



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

**Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc;
L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor
trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid
sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere;
L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 –
depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25
– birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor
metalic din cazarma 3072 Someșeni**

**MEMORIU DE PREZENTARE ÎN VEDEREA ELIBERĂRII
ACORDULUI/AVIZULUI DE MEDIU
pentru proiectul**

**“Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe;
L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c –
latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier
întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit
tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* -
rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni”**



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

CUPRINS

I. Denumirea proiectului.....	- 7 -
II. Titular:	- 7 -
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:.....	- 7 -
<i>Un rezumat al proiectului;</i>	<i>- 7 -</i>
<i>Justificarea necesității proiectului;.....</i>	<i>- 7 -</i>
<i>Perioada de implementare propusă;.....</i>	<i>- 7 -</i>
<i>Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);</i>	<i>- 7 -</i>
<i>O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).</i>	<i>- 7 -</i>
<i>f).1. Profilul și capacitățile de producție;</i>	<i>- 18 -</i>
<i>f).2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);. -</i>	<i>18 -</i>
<i>f).3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;.....</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;.....</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului;.....</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;.....</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).9. Metode folosite în construcție/demolare;</i>	<i>- 19 -</i>
<i>f).10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;.....</i>	<i>- 20 -</i>
<i>f).11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate;.....</i>	<i>- 20 -</i>
<i>f).12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;</i>	<i>- 20 -</i>
<i>f).13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);.....</i>	<i>- 20 -</i>



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

f).14. Alte autorizații cerute pentru proiect.	- 20 -
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:	- 20 -
IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; ...	- 20 -
IV.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;.....	- 20 -
IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;	- 20 -
IV.4. Metode folosite în demolare;.....	- 20 -
IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	- 20 -
IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). .	- 20 -
V. Descrierea amplasării proiectului:	- 21 -
V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;.....	- 21 -
V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;..	- 21 -
V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:	- 21 -
V.3.1. Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;	- 21 -
V.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului;.....	- 21 -
V.3.3. Arealele sensibile;.....	- 21 -
V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; -	- 22 -
V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.	- 22 -



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

- VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:..... - 22 -**
- A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:.... - 22 -**
- a) Protecția calității apelor: - 22 -**
- b) Protecția aerului..... - 22 -**
- c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor..... - 23 -**
- d) Protecția împotriva radiațiilor: - 23 -**
- e) Protecția solului și a subsolului:..... - 23 -**
- f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: - 24 -**
- g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: - 24 -**
- h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:..... - 24 -**
- i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: - 25 -**
- B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. - 26 -**
- VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: - 26 -**
- VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. - 28 -**
- IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:..... - 28 -**
- X. Lucrări necesare organizării de șantier:..... - 28 -**
- XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:..... - 30 -**
- XII. Anexe - piese desenate: - 31 -**
- XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin**



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc;
L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor
trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid
sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere;
L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 –
depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25
– birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor
metalic din cazarma 3072 Someșeni

Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: - 31 -

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: - 32 -

XIV.1. Localizarea proiectului:..... - 32 -

XIV.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă..... - 32 -

XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. - 32 -

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. . - 32 -



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

**Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc;
L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor
trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid
sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere;
L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 –
depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25
– birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor
metalic din cazarma 3072 Someșeni**



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

I. Denumirea proiectului

“Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni”.

II. Titular:

- numele

Investitor: Ministerul Apărării Naționale, cu sediul în Municipiul București, sector 5, str. Izvor, nr. 110, tel/fax: 021/4104040;

Beneficiar: Direcția domeniului și infrastructurii, cu sediul în localitatea București, str. Drumul Taberei, nr. 7B, sector 6, tel: 021/319.58.58, fax: 021/319.81.52, prin:

Unitatea Militară 02444 Sibiu cu sediul în Sibiu, jud. Sibiu.

- numele persoanelor de contact:

Centrul de Studii și Proiectare Construcții Militare, cu sediul în municipiul București, str. Drumul Taberei nr. 7H, sector 6, tel. 021.318.53.67/682, fax: 021.319.81.57, e-mail: um02248@mapn.ro.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Un rezumat al proiectului;

Se propune demolarea pavilioanelor L1, L2, L3, L4, L5, L6b, L6c, L13, L15, L17, L18, L20, L21, L23, L24, L25, L33*, L33** din cazarma 3072 Someșeni în scopul eliberării amplasamentului pentru a facilita viitoarele activități din cadrul cazarmii.

Justificarea necesității proiectului;

Realizarea lucrărilor propuse prin prezentul proiect va conduce la asigurarea condițiilor pentru buna desfășurare a activităților specifice Ministerului Apărării Naționale cu respectarea prevederilor impuse de legislația națională și acordurile internaționale în vigoare, ce revin administratorului și utilizatorilor imobilului.

Perioada de implementare propusă;

Lucrările de execuție se desfășoară pe perioada de 3 luni.

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Atașate prezentei documentații.

O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Obiectivul va avea următoarea componență demolarea următoarelor pavilioane:

Pavilion	Destinație	Regim de înălțime	S.c. (mp)	S.d. (mp)	Natura fundației	Natura pereților	Natura acoperișului	Natura învelitorii
L1	Corp gardă	P	80,00	80,00	Beton	Zidărie	Șarpantă metalică	Azbociment
L2	Rezervor 24 mc	Îngropat	16,00	16,00	Beton	Beton	-	-
L3	Casă pompe	Îngropat	7,20	7,20	Beton	Beton	-	-
L4	Dormitor/ GAZ	D+P	28,00	28,00	Beton	Zidărie	Șarpantă metalică	Azbociment
L5	Dormitor trupă	P	208,00	208,00	Beton	Zidărie	Șarpantă lemn	Tablă ondulată
L6b	Latrină uscată	P	13,25	13,25	Beton	Zidărie	Terasă beton	Carton asfaltat
L6c	Latrină uscată	P	13,25	13,25	Beton	Zidărie	Terasă beton	Carton asfaltat
L13	Zid sprijin	P	37,50	37,60	Beton	Beton	-	-
L15	Centrală termică	P	80,00	80,00	Beton	Zidărie	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L17	Atelier întreținere	P	238,56	238,56	Beton	Zidărie	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L18	Strungărie /Șopron	P	240,00	240,00	Beton	Stâlpi, grinzi metalice	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L20	Depozit cherestea	P	84,00	84,00	Beton	Stâlpi, grinzi metalice	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L21	Depozit tâmplărie	P	218,00	218,00	Beton	Stâlpi, grinzi metalice	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L23	Foișor pază	P	5,18	5,18	Beton	Lemn	Șarpantă lemn	-
L25	Birou atelier	P	299,06	299,06	Beton	BCA	Șarpantă metalică	Tablă ondulată
L33*	Rezervor metalic	Îngropat	25,00	25,00	Beton	Beton	-	-
L33**	Rezervor metalic	Îngropat	25,00	25,00	Beton	Beton	-	-

