cu materialele absorbante din dotare.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Pe perioada santierului:

Sursele specifice de poluare a aerului, in perioada de executie vor fi surse de suprafata, deschise, libere. Functionarea acestora va fi intermitenta in functie de programul de lucru stabilit si de graficul lucrarilor de executie.

Surse mobile:

- Circulatia mijloacelor auto ce asigura aprovizionarea cu echipamente si materialele specifice necesare activitatilor de executie.
- Functionarea utilajelor pentru realizarea lucrarilor de executie, manevrarea materialelor de constructie si a deseurilor.
- Transportul materialelor de constructie necesare executarii si a deseurilor rezultate in urma procesului de executie.

Volumul, natura si concentratia poluantilor emisi depind de tipul de autovehicule, de natura combustibilului si de conditiile tehnice de functionare. In functie de motorul ce echipeaza un autovehicul, de carburantul folosit (benzina sau motorina), gazele de esapament contin substante poluante in proportii diferite.

Denumirea sursei	Poluanti specifici/ Concentratii maxime admise (CMA)*		
	Monoxid de carbon (CO)	Oxizi de sulf (SO _x)	Oxizi de azot (Nox)
Gaze de esapament rezultate din arderea combustibililor	2,0 mg/mcN/zi	0,03 mg/mcN/zi	0,1 mg/mcN/zi

*Nota: Conform STAS 12574/1987 - „Aer din zonele protejate. Conditii de calitate”

Surse nedirijate-difuze:

- Executarea lucrarilor de constructie
- Manevrarea materialelor de constructie si a deseurilor rezultate in urma lucrarilor de constructie

Poluanti specifici:

- Pulberi sedimentabile: max 17gr./mp/luna
- Pulberi in suspensie-PM₁₀ - in aerul ambiental: max 50 ug/mp/24 ore



Nivelul concentratiilor de poluanti generat de realizarea lucrarilor de constructie depinde de:

- Intensificarea traficului in zona, tipul de utilaje si autovehicule utilizate.
- *Configuratia stradala (latimea, orientarea fata de vanturile dominante, inaltimea si omogenitatea cladirilor care o marginesc.).* Din acest punct de vedere, str. Fantanele dispune de conditii favorabile dispersiei poluantilor emisi in apropierea solului, evolutia laterala fiind limitata la distanta dintre doua siruri de perdele de protectie, iar cea verticala este redusa de absenta (in general) a curentilor convectivi. Avand in vedere ca amplasamentul este situat in zona industriala a municipiului, distanta pana la receptorii sensibili este mai mare de 500 m.
- *Conditile meteorologice de dispersie a poluantilor.* Situatiile de circulatie redusa a maselor de aer (calm, vant cu viteze mici) si de stabilitate atmosferica (in special inversiuni termice) determina cresteri accentuate ale concentratiilor de poluanti evacuati in aer. Situatiile de ventilatie naturala slaba, insotite de inversiune termica sunt asociate cu inaltime de amestec reduse (de ordinul a cateva sute de metri). Dispersia poluantilor emisi in stratul de inversiune este diminuatata atat de ventilatia orizontala redusa, cat si de un amestec vertical diminuat.

Surse fixe: Nu este cazul

Pe perioada exploatarei:

- centralele termice.
- circulatia și parcare autoturismelor,
- colectarea și depozitarea deșeurilor,
- mentenanța rețelelor de canalizare ape uzate.
- Mentenanța separatorului de hidrocarburi.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Pe perioada santierului:

Proiectul prevede adoptarea de masuri tehnice si operationale pentru prevenirea/reducerea emisiilor in aerul ambiental:

- Delimitarea arealului de realizare a lucrarilor de constructie.
- Folosirea de utilaje moderne dotate cu motoare ale caror emisii vor respecta prevederile standardelor si normativelor in vigoare
- Reducerea vitezei de circulatie pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor de constructie si a deșeurilor rezultate.



- Verificarea vehiculelor care transporta materiale de constructii si a utilajelor de pe santier pentru a nu raspandi materiale in afara arealului de lucru.
- Diminuarea la minimum a inaltimii de descarcare a materialelor care pot genera emisii de particule
- Stabilirea unui timp cat mai scurt de stocare a materialelor de constructie si a deseurilor pe amplasament, pentru a impiedica antrenarea lor de catre vant si, implicit, poluarea aerului din zona.
- Realizarea lucrarilor ce genereaza praf in perioade fara curenti importanti de aer si aplicarea unor masuri suplimentare de minimizare a emisiilor: stropire cai de circulatii, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport
- Curatarea rotilor vehiculelor la iesirea din santier pe drumurile publice
- Oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate
- Solutiile si tipurile de lucrari vor respecta standardele si normativele in vigoare pentru asigurarea exigentelor privind calitatea lucrarilor efectuate

Impactul direct asupra aerului va fi moderat advers si se va manifesta in perioada de realizare a proiectului de construire, ca urmare a emisiilor de pulberi si de poluanti specifici rezultati din functionarea utilajelor si a autovehiculelor de transport.

Se apreciaza ca in perioada de santier, urmare a masurilor tehnice/ operationale/ organizatorice adoptate pentru prevenirea/ reducerea poluarii, nivelul concentratiilor de poluanti in perimetrele cu receptori sensibili nu va fi influentat semnificativ de activitatile desfasurate in cadrul santierului si se va situa sub valorile limita, valorile tinta si nivelurile critice prevazute in Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator si concentratiile maxime admisibile pentru particule sedimentabile totale (TSP) prevazute de STAS 12574/1987.

Pe perioada exploatarei

Centralele murale (cu putere de 31 KW) sunt funcționale cu gaz metan. Tipul centralelor vor fi în condensatie. Evacuarea gazelor arse se face prin tiraj forat (aer insuflat) la nivelul fațadei, fiecare centrală având propriul kit independent de evacuare a gazelor de ardere, prin construcția tehnică a centralei aceasta asigură evacuare în atmosferă în limitele prevăzute de lege- ghidul de proiectare, execuție si exploatare a centralelor termice mici GP 051-2000.

Emisiile de gaze rezultate din arderea Gazului natural în CT se va realiza la nivelul maxim admis de prevederile Ordinului MAPPM 462 din 1993 Condiții tehnice privind protecția atmosferei și la nivelul performanței tehnice a CT cu condensatie. Emisiile de gaze din ardere se vor produce prin coșuri de fum amplasate pe fațadă fiecare centrală având propriul kit independent de evacuare a gazelor de ardere.



c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pe perioada santierului:

Surse de zgomot și vibrații:

- Realizarea lucrărilor de execuție a construcțiilor proiectate
- Funcționarea utilajelor și a autovehiculelor

Efectele surselor de zgomot și vibrații se suprapun peste zgomotul existent în zona - trasa stradală.

