**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

**Nr. draft din xx.xx.2024**

Ca urmare a cererii adresate de **PENSIUNEA CASA LAURA SRL** cu sediul în **comuna Petreștii de Jos, nr. 36, județul Cluj**, înregistrată la APM Cluj cu numărul 9068/12.04.2024 și completată cu nr. 9194/15.04.2024 și nr. 16320/29.07.2024,

În urma analizării documentelor transmise și a verificării, in baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare, a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare şi a Ordinului nr. 1150/2020 privind aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizaţiei de mediu şi a autorizaţiei integrate de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

**AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

**Titular:** **PENSIUNEA CASA LAURA SRL**

**pentru funcţionarea:** PENSIUNEA CASA LAURA SRL

**Punct de lucru:** comuna Petreștii de Jos, nr. 36, județul Cluj

**care prevede desfășurarea următoarelor activități (conform cod CAEN):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cod CAEN Rev.2** | **Denumire activitate CAEN Rev. 2** | **Cod CAEN Rev.1** | **Denumire activitate CAEN Rev.1** |
| 5520 | Facilităţi de cazare pentru vacanţe şi perioade de scurtă durată | 5523 | Alte mijloace de cazare |
| 5510 | Hoteluri şi alte facilităţi de cazare similare | 5510 | Hoteluri |
| 5590 | Alte servicii de cazare | 5523 | Alte mijloace de cazare |

**Documentaţia conține:**

* Fişă de prezentare şi declaraţie întocmită de consultant Ioana CSIZER;
* Extras de carte funciară nr. 50209 Petreștii de Jos;
* Contract de prestări servicii de colectare a deșeurilor municipale pentru utilizatorii non-casnici nr. CJL2\_35074, încheiat cu SUPERCOM SA;
* Contract de vânzare-cumpărare nr. 1414 din 07.10.2016, încheiat cu C&O LEADER SRL
* Anunţ ziar - mediatizare solicitare Autorizaţie de Mediu;
* OP reprezentând tarif emitere autorizaţie de mediu: 500 lei;
* Fișe cu date de securitate;
* Plan de situaţie, plan de încadrare în zonă;

**şi următoarele acte de reglementare emise de alte autorităţi**:

* Certificat de înregistrare Seria B Nr. 2833862, CUI nr. 32354448 din 15.10.2013; J12/3098/15.10.2013, emis de ORC Cluj;
* Certificat constatator nr. 18864 din 20.03.2017, emis de ONRC;
* Autorizația de gospodărire a apelor nr. 58/12.09.2023, emisă de ANAR – ABA Mureș, SGA Alba;
* Autorizație de securitate la incendiu nr. 208156 din 30.09.2008, emisă de ISU „Avram Iancu”, al județului Cluj;
* Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amănuntul nr. VACJ09570 din 21.06.2017, emisă de DSVSA Cluj;

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

* se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecţia mediului cu modificărilr şi completările ulterioare și Ord. M.M.D.D. nr. 1798/2007, cu modificările şi completările ulterioare.

**I. luarea tuturor măsurilor:**

* de prevenire eficientă a poluării şi evitarea oricărui risc de poluare;
* care să asigure că nici o poluare importantă nu va fi cauzată;
* de evitare a producerii de deşeuri şi, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică şi economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea şi eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului;
* de utilizare eficientă a energiei;
* pentru prevenirea accidentelor şi limitarea consecinţelor acestora;
* pentru aducerea amplasamentului şi a zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora, în cazul încetării definitive a activităţii;
* de menţinere în stare de funcţionare a mijloacelor existente de prevenire şi stingere a incendiilor;
* de respectare a ordinii, curăţeniei şi liniştii publice în perimetrul obiectivului;
* de asigurare a unui stoc minim de materiale şi mijloace pentru intervenţie în caz de accidente;

