



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Nr. 3640 / 17.06.2024

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 49 din 17.06.2024

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ZORILOR RESIDENCE S.R.L., cu sediul în municipiul Iași, Bld. C. A. Rosetti, Nr.55A, Camera 1, județul Iași, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Iași la nr. 4113/29.03.2024, prin care se solicită autorizația de mediu, în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate la teren în scopul evaluării conformării activității desfășurate pe amplasament cu prevederile legislației de mediu în vigoare, în baza HG nr. 1000/2012 privind Reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a HG nr. 43/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a OUG nr. 195/2005 privind Protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru SC ZORILOR RESIDENCE SRL, CUI 39636802, punct de lucru: municipiul Iași, Bld. C. A. Rosetti, Nr.31, construcția C7, județul Iași, care prevede desfășurarea următoarelor activități: Cod CAEN Rev.1 (Rev.2): 9301 (9601) – Spălarea, curățarea și vopsirea textilelor și blănurilor - fără curățare chimică și vopsire (spălare și curățare a covoarelor și carpetelor). Documentația de solicitare a revizuirii conține: Fișa de prezentare și declarație întocmită de titular obiectiv și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități: ORC de pe lângă Tribunalul Iași - Certificat de înregistrare - J22/1901/2018-seria B, nr. 4552241; ORC de pe lângă Tribunalul Iași - Certificat constatator nr. 83088/30.10.2023.

Alte documente:

- Contract de comodat din 30.10.2023 ;
- Contract de vânzare-cumpărare (deșeuri) nr. 76/28.04.2023, încheiat cu JOHNY RECYCLE S.R.L.
- Act adițional nr. 37787/20.09.2023 la Contract de prestări servicii salubritate nr. 37250/18.10.2022, încheiat cu S.C SALUBRIS S.A

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- **Organizarea și desfășurarea activității astfel încât să nu se producă disconfort în zonă.**
- **Reactualizarea documentelor care au stat la baza emiterii prezentului act administrativ (contractele, actele, convențiile cu societățile prestatoare de servicii, etc.) pentru respectarea legislației de mediu; acestea se vor transmite la APM Iași.**
- **Notificarea APM Iași dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării;**
- **Notificarea APM Iași în cazul în care titularul activității urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de: vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în alte situații care implică schimbarea titularului**

activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii.

- În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023, titularul activității are obligația :
 - de a se asigura că deșeurile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclate și/sau de a efectua operațiunile de tratare în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1)-(3) și art. 21 prin mijloace proprii sau prin intermediul unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1)-(3) și art. 21.
 - să colecteze deșeurile separat și să nu le amestece cu alte deșeuri sau materiale cu proprietăți diferite, pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare și pentru facilitarea sau îmbunătățirea pregătirii pentru reutilizare, reciclării și altor operațiuni de valorificare.
 - de a colecta și stoca deșeurile rezultate din activitate pe categorii, în spații amenajate corespunzător, se va evita formarea de stocuri. Se interzice abandonarea sau depozitarea deșeurilor în afara spațiilor destinate acestui scop; Evitarea formării stocurilor de deșeuri ce urmează să fie valorificate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;
 - de a asigura colectarea/valorificarea/ eliminarea deșeurilor generate din activitate prin mijloace proprii sau prin predarea acestora unor unități specializate autorizate din punct de vedere al protecției mediului, pe bază de contract;
 - Pentru îndeplinirea obligațiilor legale privind gestionarea deșeurilor, titularul activității are obligația să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii sau să delege această obligație unei terțe persoane. Persoanele desemnate trebuie să fie instruite în domeniul prevenirii generării de deșeuri și al managementului deșeurilor, inclusiv în domeniul substanțelor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național conform Ordonanței Guvernului nr. 129/2000 privind formarea profesională a adulților, cu modificările și completările ulterioare.
 - Conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor: „ Persoana juridică ce exercită o activitate de natură comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor, și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor”
- Respectarea prevederilor Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare
- Respectarea prevederilor O.U. nr. 196/2005 privind fondul de mediu cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea prevederilor Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.
- Notificarea autorităților pentru protecția mediului (APM Iași- tel/fax 0232214357; GNM-Comisariatul Județean Iași- tel 0232/410.270), sau, după caz, celelalte autorități competente, potrivit legii, despre orice situații accidentale care pun în pericol mediul și acționarea pentru refacerea acestuia.
- Solicitarea revizuirii autorizației de mediu ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei, înainte de realizarea modificării.