Ca urmare a realizării lucrărilor de execuție, zgomotul generat de activitățile prestate în timpul santierului și creșterea traficului rutier în zona va înregistra o creștere potențial semnificativă dar având în vedere faptul că amplasamentul se află la o distanță de peste 500 m față de receptorii sensibili, disconfortul creat va fi minim.

Pe perioada exploatarei:

Principala sursă de zgomot este reprezentată de circulația autovehiculelor, având în vedere faptul că toate activitățile de producție se vor desfășura în spații închise.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pe perioada santierului:

Măsuri adoptate în timpul realizării lucrărilor de execuție:

- Respectarea programului de lucru stabilit de constructor (luni-vineri: orele 7.00-18.00 și sâmbătă : orele 7.00-12.00) cu informarea, respectiv luarea în considerare a propunerilor/observațiilor formulate de rezidenții din zona. Pentru asigurarea confortului locuitorilor din zona se va respecta perioada de liniște din timpul zilei (12.00-14.00).
- Prin organizarea de santier și prin graficul de lucrări, se vor organiza activitățile astfel încât, activitățile generatoare de zgomot, să se desfășoare după ora 12:00, pentru a minimiza impactul asupra receptorilor sensibili.
- Restricționarea accesului în zonele cu emisii ridicate de zgomot
- Organizarea procesului de lucru astfel încât timpul petrecut de lucrători în zonele zgomotoase să fie limitat, iar operațiunile zgomotoase să implice cât mai puțini lucrători
- Asigurarea celor mai potrivite mijloace de protecție individuală împotriva zgomotului și a compatibilității acestora cu celelalte mijloace individuale de protecție a muncii



- Asigurarea instruirii privind modul de utilizare, pastrare si intretinere a mijloacelor de protectie individuala
- Urmarirea si verificarea utilizarii mijloacelor individuale de protectie impotriva zgomotului
- Folosirea de utilaje care sa nu conduca, in functionare, la depasirea nivelului de zgomot si vibratii admise de normativele in vigoare
- Stabilirea programului de livrare a materialelor de constructie, cu respectarea programului de lucru stabilit pe santier.
- Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile si a celor mai bune practici de management pentru a minimiza, la sursa, zgomotul si vibratiile generate de activitatile de construire, oriunde acest lucru va fi posibil
- Monitorizarea eficacitatii masurilor de atenuare a impactului tinand seama de limitele impuse prin reglementari in vigoare.

Impactul direct al zgomotului si vibratiilor este potential semnificativ-moderat advers- si se va manifesta temporar, pe perioada santierului.

Impactul va fi reversibil, efectele acestuia incetand in momentul finalizarii executiei, conform prevederilor proiectului.

Pe perioada exploatarei:

Toate autovehiculele vor avea inspectia tehnica periodica la zi. Stationarea acestora se va realiza cu motorul oprit.

Limitele maxime pentru nivelurile de zgomot (L_{eq}) în cartierele de locuințe prevăzute de normele legale (Ord.M.S. nr. 119 din 2014) sunt următoarele:

în perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 55 dB și curba de zgomot Cz 50;

în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 45 dB și, respectiv, curba de zgomot Cz 40.

Pentru locuințe, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie să depășească 35 dB (A) și, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul nopții (orele 23,00-7,00), nivelul de zgomot L_{AeqT} nu trebuie să depășească 30 dB și, respectiv, curba Cz 25;

Se precizeaza faptul ca cei mai apropiati receptori sensibili (locuinte) se afla la o distanta mai mare de 1000 m de amplasamentul proiectului.



d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

Pe perioada santierului:

Surse potențiale de poluare a solului:

- Lucrarile de sapaturi si constructie ce urmeaza a se executa
- Depozitarea necontrolata a materialelor de constructie si a deseurilor de tip menajer
- Ocuparea temporara a solului cu materiale de constructie si deseuri
- Scurgeri accidentale de carburanti/ uleiuri de la utilaje/ echipamente utilizate pe santier, ca urmare a functionarii necorespunzatoare a acestora

Proiectul de executie prevede in cadrul organizarii de santier si in frontul de lucru, luarea masurilor tehnice, organizatorice si operationale ce se impun pentru prevenirea/ diminuarea impactului potential asupra calitatii solului.

Pe perioada exploatarii:

- Deversări accidentale de ape uzate în zona spațiilor verzi;
- Infiltrații de ape subterane în cazul poluării acestora;
- Defecțiuni ale instalațiilor de distribuire si colectare centralizate care pot genera infiltrații de apă uzată în sol
- Depozitarea dezorganizată a deșeurilor din construcții sau din funcționare pe spațiile verzi.
- Cernelurile serigrafice pe baza de apa/ aditivi/ diluanti folosite in procesul tehnologic
- Separatorul de hidrocarburi.



- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Pe perioada executiei:

Masuri adoptate pentru prevenirea poluarii solului:

- Verificarea zilnica a starii tehnice a utilajelor
- Alimentarea cu carburanti a autovehiculelor si a utilajelor si schimbarea uleiului se va realiza numai in statii de distributie carburanti autorizate, aflate in apropierea zonei amplasamentului
- Depozitarea temporara a materialelor de constructie si a deseurilor in incinta perimetrului, in zonele special amenajate
- Colectarea selectiva a deseurilor de tip menajer in zonele special amenajate in cadrul santierului

Se apreciaza ca prin implementarea acestor masuri, in timpul executarii lucrarilor de constructie, impactul direct asupra solului si subsolului va fi redus, atat timp cat utilajele vor fi exploatate corespunzator.

Pe perioada exploatarii:

- **Sistematizare pe verticală** Întreaga zona adiacentă constructiilot va fi realizate din platforme betonate, cu pante și rigole de colectare a apelor provenite din precipitații. Toate pantele platformelor betonate vor fi către interior, platformele având perimetral borduri sau reborduri care să împiedice prelingerea apei (chiar și în cazul precipitațiilor abundente) spre clădiri.
- **drenarea și colectarea apelor subterane:** nu este cazul.
- **Transportul utilităților, ape, gaze naturale.** Traseele perimetrare pentru alimentarea cu apă respectiv canalizare se vor realiza îngropat, pe pat de nisip, respectând prevederile tehnice specifice fiecărui tip de instalație. Îmbinările se vor face sudat sau în cămine betonate acolo unde aste posibil tehnic.
- **Amenajări pentru colectarea deșeurilor.** Proiectul cuprinde o platforma gospodărească, împrejmuită, cu placa betonată care va proteja solul și apele subterane împotriva infiltrațiilor din scurgerea deșeurilor organice depozitate, și va fi dotată cu sursă de apă și rigolă de preluare a apelor de spălare a platformei sau a apelor pluviale contaminate prin contactul cu deșeurile și transportul acestora la canalizarea menajeră a clădirilor. Pe platforma se vor amplasa containere metalice pentru colectarea selectivă, pe grupe, a deșeurilor. Platforma gospodărească va fi împrejmuită perimetral de spații plantate (arbori, arbuști) pentru mascare și limitarea impactului asupra vecinătății



