# ANEXA nr. 5E: Conţinutul-cadru al memoriului de prezentare

(- ANEXA nr. 5.E la procedură)

# Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE LOCUINTE Nzeb PLUS PENTRU TINERI/LOCUINTE DE SERVICIU PENTRU SPECIALISTI DIN SANATATE SI INVATAMANT

1. **Titular:**

* **numele;**

COMUNA NICULESTI

* **adresa poştală;**

JUD. DAMBOVITA, COM NICULESTI, SAT NICULESTI, DJ101B, T26/1, P9;

# numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

0723.343.111;

# numele persoanelor de contact:

Dorinel Soare- primar;

-- director/manager/administrator;

Dorinel Soare- primar**;**

-- responsabil pentru protecţia mediului. Dorinel Soare- primar**;**

# Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

1. **un rezumat al proiectului;**

Se propune construirea unei locuinte colective cu regim de inaltime p+1e+m. Structura de rezistenta este din lemn, cu scheletul peretilor format din talpi superioare si inferioare, stalpi lemn,pe fundatii continue din beton armat. Planseele propuse peste parter si mansarda suntdin grinzi de lemn. Acoperisul de tip sarpantã lemn ecarisat s-a prevazut cu învelitoare din tabla faltuita montata pe raster dublu sipca lemn pe asterealã – scandura rasinoase inclusiv folie suplimentata membrana termosudabila si folie anticondens.

Exista posibilitatea parcarii auto pe parcela-zona curti-constructii - asigurandu-se circulatia carosabila si pietonala în interiorul parcelei. Inaltimea libera a spatiilor interioare este de 2,55 m. Ferestrele se propun de tip pvc + geam termoizolant culoare gri antracit, usile cu rame si tablii din MDF, pardoseala camerelor de zi si a dormitoarelor din parchet laminat iar in holuri, bai, spatii de depozitare si bucatarii - gresie antiderapanta. Pe terasa exterioara de acces si balcoanele etajelor superioare se propune pardoseala din gresie antiderapanta de exterior rezistenta la inghet.

Inchiderile exterioare se vor realiza din placi OSB, si termoizolate cu vata bazaltica, iar la interioar se propun placile din gips carton.

Scurgerea apelor pluviale se va face printr-un sistem de jgheaburi si burlane din tabla zincata vopsita electrostatic la nivelul terenului natural.

| **NR.** | **DENUMIRE NIVEL** | **DENUMIRE INCAPERE** | **SUPRAFATA UTILA** |
| --- | --- | --- | --- |
| **01** | **PLAN PARTER** | DORMITOR | 21,24 MP |
| **02** | **PLAN PARTER** | DORMITOR | 13,06 MP |
| **03** | **PLAN PARTER** | HOL | 6,92 MP |
| **04** | **PLAN PARTER** | BUCATARIE | 7,17 MP |
| **05** | **PLAN PARTER** | BAIE | 4,61 MP |
| **06** | **PLAN PARTER** | HOL | 20,25 MP |
| **07** | **PLAN PARTER** | DORMITOR | 21,24 MP |
| **08** | **PLAN PARTER** | DORMITOR | 13,06 MP |
| **09** | **PLAN PARTER** | HOL | 6,92 MP |
| **10** | **PLAN PARTER** | BUCATARIE | 7,17 MP |
| **11** | **PLAN PARTER** | BAIE | 4,61 MP |

| **NR.** | **DENUMIRE NIVEL** | **DENUMIRE INCAPERE** | **SUPRAFATA UTILA** |
| --- | --- | --- | --- |
| **01** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | DORMITOR | 21,24 MP |
| **02** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | DORMITOR | 13,06 MP |
| **03** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | HOL | 6,92 MP |
| **04** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | BUCATARIE | 7,17 MP |
| **05** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | BAIE | 4,61 MP |
| **06** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | CAMARA | 2,64 MP |
| **07** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | HOL | 14,30 MP |
| **08** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | DORMITOR | 21,24 MP |
| **09** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | DORMITOR | 13,06 MP |
| **10** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | HOL | 6,92 MP |
| **11** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | BUCATARIE | 7,17 MP |
| **12** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | BAIE | 4,61 MP |
| **13** | **PLAN ETAJ 1 SI M** | CAMARA | 2,64 MP |

Suprafata teren – 2136,00 mp

# Indici propusi

**SUPRAFATA CONSTRUITA– 156,13 MP(INCLUSIV TERASE SI BALCOANE ACOPERITE)**

**SUPRAFATA DESFASURATA– 468,39 (INCLUSIV TERASE SI BALCOANE ACOPERITE)**

POT propus = 7,31%

CUT propus = 0,22

Suprafata spatii verzi amenajate = 1.676,87 mp

Suprafata circulatii auto si pietonale = 300,00mp

Suprafata platforma deseuri menajere = 3,00 mp

* inaltimea spatiilor interioare;

parter, etaj – 2,65 m;

* circulatia verticala - scari, lifturi (tip: persoane, marfa; sarcina utila, nr.persoane)

Accesul la etajele superioare se va face prin intermediul unei scari in doua rampe, cu latimea rampei de 1,10 m ;

**Sistemul constructiv** - conform memoriului de strucura, dupa caz in corelare cu solutiile stabilite in expertiza tehnica (in cazul interventiilor la constructiile existente).

Structura de rezistenta este din lemn, cu scheletul peretilor format din talpi superioare si inferioare, stalpi lemn,pe fundatii continue din beton armat. Planseele propuse peste parter si mansarda suntdin grinzi de lemn. Acoperisul de tip sarpantã lemn ecarisat s-a prevazut cu învelitoare din tabla faltuita montata pe raster dublu sipca lemn pe asterealã – scandura rasinoase inclusiv folie suplimentata membrana termosudabila si folie anticondens.

# Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare

- solutii si tehnologii pevazute, materiale, grosimi, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate ;

Inchiderile exterioare se vor realiza din placi OSB, si termoizolate cu vata bazaltica, iar la interioar se propun placile din gips carton.

**Finisajele interioare** - pentru pardoseli + plinte, pereti, plafoane, pentru fiecare spatiu sau incapere (eventual sub forma de tablou de finisaje); finisajele pentru scari; tamplaria interioara si exterioara, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.

- , pardoseala camerelor de zi si a dormitoarelor din parchet laminat iar in holuri, bai, spatii de depozitare si bucatarii - gresie antiderapanta. Pe terasa exterioara de acces si balcoanele etajelor superioare se propune pardoseala din gresie antiderapanta de exterior rezistenta la inghet;

**Finisajele exterioare** - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.

- Fatadele vor fi acoperite cu vopsea decorativa de exterior(RAL 9010) si gri, aplicata peste termoizolatia de polistiren expandat de 10 cm grosime. Soclul constructiei propuse se va proteja cu tencuiala decorativa, aplicata peste sistem de termoizolatie polistiren extrudat in grosime 10 cm , inclusiv 40 cm adancime de la terenul amenajat - fata trotuarului.