Pavilionul L33*

Anul construirii: 1986;

Destinație: Rezervor;

Nr. niveluri: Îngropat;

Înălțimea de nivel: 2,50 m;

Suprafața construită: 25,00 mp;

Suprafața desfășurată: 25,00 mp.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Rezervorul cu amprenta în plan de 25.0 mp și suprafața construită-desfășurată tot de 25.0 mp, are în plan formă total regulată dreptunghiulară, cu lungimea de 6.25 m, latimea de 4.00 m și un volum de stocare de aproximativ 50 mc.

Pavilionul L33* este un rezervor metalic, îngropat, cu structura de rezistență tole din tablă. Capacul rezervorului este tot metalic. Rezervorul este poziționat orizontal, îngropat și sprijinit pe fundații tip radier general (placă) de beton.

Ca urmare a vizitei de documentare și a analizei efectuate la fața locului, datorită faptului că rezervorul este îngropat, nu s-au putut observa degradări ale structurii de rezistență.

În ceea ce privește modul de utilizare și stadiul actual al acestuia, rezervorul a fost utilizat ca depozit combustibil lichid, până în urmă cu aproximativ 20 de ani, când a fost dezafectată întreaga cazarmă. De asemenea, în momentul dezafectării cazarmii acestea au fost golite, nemaifiind utilizate până în prezent.

Pavilionul L33**

Anul construirii: 1986;

Destinație: Rezervor;

Nr. niveluri: Îngropat;

Înălțimea de nivel: 2,50 m;

Suprafața construită: 25,00 mp;

Suprafața desfășurată: 25,00 mp.

Rezervorul cu amprenta în plan de 25.0 mp și suprafața construită-desfășurată tot de 25.0 mp, are în plan formă total regulată dreptunghiulară, cu lungimea de 6.25 m, latimea de 4.00 m și un volum de stocare de aproximativ 50 mc.

Pavilionul L33** este un rezervor metalic, îngropat, cu structura de rezistență tole din tablă. Capacul rezervorului este tot metalic. Rezervorul este poziționat orizontal, îngropat și sprijinit pe fundații tip radier general (placă) de beton.

Ca urmare a vizitei de documentare și a analizei efectuate la fața locului, datorită faptului că rezervorul este îngropat, nu s-au putut observa degradări ale structurii de rezistență.

În ceea ce privește modul de utilizare și stadiul actual al acestuia, rezervorul a fost utilizat ca depozit combustibil lichid, până în urmă cu aproximativ 20 de ani, când a fost dezafectată întreaga cazarmă. De asemenea, în momentul dezafectării cazarmii acestea au fost golite, nemaifiind utilizate până în prezent.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Descrierea lucrărilor

Tehnologia de execuție a lucrărilor de desființare

Generalități

Obiectul prezentului capitol îl constituie regulile generale privind demolarea totală a construcțiilor propuse spre desființare.

Execuția demolării va fi supravegheată, în mod obligatoriu, de cadre tehnice de specialitate, prin respectarea întocmai a documentației tehnice de demolare.

În cadrul demolării se va avea în vedere recuperarea integrală/parțială și re folosirea în cea mai mare măsură a materialelor rezultate din desfacerea lucrărilor de construcții, precum și colectarea selectivă a deșeurilor rezultate.

Înainte de începerea demolării, întregul personal care ia parte la executarea ei va fi instruit asupra următoarelor aspecte:

- procesul tehnologic, cu succesiunea operațiilor și fazelor de execuție;
- modul de utilizare a mijloacelor tehnice;
- măsurile specifice de protecția muncii decurgând din natura acestor operații;
- măsurile și tehnicile ce se aplică pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din demolare.

Ordinea de desfacere a lucrărilor de construcții va fi în principiu inversă operațiilor de montaj folosite la realizarea construcției.

În toate cazurile, lucrările de demolare vor putea începe numai după ce:

- au fost întrerupte legăturile la rețelele exterioare de alimentare cu apă, gaze, energie electrică, termoficare, telefon, canalizare, etc.;
- au fost executate toate operațiunile de întrerupere a bransamentelor de către personalul autorizat;
- au fost golite instalațiile de utilități și/sau tehnologice;
- au fost evacuate utilajele, instalațiile și echipamentele tehnologice din interiorul construcției, starea de fixație și dotările din acea construcție.

Operațiunile de demolare se vor efectua de regulă la lumina zilei. În cazul în care se impune ca lucrările de demolare să fie continuate și pe timpul nopții, se va prevedea un iluminat de aproximativ 20-30 lux și se va evita pe cât posibil executarea operațiunilor cu grad ridicat de pericolozitate.

Executantul care va realiza operațiile de demolare va asigura împrejmuirea șantierului cu elemente demontabile, marcarea cu panouri avertizoare și paza permanentă (atât pe timpul nopții, cât și al zilei). De asemenea, va asigura evacuarea tuturor materialelor rezultate. Se va interzice accesul în zona de demolare a personalului neinstruit, fără echipament de protecție sau a altor persoane, care nu au legătură cu operațiile respective.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Zona periculoasă din imediata apropiere a construcției care se demolează va fi marcată cu indicatoare de avertizare vizibile atât ziua, cât și pe timpul nopții și va fi supravegheată de personal instruit.

Executantul care va realiza operațiile de demolare va avea în vedere și următoarele măsuri:

- executarea operațiunilor de demolare în ordine strict tehnologică;
- interzicerea intrării în lucru a personalului neautorizat.