**II. pentru desfăşurarea activităţii autorizate:**

* întreţinerea în bună stare de funcţionare a instalaţiilor şi dotărilor de protecţie a mediului;
* interzicerea depozitării definitive şi a incinerării oricărui tip de deşeu în incinta obiectivului;
* menţinerea în stare de curăţenie a spaţiului din incintă, fără depozitări necontrolate de deşeuri;
* **colectarea separată şi controlată a deşeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile şi eliminarea celor nerecuperabile/periculoase doar prin firme specializate şi autorizate, pe bază de contracte încheiate cu aceştia, conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deşeurilor cu modificările şi completările ulterioare;**
* stocarea temporară a deşeurilor pe amplasament este permisă doar pentru maxim 1 an (pentru deşeurile care urmează a fi eliminate) şi de maxim 3 ani (pentru deşeurile care urmează a fi tratate sau valorificate);
* luarea tuturor măsurilor necesare pentru protecţia mediului înconjurător, a sănătăţii şi pentru asigurarea securităţii la locul de muncă prin aplicarea prevederilor din fişele tehnice de securitate ale substanţelor periculoase deţinute;
* gestionarea deşeurilor se va face fără a pune în pericol sănătatea umană şi fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol , faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special

* întreţinerea şi exploatarea corespunzătoare a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere, tehnologice, pluviale;
* utilizarea doar a detergenţilor omologaţi pentru punerea pe piaţa naţională, conform HG 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului (CE) nr. 648/2004 al Parlamentului European şi al Consiliului Uniunii Europene privind detergenţii Amendat de Regulamentul 907/2006 și modificat de Regulamentul nr. 259/2012;
* se vor utiliza doar produse biocide (dezinfectante) notificate conform Hotărârii nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituţional şi a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European şi al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziţie pe piaţă şi utilizarea produselor biocide;
* se interzice eliminarea deşeurilor biodegradabile (resturi de plante, fructe) pe depozitele de deşeuri, în cursurile de apă sau depozitarea acestora pe malurile apelor; pentru aceste tipuri de deşeuri se vor căuta metode alternative de valorificare (hrană pentru animale, compost etc.);
* întreţinerea echipamentelor de refrigerare/climatizare se va face doar cu operatori autorizaţi conform Regulamentului nr. 303/2008 al Comisiei, de stabilire, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului, a cerințelor minime și a condițiilor de recunoaștere reciprocă în vederea certificării societăților comerciale și a personalului în ceea ce privește echipamentele staționare de refrigerare, de climatizare și pentru pompe de căldură care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;
* luarea tuturor măsurilor necesare pentru protecţia mediului înconjurător, a sănătăţii şi pentru asigurarea securităţii la locul de muncă prin aplicarea prevederilor din fişele tehnice de securitate ale substanţelor periculoase deţinute;
* respectarea cerinţelor minime pentru protecţia lucrătorilor împotriva riscurilor pentru securitatea şi sănătatea lor, conform HG nr. 1218/2006 privind stabilirea cerinţelor minime de securitate şi sănătate în muncă pentru asigurarea protecţiei lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezenţa agenţilor chimici;
* titularul activităţii are obligaţia solicitării de la furnizor şi deţinerii pe amplasament a fişelor tehnice de securitate pentru toate substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate, deţinute şi comercializate pe amplasament, editate în limba română conform Regulamentului CE 1907/2006 REACH privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea şi restricţionarea substanţelor chimice;
* solicitarea furnizorului de substanţe chimice a dovezii preînregistrării/înregistrării substanţelor la Agenţia Europeană de Chimicale, conform Regulamentului 1907/2006 privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea şi restricţionarea substanţelor chimice ( REACH);
* solicitarea de la furnizor şi deţinerea pe amplasament a fişelor tehnice de siguranţă pentru toate substanţele şi preparatele chimice periculoase deţinute şi utilizate, editate în limba română, conform Regulamentului CE 1907/2006 REACH privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea şi restricţionarea substanţelor chimice;
* se vor respecta condiţiile de depozitare şi manipulare din FDS, Cap. 7 Manipularea şi depozitarea, conform Regulamentului (UE) 2020/878 al Comisiei din 01 ianuarie 2021 de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European şi al Consiliului privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea şi restricţionarea substanţelor chimice (REACH);
* respectarea limitelor de zgomot impuse prin STAS-ul 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
* organizarea evenimentelor care sunt generatoare de zgomot şi vibraţii în spații amenajate fonic, astfel încât să nu se creeze disconfort fonic în spațiile urbane învecinate;
* luarea tuturor măsurilor și dotărilor speciale necesare pentru izolarea și protecţia fonică a surselor generatoare de zgomot şi vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcţionarea acestora, la depășirea zgomotului ambiental; titularul activităţii are obligația să ia măsuri de eliminare a cauzelor care au produs poluarea şi de remediere a efectelor produse, cu asigurarea mijloacelor necesare şi a personalului instruit;
* în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activitatii suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului “poluatorul plătește”;
* reînnoirea tuturor autorizaţiilor şi avizelor care îşi pierd valabilitatea, emise de alte autorităţi, luate în considerare la emiterea prezentei autorizaţii/care sunt necesare funcționării obiectivului;
* se vor respecta condiţiile prevăzute de Ordonanţa nr. 21/2002, modificată şi completată cu Legea nr. 515/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale;