**Acoperisul si invelitoarea** - de tip terasa (circulabila sau necirculabila) sau in pante; se vor preciza solutiile de alcatuire, termo-hidroizolatii, materiale, culori, colectarea si scurgerea apelor pluviale. Se va preciza modul de respectare, dupa caz, a Normativelor C 112-2003 pentru terase si C 37-1998 pentru invelitori in panta.

Acoperisul de tip sarpantã lemn ecarisat s-a prevazut cu învelitoare din tabla faltuita montata pe raster dublu sipca lemn pe asterealã – scandura rasinoase inclusiv folie suplimentata membrana termosudabila si folie anticondens, de tip 2 ape principale si 4 secundare, cu panta de 46,63%.

# justificarea necesităţii proiectului;

Prin prezentul proiect se urmaresc urmatoarele obiective:

- Investitii noi in zona, ceea ce ar duce la crestera potentialului socio – economic al zonei

# valoarea investiţiei;

514.800,00 lei

# perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare propusa este de 12 luni;

# planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

Plansa A.02 – Plan de situatie(atasata prezentei documentatii);

# o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

- **modul de asigurare a utilitatiilor**

– Alimentarea cu apa se face de la reteaua stradala publica

- Alimentarea cu energie electrica se face de la reteaua stradala;

* Deversarea apelor menajere se va face catre reteaua stradala;

– Alimentarea cu gaze naturale – de la reteaua publica ;

**- profilul şi capacităţile de producţie;**

Atat la parter cat si la etajele superioare se regasesc unitati locative - apartamente

**descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

– Fiind un imobil cu destinatia de locuinta colectiva, nu vor exista fluxuri tehnologice;

# descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul

# materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru realizarea lucrarilor se vor utiliza materii prime si materiale(ciment, balast, nisip, metal, lemn) in conformitate cu reglementarile nationale in vigoare, aprovizionate de la bazele autorizate de materiale, combustibili auto necesari functionarii utilajelor ce vor fi aprovizionati din statii de distributie.

# racordarea la reţelele utilitare existente în zonă;

* Asigurarea energiei electrice se va realiza prin racord la reteaua stradala;
* Deversarea apelor menajere se va face catre la reteaua stradala;
* Alimentarea cu agent termic se va face prin intermediul unei centrale termice murale cu functionare cu gaze naturale.

# - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;

Pamantul rezultat din escavatii se va folosi pentru aducerea cotei terenului la CTN (cota teren natural) prevazuta in proiect; se vor amenaja alei de acces auto, alei de acces pietonale, trotuare si spatii verzi, conform plan situatie 1:200 (A.02) anexat. Constructia fiind de importanta normala, sunt excluse lucrari cu impact agresiv asupra amplasamentului.

-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale: - nu este cazul

-aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei: - nu este cazul

-modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului: - nu este cazul

# căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se propun accese pietonale si carosabile din partea nordica a terenului, din NC 73361;

# resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;

- Apa potabila, agregate de rau, material lemnos.

# - metode folosite în construcţie/demolare;

- Sapaturi pentru fundatii, turnari betoane, pereti structura lemn, acoperis tip sarpanta din lmen ecarisat.

# planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară;

* **relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;**

- Nu este cazul

# - detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- Nu este cazul

# - alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);

- Nu este cazul

# alte avize/autorizaţii cerute pentru proiect.

* Aviz alimentare cu apa
* Canalizare
* Alimentare cu energie electrica
* Aviz salubritate
* Sanatatea populatiei

# Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

**- planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului;**

- Nu este cazul

# - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- Nu este cazul

# căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- Se propune accese pietonale si carosabile din partea nordica a terenului, din NC 73361.

# metode folosite în demolare;

- Nu este cazul

# - detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- Nu este cazul

# - alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor).

- Nu este cazul

# Descrierea amplasării proiectului:

**- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa** [**Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră,**](https://idrept.ro/00048320.htm) **adoptată la Espoo la 25 februarie 1991,**

**ratificată prin Legea nr.** [**22/2001**](https://idrept.ro/00048319.htm)**, cu completările ulterioare;**

- Nu este cazul

# - localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. [2.314/2004,](https://idrept.ro/00075522.htm) cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. [43/2000](https://idrept.ro/00097923.htm) privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- Nu este cazul

# hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:

**-- folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;**

In conformitate cu PUG aprobat prin HCL Niculesti nr. 15/.2022, terenul este situat in UTR 8, parcela ce apartine zonei pentru institutii si servicii publice de interes general:

Distante fata de vecinatati

* + la nord – NC 73361(14,19 pana la limita de proprietate);
  + la est – NC 77459(2,50pana la limita de proprietate);
  + la sud – NC 73361(77,18 pana la limita de proprietate);
  + la vest – NC 73283(3,05 pana la limita de proprietate);

Accesul pe amplasament, atat auto cat si pietonal, se face din partea sudica (DE 168).

# - politici de zonare şi de folosire a terenului;

* + Documentatie aprobata: PUG aprobat prin HCL Niculesti nr. 15/2022;

# -- arealele sensibile;

- Nu este cazul

# coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

* **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

- Se propune o singura varianta de amplasament, deoarece terenul apartine titularului investitiei.

# Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:

1. **Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor înmediu: a)protecţia calităţii apelor:**

* **sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; Ne referim la perioada de implementeare si functionare**

In perioada de implementare, apele uzate de pe santier vor proveni de la stropirea prafului rezultat din constructii si a drumurilor din interiorul santierului. Pentru organizarea santierului, se vor folosi temporar toalete ecologice, vidanjabile prin grija antreprenorului. Tehnologia de realizare a constructiilor de pe amplasament nu va influenţa calitatea apelor de suprafaţă şi subterane. Proiectul propus nu intra sub incidenta art.48 si art.54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

# staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul, proiectul nu necesita statie sau instalatie de epurare sau preepurare a apelor uzate, pe prezentul amplasament fiind propusa o locuinta colectiva P+1E+M.

# protecţia aerului:

* **sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri;**

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de construire, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestea vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele,etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de construire. De asemenea, operatiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o crestere a concentratiilor de pulberi, in suspensie sau sedimentabile, dupa caz, in zona afectata de lucrari. In acelasi mod, din activitatile de, manipulare a molozului rezultat din excavare, precum si incarcarea molozului pot rezulta pulberi. Ca sursa de poluare importanta pentru aer se mentioneaza traficul auto, in special in zonele urbane. Dupa finalizarea obiectivului nu se mai vor inregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect.

* Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera;
* In timpul lucrarilor se va amplasa in santier monitoare de praf ce funcționează în timp real ;
* Toate vehiculele vor avea monitorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare ;
* Curățarea eficientă a vehiculelor si spălarea specifică a roților la plecarea din santier / sit si umezirea drumurilor ;
* Toate încărcăturile ce intră în sau ies din santier / sit să fie acoperite ;
* Minimizarea traficului în jurul santierului de construcții ; - Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului ( cu această soluție se vor stropi căile de acces în santier, aria santierului unde se descarcă materialele de construcții);

La centralele termice murale din fiecare apartament se vor asigura cosuri pt dispersia poluantilor in atmosfera.

# instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă;

In perioada de implementare a proiectului se vor folosi cantitati necesare de apa pentru stropirea prafului rezultat din construire si a drumurilor din interiorul santierului. Alimentarea de santier cu apa se face cu rezervoare mobile ale antreprenorului lucrarilor de construire.

# protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

* **sursele de zgomot şi de vibraţii;**

Procesele tehnologice de execuție a obiectivului implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Fiecare utilaj în lucru reprezintă o sursă de zgomot. Toate instalațiile și utilajele folosite sunt omologate conform normelor în vigoare, asigurând în acest fel încadrarea în normele europene privind zgomotul.

Pentru o prezentare corectă a diferitelor aspecte legate de zgomotul produs de diferite instalații, trebuie avute în vedere trei niveluri de observare:

* + Zgomot de sursă;
  + Zgomot de câmp apropiat;
  + Zgomot de câmp îndepărtat.

Fiecăruia din cele trei niveluri de observare îî corespund caracteristici proprii. Nivelul de zgomot produs de utilaje se încadrează între 30-60 dB și este de joasă frecvență, ceea ce nu crează un nivel de zgomot, ce să depășească limitele prevăzute prin STAS 10009/1988.

A doua sursă principală de zgomot și vibrații în șantier este reprezentată de circulația mijloacelor de transport. Pentru transportul materialelor (pământ, balast, prefabricate, beton, asfalt etc.) se folosesc basculante/autovehicule grele. Pentru evaluarea valorilor traficului de șantier, s-a apreciat capacitatea medie de transport a vehiculelor de 10 t.

În timpul exploatării nu au fost identificate surse de zgomot

# amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

- Nu este cazul

# protecţia împotriva radiaţiilor:

**- sursele de radiaţii;**

- Nu sunt surse de radiatii

# - amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor;

- Nu este cazul

# protecţia solului şi a subsolului:

* **sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime;**

Nu sunt poluanți pentru sol și subsol.

La efectuarea săpăturilor se vor respecta prevederile din normativ C 169/88 pentru execuția lucrărilor de terasamente și din I 22 - 99.

Săpătura se va începe numai după completa organizare a șantierului și aprovizionarea conductelor șia celorlalte materiale necesare, astfel că șanțurile să rămână deschise un timp cât mai scurt.

La execuția umpluturilor se vor respecta prevederile Ghidul indicativ GP 043/99. Materialul de umplutură trebuie să fie curățat de pietre și blocuri (granule de 20 mm cel mult) și de materiale susceptibile să deterioreze lucrările ascunse (cenuși agresive), precum și goluri care pot avea tasări ulterioare.

Se interzice execuția lucrărilor de umplutură pe timp friguros cu temperaturi având valori sub 0o C.

O altă modalitate de poluare a solurilor ar fi scurgerile de combustibili sau uleiuri de la utilajele folosite în timpul execuţiei lucrărilor.

* *Surse liniare* - reprezentate de traficul de vehicule grele şi utilaje desfăşurat la frontul de lucru. Emisiile de substanţe poluante degajate în atmosferă din arderea carburantilor ajung să se depună pe sol. Poluarea se manifestă pe o perioadă limitată de timp, iar din punct de vedere spaţial are o arie restrânsă;
* *Sursele de suprafaţă –* reprezentate de utilajele folosite la execuţia lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau carburant, ca urmare a unor defecţiuni tehnice;
* *Surse punctiforme* – reprezentate de organizarea de şantier ( manipularea unor materiale potenţial poluatoare pentru sol, deşeuri, ape uzate etc.).

Poluantii care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

In tehnologia de realizare a obiectivului se realizeaza o serie de lucrari si dotari cu rol tehnologic si de protectie a mediului cum sunt:

* Ocuparea terenului se face numai dupa decopertarea solului fertil. Acesta se depoziteaza si apoi, la terminarea lucrarilor, este folosit la refacerea amplasamentului;
* Amenajarea spatiilor speciale pentru colectarea si stocarea temporara a altor categorii de deseuri ( ambalaje, deseuri menajere, ape uzate menajere );
* Eliminarea controlata a deseurilor specifice.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafata de teren libera de constructii, se va aduce la forma initiala.

Calitatea solului la terminarea lucrarilor este analizata si comparata cu datele initiale care trebuie sa ateste calitatea lucrarilor de redare astfel incat sa se mentina cel putin clasa de calitate avuta initial.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului in perioada de executie a proiectului

* delimitarea corectă a amprizei pentru reducerea suprafeţei folosite;
* depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafeţe cât mai reduse;
* platforma organizării de şantier va fi amenajata şi va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate si descărcate către o fosă septică;
* gospodărirea carburanţilor, se va face conform normativelor în vigoare;
* interzicerea efectuarii lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului.
* depozitarea deşeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
* scurgerile accidentale de uleiuri şi carburanţi vor fi localizate prin împrăştierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, şi vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
* pentru suprafeţele de pământ contaminate accidental în timpul execuţiei, se propune excavarea volumului de pământ şi depunerea în gropile de împrumut într-o diluţie care să permită derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturală.
* întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic şi folosirea sistemelor de stropire cu apă.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele excedente de materiale din excavare ( pământ, pietriş ). Acestea vor fi folosite pe plan local.

## Surse de poluare a solului in perioada de operare a obiectivului

*Sunt determinate de:*

* gestionarea neadecvată a apelor meteorice si reziduale;
* scurgeri accidentale de carburanţi, lubrifianţi;
* gospodărirea incorectă a deşeurilor.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului in perioada de operare a obiectivului

* colectarea apelor pluviale si dirijarea apele uzate menajere către canalizarea oraseneasca;
* gospodărirea carburanţilor, se va face conform normativelor în vigoare;
* depozitarea deşeurilor se va face în pubele tipizate,, amplasate pe platforme betonate, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
* scurgerile accidentale de uleiuri şi carburanţi vor fi localizate prin împrăştierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, şi vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;

# lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului;

- Executia terasamentelor se va executa cu respectarea stricta a normelor tehnice. Suprafetele de teren utilizate pentru realizarea obiectivelor vor fi aduse la starea initiala dupa executia lucrarilor.

# protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

- Nu este cazul

# lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate;

Amplasamentul proiectului este in afara zonelor naturale protejate. Proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

# lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate;

-Utilaje edecvate si intretinute conform cartii tehnice si cerintelor legale.

-Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua in statii speciale pentru astfel de operatii.

-Ecran fonic pentru reducerea efectelor in afara limitei organizarii de santier.

-Transportul materialului de umplutura de la locul construirii in basculante acoperite cu prelata.

-Traficul greu prin oras se va efectua cu reducerea vitezei la maxim 30 km/ora pentru reducerea zgomotului si evitarea vibratiilor.

-Colectarea selectiva si managementului corespunzator al deseurilor.

# protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

* **identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele;**

Terenul pe care se vor desfasura lucrarile este situat in intravilanul Comunei Niculesti.

Distantele pana la cladirile invecinate :

# Cea mai apropiata locuinta se afla in partea de nord, la aproximativ 48 ml fata de blocul propus

# lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public;

-In timpul executiei constructorul va respecta curatenia si normele privind protectia si igiena muncii in constructii. Constructorul are obligatia de a asigura serviciile sanitare pentru ca in organizarea de santier si pe terenul unde se vor efectua lucrarile sa se respecte igiena in constructii si curatenia astfel incat sa nu aduca prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului si ecosistemelor.

# prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

* **lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;**
* Deseuri solide, ape uzate, deseuri din constructii(beton si lemn)

# planul de gestionare a deşeurilor;

- Nu este cazul

# programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;

* plan de reducere a cantitatilor de deseuri generate, prin asigurarea in principal a colectarii selective a deseurilor reciclabile, predarea periodica a deseurilor valorificabile catre societatile autorizate si controlul amanuntit al produselor achizitionate/comercializate. fiind astfel redusa in special cantitatea de deseuri ce este predata spre eliminare finala in depozitele de deseuri. Gestionarea deseurilor se refera la depozitarea temporara, reutilizarea, colectarea, transportul, tratarea, reciclarea si eliminarea deseurilor, principalul scop fiind economisirea materiei prime prin reutilizarea deseurilor reciclabile, contribuind astfel la reducerea presiunii asupra resurselor naturale.

Activitatile desfasurate trebuie sa tina cont intotdeauna de o ierarhie a optiunilor de gestionare a deseurilor. Prima optiune este prevenirea producerii de deseuri, prin alegerea inca din faza de proiectare a celor mai bune tehnologii. Daca evitarea producerii de deseuri nu este intotdeauna posibila, atunci trebuie minimizata cantitatea de deseuri generata prin reutilizare, reciclare si valorificare energetica. Etapa de eliminare a deseurilor trebuie aplicata numai dupa ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, in mod responsabil astfel incat sa nu produca efecte negative asupra mediului.

Deseurile se impart in doua categorii mari: nepericuloase si periculoase si sunt definite pe categori in HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor. Fiecare tip de deseu este reprezentat de un cod format din 6 cifre in functie de activitatea generatoare, la care se adauga un asterix (\*) daca acesta face parte din categoria celor periculoase (ex. 20 01 35\*). Toate categoriile de deseuri se colecteaza separat si se predau catre societatile autorizate. La fiecare predare de deseuri se va solicita si se va pastra bonul de confirmare sau formularul de incarcare - descarcare deseuri in urma predarii acestora catre colectorii autorizati. Producatorii/detinatorii de deseuri sunt obligati sa predea deseurile generate din activitatea sa operatorilor economici autorizati de catre autoritatea publica competenta (Agentiile pentru Protectia Mediului) si sa efectueze operatii de colectare, transport, valorificare si /sau eliminare deseuri in conditiile legislatiei de mediu in vigoare, nerespectarea acestei prevederi fiind sanctionata cu amenda de la 20.000÷40.000lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Costurile operatiunilor de gestionare a deseurilor sunt suportate de producatorul de deseuri conform principiului „poluatorul plateste” (L211/2011-art.21,alin.1). Operatorii economici autorizati din punct de vedere al protectiei mediului pentru efectuarea operatiunilor de colectare si transport au obligatia sa colecteze selectiv deseurile si sa le transporte numai la instalatii autorizate pentru efectuarea operatiunilor de tartare/eliminare.

Producatorii si/sau detinatorii de deseuri au obligatia valorificarii acestora cu respectarea ierarhiei privind optiunile gestionarii acestora si fara a pune in pericol sanatatea umana si mediul inconjurator. Altfel, sanctiunile aplicabile sunt cuprinse intre 20.000÷40.000 lei (L 211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Deseurile periculoase (cele care sunt reprezentate cu asterix) trebuie stocate separat in functie de de proprietatile fizico-chimice, de compatibilitati si de natura substantelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deseuri in caz de incendiu, astfel incat sa se poata asigura un grad ridicat de protectie a mediului si a sanatatii populatiei, incluzand asigurarea trasabilitatii de la locul de generare la destinatia finala. Nerespectarea celor mentionate anterior atrage dupa sine sanctionarea cu amenda de la 20.000÷40.000 lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Trasabilitatea este regasita la generator prin evidenta gestiunii deseurilor in conformitate cu anexa 1 a HG856/2002. Evidenta gestiunii deseurilor este intocmita pentru fiecare tip de deseu, este transmisa anual agentiei de mediu si este pastrata cel putin 3 ani (L211/2011, art.49). Lipsa acesteia atrage dupa sine aplicarea unei amenzi cuprinse intre 15.000÷30.000lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.b).