Demolarea construcției se va face în următoarele etape:

- dezechiparea construcției;
- demolarea propriu - zisă a acesteia;
- sortarea materialelor/asigurarea depozitării lor pe sorto - tipo - dimensiuni;
- evacuarea deșeurilor pe categorii (lemn, metal, sticlă, plastic, moloz);
- se recomandă evacuarea, pe cât posibil în acea zi, a materialelor recuperate (material lemnos, obiecte sanitare, țevi, tâmplărie, radiatoare, alte materiale mărunte).
- aducerea terenului la cota terenului natural/amenajat.

Dezechiparea construcțiilor

Dezechiparea construcției se face prin executarea următoarelor lucrări în ordinea de mai jos:

- se demontează foile de geam (prin desfacerea îngrijită a baghetelor sau a chitului), care se așează în lăzi/platforme de depozitare;
- se demontează părțile mobile (cercevele, ferestre, foi de uși), care se numerotează în corespondență cu părțile fixe (tocuri de ferestre și uși), se demontează feroneria (broaște, cremoane, etc.); acestea se curăță sumar și se evacuează în vederea depozitării;
- se demontează tocurile de uși și ferestre, numerotate în corespondență cu părțile mobile aferente, prin desfacerea legăturilor la pereți (cuie, șuruburi, praznuri) și se transportă în afara construcției către platformele/lăzile de depozitare.

Demolarea propriu-zisă a construcțiilor

Generalități

Ca regulă generală de demolare, această operațiune se va face:

- “bucată cu bucată”;
- element cu element;
- de sus în jos;
- nivel cu nivel, pe perimetru, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri de pe aceeași verticală sau începerea demolării de la baza construcției;
- pentru operațiunile de demolare se vor folosi numai utilaje și scule specifice.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Metodele tehnologice principale ce se pot folosi la decuparea parțială a elementelor componente ale unei construcții sunt:

- cu utilaje acționate prin percuție;
- cu discuri, pânze circulare și cablu diamantat;
- cu freze tubulare diamantate.
- macara pe pneuri de 19 tone, pentru manipulare, etc.

Alegerea metodei de lucru este în funcție de următoarele criterii:

- tipurile de utilaje avute în dotare;
- structura constructivă a elementelor structurale demolate;
- poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- spațiul în care se execută operația de demolare.

Demolarea învelitorii și accesoriilor șarpantei

Demontarea învelitorii se va efectua după dezechiparea construcției.

Desfacerea învelitorii și demontarea accesoriilor și a șarpantei se va face fără a afecta rezistența construcției și a periclita continuarea demolării.

Demontarea se va face respectând ordinea logică a operațiilor, pornind de la partea superioară sau coamă spre streășină, începând cu demontarea accesoriilor, continuând cu învelitoarea propriu-zisă, dinspre exterior către interiorul construcției, apoi a luminatoarelor, tabacherelor, lucarnelor și încheind cu șarpanta.

La efectuarea lucrărilor de demolare se va avea în vedere respectarea normelor de tehnica securității și protecției muncii.

În cazul în care este prevăzut planșeu peste parter, se interzice supraîncărcarea acestuia prin aglomerarea materialelor demontate. Evacuarea materialelor demontate din acoperiș se va realiza astfel ca să nu se producă, pe cât posibil, degradarea lor, utilizând pentru aceasta jgheaburi, palete, containere, precum și dispozitivele și utilajele corespunzătoare.

Demontarea jgheaburilor din tablă se va efectua prin desfacerea clemelor din capetele cârligelor de fixare, pe tronsoane (desfăcând îmbinările și racordările la burlane).

Dacă lungimea construcției conduce la tronsoane mari de jgheaburi, acestea se vor secționa la dimensiuni convenabile (prin desfacerea îmbinărilor cositorite sau prin tăiere, de preferință în zona îmbinărilor).

După demontare, tronsoanele de jgheaburi se vor lega în pachete de acoperiș, coborându-se cu grijă la sol, fiind interzisă aruncarea.

Demontarea copertinelor, paziilor, șorțurilor, racordărilor, etc. din tablă va începe cu desfacerea dispozitivelor mecanice de fixare (cuie bătute în dibluri, bolțuri împușcate, copci și sârme), fără a afecta integritatea elementului de tinichigerie și a învelitorii.

Demontarea burlanelor de pe fațade se va face cu ajutorul scărilor și constă în deschiderea brățărilor, desfacerea tronsoanelor de burlan prin tragere în sus din mufa celui inferior și coborârea



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

manuală sau cu funia. În continuare, se vor smulge cârligele din zidărie, se vor arunca la sol, unde se vor lega în pachete.

Demolarea șarpantei de lemn

Ordinea de demontare a șarpantei de lemn este următoarea:

- astereala din scânduri, inclusiv streășina;
- căpriorii;
- paneele;
- contravântuirile;
- fermele (grinzi și popi).

Materialele demontate se vor aduna în pachete sau legături, se vor coborî la sol cu funia și scripete sau cu macaraua. Acestea se vor îndepărta de pavilion pentru operațiile de sortare, scos scoabe și cuie.

Având în vedere pericolozitatea și caracterul special de lucru la înălțime, demontarea învelitorilor se va efectua numai ziua.

Se interzice circulația muncitorilor direct pe învelitoare, cu excepția învelitorilor din tablă și hidroizolațiilor pe suport continuu (beton, astereală, tablă profilată).

Pe durata demontării învelitorilor și șarpantelor se interzice efectuarea oricăror alte lucrări în interiorul construcției la nivelul imediat inferior învelitorii.

După caz, se vor prevedea eventuale copertine de protecție din plase/panouri pe tot conturul construcției sau accese de intrare protejate.

Demolarea șarpantei metalice

Ordinea de demontare a șarpantei metalice este următoarea:

- Paneele metalice;
- Contravântuirile metalice;
- Fermele metalice - prin intermediul unei macarale care va menține ferma pe poziție până în momentul deconectării acesteia de stâlpii metalice.

Materialele demontate se vor aduna în pachete sau legături și se vor coborî la sol cu macaraua. Având în vedere pericolozitatea și caracterul special de lucru la înălțime, demontarea învelitorilor se va efectua numai ziua.