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

* OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului cu modificările şi completările ulterioare;
* Legea 123/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
* Legea 219/2019 privind modificarea şi completarea art. 16 din OUG 195/2005 privind protecţia mediului;
* Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
* Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
* Ordinul nr. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare şi raportare a inventarelor privind emisiile de poluanţi în atmosferă;
* OUG nr. 92/2021 privind regimul deşeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
* Ord. nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje;
* Legea nr. 360/2003 (republicată) privind regimul substanţelor şi preparatelor chimice periculoase;
* HG nr. 398/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (CE) nr. 1.272/2008 al Parlamentului European şi al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea şi ambalarea substanţelor şi a amestecurilor, de modificare şi de abrogare a directivelor 67/548/CEE şi 1.999/45/CE, precum şi de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1.907/2006;
* Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European şi al Consiliului European privind clasificarea, etichetarea şi ambalarea substanţelor şi a amestecurilor, de modificare şi de abrogare a Directivelor 67/548/CEE şi 1999/45/CE, precum şi de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
* Hotărâre nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului institutional si a unor pentru masuri punerea in aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European si al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispozitie pe piata si utilizarea produselor biocide;
* Regulamentul (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind gazele fluorurate cu efect de seră;
* HG nr. 1061/2008 privind transportul deşeurilor periculoase şi nepericuloase pe teritoriul României;
* OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu cu modificările şi completările ulterioare;
* Ordinul nr. 591/2017 privind aprobarea modelului şi conţinutului formularului “Declaraţie privind obligaţiile la Fondul pentru Mediu” şi a instrucţiunilor de completare şi depunere a acestuia;
* Ordinul nr. 578/2006 al MMGA pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuţiilor şi taxelor datorate la Fondul pentru mediu, cu modificările şi completările ulterioare;
* OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea şi repararea prejudiciului adus mediului, cu modificările şi completările ulterioare;
* Codificarea deseurilor se va face conform Deciziei Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului.
* HG nr. 210/2007, Ord nr. 27/2007, OUG nr. 12/2007 aprobată prin Legea nr. 161/2007, pentru modificarea şi completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecţiei mediului;
* Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor şi a deşeurilor de ambalaje cu completările şi modificările ulterioare;
* Regulamentul 1907/2006 privind înregistrarea evaluare, autorizarea şi restricţionarea substanţelor chimice (REACH);