Deseurile generate pe amplasament, sunt:

# Cod deşeu (conform HG nr. 856/2002)

**Tip deşeu**

17 0101 Beton

170102 Cărămizi

170103 Ţigle şi materiale ceramice

170106\* Amestecuri sau fracţii separate de beton, cărămizi, ţigle, sau materiale ceramice cu conţinut de substanţe periculoase

170107 Amestecuri sau fracţii separate de beton, cărămizi, ţigle, sau materiale ceramice altele decât cele specificate la 170107

17 0201 Lemn

170202 Sticlă

170203 Materiale plastice

170204\* Sticlă, materiale plastice sau lemn cu conţinut de/sau contaminate cu substanţe periculoase

17 0401 Cupru, bronz, alamă

170402 Aluminiu

170403 Plumb

170404 Zinc 170405 Fier şi oţel 170406 Staniu

170407 Amestecuri metalice

170409\* Deşeuri metalice contaminate cu substanţe periculoase

170410\* Cabluri cu conţinut de ulei, gudron sau alte substanţe periculoase 170411 Cabluri, altele decât cele specificate la 170410

Masuri privind gestionarea deseurilor generate pe amplasament, in conformitate cu legislatia in vigoare ✓ Deseurile rezultate din activitate sunt colectate separat, pe fiecare tip de deseu ✓ Toate categoriile de deseuri sunt depozitate astfel incat sa nu afecteze mediul inconjurator, in recipiente de plastic/metal/saci etc, etichetate corespunzator codului deseului. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incediu, mirosuri etc pentru vecinatati. ✓ Locul de depozitare a deseurilor reciclabile/valorificabile este inchis, pe platforma betonata, prevazut cu un acoperis si ferit de intemperii. ✓ Deseurile periculoase se stocheaza in recipiente metalice, rezistente la soc mecanic si termic, inchise etas, spatiul de depozitare respectiv sa fie prevazut cu dotari pentru prevenirea si reducerea poluarilor accidentale.

* La predarea deseurilor se solicita si sunt pastrate conform legislatiei, formularele doveditoare privind trasabilitatea deseurilor periculoase sau nepericuloase. ✓ Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune in pericol sanatatea umana si ar dauna mediului inconjurator (riscuri de poluare a apei, aerului, solului, fauna, flora, generare de mirosuri, risc de incediu pentru vecinatati). ✓ Transportul deseurilor se realizeaza numai de catre operatori economici care detin autorizatie de mediu conform legislatiei in vigoare pentru activitatile de colectare/stocare temporara/tratare/valorificare/eliminare in baza HG 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei. ✓ La predarea deseurilor se vor completa in 3 exemplare Formularele de incarcaredescarcare deseuri nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expeditie/transport deseuri periculoase (Anexa 2), dupa caz, pentru fiecare tip de deseu, in conformitate cu HG 1061/2008 privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei. Acestea vor fi semnate si stampilate de catre, generator, transportator si colectorul/valorificatorul/eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producatorului de deseuri (generatorul, cel care preda aceste deseuri). Acest exemplar poate fi trimis si prin fax sau posta, cu confirmare de primire, catre generator, care il pastreaza ca parte a evidentei gestiunii deseurilor intocmita in conformitate cu HG 856/2002. ✓ Deseurile PERICULOASE pot fi transportate fara alte aprobari de la autoritati competente (APM, ISU) NUMAI DACA intr-un an, indiferent

de numarul transporturilor efectuate, cantitatea totala ESTE MAI MICA DE 1 TONA. Pentru cantitati anuale mai mari de 1 tona se va respecta regimul strict de inregistrare si avizare prevazut in HG 1061/2008.

* Pentru asigurarea trasabilitatii deseurilor generate, indiferent de categoria deseului predat (nepericulos sau periculos) formularele de incarcare-descarcare deseuri nepericuloase sau formularele de expeditie/transport deseuri periculoase trebuie completate in totalitate, sa aiba numar si serie, datele fiecarui operator implicat, categoria de deseu transportata, CODUL si CANTITATEA colectata, precum si destinatia finala (valorificare/eliminare). ✓ De asemenea, societatea detine contractele cu toti colectorii autorizati sa preia deseurile generate si autorizatiile de mediu ale acestora, in care se mentioneaza activitatea de preluare, colectare, transport deseuri in vederea efectuarii operatiunilor de valorificare si/sau eliminare, si cel mai important, codurile deseurilor colectate. In cazul in care deseurile sunt preluate in vederea stocarii temporare la colector (acesta nefiind valorificatorul/eliminatorul final), acesta are obligatia sa puna la dispozitia generatorului datele despre instalatia unde se va efectua operatia de valorificare/reciclare/eliminare (denumire agent economic, autorizatie de mediu, dupa caz certificat de valorificare/eliminare a deseurilor preluate).

# planul de gestionare a deşeurilor;

* Nu este cazul

# i)gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

* substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse;
* Nu este cazul

# - modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei.

* Nu este cazul

# Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii. VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

* impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

Lucrarile propuse de constructii nu presupun un impact major asupra populatiei, deoarece lucrarile se deruleaza pe o perioada scurta de timp. Pentru limitarea la maximum a influentelor negative asupra ecosistemelor locale trebuie respectate cu strictete toate prevederile impuse de legislatia in vigoare. Proiectul va avea impact redus, numai în zona şi pe perioada în care se vor executa lucrările. Efecte negative asupra solului s-ar putea produce doar în caz de scurgeri accidentale, dar se vor lua măsuri de prevenire a poluării. Funcţionarea utilajelor şi vehiculelor utilizate pentru activităţi de transport, construcţie şi montaj va genera o serie de poluanţi specifici arderii motorinei. Se vor lua măsuri de prevenire şi reducere a poluării aerului, măsuri ce vor fi respectate pe întreaga perioada de construire. Zgomotul emis de utilajele şi vehiculele folosite pe şantier pentru activităţi de construire se diminuează pe măsura creşterii distanţei faţă de sursă. Zgomotul din perioada de construire poate avea un impact pe termen scurt. Proiectul va avea impact redus direct si indirect pe termen scurt, numai în zona şi pe perioada în care se vor executa lucrări. Obiectivul propus pentru construire nu se afla in perimetrul sau vecinatatea unei arii protejate, deci lucrarile nu vor afecta habitate si /sau specii vegetale sau faunistice protejate. Pentru a pastra dimensiunile pozitive ale activitatii, este necesar ca in timpul desfasurarii lucrarilor sa se respecte urmatoarele masuri: nu se vor executa reparatii sau interventii tehnice la utilaje, in perimetrul obiectivului; alimentarea cu carburanti sau ulei a utilajelelor se va face in locuri speciale. Impactul produs asupra factorului de mediu apă este redus. Se vor lua masuri de diminuare a impactului produs de utilizarea autovehiculelor grele, utilaje, astfel:

* + interzicerea spălarii acestora în zonele de lucru.
  + retragerea din zona de lucru, la sfarsitul fiecarei zile de lucru, in vederea evitarii unor situaţii neprevazute;
  + schimbul de ulei si alimentarea cu motorina a acestora nu se va face decat in locuri special amenajate, de personal instruit Impactul produs asupra factorului de mediu aer este minim. Se vor lua masuri de diminuare a impactului produs de funcţionarea utilajelor si managementul lucrarilor, astfel:
  + utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic în vederea creşterii performanţelor;
  + o altă posibilitate de limitare a emisiilor de substanţe poluante provenite de la utilaje constă în folosirea de utilaje şi camioane de generaţie recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare şi reţinere a poluanţilor în atmosferă;
  + procesele tehnologice care produc mult praf, cum este cazul umpluturilor de pământ, vor fi reduse în perioade cu vânt puternic sau se va realiza o umectare/stropire cu apa mai intensă a suprafeţelor; - periodic, se va efectua curaţenia fronturilor de lucru, cu care ocazie se vor evacua deşeurile, se vor stivui materialele, se vor alinia utilajele etc. Impactul produs asupra factorului de mediu sol este redus. Pentru limitarea la maximum a influentelor negative asupra sistemelor locale vor trebui respectate cu strictete toate prevederile impuse de legislatia in vigoare. Principalele domenii în care va trebui actionat sunt:
  + operatiile de golire si curatare a instalatiilor/utilajelor care, eventual, mai contin diverse deseuri se vor executa de catre firme specializate astfel incat sa previna poluarea solului, subsolului sau producerea unui incident (incendiu, explozie); - interzicerea depozitarii deseurilor industriale si menajere în alte locuri decat cele special amenajate; - materialele metalice si nemetalice rezultate din dezafectare vor fi colectate, stocate si depozitate in vederea evacuarii pe sortimente;
  + manipularea si transportul spre valorificare a deseurilor/materialelor se vor realiza cu respectarea cerintelor privind protectia factorilor de mediu; - se interzice imprastierea pe amplasament si antrenarea in afara acestuia a solului din zonele posibil contaminate cu produse petroliere;
  + instruirea corespunzatoare a personalului desemnat pentru gestiunea, depozitarea si manevrarea deseurilor si a personalului ce va desfasura activitatea de construire cu privire la masurile de protectie a sanatatii umane si a factorilor de mediu;
  + interzicerea efectuarii de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii, pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier;
  + achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in cazul scurgerilor de produse petroliere, chiar pe suprafetele betonate, pentru a evita migrarea lor pe portiunile de sol/subsol;
  + operatiile de golire si curatare a utilajelor ce mai contin diverse deseuri se vor executa astfel incat sa previna poluarea solului, subsolului sau producerea unui incident (incendiu, explozie);

In perioada de executie, zgomotul este produs de organizarea de santier, functionarea utilajelor pentru transport, dar zgomotul se produce local si temporar. Totodata, in vecinatatea amplasamentului, nu sunt amplasate elemente care sa apartina patrimoniului istoric si cultural national.

# extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul, nu va avea loc o extindere a impactului in afara amplasamentului;

# magnitudinea şi complexitatea impactului;

Se apreciaza ca proiectul va avea impact minim asupra factorilor de mediu, numai in zona si pe perioada in care se vor executa lucrarile de construire.

# probabilitatea impactului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, posibilitatea de afectare a mediului este una redusa in conditiile respectarii datelor de proiect si recomandarile din actele de reglementare.

# durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului;

Impactul va fi temporar pentru perioada lucrarilor de construire.

# măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Proiectul va avea impact redus si numai în zona şi pe perioada în care se vor executa lucrările. Pentru reducerea la minim a impactului asupra mediului sunt propuse o serie de masuri specifice fiecarui factor de mediu si care au fost prezentate mai sus.(Cap VI – Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului de lucru).

# natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul data fiind natura proiectului si distanta pana la cea mai apropiata frontiera;

Proiectul nu se realizeaza pe un amplasament situat in zone umede, zone costiere, zone montane si impadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate, zone de protectie speciala, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, zone prevazute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, zone de protectie instituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica.

De asemenea, proiectul nu se realizeaza in arii in care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislatie, au fost deja depasite, in arii dens populate sau in peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica.

Este un proiect de marime mica. Productia de deseuri este minora. Emisiile de poluanti, inclusiv zgomotul, sunt nesemnificative. In conditii de exploatare normala nu vor exista riscuri de accidente.

# Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pe durata construirii, se vor lua masuri pentru evitarea producerii de pulberi si de zgomot. In aceasta faza nu este necesara monitorizarea factorilor de mediu. Se va avea in vedere raportarea modului de gestionare a deseurilor.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Caracteristica de mediu | Indicator | Frecventa | Responsabilitatea |
| Aer | Functiunea utilajelor si  autovehiculelor de transport | Zilnic, monitorizare vizuala | Antreprenor General |
| Apa | Calitate ape utilizate pentru test hidrostatic  înainte de evacuare in emisar | Inainte de evacuare in emisar | Antreprenor General |
| Flora | Gradul de inierbare | In primul an, dupa  redarea terenului in circuit | Antreprenor General |
| Zgomot | Nivel decibeli emisi de utilaje | Cand se lucreaza in zona siturilor de importanta avifaunistica sau mai aproape de 100m de o cladire de locuit. | Antreprenor General |
| Deseuri | Cantitate deseuri | Lunar | Antreprenor General |

# Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: (A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](https://idrept.ro/12021051.htm)(IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva[2012/18/UE](https://idrept.ro/12033122.htm) a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind

**controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei** [**96/82/CE**](https://idrept.ro/12018241.htm) **a Consiliului, Directiva** [**2000/60/CE**](https://idrept.ro/12019205.htm) **a Parlamentului European şi a**

**Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer** [**2008/50/CE**](https://idrept.ro/12004432.htm) **a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva** [**2008/98/CE**](https://idrept.ro/12008633.htm) **a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).**

* 1. Reglementari generale:

1. Ordonanta de urgenta nr.195/22 decembrie 2005 privind protectia mediului, aprobata cu legea nr. 262 / 2006 si modificata prin ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 114 / 2007 si Ordonanta de urgenta Guvernului nr.164 / 2008.
2. Legea nr.278/2013 privin emisiile industriale.
   1. Factor de mediu aer
3. Ordin nr.462/1993 privind protectia atmosferei, si normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de sursele stationare cu modificarile si completarile ulterioare.
4. Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator:
   1. Factor de mediu apa
5. Legea nr.107/1996, Legea apelor, modificataprin legea 310/2004 si Legea 112/2006.
6. Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, modificata si completata cu legea 311/2006.
   1. Factor de mediu sol

1. Ordinul 756/1997 privind aprobarea regulamentului privind evaluarea poluarii mediului ( valori de referinta pentru urme de elemente chimice in sol).

