## MEMORIU DE PREZENTARE

**I.Denumirea proiectului:** „CONSTRUIRE SEDIU BIROURI P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN

**II.Titular:**

- numele : **PROELRO – EG SRL** - J15/1409/24.10.2008; CUI – 24655792 ; Municipiul Targoviste, str . Moldovei, nr. 16, bl. 53, sc D, et. 1, ap. 8.

- adresa poştală : MUNICIPIUL TARGOVISTE, str. Calea Ialomitei , nr. 148.

- numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **0721263408**

- numele persoanelor de contact**: Florescu Romeo- Mihai**

-- director/manager/administrator: **: Florescu Romeo- Mihai**

-- responsabil pentru protecţia mediului.- **: Florescu Romeo- Mihai**

**III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a)un rezumat al proiectului;**

Constructie tip Hala - constructie cu regim de inaltime parter +1etaj - partial , are structura de rezistenta pe cadre metalice , stalpi, grinzi, ferme, pane si contravantuiri metalice. Cu fundatii izolate din beton armat, cu pereti exteriori din panouri tip sandwich cu 2 fete metalice si poliuretan ca si termoizolatie, invelitoare tot tip sandwich – 6 cm. Peretii de compartimentare vor fi din panouri tip sandwich si ghips carton pe structura metalica . Planseul peste parter se va realiza pe structura metalica si beton .

Constructia tip hala – va avea spatii cu destinatia de birouri, camera protocol, spatiu de prezentare si vanzari, sala protocol conferinte, grupuri sanitare, camera tehnica,etc.

Accesul se va face pe usile cu dimensiunea de 2,00/2,10 si 1,00/2,10 m cu acces direct din aleile carosabile din incinta.

Constructia are regim de inaltime parter +etaj partial .

**SC** = 622,20 mp

**SCD**= 913,80 mp

**SU** = 862,10 mp

Vecinatati :

N- la distanta de minim 3,00 m fata de limita de proprietate – NC 84211- PANAIT SIMONA MIRELA ;

E- la distanta de minim 10,00 ml fata de limita de proprietate – Calea Ialomitei

V- la distanta de minim 50,00 ml fata de limita de proprietate – DE 7/201

S- la distanta de minim 20,50 ml fata de limita de proprietate – Nicolae Pavel

**b)justificarea necesităţii proiectului;**

Obiectivul realizarii investitiei este acela de a crea un spatiu – sediu firma la standarde europene . Realizarea este oportuna si prin expansiunea investitionala din zona existenta .

**c)valoarea investiţiei;**

*1 275 000,00 lei*

d)perioada de implementare propusă:

24 luni

**e)planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);**

**-** PLAN DE SITUATIE sc . 1:500

f)o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

Constructie sediu birouri p+1 - constructie cu regim de inaltime parter +1etaj - partial in suprafata de 622,20 mp are structura de rezistenta pe cadre metalice , stalpi, grinzi, ferme, pane si contravantuiri metalice. Cu fundatii izolate din beton armat, cu pereti exteriori din panouri tip sandwich cu 2 fete metalice si poliuretan ca si termoizolatie, invelitoare tot tip sandwich – 6 cm. Peretii de compartimentare vor fi din panouri tip sandwich si ghips carton pe structura metalica . Planseul peste parter se va realiza pe structura metalica si beton .

A03 - plan parter

A04 - plan etaj 1

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- profilul şi capacităţile de producţie;**

Activitatea desfasurata – sediu firma, birou administrativ, activitati de inginerie si si consultanta tehnica...

- descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu avem spatii de productie .

Accesul in constructie se face pe cele doua usi propuse .

**- descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;**

Nu exista procese de productie . Nu exista produse sau subproduse obtinute.

Suprafata utila a constructiei este de 862,00 mp

**- materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;**

Nu exista materii prime in cadrul activitatii desfasurate. Materialelefolosite sunt hartie, rechizite….. detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere a pardoselilor, produse de curatat si apa.