***În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.***

**Titularul autorizaţiei are următoarele obligaţii:**

* să respecte prevederile legale din domeniul protecţiei mediului;
* să asiste şi să pună la dispoziţia reprezentanţilor APM Cluj toate datele necesare pentru desfăşurarea controlului conformării activităţii cu prevederile prezentei autorizaţii, pentru prelevarea de probe şi/sau culegerea oricăror informaţii privind respectarea prevederilor autorizaţiei;
* să notifice APM Cluj dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizaţiei de mediu, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificării; titularului autorizaţiei, îi revine obligaţia de a nu desfăşura activităţi sau de a nu realiza proiecte, planuri ori programe care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării, până la adoptarea unei decizii a autorităţii de mediu competente;
* să notifice APM Cluj în cazul sistării activităţii, în vederea stabilirii obligaţiilor de mediu, conform art. 10 din OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, adoptată prin Legea nr. 265/2006, modificată cu OUG nr. 114/2007 şi OUG nr. 164/2008;
* să solicite și să obțină viza anuală a autorizației de mediu conform Legii 219/2019;
* să solicite la APM Cluj obținerea vizei anuale pentru autorizația de mediu deţinută, în fiecare an, conform anexei la Ord. nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, art. 5 alin. (4) cu “maximum 90 de zile şi de minimum 60 zile înainte de ziua şi luna corespunzătoare zilei şi lunii în care a fost emisă autorizația de mediu pe care acesta o deţine”.

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancţionează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

**Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală conform Legii nr. 219/15.11.2019 și a Ordinului 1150/27.05.2020, pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.**

1. **Activitatea autorizată**

Pensiune, în comuna Petreștii de Jos, nr. 36, județul Cluj

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cod CAEN Rev.2** | **Activitate** | **Capacitate maximă proiectată** | **UM** |
| 5520 | Facilităţi de cazare pentru vacanţe şi perioade de scurtă durată | 16 | locuri |
| 5510 | Hoteluri şi alte facilităţi de cazare similare | 16 | locuri |
| 5590 | Alte servicii de cazare | 16 | locuri |

1. **Dotări (instalaţii, utilaje,mijloace de transport utilizate în activitate):**

Activitatea se desfășoară pe un amplasament în suprafață totală de 1479 mp, conform extrasului CF. Suprafața construită a pensiunii este de 363 mp, având un regim de înălțime S+P+M și fiiind compartimentată, după cum urmează:

* subsol, în suprafață de 300 mp: magazii, vestiare, grup sanitar, spălătorie, duș, saună, sală de fitness, adăpost.
* Parter, în suprafață de 295 mp: recepție, bar, bucătărie, sală servit masa, grupuri sanitare;
* mansardă, în suprafață de 295 mp: camere și băi.

Camerele pensiunii au în dotare mobilier și echipamente specifice activității hoteliere: paturi, dulapuri, noptiere, televizoare etc.

Restaurantul are în dotare echipamente specifice activităților desfășurate: frigidere profesionale, combine frigorifice, aragaze, blaturi de lucru, tocătoare electrice, mașini de spălat, plite, boiler de apă caldă.

Amplasamentul este dotat, de asemenea, cu două centrale termice pe lemne (P centrală=60 kW) și un boiler de 1000 l pentru asigurarea apei calde.

1. **Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de ambalare, mod de depozitare, cantități:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Denumire** | **Încadrare** | **Cantitate** | **UM** | **Destinație/****Utilizare** | **Mod de depozitare** | **Periculozitate** |
| Produse alimentare congelate, necongelate | Materii prime | 100 | kg/luna | Prepararea hranei și servirea mesei | Spațiu destinat depozitării | N |
| Băuturi alcoolice și nonalcoolice | Materii prime | 20 | bax/luna | Prepararea hranei și servirea mesei | Spațiu destinat depozitării | N |
| Detergenți | Materiale auxiliare | 5 | l/an | Curățenie | Spațiu destinat depozitării | P |
| Săpun antibacterian | Materiale auxiliare | 1 | l/an | Curățenie | Spațiu destinat depozitării | P |
| Degresanți | Materiale auxiliare | 1 | l/an | Curățenie | Spațiu destinat depozitării | P |
| Prosoape de hârtie | Materiale auxiliare | 15 | role/luna | Curățenie | Spațiu destinat depozitării | N |
| Butelii gaz 25 litri | Materiale auxiliare | 2 | buc/an | Prepararea hranei  | - | N |
| lemn | Materiale auxiliare | 50 | mc/an | Combustibil | Spațiu destinat depozitării | N |