* 1. Protectia contra zgomotului si vibratiilor

1. Hotararea de Guvern nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor.
2. STAS 10009-88 Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.
3. STAS 12025/1-81 Acustica in constructii. Efectele vibratiilor produse de traficul rutier asupra cladirilor sau partilor de cladiri. Metode de masurare.
4. STAS 6156-86 Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social – culturale. Limite admisibile si parametrii de izolare acustica.
   1. Tratarea si eliminarea deseurilor
      1. Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor.
      2. HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si deseurilor de ambalaje.
      3. HG nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate.
      4. HG nr. 1037/2010 p0rivind deseurile de echipamente electrice si electronice.
      5. Hotararea nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprizand deseurile, inclusiv deseurile periculoase.
      6. Hotararea de Guvern nr. 1061/2008 Privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei.
      7. Hotararea de Guvern nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate.
      8. Hotararea de Guvern nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor.
      9. Hotararea de Guvern nr. 511 din 5 august 1994 privind adoptarea unor masuri pentru prevenirea si combaterea poluarii mediului de catre societatile comerciale din a caror activitate rezulta unele deseuri poluante.
   2. Substante periculoase

1. Hotararea de guvern nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori. Prezentele regulamentari nu sunt limitative. Daca la executia lucrarii sau in exploatre apar probleme legate de protectia mediului, constructorul si beneficiarul vor stabili masuri care sa respecte legislatia in vigoare si sa preintampine poluarea.

# (B)Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- Nu este cazul

# Lucrări necesare organizării de şantier:

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier;**

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

Constructie pe teren imprejmuit. Se va monta o cabina de santier cu destinatia birou, precum si o cabina de santier cu destinatia cazare muncitori si paza obiectiv. Cele 2 cabine se vor bransa provizoriu la instalatia de alimentare cu energie electrica (conform aviz de bransament provizoriu). Apa curenta va fi asigurata de la reteaua publica de apa. Se va monta o cabina WC ecologica pe tot parcursul derularii lucrarilor de constructie;

# localizarea organizării de şantier;

* In incinta

# descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier;

Organizarea de santier creeaza o perturbare a mediului inconjurator. Aceasta este o sursa de zgomot, emisii noxze si deseuri necontrolate. Emisiile noxe se incadreaza in limitele maxime admise in Ordinul 462/1993 iar nivelul de zgomot si vibratii se va incadra in limitele admise prin STAS 10.009/88 si in limitele prevazute in Ord. Ministrilui Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei. Constructorul are obligatia ca prin activitatea ce o desfasoara in santier sa nu afecteze cadrul natural din zona respectiva si nici vecinii din zona de lucru. Personalul va fi instruit pentru respectarea curateniei la locul de munca si a normelor de igiena. Materialele folosite pentru constructia organizarii de santier sunt materiale inerte, beton, piatra sparta, caramida, metal, materiale care nu afecteaza calitatea apei.

# surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier;

## Protectia apelor

***Surse de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul***

În perioada de execuţie a lucrărilor de construcţii proiectate pot apărea următoarele surse potenţiale de poluare a apelor:

* + antrenarea particulelor fine de pământ în timpul execuţiei lucrărilor de terasamente
  + manevrarea şi punerea în operă a materialelor de construcţii;
  + traficul greu specific şantierului;
  + scurgerile accidentale de uleiuri, carburanţi, provenite de la utilajele care funcţionează în perimetrele în care se acţionează pentru realizarea lucrărilor şi care pot fi antrenate de apele de spălaresau şiroire;

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra apei

În perioada de execuţie se vor lua următoarele măsuri:

* + evitarea amplasării organizării de şantier pe suprafaţe mari. La alegerea amplasamentului se vor respecta normele de protecţie sanitară a surselor de alimentare cu apă. Apele menajere vor fi dirijate si descărcate intr-o fosă septică, vidanjabila
  + în vederea protejării ecosistemului existent în zona, se vor executa şanţuri de colectare a apelor meteorice de pe platforma obiectivului. Toate aceste lucrări se vor dimensiona conform legislaţiei în vigoare, în conformitate cu prevederile reglementărilor de mediu.
  + Lucrarile de realizare a obiectivului de investitii se vor executa fara a intercepta panza freatica.

După finalizarea lucrărilor de construire a obiectivului de investitii, ce face obiectul proiectului, vor fi eliminate sursele de poluare potenţială a apelor şi a solului / subsolului şi freaticului.

La punerea in functiune a obiectivului, nu se va folosi apa in scop tehnologic si nu vor rezulta ape uzate tehnologic.

## Protectia aerului

***Sursele de poluanţi pentru aer***

În perioada de execuţie a lucrărilor de construcţii, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar şi pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

* + eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operaţiunilor de încărcare, transport şi descărcare a pământului şi a materialelor de construcţii;
  + noxe gazoase generate de activităţi în care se utilizează carburanţi ( transport, manipulare, etc. ).

Principalele emisii responsabile de poluarea aerului sunt provenite de la utilajele care execută lucrările de construcţii.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra aerului

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer se vor prevedea:

* + proceduri de operare standard pentru oprirea activităţilor generatoare de praf în situaţii cu vânt puternic ;
  + un program de revizii şi reparaţii pentru echipamentele mobile şi staţionare, care se vor folosi la execuţia lucrărilor pentru a asigura încadrarea în emisiile normate de standardele din UE şi / sau România;
  + la compactarea terasamentelor se va folosi apa pentru stropire a straturilor de pământ;
  + autovehiculelor ce vor transporta nisipul sau praful de piatra li se va impune circulaţia cu viteză redusă în zonele de case şi protejarea cu prelată;
  + se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecţiei mediului, pentru vehiculele ce deservesc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcţii ce pot elibera în atmosferă particule fine;
  + caile de acces vor fi stropite periodic.

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, nu vor rezulta concentraţii de poluanţi care să depăşească limitele maxime admisibile nefiind necesare măsuri pentru protecţia calităţii aerului.

## Protectia solului si subsolului

***Surse de poluanţi pentru sol, subsol si ape freatice in perioada de execuţie a lucrărilor***

*Surse liniare* - reprezentate de traficul de vehicule grele şi utilaje desfăşurat la frontul de lucru. Emisiile de substanţe poluante degajate în atmosferă din arderea carburantilor ajung să se depună pe sol. Poluarea se manifestă pe o perioadă limitată de timp, iar din punct de vedere spaţial are o arie restrânsă;

* + *Sursele de suprafaţă –* reprezentate de utilajele folosite la execuţia lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau carburant, ca urmare a unor defecţiuni tehnice;
  + *Surse punctiforme* – reprezentate de organizarea de şantier ( manipularea unor materiale potenţial poluatoare pentru sol, deşeuri, ape uzate etc.).