*Combustibili****:*** curent electric , apa si gaze naturale

**- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă;**

* + curent electric – de la reteaua stradala
  + gaze naturale : de la reteaua stradala
  + apa – reteaua din incinta
  + canalizare – la reteaua stradala

Se vor racorda la retelele stradale cu acordul firecarui detinator de retea

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;**

Refacerea amplasamentului dupa executie se va realiza obligatoriu cu spatii verzi, arbusti de talie mica si gazon.

Titularul are obligatia de a urmari modul de respectare a legislatiei de mediu in vigoare pe toata perioada de executie a lucrarilor si in perioada de functionare, lauand toate masurile necesarte pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafata , a solului sau a aerului.

*La finalizarea lucrarilor de constructii se vor executa lucrari de refacere a solului; se va curata amplasamentul de toate tipurile de deseuri generate pe perioada realizarii proiectului ;*

*Se vor lua toate masurile pentru evitarea poluarii accidentale, iar in cazul unor astfel de incidente, se va actiona imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea;*

*La incetarea activitatii se vor demonta instalatiile existente si se va readuce amplasamentul la starea initiala in vederea utilizarii ulterioare a acestuia.*

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul catre constructie se realizeaza din aleile carosabile propuse din incinta de la Calea Ialomitei..

**- resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;**

Pentru executia investitiei se va folosit apa din reteaua stradala , iar apa reziduala va fi evacuata in reteaua stradala .

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel nu va avea impact negativ asupra factorului de mediu apa. resursele naturale vor fi apa si materiale de constructie ( ciment, adezivi pentru pardoseli, panouri tristrat ( tabla + poliuretan + tabla vopsita in camp electrostatic ), profile metalice.

**- metode folosite în construcţie/demolare;**

Structura in cadre metalice - din stalpi metalici, grinzi, ferme, pane metalice. Prinderi intre elemente cu suduri de calitate , sapaturi pentru fundatii

**- planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară;**

Au fost atasate planuri relevante care descriu spatiile propuse pentru desfasurarea in conditii optime a activitatii de sediu firma

A03 - plan parter; A04 - plan etaj

**- relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;**

nu se cunosc alte proiecte existente sau planificate pe viitor – se vor respecta prevederile legale in vigoare

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**;

nu au fost luate in calcul alte alternative.

**- alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);**

In cadrul proiectului apare doar necesitatea eliminarii deseurilor menajere. Toate deseurile generate de activitatea desfasurata in cadrul imobilelor vor fi depozitate in pubele etanse si preluate de firme autorizate.

- **alte autorizaţii cerute pentru proiect.**

- Aviz securitate la incendiu

- Aviz sanatatea populatiei

**IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Caile de acces auto si pietonal in incinta sunt din Calea Ialomitei

- metode folosite în demolare;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor).

Nu exista constructii pe teren .

**V.Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Prezentul amplasament se afla la aproximativ 11 km distanta de situl ROSCI0344 – COBIA – Padurile din sudul Piemontului Candesti , arie naturala protejata de interes comunitar ( situri Natura 2000) , aproximativ 3 km distanta de situl Lacurile de pe Valea Ilfovului -Vacaresti ( SiteCode : ROSPA 124) arii naturale protejate de interes comunitar.

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;**

Terenul nu se afla in raza de protectie a monumentelor istorice

**- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:**

**-- folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;**

In prezent terenul este liber de constructii , Suprafata terenului este de 4000,00 mp

**-- politici de zonare şi de folosire a terenului;**

Este o zona cu institutii publice si servicii de interes general ( conform PUZ ) aprobat .

Accesul se face din Calea Ialomitei (DN 71 ).

**-- arealele sensibile;**

Nu avem in zona areale sensibile

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;**

**- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

*Conform PUZ – terenul este situat in intravilanul Municipiului Targoviste in proprietate privata .*

Se respecta prevederile Codului Civil privind vecinatatile si inaltimile maxime permise precum si gradul de insorire al constructiilor vecine.

Nu se afla in raza de protectie monumentelor istorice .