1. **Utilităţi - apă, canalizare, energie (surse, cantităţi, volume):**

Titularul deține Autorizaţiea de gospodărire a apelor nr. 58/12.09.2023, emisă de ANAR ABA Mureș, SGA Alba.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tip utilitate** | **Descriere** | **Cantitate** | **UM** |
| Apă | Alimentarea cu apă se realizează din sursă subterană, respectiv puț săpat, având D=1,0 m și H=8,5 m, echipat cu pompă submersibilă, amplasat pe terenul din vecinătate. Sursa de apă este contorizată.Apa prelevată este utilizată în scop menajer și igienico-sanitar, la întreținerea curățeniei, la centrul SPA și la irigarea spațiilor verzi.Cerința de apă: **Q med=0,8 mc/zi.** | 295 | mc/an |
| Canalizare | Apele uzate fecaloid-menajere (**Quzat med=0,5 mc/zi**) rezultate de la grupurile sanitare sunt colectate și conduse către o stație de epurare mecano-biologică de capacitate Q=5 mc/zi.Apele pluviale de pe acoperișuri sunt colectate și evacuate într-un puț săpat, având D=1 m și H=4 m. | 180 | mc/an |
| Energie electrică | Alimentarea cu energie electrică se face din reţeaua de distribuție publică. | 16000 | kWh/an |
| Energie termică | Încălzirea spațiilor se realizează prin intermediul a două centrale termice pe lemne (P centrală = 60 kW).Apa caldă este asigurată de un boiler de 1000 l, pe lemn.  | 50 | mc/an |

1. **Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau a activităţii:**

În cadrul obiectivului, activitățile desfășurate constau în:

* asigurarea cazării de scurtă durată, de obicei zilnică sau săptămânală, pentru clienți (elevi, studenți, lucrători sezoniei, turiști etc.);
* servicii zilnice de curățenie;
* servicii de asigurare a hranei și băuturilor;
* facilități recreative;
* facilități pentru conferințe și convenții.

Fluxul tehnologic al activităților desfășurate în cadrul pensiunii constau în:

* primire și înregistrare clienți;
* prezentare cameră și cazare;
* eliberare cameră;
* curățenie cameră.

Fluxul tehnologic al activităților desfășurate în cadrul restaurantului contau în:

* primire comandă client;
* pregătire preparate calde/reci;
* servire masă;
* curățenie masă.
	1. **Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate (tip arie, cod arie protejată) –** nu este cazul;
1. **Produsele şi subprodusele obţinute - cantităţi, destinaţie:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tip utilitate** | **Descriere** | **Cantitate** | **UM** | **Destinație** |
| Servicii de servire a mesei | Produse calde/reci, băuturi alcoolice/non-alcoolice | 600 | buc/an | Clienți |
| Servicii de cazare | Nopți de cazare | 365 | zi/an | Clienți |

1. **Datele referitoare la centrala termica proprie - dotare, combustibili utilizaţi (compoziţie, cantităţi), producţie:**

Încălzirea spațiilor se realizează prin intermediul a două centrale termice pe lemne (P centrală=60 kW).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tip combustibil** | **Combustibil** | **Cantitate** | **UM** | **Tipul centralei** | **Puterea nominală a centralei (kW)** |
| Combustibil solid | lemn | 50 | mc/an | centrală termică  | 60 kW/centrală |

1. **Alte date specifice activitatii: (cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cod CAEN** | **Denumire activitate** |
| 5610 | Restaurante (sub 100 locuri) |

1. **Programul de funcţionare -**  24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an.