- Apele de pe parcajele auto vor fi preluate separat fata de apele pluviale de pe restul parcelei si vor fi directionate catre un separator de hidrocarburi existent pe parcela invecinata, aflata in administrarea beneficiarului, dupoa care vor fi deversate in sistemul de rigole stradale existent.
- Separatorul de hidrocarburi este cu filtru Coalescent (clasa 1) și are două compartimente: un decantor de nămol (separator nămol - denisipator) și un separator propriu zis. Separatoarele sunt echipate cu filtru de coalescență în conformitate cu SR- EN 858-1-2 care poate fi ușor de curățat și înlocuit. La partea superioară, prezintă una sau două guri de vizitare destinate prelevării de probe și evacuării nămolului și a hidrocarburilor reținute de acesta. Separatorul este dotat cu sisteme de monitorizare și flotor de siguranță (pentru nivel nămol și hidrocarburi sau sistem electronic de avertizare). Capacitatea rezervorului separatorului este de 2000 l. Capacitatea de separare este de 6 l/s.
- Produsele (cerneluri serigrafice pe baza de apa /aditivi /diluanti) utilizate se achizitioneaza in ambalaje originale, sigilate si inchise etans. Depozitarea preparatelor periculoase se realizeaza in spatiul special amenajat (magazie de materiale), pe rafturi, separat de spatiul de productie si cu evidenta acestora. Personalul care gestioneaza aceste substante este instruit si actioneaza in caz de incidente /evenimente cu materialele absorbante din dotare.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul - amplasamentul nu se afla in proximitatea arealelor sensibile;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul - amplasamentul nu se afla in proximitatea arealelor sensibile;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu este cazul - amplasamentul se afla la o distanta mai mare de 1000 m fata de zonele locuite iar pe o raza de 100 m nu exista monumente istorice sau zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul



h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

LISTA DESEURI GENERATE DE ACTIVITATILE DE CONSTRUCTII SI DEMOLARI conform H.G. 856/2002			
COD	DESEU	U.M.	Cantitate
17 01	beton, caramizi, tigle si materiale ceramice		
17 01 01	beton	mc	2,00
17 01 02	caramizi	mc	0,25
17 01 03	tigla si materiale ceramice	tone	0,25
17 01 06*	amestecuri sau fractii separate de beton, caramizi, tigle sau materiale ceramice cu continut de substante periculoase	mc	-
17 01 07	amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice, altele decat cele specificate la 17 01 06	mc	2,00
17 02	lemn, sticla si materiale plastice		
17 02 01	lemn	mc	0,20
17 02 02	sticla	tone	0,01
17 02 03	materiale plastice	tone	0,05
17 02 04*	sticla, materiale plastice sau lemn cu continut de sau contaminate cu substante periculoase	mc/ tone	-
17 03	amestecuri bituminoase, gudron de huila si produse gudronate		
17 03 01*	asfalturi cu continut de gudron de huila	mc	-
17 03 02	asfalturi, altele decat cele specificate la 17 03 01	mc	0,50
17 03 03*	gudron de huila si produse gudronate	mc	-
17 04	metale (inclusiv aliajele lor)		
17 04 01	cupru, bronz, alama	tone	0,01
17 04 02	aluminiu	tone	0,01
17 04 03	plumb	tone	-
17 04 04	zinc	tone	-
17 04 05	fier si otel	tone	0,55
17 04 06	staniu	tone	-
17 04 07	amestecuri metalice	tone	-
17 04 09*	deseuri metalice contaminate cu substante periculoase	tone	-
17 04 10*	cabluri cu continut de ulei, gudron sau alte substante periculoase	ml	-
17 04 11	cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10	ml	100,00
17 05	pamant (inclusiv excavat din amplasamente contaminate), pietre si deseuri de la dragare		
17 05 03*	pamant si pietre cu continut de substante periculoase	mc	-



17 05 04	pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03	mc	1.800,00
17 05 05*	deseuri de la dragare cu continut de substante periculoase	mc	-
17 05 06	deseuri de la dragare, altele decat cele specificate la 17 05 05	mc	-
17 05 07*	resturi de balast, cu continut de substante periculoase	mc	-
17 05 08	resturi de balast, altele decat cele specificate la 17 05 07	mc	-
17 06	materiale izolante si materiale cu continut de azbest		
17 06 01*	materiale izolante cu continut de azbest	mp/ tone	-
17 06 03*	alte materiale izolante constand din sau cu continut de substante periculoase	mp/ tone	-
17 06 04	materiale izolante, altele decat cele specificate la 17 06 01 si 17 06 03	mc	0,50
17 06 05*	materiale de constructie cu continut de azbest	mc	-
17 08	materiale de constructie pe baza de gips		
17 08 01*	materiale de constructie pe baza de gips, contaminate cu substante periculoase	mc	-
17 08 02	materiale de constructie pe baza de gips, altele decat cele specificate la 17 08 01	mc	0,50
17 09	alte deseuri de la constructii si demolari		
17 09 01*	deseuri de la constructii si demolari cu continut de mercur	mc	-
17 09 02*	deseuri de la constructii si demolari cu continut de PCB (de ex. Cleiuri cu continut de PCB, dusumele pe baza de rasini cu continut de PCB, elemente cu cleiuri de glazura cu PCB, condensatori cu continut de PCB)	mc	-
17 09 03*	alte deseuri de la constructii si demolari (inclusiv amestecuri de deseuri) cu continut de substante periculoase	mc	-
17 09 04	amestecuri de deseuri de la constructii si demolari, altele decat cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 si 17 09 03		-

DESEURI DE LA ECHIPAMENTE SI INSTALATII

Cod dese	Denumire dese	Sursa generatoare	Cant.	UM	Operatiune valorificare	Cod operatiune	Denumire operatiune
13 05 02*	Namoluri la separatoare hidrocarburi	Separator produse petroliere	0,4	t/ an	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuarii oricareia dintre operatiunile numerotate de la R1-R11



13 05 07*	Ape uleioase separator hidrocarburi	Separator produse petroliere	1	t/ an	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuarii oricareia dintre operatiunile numerotate de la R1-R11
20 01 39	Materiale plastice	Activitate administrativa	0,1	t/ an	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuarii oricareia dintre operatiunile numerotate de la R1-R11