Este respectata distanta fata de granitele pentru proiectele care cad sub incidenta Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in anexa nr. 2, la pct.13, lit a „ orice modificari sau extinderi ale proiectelor deja autorizate, executate sau in curs de executare”

**VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:**

**(A)Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:**

**a)protecţia calităţii apelor:**

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

In cadrul activitatii se foloseste apa la oficiu si locul de luat masa , grupuri sanitare si pentru spalare-curatare pardoseli periodic sau ori de cate ori este nevoie cu produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

**b)protecţia aerului:**

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri;

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă;

In faza de executie vor fi generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, si din tranzitarea zonei de santier,

- gaze de ardere provenite din procese de combustie suduri met.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei **OMS 1993** si **AP42-EPA**.

a - in perioada de constructie

* transportul materialelor de constructie si a deseurilor rezultate se va face pe cat posibil pe trasee stabilite in afara zonelor locuite
* materialele de constructie se vor depozita in locuri inchise si ferite de actiunea vantului, pentru evitarea dispersiei particulelor de praf, ciment, var…
* emisiile de poluanti rezultati de la vehiculele rutiere trebuie sa se incadreze in normele tehnice privind siguranta circulatiei rutiere si protectiei mediului, verificati prin inspectia tehnica periodica; cantitatile anuale de poluanti emisi din activitatea de transport se calculeaza folosind metodologia specifica.
* Concentratiile noxelor emise de la motoarele care functioneaza pe motorina nu vor depasi limitele maxime admise de HG 743/2002
* In perioadele secetoase si ori de cate ori este nevoie se vor umecta caile de acces pentru evitarea poluarii cu praf.

b -in perioada de functionare

* se va respecta proiectul tehnic
* instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă.:

Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie

nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare nu sunt generate in aer emisii de poluanti si nu produce impact semnificativ al factorului de mediu aer, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

**c)protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:**

- sursele de zgomot şi de vibraţii;

Nivelul de zgomot produs in timpul lucrarilor de executie si in timpul functionarii se va incadra in limitele OMS nr. 119/ 2014 , conform STAS 10009/88 – Acustica urbana, nedepasind valoarea de 65 dB inregistrata in limita amplasamentului.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea şi gestionarea zgomotului ambiental:

Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB;

Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB;

**d)protecţia împotriva radiaţiilor:**

- sursele de radiaţii;

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor;

Nu exista surse generatoare de radiatii.

**e)protecţia solului şi a subsolului:**

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime;

- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului;

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin depozitarea deseurilor in containere etanse pana la evacuarea acestora.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

Amenajarea de spatii pentru stocarea temporara a deseurilor generate din activitate

**f)protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate;

Activitatea desfasurata nu produce poluare monumentelor naturii si ariilor protejate.

**g)protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele;

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public;

Distantele fata de zona cu functiunea de locuinte este semnificativa peste 150,00 m .Activitatea desfasurata nu produce un impact semnificativ de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

**h)prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;

- programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;

- planul de gestionare a deşeurilor;

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire au cuprins deseuri inerte precum:

- pamant din excavatii,

- moloz,

- pietre,

- material metalic,etc.

Aceste deseuri vor fi colectate de unul din operatorii specializati de salubritate.

In faza de functionare

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri din hartie si carton;

- ambalaje;

- deseuri menajere;

- deseuri biodegradabile

Deseurile menajere se vor depozita selectiv in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

Celelalte deseuri rezultate in urma activitatii se vor evacua prin firme specializate pentru evitarea eventualelor accidente de mediu in conformitate cu legislatia in vigoare.

***Deseuri:*** gunoi menajer, ambalaje, deseuri biodegradabile, etc.

* + gunoi menajer – 3 mc/luna
  + ambalaje – 0,5mc/luna
  + deseuri biodegradabile – 1mc/luna

**i)gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:**

- substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse;

- modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei.

(B)Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii.

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

In faza de functionare

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase

**VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate);

- magnitudinea şi complexitatea impactului;

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontalieră a impactului.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă.

Proiectul nu influenteaza negativ . Se vor lua măsuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului si populatiei, sanatatii umane.

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase, toate produsele de spalare-curatare vor fi achizitionate de la furnizori autorizati si vor fi ecologice.

Se va face o monitorizare permanenta asupra gestionarii tuturor substantelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

IX.Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).