### **II. INSTALATIILE, MĂSURILE ŞI CONDIŢIILE DE PROTECŢIA MEDIULUI**

1. **Staţiile şi instalaţiile pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor in mediu din dotare (pe factori de mediu):**

**AER:**

* pentru încălzirea spațiilor se utilizează 2 centrale termice pe lemne, fiecare centrală având o putere de 360 kV;
* la bucătăria restaurantului este instalată o hotă cu sistem de exhaustare aer viciat;

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cod CAEN** | **Denumire coș** | **Înălțime****(m)** | **Diametru bază (m)** | **Diametru vârf (m)** | **Poluant** | **Echipament depoluare** | **Eficiență %** | **X****Stereo 70** | **Y****Stereo 70** |
| 5590 | Sistem exhaustarehotă | 2 | 0,3 | 0,3 | PulberiMonoxid de carbon (CO)Oxizi de sulfOxizi de azotSubstanțe organice exprimate în carbon total (C) | Sistem exhaustare |  |  |  |
| 5590 | Coș evacuarecentrală termică | 15 | 0,6 | 0,6 | PulberiMonoxid de carbon (CO)Oxizi de sulfOxizi de azotSubstanțe organice exprimate în carbon total (C) | coș |  |  |  |

**APA:**

* Alimentarea cu apă se realizează din sursă subterană, respectiv puț săpat, având D=1,0 m și H=8,5 m, echipat cu pompă submersibilă.
* Apele uzate fecaloid-menajere (Quzat med=0,5 mc/zi) rezultate de la grupurile sanitare sunt colectate și conduse către o stație de epurare mecano-biologică de capacitate Q=5 mc/zi.
* Stația de epurare tip C&O constă dintr-un bazin bicompartimentat din PAFS, având următoarea alcătuire:
* bazin omogenizare/decantare primară;
* bazin aerare/limpezire – în acest compartiment au loc procese de epurare biologică aerobă (în prezența nămolului activat; oxigenul este periodic introdus la partea inferioară cu ajutprul suflantei și difuzoarelor cu membrană elastică) și de decantare secundară.
* Nămolul exces este îndepărtat periodic, prin vidanjare. Apa decantată se evacuează prin conductăm în pr. Rodos (necadastrat), afluent al râului Hasdate.
* Apele pluviale de pe acoperișuri sunt colectate și evacuate într-un puț săpat, având D=1 m și H=4 m.

**SOL:** nu este cazul.

**ZGOMOT:** nu este cazul.

1. **Alte amenajări speciale, dotări şi măsuri pentru protecţia mediului:** nu este cazul.
2. **Concentrațiile și debitele masice de poluanţi, nivelul de zgomot, de radiaţii, admise la evacuarea în mediu, depăşiri permise şi în ce condiţii :**

**AER:**

* activitatea desfăşurată pe amplasament va respecta prevederile Legii nr. 104/15.06.2011 privind calitatea aerului înconjurător pentru indicatorii de calitate a aerului specifici activităţii;
* emisii de la focarele alimentate cu combustibil solid (lemn/rumeguș), conform Ord. nr. 462/1993: pulberi 100 mg/mcN, monoxid de carbon (CO) 250 mg/mcN, oxizi de sulf exprimaţi în SO2 2000 mg/mcN; oxizi de azot exprimaţi în NO2 500 mg/mcN, substanțe organice exprimate în carbon total C max 50 mg/mcN (valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al afluenților gazoși de 6%);
* activitatea desfășurată va respecta prevederile conform STAS 12574/1987, OUG nr. 243/2000 privind calitatea aerului înconjurător aprobată prin Legea 655/2001, modificată și completată cu OUG nr. 12/2007, Ord. 592/2002 cu completările ulterioare.