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală.

Titularul va solicita viza anuală la APM Iași cu maxim 90 de zile și minim 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația de mediu.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.

Răspunderea privind corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Iași prin documentația tehnică revine în totalitate titularului activității.

I Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Societatea funcționează într-o spațiu cu o suprafață de 153 mp, compartimentat astfel:

- spațiu recepție, preluare covoare și zona spălare cu suprafață de cca 56.4 mp
- două spații de uscare cu o suprafață totală de cca. 48.76 mp (32.8 mp Uscător 1, 15.96 mp Uscător 2)
- spațiu de finisare, ambalare și depozitare a produselor spălate cu suprafață de 38 mp
- grup sanitar cu suprafață de cca. 9.84 mp.

Echipamente:

- invertor de căldură cu o capacitate de 24.000 BTU, alimentat la 220V;
- Două spații de uscare dotate cu 3 ventilatoare de 750 W fiecare și un ventilator pe plafon cu extracție aer cald și umiditate folosit în perioada caldă, pe timpul verii;
- Masa pentru finisarea covoarelor - 1 buc;
- Aspirator marca GHIBLI, produs în Italia, cu două motoare și puteri de 1900 W și 2300 W.
- Dezumidificator ARIATECH cu o capacitate de dezumidificare de 120 l/zi, dimensiuni 590*440*1115 mm, putere de 1790W - 4 BUC.
- Suport pentru folie pentru ambalarea produselor finite.
- Centrala termică pe gaz MAXOPTIMUS, cu o putere de 31 kW, cu tiraj forțat.
- Compresor pentru acționarea cilindrilor pneumatici ai utilajului de desprafuit-spălat-precentrifugat și centrifugat TOAL 3 DSP, marca Catinet
- Generator de ozon;
- Mașina automată de desprafuit-spălat-precentrifugat și centrifugat TOAL 3 DSP, marca Catinet, producție Spania 2017 (dimensiuni: lățime = 1.6 m, lungime = 4.2 m, înălțime = 1.7 m, greutate = 1500 kg) compusă din: desprafuitoare, conveioare (unul pentru desprafuire și unul pentru spălare), 3 duze pentru udare și stropire cu detergent, tren mobil de spălare cu 6 perii, 2 robineti pentru apă reciclată cu detergent, 3 duze cu apă curată pentru clătire și eliminare detergent, 2 cilindri cauciuc acoperiți cu material textil pentru prestăarcere, o centrifugă din inox, saci colectori praf, tavă desprafuitoare colectare praf, filtru imersat pentru filtrare particule, tavă colectoare cu filtru textil pentru preluare și filtrare scame înainte de evacuarea apei uzate în canalizare, panou control tactil, monitor + camera video, senzori și limitator de curse, manometre, motoare Siemens. Mașina automată de desprafuit-spălat-precentrifugat și centrifugat TOTAL 3 DSP, marca Catinet, producție Spania 2017 este prevăzută cu un colector de praf și particule. Colectorul este compus din 2 saci de material textil, unul dispus în partea superioară, pentru colectarea particulelor fine de praf, și sacul dispus la partea inferioară, pentru colectarea prafului greu.

Colectorul atașat mașinii de spălat este conectat etans de desprafuitoare ce face parte integrantă din mașina, printr-un tub PVC cu diametrul de 25 cm și lungime de 1 m.

Dimensiunile colectorului de praf sunt: sac inferior egal cu sac superior de formă cilindrică, cu înălțimea de 80 cm și diametrul de 60 cm, prinse între ele cu un inel din metal.

Dimensiunile tavii desprafuitoare sunt de 20 cm lățime, înălțime 3 cm și lungime 3.2 m.

Curățarea sacilor textili ai colectorului se efectuează săptămânal.

Mijloace de transport din dotare: autoutilitara marca Mercedes

2. Materiile prime, materiale auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de ambalare, de depozitare, cantități:

Tip materie primă	UM	Cantitate	Mod de depozitare
Detergent biodegradabil profesional Carpasol	l/an	2000	Ambalaje originale, în spațiu special amenajat, în incinta amplasamentului
Balsam de rufe ARENAS -soft	l/an	960	Ambalaje originale, în spațiu special amenajat, în incinta amplasamentului
Antispumant Entschäumer	l/an	250	Ambalaje originale, în spațiu special amenajat, în incinta amplasamentului
Produse pentru eliminarea mirosurilor	l/an	250	Ambalaje originale, în spațiu

neplacute (blocator de mirosuri pe baza de enzime) - Polbio Enzysan			special amenajat , in incinta amplasamentului
---	--	--	---

Mod de depozitare: în ambalaje originale în spațiul amenajat în incintă.