DESEURI REZULTATE DIN PROCESUL DE PRODUCTIE

Tip deseuri	Cod	Compozitie	Cantitati deseuri /luna	Modul de gospodarire	Parteneri / Contracte
Hartie /carton	20.01.01.	celuloza	3.75 to	valorificare	Recycle International SRL
Materiale plastice	15.01.02	PVC	1.33 to	valorificare	Recycle International SRL
Recipiente cerneluri	15.01.10*.	PVC	0,011 to	eliminare	Girexim Universal SA
Placi Al - metalice	20.01.40.	aluminiu	0,07 to	eliminare	Girexim Universal SA
Materiale textile impregnate (lavete)	15.02.02.*	bumbac	0,025 to	eliminare	Girexim Universal SA
Menajere	20.03.01.	-	11 mc	eliminare	Girexim Universal SA
Lemn	15.01.03	lemn	0.5	eliminare	Girexim Universal SA

DESEURI STOCATE TEMPORAR IN TIMPUL FUNCTIONARII

Cod deseuri	Denumire deseuri	Cant.	UM	Mod gestionare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	132,00	Mc/an	Europubele amplasate pe platforma betonata, de unde sunt preluate de operatorul de servicii de salubritate local.
13 05 02*	Namol de la separator hidrocarburi	0,4	t/ an	Preluare de catre un operator autorizat
13 05 07*	Ape uleioase de la separator hidrocarburi	1	t/ an	Preluare de catre un operator autorizat
20 01 39	Materiale plastice	0,1	t/ an	Preluare de catre un operator autorizat

Deseurile generate pe amplasament se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament in containere specializate si se vor preda la operatorii autorizati pentru colectarea si transportul in vederea valorificarii/ eliminarii finale.

Perioada de stocare temporara a deseurilor din constructii variaza in functie de marimea amplasamentului de stocare si de distanta fata de instalatiile de tratare/ valorificare/ eliminare.

In cadrul proiectului analizat, tinand cont de amplasamentul existent si de distantele pana la asezarile umane (locuinte), este necesara colectarea si transportul saptamanal al deseurilor generate de procesul de construire.



Transportul deșeurilor rezultate din activitățile de construcții realizate conform proiectului se va realiza în conformitate cu H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Personalul lucrător va fi instruit pentru încărcarea, transportul și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul defectărilor sau accidentelor.

Transportul va fi însoțit de toate documentele necesare din care să rezulte detinatorul, destinatarul, tipurile de deșuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșuri transportată, codificarea acestora. Mijloacele de transport vor fi asigurate împotriva deversării molozurilor și a materialelor de construcții care pot fi pulberizate de curenții de aer.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Programul de prevenire: Conform definiției din Legea 211/2011 privind gestionarea deșeurilor, prevenirea reprezintă toate măsurile ce trebuie să fie luate înainte ca o substanță/ material/ produs să devină deșeu, în vederea reducerii:

- cantității de deșuri, inclusiv prin reutilizarea produselor sau prelungirea duratei de viață a acestora;
- impactului negativ al deșeurilor generate asupra mediului și sănătății populației

În lista privind ierarhia deșeurilor, prevenirea producerii deșeurilor este prioritară. Prevenirea are ca scop încurajarea gestionării deșeurilor în vederea reducerii efectelor negative ale acestora asupra mediului

Programul de reducere se realizează prin:

- creșterea gradului de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile în vederea refolosirii prin reutilizarea directă în activități de construcții sau indirectă ca materiale de construcții, valorificare prin reciclare/valorificare energetică. Prin reutilizarea și reciclarea deșeurilor din demolări se reduce cantitatea de deșuri depozitate și implicit spațiul destinat depozitelor și se realizează o economie a materiilor prime și a materialelor utilizate în construcții.
- mentenanța instalațiilor de încărcare/descărcare și transport deșuri.
- monitorizarea fluxului de deșuri rezultate.
- instruirea angajaților

- planul de gestionare a deșeurilor;

Planul de gestionare a deșeurilor se va întocmi de constructorul/ antreprenorul de lucrări și va consta în:

- prezentarea lucrărilor de construcție ce urmează să se realizeze.
- stabilirea obiectivelor și a atintelor privind generarea deșeurilor.
- prognozarea privind generarea deșeurilor.



- stabilirea fluxurilor specifice de deseuri.
- evaluarea potentialelor tehnici privind gestionarea deseurilor.
- calculul capacitatii necesare pentru gestiunea deseurilor generate.
- evaluarea costurilor.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Substanțele periculoase sunt reprezentate de:

- combustibilii și lubrifianții utilizați de autovehiculele ce circula pe parcela.
- substanțe folosite la deratizarea și dezinfectia platformei gospodărești.
- Mentenanța separatorului de hidrocarburi

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Apele uzate tehnologice provenite de la igienizarea autovehiculelor (curățare ocazională) sunt preluate prin intermediul rigolei de scurgere din beton armat, prevăzută cu gratar din fontă și descărcate în bazinul separator de hidrocarburi.

Deratizarea și dezinfectia zonelor antementionate se va executa de către firme specializate, cu ajutorul personalului calificat și înrudit și folosind doar substanțe aprobate de Ministerul Mediului.

Separatorul de hidrocarburi este cu filtru Coalescent (clasa 1) și are două compartimente: un decantor de nămol (separator nămol - denisipator) și un separator propriu zis. Separatoarele sunt echipate cu filtru de coalescență în conformitate cu SR-EN 858-1-2 care poate fi ușor de curățat și înlocuit. La partea superioară, prezintă una sau două guri de vizitare destinate prelevării de probe și evacuării nămolului și a hidrocarburilor reținute de acesta. Separatorul este dotat cu sisteme de monitorizare și flotor de siguranță (pentru nivel nămol și hidrocarburi sau sistem electronic de avertizare). Capacitatea rezervorului separatorului este de 2000 l. Capacitatea de separare este de 6 l/s.

Ambalarea vopselei, a grundului, intaritorului și a diluantului se va realiza în recipiente metalice (produse furnizate ambalate de către furnizori acreditați).

Substanțele și amestecurile chimice periculoase vor fi clasificate, ambalate și etichetate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 1272/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor.

Achiziționarea substanțelor/ amestecurilor chimice periculoase se va face în condițiile în care producătorul, importatorul sau distribuitorul furnizează fișa cu date tehnice de securitate întocmită conform cerințelor din Anexa II Regulamentul (UE) 830/



2015 de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/ 2006 privind inregistrarea, evaluarea, autorizarea si restrictionarea substantelor chimice (REACH), care va permite utilizatorului sa ia toate masurile necesare pentru protectia mediului, a sanatatii si pentru asigurarea securitatii la locul de munca. Gestionarea substantelor si amestecurilor periculoase se va realiza de catre persoane instruite, care vor cunoaste masurile ce trebuiesc luate in cazul unui accident.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Pe perioada de functionare a complexului, se vor folosi apa si gazele naturale, furnizate in sistem centralizat, de catre detinatorii de utilitati din zona.