Poluantii care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

In tehnologia de realizare a obiectivului se realizeaza o serie de lucrari si dotari cu rol tehnologic si de protectie a mediului cum sunt:

* + Ocuparea terenului se face numai dupa decopertarea solului fertil. Acesta se depoziteaza si apoi, la terminarea lucrarilor, este folosit la refacerea amplasamentului;
  + Amenajarea spatiilor speciale pentru colectarea si stocarea temporara a altor categorii de deseuri ( ambalaje, deseuri menajere, ape uzate menajere );
  + Eliminarea controlata a deseurilor specifice.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafata de teren libera de constructii, se va aduce la forma initiala.

Calitatea solului la terminarea lucrarilor este analizata si comparata cu datele initiale care trebuie sa ateste calitatea lucrarilor de redare astfel incat sa se mentina cel putin clasa de calitate avuta initial.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului in perioada de executie a proiectului

* + delimitarea corectă a amprizei pentru reducerea suprafeţei folosite;
  + depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafeţe cât mai reduse;
  + platforma organizării de şantier va fi amenajata şi va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate si descărcate către o fosă septică;
  + gospodărirea carburanţilor, se va face conform normativelor în vigoare;
  + interzicerea efectuarii lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului.
  + depozitarea deşeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
  + scurgerile accidentale de uleiuri şi carburanţi vor fi localizate prin împrăştierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, şi vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
  + pentru suprafeţele de pământ contaminate accidental în timpul execuţiei, se propune excavarea volumului de pământ şi depunerea în gropile de împrumut într-o diluţie care să permită derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturală.
  + întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic şi folosirea sistemelor de stropire cu apă.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele excedente de materiale din excavare ( pământ, pietriş ). Acestea vor fi folosite pe plan local.

## Surse de poluare a solului in perioada de operare a obiectivului

*Sunt determinate de:*

* + gestionarea neadecvată a apelor meteorice si reziduale;
  + scurgeri accidentale de carburanţi, lubrifianţi;
  + gospodărirea incorectă a deşeurilor.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului in perioada de operare a obiectivului

* + colectarea apelor pluviale si dirijarea apele uzate menajere către canalizarea oraseneasca;
  + gospodărirea carburanţilor, se va face conform normativelor în vigoare;
  + depozitarea deşeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
  + scurgerile accidentale de uleiuri şi carburanţi vor fi localizate prin împrăştierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, şi vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;

## Protectia impotriva radiatiilor

În faza de execuţie a lucrărilor de construcţii nu se folosesc surse generatoare de radiaţii.

## Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

***Surse de zgomot şi de vibraţii***

În faza de execuţie a lucrărilor de construcţii, sursele de zgomot şi vibraţii sunt generate de utilajele de excavare, încărcare şi transport greu care funcţionează pe amplasament.

## Amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot şi vibraţii asociate, vor consta în implementarea de tehnici şi proceduri de control adecvate şi programe de întreţinere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:

* incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.
* respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
* Se admite punerea în funcţiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. şi indicaţia nivelului de putere acustică garantat.

## Protectia ecosistemelor terestre si acvatice :

***Sursele de poluanţi pentru faună şi floră***

Sursele de poluare pentru fauna şi flora în perioada de execuţie sunt:

* + emisiile de poluanţi şi zgomotul generate de traficul greu şi de utilajele grele folosite în şantier;
  + emisiile de poluanţi şi zgomot generate la manevrarea pământului (terasamente) şi a materialelor de construcţii.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactul asupra faunei şi florei

În perioada de execuţie se recomandă ca:

* + La amplasarea Organizării de şantier se va realiza o barieră fizică pentru a nu afecta şi alte suprafeţe decât cele necesare, cât şi pentru protejarea vegetaţiei din zonă;
  + Se va evita amplasarea organizării de şantier în zone cu alunecări de teren sau alte procese geomorfologice cu impact direct asupra înfăţişării suprafeţei terestre.

Se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecţia florei şi faunei, impactul asupra lor fiind nesemnificativ.

Apreciem că, în apropierea platformei obiectivului, concentraţiile de poluanţi vor avea valori care nu vor depăşi concentraţiile maxime admisibile, astfel că nu vor exista probleme care să impună restricţii referitoare la cultivarea terenurilor agricole învecinate.

## Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

***Sursele de poluanţi pentru aşezările umane***

* + emisiile de poluanţi şi zgomot generate de traficul greu şi de utilajele grele folosite în şantier;
  + emisiile de poluanţi şi zgomot generate de manevrarea pământului ( terasamente ) şi a materialelor de construcţii.

## Măsuri de reducere / ameliorare a impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane

Aspectele de mediu pot fi generate de traficul greu pentru transportul materialelor si zgomotul produs de activitatea desfasurata.

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibratiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicole grele, sunt luate urmatoarele masuri :

* + reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport ;
  + limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehicolelor ;
  + amenajarea drumurilor de acces cu platforme de circulatie dimensionate corespunzator gabaritelor mijloacelor de transport si intretinerea permanenta intr-o stare buna a acestora ;
  + in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora;
  + in cazul in care nivelul de zgomot este peste limita admisa, se vor monta panouri fonoabsorbante ;
  + amplasamentul este reglementat din punct de vedere al urbanismului si amenajarii teritoriului prin Certificat de urbanism si ulterior prin Autorizatia de construire.

# dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu.

- Nu este cazul

# Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;**

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii: pamantul rezultat din escavatii se va folosi pentru aducerea cotei terenului la CTN (cota teren natural) prevazuta in proiect; se vor amenaja alei de acces auto, alei de acces pietonale, trotuare si spatii verzi, conform plan situatie 1:200 (A.02) anexat. Constructia fiind de importanta normala, sunt excluse lucrari cu impact agresiv asupra amplasamentului.

# - aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- Nu este cazul

# - aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

- Nu este cazul

# - modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

- Nu este cazul

# Anexe - piese desenate:

1. **planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);**

**-** Se ataseaza planurile la prezenta documentatie

# schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare;

* Nu este cazul

# schema-flux a gestionării deşeurilor;

* Nu este cazul

# alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului.

* Nu este cazul

# Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. [57/2007](https://idrept.ro/00103869.htm) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. [49/2011,](https://idrept.ro/00139597.htm) cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

1. **descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;**

* Nu este cazul

# numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

* Nu este cazul

# prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului;

* Nu este cazul

# se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

* Nu este cazul

# se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

* Nu este cazul

# alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare.

* Nu este cazul

# Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. **Localizarea proiectului:**

**- bazinul hidrografic;**

- Nu este cazul

# - cursul de apă: denumirea şi codul cadastral;

- Nu este cazul

# - corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod.

- Nu este cazul

# Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimica a corpului de apă.

1. **indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.**
2. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .................................. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura şi ştampila

....................................................