Demolarea pereților structurali din zidărie de cărămidă, BCA, panouri de beton

Demolarea pereților structurali din zidărie de cărămidă, BCA, panouri de beton:

- se utilizează platforme de lucru, așezate lângă perete;
- se demolează pe fâșii de la partea superioară spre partea interioară;
- fiecare perete rămâne sprijinit până la demolarea totală;
- se continuă în jos, coborând platforma de lucru sau renunțând la ea;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

- se transportă la depozit sau pe platforma de moloz.

Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din demolări la depozite sau obiective stabilite prin documentația tehnică de execuție să se facă în mod uniform pe toată durata procesului demolării prin evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor.

Demolarea structurii metalice de rezistență

Demolarea stâlpilor metalici:

- se utilizează platforme de lucru, așezate lângă stâlpi care vor menține stâlpul în poziție verticală;
- se desfac buloanele de ancoraj ale stâlpilor din fundație;
- stâlpul se menține în poziție verticală prin intermediul unei macarale până în momentul deconectării acestuia din buloanele de ancoraj;
- cu ajutorul macaralei, stâlpul se depozitează în poziție orizontală pe o platformă betonată.

Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din demolări la depozite sau obiective stabilite prin documentația tehnică de execuție să se facă în mod uniform pe toată durata procesului demolării prin evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor.

Demolarea pardoselii

Se curăță de moloz, înlăturându-l și măturând grosier pardoseala.

Pardoselile din scânduri (dușumelele):

- se scot pervazurile de lângă pereți;
- se scot scândurile de lângă pereți, paralele cu aceștia;
- se scot restul scândurilor și apoi grinzile de la dușumele;
- se scot cuiele, se curăță scândurile, grinzile și se depozitează.

Pardoselile din beton:

- se începe cu extragerea plintei de lângă pereți;
- se sparge placajul (de mozaic sau gresie) împreună cu stratul suport de beton (cu șpițuri și ciocane grele);
- se evacuează spărturile pardoselii.

Demolarea fundațiilor

Se demolează infrastructura prin fragmentarea cu mijloace mecanice în fragmente de mărimi convenabile pentru prelucrare sau transport.

Se desființează sistemul de grinzi de fundație dacă este cazul.

Alte faze tehnologice (dacă este cazul)

- desființarea scărilor de acces;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

- demolarea pardoselii de la parter;
- desființarea sistemului de grinzi de fundație;
- fragmentarea părților și elementelor de construcție;
- recuperarea elementelor re folosibile și sortarea lor pe categorii;
- utilizarea deșeurilor de materiale pentru umpluturi.

Măsuri suplimentarea pentru demolarea pavilioanelor

În mod suplimentar și obligatoriu se vor avea în vedere și următoarele aspecte:

- părțile de construcție care prezintă pericol de prăbușire vor fi sprijinite și asigurate corespunzător.
- mutarea din zona pavilionului, la cel puțin 10m, a rețelelor aeriene de alimentare cu energie electrică, gaze și energie termică, dacă acestea au traseu sau legături cu această zonă;
- execuția lucrărilor se va face cu mijloace manuale și mecanice, de mică putere, pentru evitarea producerii de vibrații puternice și șocuri;
- introducerea de contraforți de lemn pe exterior.
- evacuarea pământului cu lopata;
- folosirea unui coș de evacuare a molozului din PVC sau alte materiale adecvate (pentru evitarea creșterii noxelor în zonă);
- asigurarea iluminatului artificial, corespunzător activităților ce se desfășoară, cu semnalarea zonelor de pericol de accidentare.

În urma demolării și eliminării integrale a elementelor structurale/nestructurale, fundațiilor, etc., toată incinta rezultată va fi acoperită cu pământ natural (umpluturi din săpături), până la cota terenului natural.

Măsuri de tehnica securității muncii

Baza legală:

- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă;
- Hotărârea nr. 1.425/2006 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Hotărârea nr. 1.048/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- Hotărârea nr. 1.146/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor în muncă;
- Hotărârea nr. 1.0M/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

- Hotărârea nr. 1.091/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- Hotărârea nr. 1.051/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
- Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații;
- Hotărârea nr. 300/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Hotărârea nr. 557/2007 – privind completarea măsurilor destinate să promoveze îmbunătățirea securității și sănătății la locul de muncă pentru salariații încadrați în baza unui contract individual de muncă pe durată determinată și pentru salariații temporari încadrați la agenți de muncă temporară;
- Hotărârea nr. 601/2007 – pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul securității și sănătății în muncă;
- Ordonanța de urgență nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în muncă;
- Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
- Hotărârea nr. 580/2000 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în muncă;
- Hotărârea nr. 1.022/2002 – privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului;
- Ordin nr. 427/2002 pentru aprobarea componentei trusei sanitare și a baremului de materiale, ce intră în dotarea posturilor de prim ajutor fără cadre medicale;
- Ordin nr. 225/1995 privind aprobarea Normativului cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție;
- Hotărârea nr. 600/2007 – privind protecția tinerilor la locul de muncă;
- Hotărârea nr. 971/2006 – privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă;
- SSM-1/2008 Instrucțiunile privind desfășurarea activităților de securitate și sănătate în muncă în Armata României;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

- SSM-2/2010 Metodologia privind analiza și evaluarea riscurilor de îmbolnăvire profesională în Armata României.

Eliminarea cauzelor care dau naștere la accidente:

- defectele utilajelor în funcțiune sau ale instrumentelor, precum și lipsa sau proasta amenajare a dispozitivelor de protecție la mașini și utilaje;
- folosirea unor scule sau instrumente nepotrivite pentru operația respectivă;
- aglomerarea locurilor de muncă, a căilor de trecere, de acces;
- iluminatul insuficient, aerisirea nesatisfăcătoare, temperatura excesivă, pulberi, praf, vapori și gaze toxice;
- zgomot puternic, strident, șocuri, trepidații;
- instruirea tehnică insuficientă a muncitorilor în legătură cu operațiile pe care le vor executa, conform proiectului.

Adoptarea măsurilor care asigură securitatea muncii prin:

- împrejmuirea șantierului;
- executarea dispozitivelor de apărare la construcții înalte, unde există pericolul căderii materialelor, uneltelor;
- asigurarea unui spațiu liber de circulație care trebuie lăsat între materialele depozitate și pereții existenți cât și între diferitele grămezi de materiale rezultate;
- depozitarea cu mâna a materialelor nu trebuie făcută în grămezi mai înalte de 2 m;
- semnalizarea tuturor locurilor periculoase prin indicative, placarde vizibile ziua și noaptea;
- orice utilaj acționat electric va fi pus în funcțiune numai după executarea legăturii la pământ sau la conductorul de nul; verificarea acestuia în stare de funcționare de către personalul tehnic calificat.
- utilaje acționate pneumatic.