Capitolul 7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Efecte asupra mediului asociate cu faza de construire

Activitățile aferente realizării proiectului de construire care pot avea un impact potențial asupra mediului sunt următoarele:

- Procesul de construire al obiectelor prevăzute a fi amplasate pe teren.
- Depozitarea și transportul materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate
- Riscuri de accidente: deversări accidentale, incendii etc.

Realizarea proiectului presupune executarea de lucrări de construire de amploare medie, într-un spațiu care nu are în proximitate obiective protejate (locuințe). Astfel, impactul potențial este reprezentat de perturbarea vecinătăților în timpul execuției lucrărilor de construire.

Pentru a preveni/ reduce impactul asupra vecinătăților, proiectul prevede adoptarea de măsuri tehnice/ organizatorice/ operationale ce urmează a fi adoptate în cadrul organizării de șantier.

Perturbarea vecinătăților în timpul lucrărilor de execuție se poate manifesta prin:

- Zgomotul cauzat de utilaje și de traficul acestora, dar și de activitățile de construire în sine. Zgomotul poate afecta vecinătățile imediate precum și cele adiacente căilor de rulare ale utilajelor și autovehiculelor de transport materiale de construcții și deșuri. Pentru prevenirea zgomotului de șantier se vor implementa și aplica măsuri specifice, ce vor fi prezentate în continuare. Orarul de lucru va fi unul de zi (8-17), în acord cu vecinătățile. Transporturile grele se vor notifica vecinătăților. Se vor respecta orele de odihnă.



- Vibratiile cauzate de efectuarea lucrarilor de construire, traficul greu si manipularea de materiale grele. Vibratiile pot fi resimtite de cladirile din imediata vecinatate si de pe traseele de acces la santier.
- Praful generat de activitatile de construire (pulberi sedimentabile si in suspensie). Pentru prevenirea/reducerea emisiilor de praf, proiectul prevede adoptarea de masuri specifice, cum ar fi: transportul materialelor de constructie si a deseurilor pulverulente cu autovehicule prevazute cu prelata; stropirea periodica a frontului de lucru; amplasarea perimetral santierului de lucru a unor bariere eficiente pentru retinerea prafului; temporizarea activitatilor generatoare de pulberi in suspensie in functie de vreme.
- Deseurile rezultate din procesul de executie pot constitui o sursa potentiala de poluare a solului, subsolului, aerului, apelor subterane si de suprafata, precum si asupra vecinatatilor (ex. deseuri antrenate de vant). Gestionarea deseurilor pe santier se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor. Se vor colecta separat in containere specializate si se vor preda catre operatorii autorizati pentru colectarea si transportul in vederea valorificarii/eliminarii finale.
- Traficul greu. Lucrarile de construire vor implica un trafic greu mult mai mare decat nivelul actual in zona.

	Factori de mediu								
	Apa	Aer	Sol/ subsol	Sanatatea populatiei	Biodiv	Resurse culturale	Peisaj	Bunuri materiale	Socio- economic
Zgomot				x					
Vibratii				x				x	
Praf		x		x			x	x	
Deseuri	x		x	x			x		
Trafic		x	x	x			x	x	x
Ape uzate	x		x					x	

Masuri de prevenire/ minimizare a impactului potential in etapa executarii lucrarilor de constructii

Responsabilitatea aplicarii masurilor de prevenire/ minimizare a impactului potential asupra mediului in etapa executarii lucrarilor de construire revine titularului proiectului si antreprenorului lucrarilor.

Impactul social poate fi resimtit in timpul executiei lucrarilor datorita activitatatilor specifice procesului de construire si a proceselor de transport materiale de constructie si moloz. Impactul va fi resimtit temporar in zonele din vecinatatea



amplasamentului proiectului si in zonele de acces ale drumurilor principale si adiacente, fiind insotit de posibile intreruperi ale traficului in zona, respectiv de o serie de riscuri privind siguranta publica.

Impactul asupra calitatii apelor

Executia lucrarilor de construire se va face astfel incat sa se evite deteriorarea retelor de alimentare cu apa, electricitate si gaz existente in zona.

Apele menajere vor fi preluate si deversate catre reseaua centralizata.

In conditiile implementarii masurilor de prevenire/ reducere a impactului potential nominalizate, se apreciaza ca, in timpul lucrarilor de construire aferente proiectului impactul asupra calitatii apelor va fi nesemnificativ.

Masurile adoptate pentru prevenirea poluarii apelor au fost prezentate la Cap. VI, pct. a)

Impactul asupra calitatii aerului

Masurile adoptate pentru prevenirea poluarii apelor au fost prezentate la Cap. VI, pct. b)

Se apreciaza ca in perioada de santier, urmare a masurilor tehnice/ operationale/ organizatorice adoptate pentru prevenirea/ reducerea poluarii, nivelul concentratiilor de poluanti in perimetrele cu receptori sensibili nu va fi influentat semnificativ de activitatile desfasurate in cadrul santierului si se va situa sub valorile limita, valorile tinta si nivelurile critice prevazute in Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator si concentratiile maxime admisibile pentru particule sedimentabile totale (TSP) prevazute de STAS 12574/1987.

Impactul asupra calitatii solului

Masurile adoptate pentru prevenirea poluarii apelor au fost prezentate la Cap. VI, pct. e)

Executia lucrarilor de construire se va face astfel incat sa se evite deteriorarea retelor de alimentare cu apa existente in zona.

Apele menajere vor fi preluate si deversate catre reseaua centralizata.

In conditiile implementarii masurilor de prevenire/ reducere a impactului potential nominalizate, se apreciaza ca, in timpul lucrarilor de construire aferente proiectului impactul asupra calitatii apelor va fi nesemnificativ.

Impactul asupra populatiei si sanatatii umane

Amplasamentul pe care urmeaza a se realiza investitia este situat intr-o zona care are nu in vecinatate directa receptori sensibili (asezari umane). Din acest punct de vedere, riscul de a crea disconfort populatiei este minim.

In conditiile adoptarii masurilor de prevenire / reducere propuse prin proiect, disconfortul se reduce semnificativ.



Impact asupra populatiei: Impact moderat advers - impact redus: in conditiile respectarii masurilor specifice stabilite conform proiectului.

Impactul va fi reversibil, efectele vor inceta la finalizarea lucrarilor.

Impactul asupra biodiversitatii

Pe amplasamentul pe care se propune a se realiza investitia nu sunt inventariate specii si/sau obiective protejate

Impactul prognozat asupra peisajului

Efectele asupra structurii fizice si esteticii peisajului sunt determinate de schimbari la scara si dimensiuni introduse prin structurile ce fac obiectul acestui proiect, comparativ cu caracteristicile peisajului existent (inaltime, dimensiuni in plan si omogenitate).