(B)Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

**X.Lucrări necesare organizării de şantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier;

- localizarea organizării de şantier;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier;

- surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier;

- dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu.

Lucrarile de executie care constau in „ CONSTRUIRE SEDIU BIROURI P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN”, nu va afecta in nici un fel domeniul public. Organizarea executiei constructiei se va face astfel ca sa nu fie necesare baracamente multe si echipamente provizorii pentru executarea lucrãrilor aprovizionand santierul cu materialele necesare punerii in operatiune in ziua respectiva.

*Mãsuri de protectia muncii si PSI prevãzute în:*

* Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor
* Ordin nr. 163 din 28 februarie 2007-pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
* Normativ de siguranta la foc a constructiilor, P118.
* Lucrãrile de santier vor fi astfel programate încât sã nu dãuneze linistii locale, traficului în zonã sau ambiantei pe parcelele învecinate.
* **Beneficiarul va anunta autoritãtilor data începerii si finalizãrii santierului precum si fazele determinante la care reprezentantii Inspectiei de Stat în Constructii vor fi convocati.**

*Pe durata excutãrii lucrãrilor de construire se vor respecta urmãtoarele:*

* Normativ P100-1/2006 pentru proiectarea antiseismicã a constructiei;
* CR 1-1-3-2005-încãrcãri date de zãpadã;
* SR-EN-1991- 1-1- actiuni datorate procesului de exploatare;
* CR-0-2005-combinatiile de încãrcãri;
* NE 012-99-cod de proiectare pentru executia lucrãrilor de beton, beton armat si beton precomprimat;
* CR-6-2006-normativ pentru alcãtuirea, calculul si executarea structurilor de zidãrie;
* Legea 319/2006 privind securitatea si sananatea in muncã
* Norme metodologice de aplicare a L.319/2006
* Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protectia si igiena muncii in constructii – 1995; volumul A, capitolele:

CAP 1 - obligatiile si raspunderile administratiei

CAP 2 - responsabilitatile maistrilor si conducatorilor de puncte de lucru

CAP 5 - responsabilitatile investitorului

CAP 7 - organizarea activitatii de protectia muncii

CAP 9 - instructajul de protectie si igiena a muncii

CAP 10 - repartizarea personalului la locurile de munca

CAP 17 - incarcarea,descarcarea si depozitare materialelor

CAP 33 - alimentare cu apa si canalizare

CAP 38 - instalatii si masini de ridicat

CAP 39 - utilaje,masini si instalatii pentru constructii

CAP 40 - dispozitive,scule si unelte de mana

CAP 418 - utilaje folosite in ateliere

* Ordinul MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;
* Ordinul MMPS 235/1995 privin norme specifice de securitate a muncii la inaltime
* Normative generale de prevenire si stingere incendii aprobate prin ordinul MI nr.775/22.07.1998;

Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 si normativ C300/1994

Prin proiectul de organizare de şantier s-a asigurat depozitarea materialelor, utilajelor şi a echipamentelor în condiţiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază şi protecţie a acestora.

**XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;

- aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La finalizarea lucrarilor de constructii se vor executa lucrari de refacere a solului; se va curata amplasamentul de toate tipurile de deseuri generate pe perioada realizarii proiectului ;

Se vor lua toate masurile pentru evitarea poluarii accidentale, iar in cazul unor astfel de incidente, se va actiona imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea;

La incetarea activitatii se vor demonta instalatiile existente si se va readuce amplasamentul la starea initiala in vederea utilizarii ulterioare a acestuia.

După terminarea lucrărilor se vor amenaja spatii verzi cu gazon si arbusti de talie mica

**XII.Anexe - piese desenate:**

1.planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

2.schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare;

3.schema-flux a gestionării deşeurilor;

4.alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului.

PLAN INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE

PLAN PARTER

PLAN PARTER ETAJ

**XIII.Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

a)descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

b)numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c)prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d)se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e)se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f)alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare.

NU ESTE CAZUL

**XIV.Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1.Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea şi codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod.

2.Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimica a corpului de apă.

3.indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.

NU ESTE CAZUL .

**XV.Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr.292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

NU ESTE CAZUL .

Intocmit:

Arh Bogdan Sotingeanu