Se interzice circulația muncitorilor sub zonele de lucru aflate la înălțime.

La executarea lucrărilor de demolări la înălțime, muncitorii vor purta centuri de siguranță pentru legarea de elemente fixe, stabile.

Rezemarea caprelor sau a suporturilor schelelor și eșafodajelor interioare trebuie să se facă numai pe suporturi solizi (podine continue, etc).

Scările duble obișnuite se confecționează în general, cu 5 sau 7 trepte, iar capetele picioarelor care sprijină pe pardoseală trebuie să fie prevăzute cu dispozitive care să împiedice alunecarea.

Când se lucrează la înălțime mai mare de 2,50 m, în locuri cu circulație intensă sau cu pardoseli alunecoase, la baza scării va sta permanent un muncitor care va supraveghea executarea operațiilor în siguranță.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Podinele situate mai sus de 1,10 m de la nivelul pardoselii trebuie împrejmuite pe cele trei laturi cu parapete rezistente pentru a preveni căderea oamenilor, materialelor, uneltelor.

Verificarea stării tehnice a schelelor, sprijiniri lemn/metal, va fi făcută zilnic, înaintea începerii lucrului de către conducătorul tehnic al lucrării, atât în ceea ce privește rezistența elementelor structurale cât și în ceea ce privește elementele care asigură securitatea muncii.

Este obligatorie verificarea rezistenței elementelor închiderii interioare înaintea începerii lucrărilor de demontare - demolare.

Amplasarea indicatoarelor de securitate se face în conformitate cu prevederile STAS 271/1, STAS 272/2.

Măsuri și echipamente specifice de protecție:

- Spălarea completă, după fiecare normă de lucru, a angajaților și a echipamentelor, care vor fi refoșite;
- Înlăturarea combinezoanelor de unică folosință, prin răsucirea din exterior către interior;
- Ștergerea, cu un prosop umed, a suprafeței exterioare a aparatului de protecție respiratorie după utilizare;
- Nu se utilizează aparatele electrice pe materialele, care conțin azbest, decât ca ultimă opțiune și dacă este menționat în planul de lucru și în evaluarea riscurilor;
- Dacă este necesar, se scoate în afara incintei echipamentul de lucru și/sau a echipamentului individual de protecție în vederea efectuării operațiilor de întreținere; transportul acestora trebuie asigurat în containere închise etanș.

Conducătorul punctului de lucru va adopta și alte măsuri pe care le va considera necesare astfel încât orice posibilități de accidentare să fie excluse cu desăvârșire.

Măsuri de siguranță contra incendiilor

Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor va cuprinde:

- dotarea locului de muncă cu mijloace de stingere a incendiilor conform normelor;
- planul și modul de depozitare a materialelor cu pericol de incendiu sau explozie;
- organizarea intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă;
- organizarea evacuării persoanelor în caz de incendiu;
- marcarea cu indicatoare de securitate.

f).1. Profilul și capacitățile de producție;

Profilul investiției este destinat îndeplinirii necesităților actuale din cazarma 3072 Someșeni.

f).2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Cazarma este racordată la rețelele publice pentru:

1. Alimentare cu energie electrică



CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

2. Alimentare cu apă
3. Canalizare ape uzate menajere

f).3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In etapa de construire

Pentru punerea în operă a proiectului propus sunt preconizate a se desfășura lucrări de demolare uzuale, fără a fi nevoie a se face apel la tehnici sau tehnologii speciale.

Pentru punerea în operă a proiectului se va face apel la tehnici consacrate de demolare construcții, nefiind necesară mobilizarea unui număr mare de utilaje sau echipamente.

f).4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Lucrările se vor executa cu materiale și aparatură corespunzător standardelor și normativelor în vigoare, cu respectarea prevederilor HG 668-2017 privind calitatea produselor pentru construcții.

Materialele folosite vor asigura fiabilitate în funcționare și posibilitatea de mentenanță în exploatare, în condiții de siguranță pentru personalul de deservire și de întreținere.

În condițiile în care execuția se realizează etapizat, este recomandat că materialele folosite să fie de același tip și la aceeași furnizori ca materialele folosite în etapă anterioară.

f).5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Nu este cazul

f).6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului;

La finalul perioadei de demolare vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

Platforma organizării de șantier va fi dezafectată, iar terenul va fi refăcut pentru folosința anterioară.

Deșeurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

La finalizarea lucrărilor aferente fiecărui obiect de construcție, amplasamentul va fi readus la stadiul inițial.

f).7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul în cazarmă se realizează din drumul județean printr-un singur punct de acces de pe latura estică.

f).8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In etapa de demolare

Nu este cazul.

In etapa de funcționare

Nu este cazul.

f).9. Metode folosite în construcție/demolare;

Prin prezentul proiect au fost propuse materiale și echipamente precum și tehnologii de



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

demolare care să reducă și să elimine impactul negativ asupra mediului și să minimizeze riscul de incendiu, riscul poluării solului și a subsolului sau a apelor de suprafață, riscul poluării sonore, riscul poluării vizuale, etc.

La execuție, în funcție de tehnologia adaptată vor fi stabilite proceduri, instrucțiuni de lucru, înregistrări ale instruirii personalului, inclusiv privind răspunsul la situații de urgență.

f).10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Durata preconizată de implementare a proiectului este de 3 luni.

f).11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu există.

f).12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost analizate alte alternative.

f).13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

f).14. Alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform Certificat de Urbanism nr. A19.777/02.12.2020 – anexat.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Va fi întocmit de către executant.

IV.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Amplasamentul va fi refăcut la stadiul inițial în vederea realizării viitoarelor investiții imobiliare.

IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul

IV.4. Metode folosite în demolare;

Au fost descrise la punctul f).

IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Au fost descrise la punctul f).



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

V. Descrierea amplasării proiectului:

V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul. Obiectivul de investiții propus nu se încadrează în Anexa Nr.1 din Convenția mai sus menționată.