**Alte condiții de funcționare decât cele normale:**

* În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri/opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.
* În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare şi evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.
* Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

**APA:**

* În cazul evacuării apelor uzate în bazinele vidanjabile se vor respecta prevederile HG nr. 188/2002 (NTPA 002) cu modificările și completările din HG nr. 352/2005 și ale contractulul încheiat cu administratorul rețelei de canalizare/stației de epurare.
* Pentru apele evacuate în canalizare se vor respecta prevederile Normativului NTPA 002 privind condiţiile de evacuare a apelor uzate în reţelele de canalizare ale localităţilor, aprobată de HG 188/2002, modificată şi completată cu HG 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condiţiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată cu HG 210/2007.

**SOL:**

* conform Ord nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, modificat prin Legea 104/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**ZGOMOT:**

* conform SR 10009/2017 şi Ord. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei.

**III. MONITORIZAREA MEDIULUI**

1. **Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici şi biologici emisi, emisii de poluanţi, frecvenţa, modul de valorificare a rezultatelor:**

**Monitorizarea aerului** – nu este cazul;

**Monitorizarea apei:**

* conform Autorizaţiei de Gospodărirea Apelor nr. 58-CJ din 12.09.2023, emisă de Administraţia Naţională “Apele Române” - Administraţia Bazinală de Apă Mureș, SGA Alba:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Categoria apei** | **Indicator de calitate** | **Valori admise** **(mg/l)** | **Tip de monitorizare** | **Frecvență** |
| Ape uzate fecaloid-menajere epurate | pH  | 6,5 – 8,5 | discontinuă | 1 probă/anPunct prelevare probe: la ieșirea din stația de epurare |
| Materii în suspensie | 60,0 |
| CBO5 | 25,0 |
| CCO-Cr | 125,0 |
| NH4+ | 3,0 |
| Reziduu fix | 2000,0 |

**Monitorizarea apei subterane** – nu este cazul;

**Monitorizarea solului** – nu este cazul;

**Monitorizarea zgomotului** – nu este cazul;

1. **Datele ce vor fi raportate autorităţii teritoriale pentru protecţia mediului şi periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.**

**IV. Modul de gospodarire a deşeurilor şi a ambalajelor**

1. **Deşeurile produse (tipuri, compozitie, cantități):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cod deșeu** | **Denumire deșeu** | **Sursă generatoare** | **Cantitate** | **UM** | **Operațiune valorificare /eliminare** | **Cod operațiune** | **Denumire operațiune** |
| 15 01 01 | Ambalaje de hârtie și carton | Din activitatea desfăşurată | 0,05 | to/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |
| 15 01 02 | Ambalaje de materiale plastice | Din activitatea desfăşurată | 0,05 | to/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |
| 15 01 04 | Ambalaje metalice | Din activitatea desfăşurată | 0,01 | to/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |
| 15 01 07 | Ambalaje de sticla | Din activitatea desfăşurată | 0,1 | to/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |
| 20 01 25 | Uleiuri şi grãsimi comestibile | Din activitatea desfăşurată | 0,1 | to/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |
| 20 03 01 | Deșeuri municipale amestecate | Din activitatea desfăşurată | 12 | mc/an | Valorificare | R 12 | Schimb de deşeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operaţiile numerotate de la R1 la R11 |

1. **Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):**

**Deşeuri de echipamente electrice şi electronice colectate** – nu este cazul.

**Deşeuri de baterii şi acumulatori colectate** – nu este cazul.

1. **Deşeurile stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare ):** - nu este cazul.
2. **Deșeuri tratate (valorificate/eliminate ): -** nu este cazul.
3. **Modul de transport al deşeurilor şi măsurile pentru protecţia mediului:** nu este cazul.
4. **Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):** nu este cazul.
5. **Monitorizarea gestiunii deşeurilor :**
* se va ţine o evidenţă a deşeurilor (tipuri, cantităţi, sortarea şi valorificarea prin unităţi specializate a celor reciclabile) conform legislaţiei în vigoare.
1. **Ambalajele folosite - tipuri şi cantitǎţi:** nu este cazul.
2. **Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate):** conform legislației în vigoare.