3. Utilitati - apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume):

- Alimentarea cu apă în scop igienico - sanitar și tehnologic se asigură prin bransamentul existent la sistemul de alimentare cu apă conform contractului de închiriere-consum lunar: cca 120 mc; Consumul de apă al mașinii de spălat este de 16 litri / mp
- Apele uzate(cca 120 mc/lună) sunt evacuate prin racordul existent la rețeaua de canalizare existentă în zonă(S.C. APAVITAL S.A.)
- Alimentarea cu energie electrică este asigurată prin bransamentul existent la rețeaua de distribuție a energiei electrice existentă în zonă, consum lunar-cca 2560 kw-conform contractului de închiriere.
- Agentul termic este asigurat cu ajutorul inverterului alimentat cu energie electrica si de centrala termica pe gaz, marca MAXOPTIMUS, cu o putere de 31 kW.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

□ Activitatea constă în spălarea articolelor textile și implică următoarele etape: Preluarea covoarelor de la client, Receptia cantitativă și calitativă a covoarelor, cântărirea covoarelor, spălarea se efectuează cu un utilaj automat marca Catinet, model TOTAL 3 DSP și include: desprăfuirea, spălarea propriu-zisă, clătirea, prestoararea prin conducerea covorului printre 2 tamburi de cauciuc inveliti in material textil, centrifugarea, uscarea, finisarea, rularea, ambalarea și predarea la beneficiari.

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație:

Covoare/carpete spălate/curățate – cca 583 buc/ lună; 7000 buc/an..

6. Datele referitoare la centrală termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: Agentul termic este asigurat cu ajutorul inverterului alimentat cu energie electrica si de centrala termica pe gaz, marca MAXOPTIMUS, cu o putere de 31 kW;

7. Alte date specifice activității: ---

8. Programul de funcționare: 8 ore/zi; 5 zile/saptamana; 260 zile pe an.

II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului:

1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, din dotare (pe factori de mediu: apa, aer, sol):

Mașina automata de desprafuit-spalat-precentrifugat si centrifugat TOTAL 3 DSP, este prevăzută cu colector de praf compus din 2 saci de material textil, unul dispus in partea superioara, pentru colectarea particolelor fine de praf, si sacul dispus la partea inferioara, pentru colectarea prafului greu.

Colectorul atasat masinii de spalare este conectat etans de desprafuitorul ce face parte integranta din masina, printr-un tub PVC cu diametrul de 25 cm si lungime de 1 m.

Dimensiunile colectorului de praf sunt: sac inferior egal cu sac superior de forma cilindrica, cu inaltimea de 80 cm si diametrul de 60 cm, prinse intre ele cu un inel din metal.

Dimensiunile tavii desprafuitorului sunt de 20 cm latime , inaltime 3 cm si lungime 3.2 m.

Curatarea sacilor textili ai colectorului se efectueaza săptămânal.

2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului:

- Depozitarea materiilor prime si a materialelor auxiliare și a produselor spălate numai în spații special amenajate în interiorul obiectivului;
- Colectarea, sortarea și depozitarea pe categorii de deșeuri în spații special amenajate pentru fiecare tip de deșeu. Colectarea ambalajelor reciclabile într-un spațiu amenajat în acest scop și valorificarea acestora prin agenți economici autorizați.
- Colectarea deșeurilor menajere în pubele în vederea preluării și transportului de către operatori autorizați să desfășoare activități de salubritate.
- Operarea echipamentelor și instalatiilor generatoare de zgomot cu respectarea măsurilor de bună practică pentru controlul zgomotului. Aceasta include o mentenanță adecvată a echipamentelor, a căror deteriorare poate conduce la creșterea nivelului de zgomot.
- Executarea operațiilor generatoare de zgomote și vibrații numai în interiorul obiectivului, în spații închise.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

3.1. Imisii zgomot: Nivelul de zgomot rezultat ca urmare a desfășurării activității, în conformitate cu prevederile STAS 10009/2017 privind acustica urbana și ale Ordinului MS nr. 119/2014, nu va depăși valoarea maximă corespunzătoare zonei.