V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

La nivelul amplasamentului studiat nu apar listate elemente de patrimoniu cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

V.3.1. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Proiectul se realizează în cazarma 3072 Someșeni, localitatea Cluj-Napoca, județul Cluj, str. Moș Ioan Roată.

Imobilul este proprietatea STATULUI ROMÂN aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

V.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului;

Reglementările urbanistice aplicabile zonei: Regulamentul general de urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 525 din 27.06.1996, republicată.

Folosința actuală: teren cu destinație specială.

Destinația: cazarmă.

V.3.3. Arealele sensibile;

Amplasamentul proiectului nu este situat în vecinătatea unor areale sensibile.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Investiția este amplasată în cazarma 3072 Someșeni.

Cazarma dispune de drumuri interioare care asigură accesul până în zona amplasamentului obiectivelor propuse.

V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu s-a luat în considerare altă variantă de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Protecția mediului este reglementată prin Legea nr. 265/2006 și se bazează pe un ansamblu de reglementări juridice cu următoarele obiective de interes public major: protecția aerului, protecția apelor și a ecosistemelor acvatice, protecția zgomotului și a vibrațiilor, protecția împotriva radiațiilor, protecția solului și a subsolului și a ecosistemelor terestre.

Prin prezentul proiect au fost propuse materiale și echipamente precum și tehnologii de execuție care să reducă și să elimine impactul negativ asupra mediului și să minimizeze riscul de incendiu, riscul poluării solului și a subsolului sau a apelor de suprafață, riscul poluării sonore, riscul poluării vizuale.etc.

Pe durata execuției lucrărilor de demolare nu este previzionată a apărea o afectare a calității apei.

La execuție, în funcție de tehnologia adaptată vor fi stabilite proceduri, instrucțiuni de lucru, înregistrări ale instruirii personalului, inclusiv privind răspunsul la situații de urgență. Executantul va întocmi Planul Calității pe categorii de instalații și de lucrări (control, verificări și inspecții) care să trateze la fiecare etapă verificată și aspectele de mediu asociate (prezentarea și tratarea detaliată a aspectelor de mediu asociate fiecărei etape).

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b) Protecția aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Principalii poluanți atmosferici ce contribuie la afectarea factorului de mediu aer și asociați etapei de demolare sunt:

- Pulberile de praf;

Pe durata execuției lucrărilor de demolare nu este previzionată a apărea o afectare



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

semnificativă a factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- sursele de zgomot și de vibrații;

Sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriuzise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei.

În perioada de execuție a lucrărilor propuse, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- În fronturile de lucru zgomotul este produs în fazele de demolare de către funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor.

- Circulația autocamioanelor de transport.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor Legea nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant.

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, astfel încât la limita incintei, să fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988 - Acustica în construcții- Acustica urbana - Limite admisibile ale nivelului de zgomot- Incinte industriale Nivel de zgomot și SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$.

Pentru a reduce zgomotul și vibrațiile, și deci impactul acestora asupra faunei zonei, locuitorilor și locuințelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri:

- Utilizarea de utilaje și echipamente al căror nivel de zgomot și vibrații se încadrează în limitele admise,

- Interzicerea lucrărilor pe timp de noapte (intervalul orar 20.00-07.00) în apropierea zonelor rezidențiale;

- Sistarea lucrărilor pe perioadele de sfârșit de săptămână (sâmbăta și duminica), precum și în zilele de sărbători legale sau din perioada în care sunt organizate evenimente pe plan local (se vor stabili de comun acord cu reprezentanții comunităților locale).

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Activitățile de execuție a lucrărilor se desfășoară cu utilaje și echipamente care nu utilizează surse de radiații. De asemenea, lucrările propuse nu constituie surse de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu sunt necesare amenajări sau dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

e) Protecția solului și a subsolului:

Proiectul nu este în măsură să genereze un impact semnificativ asupra solului pentru că nu



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

necesită realizarea unor gropi de împrumut, nefiind astfel utilizate suprafețe de teren în acest scop.

Un impact asupra solului ar putea rezulta în urma lucrărilor de desființare a pavilioanelor L33* și L33**, acestea având destinația de rezervoare metalice de combustibili lichid. Pavilioanele L33* și L33** nu au mai fost utilizate de peste 20 de ani.

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Posibile surse de poluare locală a solului, în procesul de execuție, ar fi:

- eventuale defecțiuni tehnice ale utilajelor;
- deversarea uleiurilor uzate și a combustibililor pe sol;
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma activităților;
- eventuale infiltrații în sol rezultate din pavilioanele L33* și L33**;
- nerespectarea zonelor destinate pentru parcare utilajelor și depozitarea materialelor.

Pe perioada execuției lucrărilor, se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- executantul va veni cu un plan de măsuri pentru protecția solului împotriva eventualelor surse de poluare a solului ce pot apărea în urma demolării pavilioanelor L33* și L33**; În acest sens au fost întocmită și o serie de buletine de analiză a solului pentru a se determina posibilitatea poluării zonelor din jurul acestor pavilioane;

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

- pamantul rezultat din săpături și amenajarea teritoriului se va depozita în interiorul amplasamentului.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu au fost identificate areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu sunt obiective de interes public afectate iar distanța față de așezările umane este suficient de mare spre a nu fi afectate de lucrările executate. În zona nu sunt obiective de interes public, istoric sau cultural.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu sunt necesare lucrări de protecție.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Deseurile rezultate din procesul de demolare cuprind deseuri inerte precum:

- material lemnos și metalic, etc;
- mortare, cărămizi, etc;
- ambalaje din hartie, carton și material plastic;
- materiale de construcție cu conținut de azbest.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Eliminarea deșeurilor menajere și asimilabil menajere se realizează pe bază de contracte de prestări servicii cu operatori autorizați. În acest sens, unitatea militară beneficiară a încheiat cu S.C. COMPANIA DE DEMOLĂRI INDUSTRIALE S.R.L. contractul de prestări servicii nr. DL258/25.05.2021.

De asemenea valorificarea deșeurilor se va face prin unități de profil în funcție de categoria deșeurilor.