La finalizarea lucrarilor de executie, sunt prevazute lucrari de refacere a amplasamentului

Impactul asupra peisajului: impact potential din categoria schimbari/ usor negative - exista posibilitatea aparitiei unei usoare modificari negative a peisajului in perioada realizarii lucrarilor de executie. - impact redus

Impactul este reversibil, efectele vor inceta la momentul finalizarii lucrarilor.

Impactul asupra bunurilor materiale (altele decat patrimoniul cultural)

Lucrarile de constructie pot avea efecte indirecte asupra bunurilor materiale (altele decat patrimoniul cultural)

Efecte posibile:

- Dauna produse infrastructurii: drumuri, retele hidroedilitare, utilitati, etc, care pot determina intreruperi temporare ale anumitor servicii publice
- Deranjarea temporara a zonelor rezidentiale
- Deranjarea temporara a zonelor de invatamant
- Perturbarea traficului pe durata lucrarilor de executie

Masuri adoptate pentru prevenire/reducere:

- Evitarea interferentelor cu alte infrastructuri
- In cazul producerii unor daune, lucrarile de reparatii trebuie executate cat mai repede posibil, conform prevederilor Planului de interventie in caz de poluari accidentale, avarii, elaborat de constructor pentru etapa de constructie.



- Planificarea gestionarii traficului. Se recomanda elaborarea unui plan detaliat al gestionarii traficului pentru a reduce disconfortul si posibilele inconveniente.

Impactul prognozat asupra bunurilor materiale ca urmare a masurilor adoptate descrise mai sus: impact redus.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate)

Impactul se realizeaza la nivel local, doar in perioada executiei lucrarilor.

Magnitudinea și complexitatea impactului;

Impact redus, in timpul santierului.

Probabilitatea impactului;

Impactul va surveni in mod cert, dar va actiona asupra imprejurimilor doar pe durata santierului.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impact direct, previzibil, va fi redus, fara efecte indirecte, fiind perceptibil in perioada de executie a proiectului.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Ca urmare a masurilor prevazute conform proiectului pentru prevenirea/ reducerea pe cat posibil a oricarui efect advers asupra mediului, se apreciaza ca impactul asupra mediului si a sanatatii populatiei cauzat de realizarea proiectului va fi redus.

In perioada de executie, titularul are obligatia monitorizarii periodice a masurilor de prevenire/ reducere pentru a stabili daca acestea au efectul preconizat urmarit.

Se preconizeaza ca zona de amplasament aferenta proiectului nu prezinta surse de poluare care sa produca efecte sinergice, respectiv efecte nocive amplificate, astfel incat sa poata fi influentate in mod semnificativ calitatea mediului in zona aferenta proiectului.

Natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul



Capitolul 8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Se vor lua toate măsurile de monitorizare a mediului impuse de APM.

DATELE CE VOR FI RAPORTATE AUTORITATII PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI PERIODICITATEA				
Nr. crt.	Denumire raport	Frecventa	Perioada depunerii raportului	Acces aplicatii SIM
1	Raport privind conformarea activitatii cu prevederile autorizatiei de mediu - Registrul NONIED	Anual	1 aprilie - 30 mai - pentru anul de raportare n1	Registrul integrat: NONIED
2	Statistica deseurilor: Chestionar 4: PRODDDES - completat de producatorii de deseuri	Anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDDES - completat de producatorii de deseuri



Capitolul 9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul



Capitolul 10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier pentru realizarea lucrărilor de construcție se va realiza în interiorul amplasamentului aferent proiectului.

Organizarea de șantier va consta în amplasarea baracilor pentru constructori, a toaletelor ecologice, a zonelor delimitate pentru stocarea temporară a materialelor de construcție și a deseurilor rezultate. În organizarea de șantier vor staționa temporar utilajele/ echipamentele necesare prestării activităților specifice șantierului.

Amplasamentul aferent organizării de șantier se va situa în interiorul amplasamentului aferent proiectului, cu luarea în considerare a următoarelor principii de bază:

- Amplasarea în proximitatea frontului de lucru pentru a se reduce pe cât posibil necesitatea transporturilor pe distanțe mari (pentru muncitori, materiale, deseuri, vehicule, și echipamente de întreținere etc.)
- Suprafața de teren trebuie să fie suficientă pentru a permite desfășurarea activităților planificate, dar strict limitată la necesar, pentru a reduce ocuparea (temporară) a terenului.
- Usurinta racordării la rețelele existente în zonă (electricitate, alimentare cu apă, canalizare etc.)
- Reducerea interferențelor posibile cu mediul din vecinătate - receptori sensibili (populația rezidențială în zonă)

După încheierea contractului de execuție și primirea autorizației de construire și avizelor de la Beneficiar se trece la deschiderea și amenajarea șantierului. Înainte de deschiderea șantierului, Directorul de Divizie prin Șeful de Șantier convoacă în scris beneficiarul și proiectantul, care se deplasează la locul lucrării, unde beneficiarul va preda, pe baza de proces-verbal, amplasamentul lucrării, precum și teritoriul de organizare, libere de orice obiecte sau rețele care ar împiedica executarea lucrărilor în condiții normale. De asemenea, proiectantul preda reperele principale de amplasament și cotele nivelmetrice materializate pe teren. Cu această ocazie, proiectantul prezintă proiectul de execuție, dând toate lămuririle necesare.

Zona lucrărilor va fi împrejmuțită cu plase de gard/ panouri de gard care să împiedice accesul persoanelor neautorizate în zona lucrărilor și plase de protecție în vederea reducerii emisiilor de pulberi în suspensie.

Accesul se va face numai pe la poarta de acces și va fi restricționat. Nu va fi permis accesul autoturismelor sau persoanelor neautorizate fără acordul managerului de proiect/ șefului de șantier sau înlocuitorului temporar al acestuia.



Accesul în șantier va fi controlat, cu punct de pază. La ieșire toate autovehiculele vor fi curățate de praf și moloz, prin spălarea / curatarea roților și a părții inferioare a corpurilor vehiculelor la ieșirea din zonele de construcție într-o zonă delimitată. Apele din această zonă se vor colecta într-o rigolă, iar după trecerea lor printr-un separator de hidrocarburi vor fi deversate în rețeaua de rigole existente în zona.

Zonele cu deșeuri ce pot fi antrenate de vânt vor fi acoperite cu prelate.

Se interzice cu desăvârșire depozitarea de deșeuri pe domeniul public sau pe alte proprietăți (fără acordul proprietarilor).

Se interzice cu desăvârșire depozitarea de deșeuri pe spații verzi sau suprafețe de pământ neprotejate

Poarta de acces va fi blocată împotriva accesului persoanelor neautorizate însă va fi asigurată posibilitatea evacuării lucrătorilor în caz de urgență.