**V. Modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor periculoase**

1. **Substanţele şi preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate / transportate (categorii, cantităţi ):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tip** | **Substanță chimică periculoasă/Categorie de amestec** | **Cantitate** | **UM** | **Fraza de pericol** |
| Amestecuri | Detergenți | 5 | l/lună | Conform fișelor de securitate |
| Amestecuri | Săpun antibacterian | 1 | l/lună | Conform fișelor de securitate |
| Amestecuri | Degresanți | 1 | l/lună | Conform fișelor de securitate |

1. **Modul de gospodarire:** toate substanţele şi preparatele chimice utilizate se gestionează (depozitare, comercializare, utilizare) în conformitate cu prevederile Legii nr. 360/2003 (r1) privind regimul substanţelor şi preparatelor chimice periculoase
	* **ambalare:** în ambalajele originale, etichetate corespunzător, marcate cu semne caracteristicecare avertizează că preparatul este toxic, inflamabil, nociv, periculos cu respectarea Regulamentului nr. 1272/2008/CE privind clasificarea, etichetarea, ambalarea substanţelor şi a amestecurilor; substanţele periculoase trebuie să fie ambalate astfel încât să împiedice orice pierdere de conţinut prin manipulare, transport şi depozitare
	* **transport:** cu mijloace de transport autorizate pentru transportul substanţelorpericuloase ale unor firme autorizate conform prevederilor fişelor tehnice de securitate
	* **depozitare:** în ambalajele originale, în spații bine ventilate, separate pe clase de substanțe, departe de surse de căldură sau care produc scântei, departe de umezeală, lumină și materiale incompatibile;
	* **folosire/comercializare:** se utilizează în activitatea desfăşurată
2. **Modul de gospodarire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase:**
	* se vor respecta prevederile fişelor tehnice de securitate privind gestionarea ambalajelor;
3. **Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie in caz de accident:** - nu este cazul.
	* 1. **Monitorizarea gospodǎririi substanţelor şi preparatelor periculoase:**
* se va ţine evidenţa strictă - cantităţi, caracteristici, mijloace de asigurare - a substanţelor şi preparatelor periculoase, inclusiv a recipienţilor şi ambalajelor, conform OUG 195/2005, privind protecţia mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;

**VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților** - nu este cazul;

**VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea**

* poluări accidentale, elemente care ar putea afecta negativ starea mediului în zonă – imediat la Dispecerat APM Cluj program permanent tel **0766868594**;
* raportarea anuală la APM Cluj a programului de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie, conform art. 44 și Anexei nr. 8 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 31 mai anul următor raportării;
* raportare anuală la APM Cluj a evidenței gestiunii deșeurilor conform art. 48 (1) din OUG 92/2021 privind regimul deşeurilor, până la data de 15 martie a anului în curs pentru anul precedent, în format de hârtie și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. Crt.** | **Denumire raport** | **Frecvență de raportare** | **Perioada depunerii raportului** | **Acces aplicații SIM** |
| **1** | Statistica deşeurilor: Chestionar 4: PRODDES - completat de producătorii de deşeuri. | anual | 1 ianuarie - 15 martie | Chestionar 4: PRODDES – completat de producătorii de deşeuri. |

**Prezenta autorizație de mediu conține 15 (cincisprezece) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**dr. ing. Grigore CRĂCIUN**

**ȘEF SERVICIU AAA,**

**Ing. Anca CÎMPEAN**

**Întocmit,**

**Cons. Simona-Diana MORARIU**