Principalul obiectiv al politicii privind deșeurile îl constituie prevenirea producerii acestora. Acesta reprezintă și principala prioritate în ierarhia problematicei deșeurilor cuprinsă în Directiva cadru privind deșeurile.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Managementul adecvat al deșeurilor rezultate din activitatea de execuție este realizat prin:

- depozitarea temporară a deșeurilor în mod controlat și selectiv pe platforme betonate în containere sau în saci;
- achiziționarea/închirierea de containere pentru colectarea, depozitarea și transportul deșeurilor menajere;
- realizarea, pe bază de contracte cu societăți autorizate, a colectării, depozitării, transportului, eliminării sau valorificării deșeurilor generate;
- definirea, clasificarea și inventarierea deșeurilor, evidența gestiunii deșeurilor;
- determinarea conformării cu legislația în vigoare;
- reciclarea și reutilizarea deșeurilor: optimizarea sistemului de colectare și sortare, reducerea costurilor reciclării și utilizării;
- optimizarea colectării și depozitării provizorii a deșeurilor.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Operațiunile de realizare a proiectului nu implică utilizarea unor materiale care pot fi considerate toxice și periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Pentru protecția factorilor de mediu și a sănătății populației, personalul va respecta normele specifice de manipulare, depozitare și utilizare a substanțelor și preparatelor chimice periculoase cu respectarea prevederilor Legii nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, cu modificările și completările ulterioare.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În cadrul prezentului obiectiv de investiții nu se vor utiliza resurse naturale ce ar putea periclita biodiversitatea.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

VII.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Realizarea proiectului nu are impact negativ pe termen lung asupra sanataii umane, populatiei, biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, patrimoniului.

Impactul potențial negativ provenit de la depozitarea deșeurilor și utilizarea combustibililor este nesemnificativ asupra terenului, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității apelor, calității aerului, zgomotelor și vibrațiilor, acesta fiind desfășurat pe termen scurt.

Precizăm că nu se vor produce deșeuri solide în timpul dezafectării care ar putea afecta speciile și/sau habitatele naturale, nu se vor afecta direct sau indirect zonele de hrănire/migrație/reproducere și nu va avea o influență directă prin emisii în aer, extragerea de ape, poluare atmosferică etc.

Planul nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a vreunui habitat natural, nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția habitatului de interes comunitar și nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (ex.: exploatarea apelor de suprafață și subterane, activități extractive de suprafață de nisip, inundarea terenurilor, etc.).

VII.2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

După cum a reieșit din analizele parcurse, nivelul impactului rămâne limitat la perimetrul țintă, nefiind în măsură a se extinde înafara acestuia.

Impactul potențial este doar local, obiectivul de investiții desfășurându-se în interiorul cazarmii 3072 Someșeni.

VII.3. Magnitudinea și complexitatea impactului;

Proiectul în sine în etapa de demolare prezintă o magnitudine restrânsă, interpretată ca



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foișor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

punctuală, prezentă la nivelul unor fronturi de lucru restrânse, active în zona elementelor de demolat, de complexitate redusă, activitățile presupunând manopere simple de demolare.

VII.4. Probabilitatea impactului;

Probabilitatea impactului este foarte mică, aceasta fiind puțin probabilă pe durata execuției lucrărilor, adoptându-se toate măsurile, dotările și lucrările pentru respectarea tuturor reglementărilor cu privire la protecția mediului.

VII.5. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Pe perioada de demolare, durata manifestării impactului va fi redusă. Impactul generat se va stinge odată cu terminarea lucrărilor de demolare.

VII.6. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

În perioada de execuție

Măsurile de prevenire a impactului asupra mediului, în perioada de execuție, se referă la:

- Semnalizarea lucrărilor înainte de zona santierului cu panouri de avertizare;
- Marcarea limitelor amplasamentului în vederea respectării perimetrului aferent construcției;
- Se vor lua toate măsurile de evitare și reducere a impactului asupra mediului conform legislației în vigoare;
- Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua măsuri de asigurare a fluentei circulației în vederea minimizării emisiilor și a nivelului de zgomot din surse mobile;
- Se vor lua măsuri pentru umectarea prafului din zonele de acces ale santierului în zilele secetoase și cu temperaturi ridicate, în vederea prevenirii antrenării acestuia în atmosferă;
- Colectarea și evacuarea imediată a deșeurilor din demolări;
- Deșeurile rezultate se vor colecta selectiv, de către o firmă de specialitate cu care beneficiarul are contract de prestări servicii;
- Respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot, respectiv valoarea maximă 65dB(A);
- Verificarea periodică a parcului de utilaje pentru depistarea eventualelor defectiuni;
- Gestionarea controlată a deșeurilor rezultate atât pe amplasamentul organizării de santier, cât și în zona frontului de lucru;
- Stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipamente de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident.

VII.7. Natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul. Obiectivul de investiții propus nu se încadrează în spațiul transfrontalier.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Prezentul proiect nu este încadrat în actele normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare precizate mai sus.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Asigurarea organizării de șantier cu toate utilitățile necesare desfășurării activității se va realiza din cele existente în zona de amplasament.

- localizarea organizării de șantier;

Pentru organizarea de șantier se va stabili o suprafață de cca. 400 m² aferentă spațiilor pentru personalul de șantier și depozitarea materialelor ce urmează a fi puse în operă.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul potențial al unei organizări de șantier este generat de următorii factori:

- emisii noxe în aer și apă, deșeuri;
- modificări în structura solului datorat traficului și staționării utilajelor;
- impact peisagistic pe perioada existenței organizării de șantier.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

Pentru evacuările de ape se vor prevedea sisteme corespunzătoare de colectare și evacuare astfel încât să fie respectate limitele de calitate stabilite prin H.G. nr. 188/2002 cu modificările și completările ulterioare, iar nivelul de zgomot și vibrații se va încadra în limitele admise prin SR 10009:2017. Impactul activității utilajelor asupra aerului și apelor este redus în situația respectării stricte a normelor de protecție a mediului.

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze cadrul natural din zonă.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curățeniei în cadrul organizării de șantier și a normelor de igiena.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

În cadrul organizării de șantier nu sunt prevăzute să fie instalații generatoare de noxe.

Singurele surse posibile de emisii pot fi reprezentate de:

- utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor,
- modul de colectare și evacuare al apelor uzate menajere,
- modul de stocare pe amplasament al materialelor pe amplasament,
- modul de gestionare al deșeurilor.