Organizarea de șantier va cuprinde

- zona de control acces
- zona de baracamente (cea principală a antreprenorului general și secundare pentru companii subcontractoare)
- o zonă pentru vestiare
- spații delimitate pentru depozitarea materialelor de construcție și a agregatelor
- zone delimitate pentru depozitarea deșeurilor
- pichete PSI dispuse în locuri accesibile, distribuite uniform pe suprafața șantierului.

În zona de acces vor fi amplasate următoarele:

- Panou de identificare a lucrării.
- Panou SSM care va avea în componență indicatoare de securitate, mesaje informative cu privire la regulile ce trebuie respectate în interiorul șantierului, numărul de telefon al managerului de proiect/ șefului de șantier, lista cu lucrători prezenți în șantier.
- Cabină poartă pentru controlul accesului
- Punct de spălare a autovehiculelor la ieșirea din șantier

Baracamentul principal, cel al antreprenorului general, amplasat în partea de intrare în șantier, va cuprinde:

- Euro container cu dotările necesare pentru lucrători, în vederea organizării de ședințe/ instruirii, luării mesei, instalării postului de pază;
- Euro container cu dotările necesare pentru lucrători, în vederea utilizării ca vestiar;
- Baraca pentru depozitarea echipamentelor;



- Toalete ecologice într-un număr suficient raportat la numărul de persoane aflate în șantier;
- Spălător dotat cu materiale igienico sanitare;
- Pichet de incendiu dotat în conformitate cu legislația în vigoare;
- Loc pentru fumat semnalizat și echipat corespunzător;

Organizarea de șantier și zona lucrărilor trebuie să conțină cel puțin următoarele:

- documentația tehnică și economică;
- documentația SSM;
- trusa pentru acordarea primului ajutor;
- stingător funcțional;
- 2-3 veste reflectorizante și 2-3 casti de protecție pentru dotarea vizitatorilor;
- vopsea spray de marcare de culoare verde sau portocaliu fosforescent;
- bandă pentru delimitare;
- popici pentru delimitare ;
- garduri mici pentru delimitare
- indicatoare de securitate/ PSI/ informare;
- echipamente individuale de protecție (manuși, pelerine de ploaie, cizme de cauciuc);
- Tarc pentru depozitare tuburi oxigen și acetilena

- localizarea organizării de șantier;

Pe amplasament, fără a afecta proprietățile învecinate.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

În condițiile adoptării măsurilor nominalizate la Cap. 6, privind organizarea, planificarea și traficul în construcții, a măsurilor de prevenire/reducere a impactului prezentat în documentație în timpul lucrărilor de execuție se apreciază că activitățile aferente organizării de șantier vor avea un impact redus asupra factorilor de mediu.

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la finalizarea proiectului de investiție.



- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- a) protecția calității apelor: Vezi cap. 6
- b) protecția aerului: Vezi cap. 6
- c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: Vezi cap. 6
- d) protecția împotriva radiațiilor: Vezi cap. 6
- e) protecția solului și a subsolului: Vezi cap. 6
- f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Vezi cap. 6
- g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: Vezi cap. 6
- h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: Vezi cap. 6
- i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: Vezi cap. 6



Capitolul 11. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Prin proiect, se prevede la finalizarea lucrarilor, amenajarea unor spatii verzi in suprafata de 1.212,00 mp.

In caz de accidente se va anunta Agentia pentru Protectia Mediului si dupa evaluarea impactului accidentului, vor fi aplicate masurile impuse de legislatia in vigoare.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Actiuni si masuri de prevenire:

- Identificarea, monitorizarea si evaluarea factorilor de risc specifici, generatori de accidente tehnologice (obiective, instalatii cu pericol potential)
- Instiintarea ISU asupra factorilor de risc si semnalarea iminentei producerii sau producerea accidentelor tehnologice
- Stabilirea si urmarirea indeplinirii misiunilor si actiunilor de prevenire si de pregatire a interventiei, organizarea si dotarea formatiunii proprii de interventie
- Luarea masurilor ce se impun pentru prevenirea producerii de accidente si pentru limitarea consecintelor acestora asupra sanatatii populatiei si calitatii factorilor de mediu
- Mentinerea in functiune a sistemelor de siguranta din dotare
- Instruirea personalului cu privire la cunoasterea si respectarea prevederilor politicii de prevenire a accidentelor
- Interventia operativa cu forte si mijloace, in functie de situatie, pentru limitarea si inlaturarea efectelor negative.

Argumente:

- In activitatile propuse a se desfasura pe amplasament, exista riscul producerii de accidente care pot afecta desfasurarea normala a lucrarilor de executie, viata sau integritatea fizica a personalului muncitor. Amploarea si gravitatea efectelor depind de tipul si



complexitatea fenomenelor, dar si de eficienta masurilor prestabilite pentru protectia personalului si a bunurilor materiale.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Executarea lucrarilor de refacere a terenului in vederea utilizarii ulterioare se vor realiza numai daca va fi cazul, in baza unui proiect de specialitate, avizat conform prevederile legislatiei in vigoare.

Capitolul 12. ANEXE - PIESE DESENATE:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se ataseaza

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Schema flux a gestionarii deseurilor se va intocmi de catre titular si anteprenorul general, la momentul demararii lucrarilor de construire.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul.



Capitolul 13. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007

Privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

nu este cazul



capitolul 14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

1. Localizarea proiectului:

bazinul hidrografic; nu este cazul

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral; nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod. nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

nu este cazul



capitolul 15. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III - XIV.

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Pentru aceasta lucrare, a fost emis de catre Primaria Comunei Miroslava, Certificatul de Urbanism cu nr. 626/ 13.07.2023.

Imobilul in suprafata de 5.747,00 mp este situat in intravilanul comunei Miroslava si apartine comunei, domeniu privat, in administrarea SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL, dat in folosinta catre SC SCREEN-O TRANSFER SRL conform Act notarial nr. 97/ 26.04.2018, contract cadru de prestari servicii conexe nr. 97/ 15.02.2023.

Identificare: nr. cad.: 85633 conform extrasului de carte funciara pentru informare.

Reglementari fiscale: Conform HCL nr. 281/ 21.12.2021.

In extrasul de carte funciara pentru informare datat nu se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închidere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, drept de preemțiune, zone de utilitate publica.

Conform studiului geotehnic, zona studiata nu este supusa unor riscuri naturale. Terenul prezintă stabilitate generala si locală, nefiind afectat de degradări erozive sau alunecări si nu prezintă probleme de stabilitate. Nu este supus inundațiilor sau viiturilor de apa si nu prezintă accidente subterane. Nu se semnalează pe amplasament accidente subterane materializate prin beciuri, hrube sau umpluturi de grosimi mari.

Folosința actuala: Arabil;

Categoria de folosinta: Arabil - propus curti constructii;

Incadrarea in planurile de urbanism: **A1** - Subzona activitatilor productive compuse din industrii si servicii.