În caz de reclamații se vor efectua măsurători ale nivelului de zgomot la capacitatea maximă de funcționare, urmând a se stabili măsurile de izolare fonică. Contravaloarea analizelor va fi suportată de către societate.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatori fizico - chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluantilor, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

Titularul activității are obligația realizării de măsurători prin laboratoare terțe autorizate, privind emisiile de poluanți în mediu.

Imisii zgomot: conform prevederilor Autorizației de mediu; Frecvența: la solicitarea APM Iași/GNM CJ Iași;

Evidența gestiunii deșeurilor: produse, stocate temporar, reciclate, eliminate: Frecvența: anual; Valorificarea rezultatelor: banca proprie de date.

Modul de valorificare a rezultatelor: Banca proprie de date la punctul de lucru autorizat.

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

Raport privind evidența gestiunii deșeurilor: Cantități colectate, valorificate și/sau eliminate. Frecvența: anual(până la 15 martie) și în formatul și la solicitarea APM Iași.

Alte raportari la solicitarea și în formatul transmis de APM Iași/GNM-CJ Iași.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și ambalajelor:

1. Deșuri produse (tipuri, compoziție, cantități):

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM/an	Sursa generatoare
15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	0.100	tone	aprovizionare
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	0.200	tone	aprovizionare
20 03 01	Deșuri municipale amestecate (inclusiv deșeurile de praf colectate de colectorul și tava desprafuitorului)	2.00	tone	din activitate și de la personalul angajat

2. Deșuri colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența):

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM/an	Sursa generatoare
15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	0.100	tone	aprovizionare
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	0.200	tone	aprovizionare
20 03 01	Deșuri municipale amestecate (inclusiv deșeurile de praf colectate de colectorul și tava desprafuitorului)	2.00	tone	din activitate și de la personalul angajat

3. Deșuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM/an	Mod de stocare
15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	0.100	tone	Containere, vrac depozitate temporar pe platforma betonată
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	0.200	tone	Containere, vrac depozitate temporar pe platforma betonată
20 03 01	Deșuri municipale amestecate (inclusiv deșeurile de praf colectate)	2.00	tone	Europubela/container speciala amplasată pe

	de colectorul si tava desprafuitorului)			platforma betonata
--	---	--	--	--------------------

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compozitie, cantități, destinație): Deșeurile reciclabile produse, colectate și stocate temporar sunt predate în vederea valorificării operatorilor economici autorizați

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Deseuri menajere(deșeurii municipale amestecate)—20 03 01-cca 2000 kg/an sunt colectate în containere speciale și preluate de operatorul de salubritate autorizat;

Deșeurile de ambalaje din material plastic-15 01 02-cca 200 kg/an; 15 01 01-cca 100 kg/an - sunt colectate selectiv, depozitate temporar în containere special amenajate și transportate prin operatori autorizați pentru colectare, transport și valorificare/eliminare

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): -;

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: Se va asigura o evidență cronologică lunară tabelară, care va fi pusă la dispoziția APM Iași în format letric, la cerere, și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM până la 15 martie anual, precum și la cerere către GNM CJ Iași, după:

a) codul deșeurii potrivit art. 7 alin. (1)a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cantitatea în tone, natura și originea deșeurilor generate, precum și cantitatea de produse și materiale care rezultă din pregătirea pentru reutilizare, din reciclare sau din alte operațiuni de valorificare, eliminare;

b) destinația, frecvența colectării, modul de transport și metoda de tratare prevăzută pentru deșeurii, atunci când este relevant; și

c) cantitatea de deșeurii în tone încredințată spre eliminare.

8. Ambalajele folosite si rezultate - tipuri si cantitati: Ambalaje utilizate: folie pt ambalat produsele: circa 500 kg/lună;

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): Ambalajele rezultate: recipiente de la detergenți, sunt colectate separat, și se predau, în vederea valorificării- operatorilor autorizați pentru colectare, transport si valorificare/eliminare odată cu preluarea deșeurilor.

V. Modul de gospodărire a substantelor si preparatelor periculoase:

1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (informații despre substanțele și preparatele chimice periculoase cărora le sunt atribuite frazele de risc R 45, R 46, R 49, R 60, R 61, categorii, cantități): Nu este cazul

2. Modul de gospodărire:-

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substante si preparatele periculoase:-.

4. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie in caz de accident: -

5. Monitorizarea gospodăririi substantelor si preparatelor periculoase: -.

VI. Programul de conformare - Masuri pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activitatilor: Nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Galea TEMNEANU



ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
ing. Irina Ana SIMIONESCU

ÎNTOCMIT,
ing. Cristina DASCĂLU