Lucrările ce se vor executa nu constituie surse de poluare pentru ape, aer, sol. Nu se evacuează substanțe reziduale sau toxice, care să altereze într-un fel calitatea mediului.

Toate emisiile rezultate de la utilajele implicate în lucrările de execuție vor respecta regulamentele și legislația de protecția mediului în România.

Proiectul nu este caracterizat de producerea de zgomote sau vibrații de mare intensitate. Nivelul de zgomot pe perioada de funcționare a organizării de șantier se încadrează în cel admisibil nefiind necesară protecție specială.

În ce privește carburanții și lubrifianții ce vor fi folosiți de constructor, activitatea acestuia se va desfășura conform reglementărilor în vigoare, efectele și riscurile potențiale fiind cele uzuale pentru lucrări de construcții.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrările cuprinse în proiect se încadrează în categoria lucrărilor cu dificultate mică, execuția având o cotă de risc mică.

Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii, având totodată obligația de a asigura o bună organizare a muncii, precum și dotare tehnică corespunzătoare.

Pe întreaga perioadă de funcționare a organizărilor de șantier se vor lua măsuri astfel încât să nu existe surse de poluanți pentru apele de suprafață sau apele subterane.

Pentru realizarea siguranței în exploatarea instalațiilor se vor executa lucrări de urmărire, întreținere, revizii tehnice și reparații a căror volum și periodicitate sunt prezentate în normele legale.

Pe întreaga perioadă de funcționare a organizărilor de șantier, facilitățile de alimentare cu apă și evacuare ape uzate vor respecta legislația în vigoare. Concentrațiile de substanțe poluante în aer



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

vor fi inferioare concentrațiilor admisibile. Executantul lucrărilor trebuie să îmbunătățească performanțele tehnologice în scopul reducerii emisiilor și să nu pună în exploatare instalații prin care se depășesc limitele maxime admise.

Pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe poluanți pentru sol. Orice emisii pe sol vor fi eliminate.

Nu vor fi afectate alte suprafețe de teren în afara celor aprobate prin actele reglementate de autorități.

Nu vor fi admise pe amplasament utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă cerințelor legale, documentată prin avize. Orice scurgere de lichide (ulei, combustibil) de la utilajele de pe amplasament va fi eliminată.

Nu se evacuează în mediu substanțe reziduale sau toxice, care să altereze într-un fel calitatea solului.

Colectarea, depozitarea și eliminarea/valorificarea deșeurilor se vor asigura conform legislației în vigoare astfel încât să se îndeplinească condițiile impuse de protecția mediului.

Toate deșeurile generate vor fi gestionate corespunzător.

În gestionarea deșeurilor următoarele principii vor fi respectate:

- reducere cantitativă (prevenire)
- selectare (colectare selectivă)
- corectă eliminare

Toate deșeurile generate vor fi colectate în locul de depozitare special și separate în containere pe categorii pentru a fi predate operatorilor economici autorizați pentru valorificare/reciclare/eliminare.

Deșeurile din metale feroase și neferoase se vor colecta numai în spații special amenajate pentru valorificare/reutilizare și vor fi predate agenților economici autorizați pentru preluarea acestora.

Managementul substanțelor și materialelor periculoase va fi în concordanță cu prevederile legii și cerințele autorităților.

Aceste produse vor fi stocate – transportate – mânuite – utilizate și evacuate conform fișelor de securitate și cerințelor legale. În caz de incidente legate de substanțe periculoase vor fi luate imediat măsuri de curățare cu respectarea metodelor de protecție și diminuarea impactului asupra mediului.

La terminarea lucrărilor se vor evacua toate deșeurile și se vor elimina toate echipamentele, materialele și structurile utilizate pentru realizarea lucrărilor.

Lucrările se vor executa în conformitate cu prevederile proiectului, a condițiilor stabilite prin avize, acorduri și autorizații obținute de la organele în drept, a tuturor prescripțiilor de calitate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc; L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere; L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 – depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25 – birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33 - rezervor metalic din cazarma 3072 Someșeni**

La finalul perioadei de construcție vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

Platforma organizării de șantier va fi dezafectată, iar terenul va fi refăcut pentru folosința anterioară.

Deșeurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

Constructorul are obligația de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior execuției lucrărilor.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În cazul poluării accidentale a mediului se va anunța Agenția pentru Protecția Mediului pentru monitorizarea surselor de poluanți și calității factorilor de mediu, până la îndepărtarea cauzelor emisiilor de poluanți în mediu.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Terenul va fi readus la categoria de folosință inițială, prin executarea următoarelor lucrări:

- eliberarea terenului de toate categoriile de deșeuri;
- împrăștierea pe traseu a stratului de sol fertil;
- nivelarea terenului;
- însămânțare acolo unde este cazul;
- recepția lucrărilor de redare a terenului la categoria de folosință inițială.

XII. Anexe - piese desenate:

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul.
- c) Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
Nu este cazul.



**CENTRUL DE STUDII ȘI
PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**

**Demolare pavilioane: L1 – corp pază; L2 – rezervor 24 mc;
L3 – casă pompe; L4 – dormitor + G.A.Z. ; L5 – dormitor
trupă; L6b – latrină uscată; L6c – latrină uscată; L13 – zid
sprijin; L15 – centrală termică; L17 – atelier întreținere;
L18 – strungărie + șopron; L20 – depozit cherestea; L21 –
depozit tâmplărie; L23 – foisor pază; L24 – castel apă; L25
– birou atelier; L33* - rezervor metalic; L33** - rezervor
metalic din cazarma 3072 Someșeni**

- d) Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul.
- e) Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din toate ariile naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

XIV.1. Localizarea proiectului:

Nu este cazul. Prezentul obiectiv de investiții nu se desfășoară pe un curs / corp de apă.

XIV.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul. Prezentul obiectiv de investiții nu se desfășoară pe un curs / corp de apă.

XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu au fost identificate corpuri de apă în zona de amplasament a proiectului.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Data:
Noiembrie 2021

Proiectant:
**CENTRUL DE STUDII ȘI PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE**
ȘEFUL CENTRULUI DE STUDII ȘI PROIECTARE
CONSTRUCȚII MILITARE:
Colonel
inginer **Constantin COȘOFREȚ**