Terenul studiat nu se află in raza de protecție de monumentelor istorice sau a altor tipuri de situri sau construcții ce impun limite de protecție.

Având în vedere configurația, dimensiunile și topometria terenului, cele mai avansate corpuri fata de limitele de proprietate sunt dupa cum urmeaza:



1) FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE NORDICA	
Proprietar	UAT Miroslava - NC 82201
Distanța de la clădirea propusă până la limita de proprietate	10,40 m
Funcțiunea învecinată	Cale de acces
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	-
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea propusă până la cea mai apropiată clădire	37,70 m

2) FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE SUDICA	
Proprietar	UAT Miroslava - NC 95676
Distanța de la clădirea propusă până la limita de proprietate	26,30 m
Funcțiunea învecinată	LEA 110Kv - zona de protecție
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	-
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea propusă până la cea mai apropiată clădire	45,25 m - Ax LEA 110 kV

3) FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE ESTICA	
Proprietar	UAT Miroslava - administrator privat
Distanța de la clădirea propusă până la limita de proprietate	6,14 m
Funcțiunea învecinată	Hala depozitare
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	P+1E
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	II
Distanța de la clădirea propusă până la cea mai apropiată clădire	12,14 m



4) FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE VESTICA	
Proprietar	UAT Miroslava - administrator SC SCREEN-O TRANSFER SRL
Distanța de la clădirea propusă până la limita de proprietate	6,00 m
Funcțiunea învecinată	Hala producție și depozitare
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	P, P+1
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	II
Distanța de la clădirea propusă până la cea mai apropiată clădire	13,10 m

Amplasarea detaliată a corpurilor de clădire se regăsește în ridicarea topografică vizată de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară și în planșa A.0.1 - Plan de situație.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Nu este cazul, pe perioada construcției și apoi pe perioada exploatării nu se folosesc resurse naturale preluate din zona amplasamentului.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate;

În perioada de funcționare a obiectivului se vor colecta selective deșeurile, respectând legislația privitoare la gestionarea deșeurilor rezultate din activitățile productive.

a. Rezidurile menajere se colectează în containere speciale amplasate pe o platformă gospodărească conform OMS 119/2014 cu completările ulterioare din 2018.

Cantitatea de deșuri menajere pentru proiectul propus este de 132 mc/ an.

e) poluarea și alte efecte negative;

Impactul proiectului asupra mediului nu depășește ca amploare impactul specific realizării unei construcții noi într-o zonă industrială.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Din evaluarea impactului nu rezultă riscuri de accidente majore sau dezastre



g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Riscul ca prin implementarea proiectului sa fie afectata sanatatea umana nu depaseste ca amploare riscurile specifice realizarii unei constructii noi intr-o zona industriala.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Terenul nu prezinta sensibilitatea din punct de vedere al utilizarii, in prezent terenul studiat este un teren nefolosit. Prin implementarea proiectului acesta va fi igienizat si se vor realiza spatii verzi

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

Terenul nu prezinta sensibilitatea din punct de vedere al bogatiei, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia, in prezent terenul studiat este un teren nefolosit. Prin implementarea proiectului acesta va fi igienizat si se vor realiza spatii verzi

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;- NU ESTE CAZUL

2. zone costiere și mediul marin; NU ESTE CAZUL

3. zonele montane și forestiere; NU ESTE CAZUL

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; NU ESTE CAZUL

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; NU ESTE CAZUL

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; NU ESTE CAZUL



7. zonele cu o densitate mare a populației; NU ESTE CAZUL

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. NU ESTE CAZUL

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

b) natura impactului;

c) natura transfrontalieră a impactului;

d) intensitatea și complexitatea impactului;

e) probabilitatea impactului;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

impactul asupra populației va fi unul cert, pozitiv, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de crearea de noi unitati de productie si noi locuri de munca.

impactul asupra sanatatii umane va fi unul pozitiv, cert, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de crearea de noi spatii verzi amenajate.

impactul asupra biodiversitatii va fi unul cert, pozitiv, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de crearea de amenajarea de spatii verzi cu caracter decorativ.

impactul asupra conservarii habitatelor naturale va fi unul cert, pozitiv, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de crearea de amenajarea de spatii verzi cu caracter decorativ.

impactul asupra florei si faunei salbatice va fi inexistent, avand in vedere ca pe amplasament si in imediata sa vecinatate nu exista habitate salbatice.

impactul asupra terenului va fi unul putin probabil, pozitiv, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont ca prin implementarea proiectului se prevede transformarea unui teren degradat si neamenajat intr-un teren cu spatii verzi si sistematizare a terenului pentru preluarea apelor pluviale si colectarea controlata a deseurilor.



impactul asupra solului va fi unul incert, negativ, de amploare mica, reversibil (doar pe perioada santierului), tinand cont ca prin implementarea proiectului se va realiza transformarea unui teren neamenajat intr-un teren cu spatii verzi si sistematizare a terenului pentru prealuarea apelor pluviale si colectarea controlata a deseurilor. Dacă lucrările vor fi realizate conform proiectului și cu respectarea standardelor de calitate, în lipsa unor accidente de sol nu vor apărea efecte negative. Odată cu finalizarea lucrărilor și aducerea terenului la starea proiectată, impactul asupra solului nu va mai fi posibil.

impactul asupra folosirii bunurilor materiale va fi inexistent, avand in vedere ca pe amplasament si in imediata sa vecinatate nu exista bunuri materiale.

impactul asupra regimului calitativ al apei va fi unul cert, pozitiv, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de Realziarea unui sistem controlat de preluare si canalizare a apelor menajere, respectiv a celor pluviale.

impactul asupra calitatii aerului va fi unul posibil, negativ, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de gazele de esapament si gazele eliminate de centralele termice. In acest sens se vor folosi doar echipamente care respecta standardele privind emisiile de gaze arse

impactul asupra climei va fi unul posibil, negativ, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de gazele de esapament si gazele eliminate de centralele termice. In acest sens se vor folosi doar echipamente care respecta standardele privind emisiile de gaze arse

impactul asupra zgomotului si vibratiilor nu va exista un efect, cladirile neproducand in functionare zgomote sau vibratii. Posibile surse de zgomot si vibratii sunt autovehiculele, dar traficul generat este unul de intensitate normala pentru o zona urbana.

impactul asupra peisajului și mediului vizual va fi unul pozitiv, cert, de amploare mica, pe toata perioada existentei constructiei, ireversibil (decat in cazul dezafectarii), tinand cont de realizarea unor cladiri moderne pe un teren neamenajat.

impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente va fi inexistent, avand in vedere ca nu exista obiecte de patrimoniu in zona care sa fie afectate.

Întocmit

Arh. Bogdan Gavril

